

Общего собрания Товарищества собственников жилья (ТСЖ) «Афонтовское»

г. Красноярск
ул. Киренского, д. № 11-Б

23.05.2012г.
20⁰⁰ час.

Повестка дня:

1. Отчет ревизионной комиссии.
2. Отчет председателя правления.
3. Утверждение новой редакции устава ТСЖ.
4. О благоустройстве придомовой территории.
5. Утверждение сметы расходов ТСЖ на 2012 год.
6. Утверждение вида работ и сметы на субсидию, выделяемую департаментом города за победу в конкурсе на лучшее ТСЖ в 2011 году.
7. Установка антенны беспроводного интернета.
8. Разное.

Предложено избрать секретаря собрания:
Камольцеву Аллу Владимировну.

Подсчет голосов поручено вести:
Толстихиной Любове Васильевне – жителю кв. 85,
Седельникову Валерию Георгиевичу - жителю кв. 60.

Счетной комиссией розданы бюллетени для голосования. Количество голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании, составляет 64,3% от общего числа голосов членов ТСЖ. Кворум имеется.

-По первому вопросу -

Отчет ревизионной комиссии.

Слушали: председателя ревизионной комиссии Н.П. Костылеву.

Решили: Утвердить отчет ревизионной комиссии.

За – 100% Против – 0% Воздержался – 0%

-По второму вопросу -

Отчет председателя правления.

Слушали: председателя правления Н.А. Даничеву.

Решили: Утвердить отчет председателя правления о выполненных работах и финансовых затратах в 2011г. Признать работу правления удовлетворительной.

За – 100% Против – 0% Воздержался – 0%

-По третьему вопросу-

Утверждение новой редакции устава ТСЖ.

Слушали: председателя правления Н.А. Даничеву

Решили: Утвердить новую редакцию устава ТСЖ.

За – 100% Против – 0% Воздержался – 0%

-По четвертому вопросу-

О благоустройстве придомовой территории.

Слушали: председателя правления Н.А. Даничеву

Решили: Утвердить объем и схему финансирования работ по благоустройству и охранным мероприятиям придомовой территории, запланированные собранием № 7 ТСЖ 30 ноября 2011г.

За 96,6% Против – 0% Воздержался – 3,4%

-По пятому вопросу-

Утверждение сметы расходов ТСЖ на 2012 год.

Решили: Утвердить смету расходов на 2012г. с тарифом на содержание, текущий, капитальный ремонт, резервный фонд дома 20,0 руб./кВ.м. Утвердить порядок начисления квартплаты в 2012году по отоплению – по среднемесячному потреблению за 2011г.

За – 98,5%

Против – 1,5%

Воздержался – 0%

-По шестому вопросу-

Утверждение вида работ и сметы на субсидию, выделяемую департаментом города за победу в конкурсе на лучшее ТСЖ в 2011г.

Слушали: председателя правления Н.А. Даничеву

Решили: Утвердить вид работ (система охранных мероприятий) и смету на субсидию, выделяемую департаментом города за победу в конкурсе на лучшее ТСЖ в 2011г.

За – 100%

Против – 0%

Воздержался – 0%

-По седьмому вопросу-

Установка антенны беспроводного интернета.

Решили: Отказать фирме «ЕТК» в установке антенны беспроводного интернета на крыше нашего дома.

За – 21,8%

Против – 68,1%

Воздержался – 10,1%

-По восьмому вопросу-

Разное: Расширение состава правления ТСЖ; установка водонагревателя на ГВС дома; реконструкция элеваторных узлов.

Слушали: председателя правления Н.А. Даничеву

Решили:

Ввести в состав правления ТСЖ Седельникова В.Г.

За – 98,5%

Против – 1,5%

Воздержался – 0%

Установить водонагреватель на ГВС дома

За – 86,8%

Против – 7%

Воздержался – 6,2%

Реконструировать элеваторные узлы с оплатой работ из экономии по отоплению ежемесячно в течение отопительного сезона.

За – 100%

Против – 0%

Воздержался – 0%

Председатель правления
Секретарь собрания
Счетная комиссия



Н.А. Даничева
А.В. Камольцева
Л.В. Толстихина
В.Г. Седельников

Копия верна
Председатель правления
Н. А. Даничева