



**Смета утверждена общим собранием
собственников жилья ТСЖ
«Афонтовское» 23 мая 2012г.**

**Смета на 2012 г.
расходов на содержание, текущий и
капитальный ремонт по ТСЖ "Афонтовское"**

Статьи расходов		Расходы за счет квартплаты 2012г.	Расходы за счет целевого взноса	Тариф, руб./кв.м
1	З/п (комендант, паспортист, сантехник, электрик, дворник, техничка), поощрение председателю правления	535 000		6,73
2	Налоги и начисления на з/п	204 161		2,57
3	Налоги (УСН)	50 000		0,63
4	Бухгалтерские услуги	180 000		2,26
5	Оплата услуг банка	90 000		1,13
6	Канцелярские, почтовые расходы	6 000,00		0,08
7	Обучение персонала, техн. литература	8 000,00		0,10
8	Транспортные расходы	4 000,00		0,05
9	Телефон, интернет	9 000,00		0,11
10	Компьютерное оборудование, программное обеспечение	35 000		0,44
11	Организация и проведение мероприятий	15 000		0,19
12	Материалы, инвентарь и хоз.принадлежности	10 000		0,13
13	Обслуживание придомовой территории	27 000		0,34
14	Промывка теплосистемы, обслуживание приборов учета	30 000		0,38
15	Планово-предупредительный ремонт (ремонт здания, инженерных сетей, оборудования)	90 000		1,13
16	Аварийный ремонт	10 000		0,13
17	Благоустройство придомовой территории	100 000		1,26
18	Непредвиденные расходы	20 000		0,25
19	Охрана		36 000	0,45
20	Отчисления в резервный фонд на проведение кап. ремонта общего имущества	110 000		1,38
21	Премияльный фонд	20 000		0,25
	Итого расходов	1 553 161	36 000	
	Тариф по статье "Содержание дома", руб./кв.м. в месяц			20,0

*Председатель правления
ТСЖ "Афонтовское"*



И. А. Давыдов