**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Модуль» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии до 3 м (при нормативном не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400051:108, расположенном в коммунально-складской зоне (П-3) по адресу: г. Красноярск, ул. Гайдашовка, Советский район, с целью размещения производственной базы

17 октября 2018 г. г. Красноярск

 Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 12 октября 2018 г. по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Модуль» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии до 3 м (при нормативном не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400051:108, расположенном в коммунально-складской зоне (П-3) по адресу: г. Красноярск, ул. Гайдашовка, Советский район, с целью размещения производственной базы.

В публичных слушаниях принял участие 1 участник публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, предложения и замечания не были внесены.

В период проведения публичных слушаний иными участниками публичных слушаний были внесены следующие предложения и замечания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица | Содержание предложения (замечания) |
| 1 | ООО «Модуль» | За проект |

По итогам проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Модуль» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии до 3 м (при нормативном не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400051:108, расположенном в коммунально-складской зоне (П-3) по адресу: г. Красноярск, ул. Гайдашовка, Советский район, с целью размещения производственной базы комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки г. Красноярска, действующая на основании распоряжения администрации города от 18.05.2005 № 448-р, рекомендует учесть внесенные предложения участников публичных слушаний, так как данные предложения не противоречат требованиям действующего законодательства.

На основании вышеизложенного, учитывая наличие неблагоприятных характеристик земельного участка для застройки, фактически расположенного объекта капитального строительства в границах земельного участка, комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Красноярска рекомендует предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Модуль» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии до 3 м (при нормативном не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400051:108, расположенном в коммунально-складской зоне (П-3) по адресу: г. Красноярск, ул. Гайдашовка, Советский район, с целью размещения производственной базы.

Заместитель Главы города,

председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ О.Н. Животов

Начальник отдела территориального

планирования, правил

землепользования и

проведения публичных

слушаний управления

архитектуры администрации города,

секретарь комиссии / Н.А. Баранова