Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения

на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

13 июля 2015 года

Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Красноярска на основании постановления администрации города Красноярска от 10.06.2015 № 383 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», проведены публичные слушания по вопросу предоставления ООО «КрайСтрой» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (коэффициент застройки составляет 0,205, при нормативном не более 0,15) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0100004:42, расположенном в территориальной зоне жилой многоэтажной застройки (Ж.4) по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Норильская, 4, с целью размещения 17-ти этажного жилого дома.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете Красноярска «Городские новости» от 11.06.2015 № 84 и размещено на официальном сайте администрации города [www.admkrsk.ru](http://www.admkrsk.ru/).

Открытое обсуждение состоялось 25.06.2015 в 18 час. 00 мин. по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Телевизорная, 1, стр. 9, торговый комплекс «Bazzar», оф.9.

Члены комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки г. Красноярска, присутствующие на обсуждении:

Бузунова И.А. - начальник отдела по правовому обеспечению подготовки документов территориального планирования управления архитектуры администрации города, председательствующий на открытом обсуждении;

Лисиенко Т.П. – житель города Красноярска, правообладатель объекта капитального строительства.

В открытом обсуждении вопроса, вынесенного на публичные слушания, приняли участие 7 человек.

Во время проведения открытого обсуждения по вопросу, вынесенному на публичные слушания, поступили следующие предложения:

7 – за предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

В период проведения публичных слушаний по вопросу, вынесенному на публичные слушания, поступили письменные предложения:

18 – за предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Итого в период проведения публичных слушаний по вопросу, вынесенному на публичные слушания, поступили предложения:

25 – за предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

По итогам публичных слушаний, учитывая положительные результаты публичных слушаний, соблюдение требований технических регламентов, комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Красноярска рекомендует предоставить ООО «КрайСтрой» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (коэффициент застройки составляет 0,205, при нормативном не более 0,15) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0100004:42, расположенном по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Норильская, 4, с целью размещения 17-ти этажного жилого дома.

Заместитель Главы города -

руководитель управления архитектуры

администрации города Красноярска,

главный архитектор города,

председатель комиссии

по подготовке проекта Правил

землепользования и застройки

г. Красноярска А.Ю. Макаров