|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 9к постановлениюадминистрации городаот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ |

ПРОЕКТ

внесения изменений в проект планировки и межевания территории жилого района «Пашенный» в части территории V микрорайона

Проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории жилого района «Пашенный», утвержденный постановлением администрации города от 28.08.2013 № 426, в границах территории V микрорайона жилого района «Пашенный» (далее – Проект), выполнен ООО «Арсенал-строй» на основании постановления администрации города от 14.10.2018 № 638 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории жилого района «Пашенный» в части территории V микрорайона».

Проект подготовлен с целью обеспечения устойчивого развития территорий, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установления границ земельных участков, а также с целью приведения ранее утвержденных проектных решений в соответствие с существующим положением.

В соответствии с утвержденным решением Генерального плана городского округа город Красноярск территория ограничена:

- на севере – ул. Карамзина;

- на юге – ул. Судостроительная;

- на западе – магистральной улицей районного значения;

- на востоке – улицей местного значения.

Площадь территории проектирования в границах изменяемой части составляет 11,69 га.

В соответствии с материалами Генерального плана городского округа город Красноярск территория проектирования расположена в границах функциональных зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 эт. и выше), зоны делового, общественного и коммерческого назначения, объектов культуры, зоны озелененных территорий общего пользования и зоны режимных объектов.

I. Положения проекта планировки. Характеристики планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории.

Отступ от красной линии составляет 6 метров, что не противоречит предельным параметрам разрешенного строительства территориальных зон Ж-4, О-1, Р-3 и СП-3.

Таблица 1

| Элемент планировочной структуры | Показатели | Ед. изм. | Кол-во | Утверждаемые параметры застройки |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| V микрорайонКвартал I | площадь | га/% | 11,6931/100,0 |  |
| жилая застройка | га/% | 5,3909/46,1 | жилищный фонд – 88,745 тыс. м2 |
| жилищная обеспеченность – 30,0 м2/чел |
| общественная застройка | га/% | 2,8666/24,5 |  |
| дошкольные образовательные и общеобразовательные организации | га/% | 0,5646/4,8 | вместимость – 173 места |
| объекты инженерной инфраструктуры, специализированной застройки | га/% | 0,0083/0,1 |  |
| иные благоустроенные территории | га/% | 2,8627/24,5 |  |
| Численность населения | чел. | 2958 |  |  |
| Плотность населения в границах микрорайона (без учета зоны СП-3) | чел./га | 272 |  |  |
| Коэффициент застройки | - | 0,17 |  |  |
| Коэффициент плотности застройки | - | 1,0 |  |  |
| Расчетное количество квартир | шт. | 1824 |  |  |

1.1. Характеристики планируемых объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения, социального и транспортного обслуживания, инженерно-технического обеспечения федерального, регионального или местного значения.

Таблица 2

| Номер зоны допустимого размещения ОКС на чертеже1 | Назначение ОКС | Общая площадь здания, м2 | Параметры застройки территории, характеристики объектов капитального строительства | Очередность |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Этапы2 | Виды работ3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| V микрорайон |
| Квартал I |
| 2.1 | Здание бытового обслуживания | 15004 | - | 2 этап | С |
| 3.1 | Трансформаторная подстанция | 384 | - | 1 этап | П, С |
| 3.2 | Гараж | 25004 | вместимость – 65 машино-мест. | 1 этап | П, С |
| 3.3 | Подземный гараж, сквер  | уточняется при разработке проектной документации | вместимость – 347 машино-мест,площадь озеленения не менее 80% | 1-2 этап | П, С |

Примечания:

1 Условный номер зоны. Границы зон определены по границам земельных участков с учетом линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, а также с учетом охранных зон существующих объектов инженерного обеспечения, санитарных разрывов до объектов инженерной инфраструктуры, торговых центров. Охранные зоны планируемых объектов инженерной инфраструктуры не учитывались в связи с их возможным смещением на последующих стадиях проектирования.

2 Этапы проектирования и строительства объектов приняты в следующих временных рамках:

1 этап – 2019-2020 гг.

2 этап – 2020-2022 гг.

3 С – строительство, П – проектирование.

4 Характеристика объекта капитального строительства установлена с учетом возможного отклонения в большую или меньшую сторону в размере 5 %.

1.2. Характеристики существующих объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения, социального и транспортного обслуживания, инженерно-технического обеспечения федерального, регионального или местного значения.

Таблица 3

| Номер зоны допустимого размещения ОКС на чертеже1 | Назначение ОКС | Статус попроекту |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| V микрорайон |
| Квартал I |
| 1.1 | Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями | сущ. |
| 1.2 | Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями | сущ. |
| 1.3 | Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями | сущ. |
| 1.4 | Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями | сущ. |
| 1.5 | Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями | сущ. |
| 1.6 | Жилой дом | сущ. |
| 1.7 | Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями | сущ. |
| Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями | сущ. |
| Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями | сущ. |
| Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями | сущ. |
| 2.1 | Здание бытового обслуживания | сущ. |
| 3.1 | Трансформаторная подстанция | сущ. |
| 3.2 | Трансформаторная подстанция | сущ. |
| 3.3 | Трансформаторная подстанция | сущ. |

Примечания:

1 Условный номер зоны. Границы зон определены по границам земельных участков с учетом линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, а также с учетом охранных зон существующих объектов инженерного обеспечения, санитарных разрывов до объектов инженерной инфраструктуры, торговых центров и иных нормативных требований. Охранные зоны планируемых объектов инженерной инфраструктуры не учитывались в связи с их возможным смещением на последующих стадиях проектирования.

1.3. Перечень координат характерных точек красных линий.

Координаты характерных точек красных линий указаны в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-167).

Таблица 4

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| Отменяемые |
| 1 | 629228.54 | 97703.96 |
| 2 | 629216.61 | 97754.61 |
| 3 | 629141.92 | 98200.91 |
| 4 | 629126.62 | 98220.64 |
| 5 | 629013.02 | 98220.64 |
| 6 | 628947.72 | 98227.22 |
| 7 | 628944.89 | 97787.72 |
| 8 | 628937.29 | 97757.32 |
| 9 | 629117.27 | 97712.33 |
| 10 | 629184.59 | 97695.51 |
| 1 | 629228.54 | 97703.96 |
| Устанавливаемые |
| 1 | 629228,54 | 97703,96 |
| 2 | 629216,61 | 97754,61 |
| 3 | 629209,43 | 97797,46 |
| 4 | 629168,12 | 98044,03 |
| 5 | 629167,15 | 98049,83 |
| 6 | 629163,30 | 98073,13 |
| 7 | 629141,92 | 98200,91 |
| 8 | 629126,62 | 98220,64 |
| 9 | 629102,17 | 98220,64 |
| 10 | 629089,07 | 98220,64 |
| 11 | 629081,77 | 98220,64 |
| 12 | 629013,02 | 98220,64 |
| 13 | 628947,67 | 98220,24 |
| 14 | 628947,60 | 98208,24 |
| 15 | 628947,45 | 98184,52 |
| 16 | 628947,44 | 98182,53 |
| 17 | 628947,43 | 98181,72 |
| 18 | 628946,87 | 98093,29 |
| 19 | 628946,84 | 98089,10 |
| 20 | 628946,71 | 98069,71 |
| 21 | 628946,55 | 98045,22 |
| 22 | 628945,84 | 97935,84 |
| 23 | 628945,52 | 97886,24 |
| 24 | 628944,89 | 97787,72 |
| 25 | 628937,29 | 97757,32 |
| 26 | 628989,56 | 97744,25 |
| 27 | 629117,27 | 97712,33 |
| 28 | 629117,30 | 97712,33 |
| 29 | 629184,59 | 97695,51 |
| 1 | 629228,54 | 97703,96 |

Нумерация характерных точек красных линий производится от самой северной точки по ходу часовой стрелки.

II. Положения проекта межевания. Перечень и сведения об образуемых земельных участках.

* 1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков.

Таблица 5

| Номер участка согласно схеме межевания | Площадь земельного участка | Вид разрешенного использования земельного участка1 | Этап образования | Кадастровый/условный номер участка, участвующего в формировании образуемого участка | Способ образования земельного участка | Площадь кадастрового участка, ДО формирования, м. кв. | Площадь части участка, участвующая в формировании образуемого участка, м. кв. | Площадь участка после образования, м. кв. | Условный номер образуемого земельного участка | Перечень и сведения о площади образуемых участков2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 10534 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6) | 1 | 24:50:0700188:651 | раздел | 25117 | 5338 | 5338 | 1.1 | 0 |
| Автомобильный транспорт (код - 7.2) | 5 | 5 | ЗУ:5 | 5 |
| Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6) | 2 | 1.1 | объединение | 5338 | 5338 | 10534 | 1 | 0 |
| 24:50:0700188:3786 | 5196 | 5196 |
| 2 | 6525 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6) | 1 | 24:50:0700188:651 | раздел | 25117 | 6525 | 6525 | 2 | 0 |
| 3 | 5657 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6) | 1 | 24:50:0700188:651 | раздел | 25117 | 5657 | 5657 | 3 | 0 |
| 4 | 15295 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6) | 1 | 24:50:0700188:651 | раздел | 25117 | 7592 | 7592 | 4.1 | 0 |
| Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6) | 2 | 4.1 | перераспределение | 7592 | 7592 | 7594 | 4.2 | 0 |
| земли, государственная собственность на которые не разграничена | - | 2 |
| Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6) | 3 | 4.2 | объединение | 7594 | 7594 | 15295 | 4 | 0 |
| 24:50:0700188:3012 | 1730 | 1730 |
| 24:50:0700188:3013 | 2450 | 2450 |
| 24:50:0700188:3011 | 1540 | 1540 |
| 24:50:0700188:3014 | 1981 | 1981 |
| 5 | 2979 | Земельные участки (территории) общего пользования (код - 12.0) | 1 | 24:50:0700188:722 | раздел | 3489 | 2979 | 2979 | 5 | 2979 |
| Автомобильный транспорт (код - 7.2) | 510 | 510 | ЗУ:4 | 510 |
| 6 | 12726 | Земельные участки (территории) общего пользования (код - 12.0) | 1 | 24:50:0700188:772 | раздел | 880 | 250 | 250 | 6.1 | 0 |
| Автомобильный транспорт (код - 7.2) | 630 | 630 | ЗУ:3 | 630 |
| Объекты гаражного назначения (код - 2.7.1), в части размещения подземных гаражей | 2 | земли, государственная собственность на которые не разграничена | образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена | - | 6286 | 6286 | 6.2.1 | 0 |
| Земли (территории) общего пользования (код - 12.0) | - | 1 | 1 | 6.2.2 | 0 |
| Земли (территории) общего пользования (код - 12.0) | - | 28 | 28 | 6.2.3 | 0 |
| Объекты гаражного назначения (код - 2.7.1), в части размещения подземных гаражей | 3 | 6.1 | объединение | 250 | 250 | 12726 | 6 | 0 |
| 6.2.1 | 6286 | 6286 |
| 6.2.2 | 1 | 1 |
| 6.2.3 | 28 | 28 |
| 24:50:0700188:788 | 1540 | 1540 |
| 24:50:0700188:777 | 1886 | 1886 |
| 24:50:0700188:776 | 1711 | 1711 |
| 24:50:0700188:750 | 1024 | 1024 |
| 7 | 3393 | Бытовое обслуживание (код – 3.3) | 1 | земли, государственная собственность на которые не разграничена | образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена | - | 3393 | 3393 | 7 | 0 |
| 8 | 818 | Бытовое обслуживание (код - 3.3) | 1 | земли, государственная собственность на которые не разграничена | образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена | - | 818 | 818 | 8 | 0 |
| 9 | 5733 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6) | 1 | 24:50:0700188:12300 | перераспределение | 5908 | 5731 | 5731 | 9.1 | 0 |
| Автомобильный транспорт (код - 7.2) | 171 | ЗУ:1 | 171 |
| Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6) | 2 | 9.1 | перераспределение | 5731 | 5731 | 5733 | 9 | 0 |
| земли, государственная собственность на которые не разграничена | - | 2 |
| 10 | 3517 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6) | 1 | 24:50:0700188:3779 | раздел | 4143 | 3479 | 3479 | 10.1 | 0 |
| Автомобильный транспорт (код - 7.2) | 664 | 664 | ЗУ:2 | 664 |
| Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6) | 2 | 10.1 | перераспределение | 3479 | 3479 | 3517 | 10 | 0 |
| земли, государственная собственность на которые не разграничена | - | 38 |
| 11 | 6648 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6) | 1 | 24:50:0700188:2851 | перераспределение | 5183 | 1790 | 6648 | 11 | 0 |
| 24:50:0700188:730 | 4858 | 4858 |
| 12 | 9701 | Земельные участки (территории) общего пользования (код - 12.0) | 1 | 24:50:0700188:2851 | перераспределение | 5183 | 3393 | 3393 | 12.1 | 3393 |
| Земельные участки (территории) общего пользования (код - 12.0) | 2 | 12.1 | перераспределение | 3393 | 3393 | 9701 | 12 | 9701 |
| земли, государственная собственность на которые не разграничена | - | 6308 |

Примечание:

1 Вид разрешенного использования принят согласно Правилам землепользования и застройки городского округа город Красноярск, утвержденным решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 г. № В-122 (в действующей редакции).

2 Полное наименование столбца таблицы читать: «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд».

* 1. Перечень и сведения о площади земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Таблица 7

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка | Площадь для передачи муниципалитету, м2 | Способы образования (для частей земельного участка – цель образования) |
| 24:50:0700188:12300 | 171 | перераспределение |
| 24:50:0700188:3779 | 664 | раздел |
| 24:50:0700188:772 | 630 | раздел |
| 24:50:0700188:722 | 510 | раздел |
| 24:50:0700188:651 | 5 | раздел |

* 1. Перечень координат характерных точек границы проектирования территории.

Координаты характерных точек границы проектирования территории указаны в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-167).

Таблица 8

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629228,54 | 97703,96 |
| 2 | 629216,61 | 97754,61 |
| 3 | 629209,43 | 97797,46 |
| 4 | 629168,12 | 98044,03 |
| 5 | 629167,15 | 98049,83 |
| 6 | 629163,30 | 98073,13 |
| 7 | 629141,92 | 98200,91 |
| 8 | 629126,62 | 98220,64 |
| 9 | 629102,17 | 98220,64 |
| 10 | 629089,07 | 98220,64 |
| 11 | 629081,77 | 98220,64 |
| 12 | 629013,02 | 98220,64 |
| 13 | 628947,67 | 98220,24 |
| 14 | 628947,60 | 98208,24 |
| 15 | 628947,45 | 98184,52 |
| 16 | 628947,44 | 98182,53 |
| 17 | 628947,43 | 98181,72 |
| 18 | 628946,87 | 98093,29 |
| 19 | 628946,84 | 98089,10 |
| 20 | 628946,71 | 98069,71 |
| 21 | 628946,55 | 98045,22 |
| 22 | 628945,84 | 97935,84 |
| 23 | 628945,52 | 97886,24 |
| 24 | 628944,89 | 97787,72 |
| 25 | 628937,29 | 97757,32 |
| 26 | 628989,56 | 97744,25 |
| 27 | 629117,27 | 97712,33 |
| 28 | 629117,30 | 97712,33 |
| 29 | 629184,59 | 97695,51 |
| 1 | 629228,54 | 97703,96 |

* 1. Каталоги координат образуемых земельных участков.

Каталоги координат образуемых земельных участков представлены в таблицах ниже. Нумерация характерных точек границ образуемых земельных участков производится от самой северной точки по ходу часовой стрелки. Система координат МСК-167.

Участок № 1.1

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629177.01 | 97723.94 |
| 2 | 629151.11 | 97747.69 |
| 3 | 629150.11 | 97749.38 |
| 4 | 629149.58 | 97751.75 |
| 5 | 629150.04 | 97754.16 |
| 6 | 629151.21 | 97755.81 |
| 7 | 629169.53 | 97775.58 |
| 8 | 629171.65 | 97799.69 |
| 9 | 629161.17 | 97858.79 |
| 10 | 629159.32 | 97858.15 |
| 11 | 629119.24 | 97849.58 |
| 12 | 629119.31 | 97813.73 |
| 13 | 629113.7 | 97789.84 |
| 14 | 629140.82 | 97783.41 |
| 15 | 629130.91 | 97711.51 |
| 16 | 629144.06 | 97710.71 |
| 17 | 629173.05 | 97720.39 |
| 1 | 629177.01 | 97723.94 |

Участок № 1

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629209.43 | 97797.46 |
| 2 | 629198.10 | 97865.08 |
| 3 | 629161.17 | 97858.79 |
| 4 | 629159.32 | 97858.15 |
| 5 | 629119.24 | 97849.58 |
| 6 | 629119.31 | 97813.73 |
| 7 | 629113.7 | 97789.84 |
| 8 | 629140.82 | 97783.41 |
| 9 | 629130.91 | 97711.51 |
| 10 | 629144.06 | 97710.71 |
| 11 | 629173.05 | 97720.39 |
| 12 | 629194.92 | 97739.98 |
| 13 | 629206.87 | 97762.89 |
| 1 | 629209.43 | 97797.46 |

Участок № 2

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629198.10 | 97865.08 |
| 2 | 629168.12 | 98044.03 |
| 3 | 629148.44 | 98040.73 |
| 4 | 629147.52 | 98029.26 |
| 5 | 629144.35 | 97989.60 |
| 6 | 629143.67 | 97979.69 |
| 7 | 629140.18 | 97935.05 |
| 8 | 629142.44 | 97930.60 |
| 9 | 629146.32 | 97931.12 |
| 10 | 629159.32 | 97858.15 |
| 11 | 629161.17 | 97858.79 |
| 1 | 629198.10 | 97865.08 |

Участок № 3

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629159.32 | 97858.15 |
| 2 | 629146.32 | 97931.12 |
| 3 | 629142.44 | 97930.6 |
| 4 | 629140.18 | 97935.05 |
| 5 | 629116.06 | 97931.01 |
| 6 | 629076.06 | 97924.32 |
| 7 | 629078.50 | 97909.77 |
| 8 | 629079.27 | 97905.15 |
| 9 | 629086.3 | 97863.17 |
| 10 | 629089.37 | 97844.84 |
| 11 | 629106.33 | 97847.65 |
| 12 | 629119.24 | 97849.58 |
| 1 | 629159.32 | 97858.15 |

Участок № 4.1

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629140.82 | 97783.41 |
| 2 | 629113.70 | 97789.84 |
| 3 | 629119.31 | 97813.73 |
| 4 | 629119.24 | 97849.58 |
| 5 | 629106.33 | 97847.65 |
| 6 | 629089.37 | 97844.84 |
| 7 | 629086.30 | 97863.17 |
| 8 | 629033.21 | 97854.28 |
| 9 | 629023.50 | 97852.66 |
| 10 | 628996.00 | 97742.64 |
| 11 | 629002.75 | 97740.96 |
| 12 | 629005.32 | 97748.70 |
| 13 | 629011.10 | 97766.88 |
| 14 | 629016.38 | 97788.67 |
| 15 | 629023.80 | 97821.01 |
| 16 | 629026.60 | 97833.39 |
| 17 | 629054.91 | 97836.93 |
| 18 | 629056.50 | 97837.07 |
| 19 | 629063.17 | 97838.23 |
| 20 | 629085.62 | 97841.87 |
| 21 | 629092.23 | 97842.94 |
| 22 | 629108.68 | 97845.53 |
| 23 | 629111.74 | 97845.45 |
| 24 | 629112.14 | 97844.88 |
| 25 | 629112.39 | 97844.55 |
| 26 | 629112.60 | 97844.20 |
| 27 | 629112.81 | 97843.67 |
| 28 | 629112.98 | 97843.09 |
| 29 | 629113.09 | 97842.34 |
| 30 | 629112.81 | 97826.63 |
| 31 | 629112.32 | 97824.69 |
| 32 | 629111.81 | 97823.29 |
| 33 | 629111.52 | 97822.84 |
| 34 | 629111.10 | 97822.31 |
| 35 | 629110.69 | 97821.85 |
| 36 | 629110.33 | 97821.56 |
| 37 | 629109.65 | 97821.12 |
| 38 | 629108.91 | 97820.82 |
| 39 | 629108.31 | 97820.70 |
| 40 | 629101.50 | 97819.60 |
| 41 | 629091.02 | 97818.00 |
| 42 | 629076.97 | 97815.73 |
| 43 | 629060.92 | 97813.01 |
| 44 | 629060.62 | 97812.87 |
| 45 | 629058.42 | 97812.71 |
| 46 | 629058.35 | 97813.32 |
| 47 | 629042.53 | 97813.93 |
| 48 | 629040.92 | 97807.32 |
| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| 49 | 629030.28 | 97760.83 |
| 50 | 629042.05 | 97758.34 |
| 51 | 629044.48 | 97757.75 |
| 52 | 629051.52 | 97756.07 |
| 53 | 629053.73 | 97765.35 |
| 54 | 629054.61 | 97766.42 |
| 55 | 629055.85 | 97767.65 |
| 56 | 629070.36 | 97764.37 |
| 57 | 629075.69 | 97763.1 |
| 58 | 629075.17 | 97760.66 |
| 59 | 629094.67 | 97756.52 |
| 60 | 629095.27 | 97756.15 |
| 61 | 629095.82 | 97755.80 |
| 62 | 629096.54 | 97755.21 |
| 63 | 629096.91 | 97754.76 |
| 64 | 629097.22 | 97754.25 |
| 65 | 629097.54 | 97753.63 |
| 66 | 629097.68 | 97753.19 |
| 67 | 629097.68 | 97752.78 |
| 68 | 629095.00 | 97739.64 |
| 69 | 629090.62 | 97719.00 |
| 70 | 629097.44 | 97717.32 |
| 71 | 629100.47 | 97730.14 |
| 72 | 629100.72 | 97730.71 |
| 73 | 629103.23 | 97747.43 |
| 74 | 629104.97 | 97754.87 |
| 75 | 629108.25 | 97769.82 |
| 76 | 629110.48 | 97780.53 |
| 77 | 629111.33 | 97781.33 |
| 78 | 629112.32 | 97782.06 |
| 79 | 629113.59 | 97782.64 |
| 80 | 629114.39 | 97782.89 |
| 81 | 629115.68 | 97783.17 |
| 82 | 629129.08 | 97779.94 |
| 83 | 629131.72 | 97779.08 |
| 84 | 629132.43 | 97778.58 |
| 85 | 629133.00 | 97778.04 |
| 86 | 629133.36 | 97777.29 |
| 87 | 629133.74 | 97776.10 |
| 88 | 629133.85 | 97775.16 |
| 89 | 629133.83 | 97774.18 |
| 90 | 629132.27 | 97763.66 |
| 91 | 629130.92 | 97756.01 |
| 92 | 629128.92 | 97743.21 |
| 93 | 629127.42 | 97734.88 |
| 94 | 629126.18 | 97726.86 |
| 95 | 629123.80 | 97711.95 |
| 96 | 629130.91 | 97711.51 |
| 1 | 629140.82 | 97783.41 |

Участок № 4.2

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629140.82 | 97783.41 |
| 2 | 629113.70 | 97789.84 |
| 3 | 629119.31 | 97813.73 |
| 4 | 629119.24 | 97849.58 |
| 5 | 629106.33 | 97847.65 |
| 6 | 629089.37 | 97844.84 |
| 7 | 629086.30 | 97863.17 |
| 8 | 629033.21 | 97854.28 |
| 9 | 629023.50 | 97852.66 |
| 10 | 628996.00 | 97742.64 |
| 11 | 629002.75 | 97740.96 |
| 12 | 629005.32 | 97748.70 |
| 13 | 629011.1 | 97766.88 |
| 14 | 629016.38 | 97788.67 |
| 15 | 629023.80 | 97821.01 |
| 16 | 629026.60 | 97833.39 |
| 17 | 629054.91 | 97836.93 |
| 18 | 629056.50 | 97837.07 |
| 19 | 629063.17 | 97838.23 |
| 20 | 629085.62 | 97841.87 |
| 21 | 629092.23 | 97842.94 |
| 22 | 629108.68 | 97845.53 |
| 23 | 629111.74 | 97845.45 |
| 24 | 629112.14 | 97844.88 |
| 25 | 629112.39 | 97844.55 |
| 26 | 629112.60 | 97844.20 |
| 27 | 629112.81 | 97843.67 |
| 28 | 629112.98 | 97843.09 |
| 29 | 629113.09 | 97842.34 |
| 30 | 629112.81 | 97826.63 |
| 31 | 629112.32 | 97824.69 |
| 32 | 629111.81 | 97823.29 |
| 33 | 629111.52 | 97822.84 |
| 34 | 629111.10 | 97822.31 |
| 35 | 629110.69 | 97821.85 |
| 36 | 629110.33 | 97821.56 |
| 37 | 629109.65 | 97821.12 |
| 38 | 629108.91 | 97820.82 |
| 39 | 629108.31 | 97820.70 |
| 40 | 629101.50 | 97819.60 |
| 41 | 629091.02 | 97818.00 |
| 42 | 629076.97 | 97815.73 |
| 43 | 629060.92 | 97813.01 |
| 44 | 629060.59 | 97813.36 |
| 45 | 629058.48 | 97813.34 |
| 46 | 629042.53 | 97813.93 |
| 47 | 629040.92 | 97807.32 |
| 48 | 629030.28 | 97760.83 |
| 49 | 629042.05 | 97758.34 |
| 50 | 629044.48 | 97757.75 |
| 51 | 629051.52 | 97756.07 |
| 52 | 629053.73 | 97765.35 |
| 53 | 629054.61 | 97766.42 |
| 54 | 629055.85 | 97767.65 |
| 55 | 629070.36 | 97764.37 |
| 56 | 629075.69 | 97763.10 |
| 57 | 629075.17 | 97760.66 |
| 58 | 629094.67 | 97756.52 |
| 59 | 629095.27 | 97756.15 |
| 60 | 629095.82 | 97755.80 |
| 61 | 629096.54 | 97755.21 |
| 62 | 629096.91 | 97754.76 |
| 63 | 629097.22 | 97754.25 |
| 64 | 629097.54 | 97753.63 |
| 65 | 629097.68 | 97753.19 |
| 66 | 629097.68 | 97752.78 |
| 67 | 629095.00 | 97739.64 |
| 68 | 629090.62 | 97719.00 |
| 69 | 629097.44 | 97717.32 |
| 70 | 629100.47 | 97730.14 |
| 71 | 629100.72 | 97730.71 |
| 72 | 629103.23 | 97747.43 |
| 73 | 629104.97 | 97754.87 |
| 74 | 629108.25 | 97769.82 |
| 75 | 629110.48 | 97780.53 |
| 76 | 629111.33 | 97781.33 |
| 77 | 629112.32 | 97782.06 |
| 78 | 629113.59 | 97782.64 |
| 79 | 629114.39 | 97782.89 |
| 80 | 629115.68 | 97783.17 |
| 81 | 629129.08 | 97779.94 |
| 82 | 629131.72 | 97779.08 |
| 83 | 629132.43 | 97778.58 |
| 84 | 629133.00 | 97778.04 |
| 85 | 629133.36 | 97777.29 |
| 86 | 629133.74 | 97776.10 |
| 87 | 629133.85 | 97775.16 |
| 88 | 629133.83 | 97774.18 |
| 89 | 629132.27 | 97763.66 |
| 90 | 629130.92 | 97756.01 |
| 91 | 629128.92 | 97743.21 |
| 92 | 629127.42 | 97734.88 |
| 93 | 629126.18 | 97726.86 |
| 94 | 629123.80 | 97711.95 |
| 95 | 629130.91 | 97711.51 |
| 1 | 629140.82 | 97783.41 |

Участок № 4

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629140.82 | 97783.41 |
| 2 | 629113.70 | 97789.84 |
| 3 | 629119.31 | 97813.73 |
| 4 | 629119.24 | 97849.58 |
| 5 | 629106.33 | 97847.65 |
| 6 | 629089.37 | 97844.84 |
| 7 | 629086.30 | 97863.17 |
| 8 | 629033.21 | 97854.28 |
| 9 | 629023.50 | 97852.66 |
| 10 | 628996.00 | 97742.64 |
| 11 | 629002.75 | 97740.96 |
| 12 | 629117.27 | 97712.33 |
| 13 | 629117.32 | 97712.33 |
| 14 | 629130.91 | 97711.51 |
| 1 | 629140.82 | 97783.41 |

Участок № 5

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629043.39 | 97912.38 |
| 2 | 629042.42 | 97918.55 |
| 3 | 629021.64 | 97951.17 |
| 4 | 629008.69 | 97991.77 |
| 5 | 629000.17 | 97991.94 |
| 6 | 628997.98 | 97975.6 |
| 7 | 628999.63 | 97973.39 |
| 8 | 629028.14 | 97914.32 |
| 9 | 629018.91 | 97872.86 |
| 10 | 629015.99 | 97859.78 |
| 11 | 629005.27 | 97813.07 |
| 12 | 628989.56 | 97744.25 |
| 13 | 628996.00 | 97742.64 |
| 14 | 629023.50 | 97852.66 |
| 15 | 629033.21 | 97854.28 |
| 16 | 629039.8 | 97887.50 |
| 1 | 629043.39 | 97912.38 |

Участок № 6.1

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 628961.69 | 97762.14 |
| 2 | 628940.15 | 97768.76 |
| 3 | 628937.29 | 97757.32 |
| 4 | 628958.84 | 97751.93 |
| 1 | 628961.69 | 97762.14 |

Участок № 6.2.1

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629028.14 | 97914.32 |
| 2 | 628999.63 | 97973.39 |
| 3 | 628997.98 | 97975.6 |
| 4 | 628991.67 | 97929.29 |
| 5 | 628968.28 | 97932.99 |
| 6 | 628965.91 | 97884.52 |
| 7 | 628945.52 | 97886.24 |
| 8 | 628944.87 | 97787.72 |
| 9 | 628940.15 | 97768.76 |
| 10 | 628961.69 | 97762.14 |
| 11 | 628958.84 | 97751.93 |
| 12 | 628989.52 | 97744.26 |
| 1 | 629028.14 | 97914.32 |
|  |
| 13 | 629027.63 | 97914.43 |
| 14 | 628987.16 | 97922.54 |
| 15 | 628979.17 | 97881.72 |
| 16 | 629018.34 | 97872.99 |
| 13 | 629027.63 | 97914.43 |
|  |
| 17 | 629015.41 | 97859.91 |
| 18 | 628976.60 | 97868.59 |
| 19 | 628967.42 | 97820.73 |
| 20 | 629004.94 | 97813.15 |
| 17 | 629015.41 | 97859.91 |
|  |
| 21 | 629002.57 | 97802.83 |
| 22 | 628965.20 | 97810.12 |
| 23 | 628957.38 | 97770.21 |
| 24 | 628993.43 | 97762.33 |
| 21 | 629002.57 | 97802.83 |

Участок № 6.2.2

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 628946.33 | 97913.46 |
| 2 | 628945.70 | 97914.49 |
| 3 | 628945.68 | 97910.46 |
| 1 | 628946.33 | 97913.46 |

Участок № 6.2.3

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 628949.21 | 97935.49 |
| 2 | 628945.82 | 97935.84 |
| 3 | 628945.73 | 97919.30 |
| 1 | 628949.21 | 97935.49 |

Участок № 6

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629028.14 | 97914.32 |
| 2 | 628999.63 | 97973.39 |
| 3 | 628997.98 | 97975.60 |
| 4 | 628991.67 | 97929.29 |
| 5 | 628968.28 | 97932.99 |
| 6 | 628949.21 | 97935.49 |
| 7 | 628945.82 | 97935.84 |
| 8 | 628945.52 | 97886.24 |
| 9 | 628944.87 | 97787.72 |
| 10 | 628937.27 | 97757.32 |
| 11 | 628958.84 | 97751.93 |
| 12 | 628989.52 | 97744.26 |
| 1 | 629028.14 | 97914.32 |

Участок № 7

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629168.12 | 98044.03 |
| 2 | 629167.15 | 98049.83 |
| 3 | 629163.30 | 98073.13 |
| 4 | 629082.49 | 98078.72 |
| 5 | 629079.71 | 98039.24 |
| 6 | 629097.86 | 98036.29 |
| 7 | 629116.32 | 98033.57 |
| 8 | 629140.21 | 98030.71 |
| 9 | 629146.69 | 98029.43 |
| 10 | 629147.52 | 98029.26 |
| 11 | 629148.44 | 98040.73 |
| 1 | 629168.12 | 98044.03 |

Участок № 8

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629091.58 | 98163.32 |
| 2 | 629073.84 | 98166.14 |
| 3 | 629074.08 | 98167.62 |
| 4 | 629071.11 | 98168.10 |
| 5 | 629064.51 | 98127.05 |
| 6 | 629067.47 | 98126.57 |
| 7 | 629067.71 | 98128.06 |
| 8 | 629085.45 | 98125.20 |
| 1 | 629091.58 | 98163.32 |

Участок № 9.1

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629102.18 | 98220.64 |
| 2 | 629089.07 | 98220.64 |
| 3 | 629081.77 | 98220.64 |
| 4 | 629037.74 | 98220.64 |
| 5 | 629034.20 | 98182.71 |
| 6 | 629012.91 | 98184.9 |
| 7 | 629012.36 | 98176.91 |
| 8 | 629018.84 | 98176.2 |
| 9 | 629022.48 | 98175.13 |
| 10 | 629060.87 | 98149.32 |
| 11 | 629056.39 | 98118.15 |
| 12 | 629055.70 | 98113.94 |
| 13 | 629058.65 | 98113.55 |
| 14 | 629055.36 | 98089.07 |
| 15 | 629082.92 | 98085.01 |
| 16 | 629084.70 | 98110.64 |
| 17 | 629093.47 | 98109.82 |
| 18 | 629099.72 | 98189.28 |
| 1 | 629102.18 | 98220.64 |
|  |
| 19 | 629098.47 | 98200.99 |
| 20 | 629099.50 | 98213.25 |
| 21 | 629092.88 | 98213.94 |
| 22 | 629091.73 | 98201.67 |
| 19 | 629098.47 | 98200.99 |
|  |
| 23 | 629091.58 | 98163.32 |
| 24 | 629073.84 | 98166.14 |
| 25 | 629074.08 | 98167.62 |
| 26 | 629071.11 | 98168.10 |
| 27 | 629064.51 | 98127.05 |
| 28 | 629067.47 | 98126.57 |
| 29 | 629067.71 | 98128.06 |
| 30 | 629085.45 | 98125.20 |
| 23 | 629091.58 | 98163.32 |

Участок № 9

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629102.18 | 98220.64 |
| 2 | 629089.07 | 98220.64 |
| 3 | 629081.77 | 98220.64 |
| 4 | 629037.74 | 98220.64 |
| 5 | 629034.20 | 98182.71 |
| 6 | 629012.91 | 98184.90 |
| 7 | 629012.36 | 98176.91 |
| 8 | 629012.31 | 98176.48 |
| 9 | 629019.77 | 98175.81 |
| 10 | 629022.48 | 98175.13 |
| 11 | 629060.87 | 98149.32 |
| 12 | 629056.39 | 98118.15 |
| 13 | 629055.70 | 98113.94 |
| 14 | 629058.65 | 98113.55 |
| 15 | 629055.36 | 98089.07 |
| 16 | 629082.92 | 98085.01 |
| 17 | 629084.70 | 98110.64 |
| 18 | 629093.46 | 98109.82 |
| 19 | 629093.50 | 98110.18 |
| 20 | 629099.72 | 98189.28 |
| 1 | 629102.18 | 98220.64 |
|  |
| 19 | 629098.47 | 98200.99 |
| 20 | 629099.50 | 98213.25 |
| 21 | 629092.88 | 98213.94 |
| 22 | 629091.73 | 98201.67 |
| 19 | 629098.47 | 98200.99 |
|  |
| 23 | 629091.58 | 98163.32 |
| 24 | 629073.84 | 98166.14 |
| 25 | 629074.08 | 98167.62 |
| 26 | 629071.11 | 98168.10 |
| 27 | 629064.51 | 98127.05 |
| 28 | 629067.47 | 98126.57 |
| 29 | 629067.71 | 98128.06 |
| 30 | 629085.45 | 98125.20 |
| 23 | 629091.58 | 98163.32 |

Участок № 10.1

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629037.74 | 98220.64 |
| 2 | 629013.02 | 98220.64 |
| 3 | 628947.67 | 98220.24 |
| 4 | 628947.60 | 98208.24 |
| 5 | 628947.84 | 98208.22 |
| 6 | 628947.43 | 98183.47 |
| 7 | 628947.43 | 98182.53 |
| 8 | 628969.87 | 98181.53 |
| 9 | 629012.36 | 98176.91 |
| 10 | 629012.91 | 98184.90 |
| 11 | 629034.20 | 98182.71 |
| 1 | 629037.74 | 98220.64 |

Участок № 10

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629037.74 | 98220.64 |
| 2 | 629013.02 | 98220.64 |
| 3 | 628947.67 | 98220.24 |
| 4 | 628947.62 | 98208.24 |
| 5 | 628947.47 | 98184.52 |
| 6 | 628947.42 | 98182.53 |
| 7 | 628969.87 | 98181.53 |
| 8 | 628969.79 | 98180.28 |
| 9 | 628972.37 | 98180.06 |
| 10 | 629012.31 | 98176.48 |
| 11 | 629012.36 | 98176.91 |
| 12 | 629012.91 | 98184.90 |
| 13 | 629034.20 | 98182.71 |
| 1 | 629037.74 | 98220.64 |

Участок № 11

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629060.87 | 98149.32 |
| 2 | 629022.48 | 98175.13 |
| 3 | 629019.77 | 98175.81 |
| 4 | 628972.37 | 98180.06 |
| 5 | 628969.79 | 98180.28 |
| 6 | 628969.87 | 98181.53 |
| 7 | 628947.44 | 98182.53 |
| 8 | 628947.12 | 98133.08 |
| 9 | 629017.97 | 98132.92 |
| 10 | 629017.95 | 98081.33 |
| 11 | 629053.78 | 98077.42 |
| 12 | 629055.36 | 98089.07 |
| 13 | 629058.65 | 98113.55 |
| 14 | 629055.70 | 98113.94 |
| 15 | 629056.39 | 98118.15 |
| 1 | 629060.87 | 98149.32 |

Участок № 12.1

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629017.95 | 98081.33 |
| 2 | 629017.97 | 98132.92 |
| 3 | 628947.12 | 98133.08 |
| 4 | 628946.83 | 98089.10 |
| 1 | 629017.95 | 98081.33 |

Участок № 12

| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 629082.92 | 98085.01 |
| 2 | 629055.36 | 98089.07 |
| 3 | 629053.78 | 98077.42 |
| 4 | 629017.95 | 98081.33 |
| 5 | 629017.97 | 98132.92 |
| 6 | 628947.12 | 98133.08 |
| 7 | 628946.87 | 98093.29 |
| 8 | 628946.82 | 98089.10 |
| 9 | 628946.72 | 98069.71 |
| 10 | 628946.57 | 98045.22 |
| 11 | 628990.54 | 98040.34 |
| 12 | 628992.75 | 98040.15 |
| 13 | 628991.92 | 98032.30 |
| Номер точки | Координата X | Координата Y |
| 14 | 629048.30 | 98027.88 |
| 15 | 629049.08 | 98044.23 |
| 16 | 629079.72 | 98039.37 |
| 17 | 629082.49 | 98078.72 |
| 1 | 629082.92 | 98085.01 |