**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Карена» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии до 1,5 м (при нормативном не менее 3 м), уменьшения минимального расстояния от границ смежных земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0300033:66, 24:50:0300033:82 до основного строения до 1,7 м (при нормативном не менее 3 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0300033:169, расположенном в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) по адресу: г. Красноярск, ул. 3-я Дальневосточная, д. 63 А, с целью завершения строительства индивидуального жилого дома

17 мая 2019 г. г. Красноярск

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 16 мая 2019 г. по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Карена» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии до 1,5 м (при нормативном не менее 3 м), уменьшения минимального расстояния от границ смежных земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0300033:66, 24:50:0300033:82 до основного строения до 1,7 м (при нормативном не менее 3 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0300033:169, расположенном в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) по адресу: г. Красноярск, ул. 3-я Дальневосточная, д. 63 А, с целью завершения строительства индивидуального жилого дома (далее – Проект).

В публичных слушаниях приняли участие 3 участника публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, предложения и замечания внесены не были.

В период проведения публичных слушаний иными участниками публичных слушаний были внесены следующие предложения и замечания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица | Содержание предложения (замечания) |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Карена» | За поддержку проекта |
|  | Красногоров Вячеслав Владимирович | Поддерживаю принятие решения о предоставлении ООО «Карена» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300033:169, в части - отступа от красной линии 1,5 м (при нормативном не менее 3 м); минимального расстояния от границ смежного земельного участка до основного строения с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (код -2.1) - 1,7 м (при нормативном не менее 3 м) |
|  | Москаленко Сергей Викторович |

По итогам проведения публичных слушаний по Проекту комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки г. Красноярска, действующая на основании распоряжения администрации города от 18.05.2005 № 448-р, рекомендует учесть внесенные предложения участников публичных слушаний, так как данные предложения не противоречат требованиям действующего законодательства.

На основании вышеизложенного, учитывая положительные результаты публичных слушаний, соблюдение требований технических регламентов, комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки г. Красноярска рекомендует предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Карена» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии до 1,5 м (при нормативном не менее 3 м), уменьшения минимального расстояния от границ смежных земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0300033:66, 24:50:0300033:82 до основного строения до 1,7 м (при нормативном не менее 3 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0300033:169, расположенном в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) по адресу: г. Красноярск, ул. 3-я Дальневосточная, д. 63 А, с целью завершения строительства индивидуального жилого дома.

Заместитель Главы города,

председатель комиссии

по подготовке проекта

Правил землепользования

и застройки г. Красноярска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ О.Н. Животов

Начальник отдела территориального

планирования, правил

землепользования и

проведения публичных

слушаний управления

архитектуры администрации города,

секретарь комиссии / Н.А. Баранова