Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения

на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

19 июня 2018 года

Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Красноярска на основании постановления администрации города Красноярска от 25.05.2018 № 356 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены публичные слушания по вопросу предоставления обществу с ограниченной ответственностью «Инфоком» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении красной линии – без отступа от красной линии (при нормативном не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0500267:39, расположенном в территориальной производственной зоне предприятий III класса опасности (П-2) по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Тамбовская, 11а, с целью устройства мансардного этажа и пристройки.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний было опубликовано в муниципальной газете Красноярска «Городские новости»
от 29.05.2018 № 63 и размещено на официальном сайте администрации города [www.admkrsk.ru](http://www.admkrsk.ru/).

Открытое обсуждение состоялось 07.06.2018 в 15 час. 30 мин. по адресу: г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 95, каб. № 303 (зал заседаний), 3 этаж.

Члены комиссии по подготовке проекта Правил землепользования
и застройки г. Красноярска, присутствовавшие на открытом обсуждении:

Бузунова И.А. – заместитель начальника отдела территориального планирования, правил землепользования и проведения публичных слушаний, секретарь комиссии, председательствующий на открытом обсуждении.

Волков М.В. – исполняющий обязанности руководителя управления архитектуры администрации города, член комиссии.

Лисиенко Т.П. – главный градостроитель АО «Гражданпроект», член комиссии.

Пагурец А.С. – житель города Красноярска, правообладатель объекта капитального строительства в г. Красноярске, член комиссии.

Тихонов А.Г. – житель города Красноярска, правообладатель объекта капитального строительства в г. Красноярске, член комиссии.

В открытом обсуждении вопроса, вынесенного на публичные слушания, принял участие 1 человек.

Во время проведения открытого обсуждения по вопросу, вынесенному на публичные слушания, поступили следующие предложения:

1 – за предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

В период проведения публичных слушаний по вопросу, вынесенному на публичные слушания, поступили письменные предложения:

– от департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города, что департамент не возражает по вопросу предоставления разрешения.

– 3 индивидуальных предложения от правообладателей смежных земельных участков за предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Итого в период проведения публичных слушаний по вопросу, вынесенному на публичные слушания, поступили предложения:

5 – за предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

По итогам публичных слушаний, учитывая положительные результаты публичных слушаний, соблюдение требований технических регламентов, соответствие градостроительному регламенту установленной территориальной зоны, комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Красноярска рекомендует предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Инфоком» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении красной линии – без отступа от красной линии (при нормативном не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0500267:39, расположенном в территориальной производственной зоне предприятий III класса опасности (П-2) по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Тамбовская, 11а, с целью устройства мансардного этажа и пристройки.

Исполняющий обязанности

руководителя управления

архитектуры М.В. Волков