Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Красноярска в части изменения территориального зонирования в районе от Транссибирской железнодорожной магистрали до акватории реки Базаихи - ул. Свердловской

17 марта 2014 года г. Красноярск

Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки
города Красноярска (далее – Комиссия), на основании постановления администрации города Красноярска от 07.02.2014 № 58 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Красноярска», проведены публичные слушания с участием жителей муниципального образования город Красноярск, по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Красноярска, утвержденные решением Красноярского городского Совета депутатов от 29.05.2007 № В-306, в части изменения территориального зонирования в районе от Транссибирской железнодорожной магистрали до акватории реки Базаихи - ул. Свердловской (далее – Проект).

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний было опубликовано в муниципальной газете Красноярска «Городские новости» от 19.02.2014 № 25 и размещено на официальном сайте администрации города [www.admkrsk.ru](http://www.admkrsk.ru/) в сети Интернет 19.02.2014.

Открытые обсуждения рассматриваемого Проекта в рамках публичных слушаний состоялись:

1) 27.02.2014 в 18 час. 00 мин. в актовом зале администрации Свердловского района по адресу: г. Красноярск, ул.60 лет Октября, 46, начало регистрации в 17:30.

В открытом обсуждении Проекта приняли участие 16 участников.

2) 03.03.2014 в 18 час.30 мин. в деревне Песчанка, в здании школы по ул. Сергея Лазо, 36, начало регистрации в 18:00.

В открытом обсуждении Проекта приняли участие 12 человек (из них один человек проголосовал дважды: в открытом обсуждении от 27.02.2014 и 03.03.2014).

Во время проведения публичных слушаний по Проекту, поступили предложения и замечания:

1. 1 - за внесение изменений в Правила землепользования и застройки

города Красноярска в части изменения территориального зонирования в районе от Транссибирской железнодорожной магистрали до акватории реки Базаихи - ул. Свердловской (во время проведения открытого обсуждения по Проекту 27.02.2014);

- 167 - за внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Красноярска в части изменения территориального зонирования в районе от Транссибирской железнодорожной магистрали до акватории реки Базаихи - ул. Свердловской (вх.№ КО-21-уарх от 05.03.2014).

Итого, 168 предложений – за внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Красноярска в части изменения территориального зонирования в районе от Транссибирской железнодорожной магистрали до акватории реки Базаихи - ул. Свердловской.

1. 25 – против внесения изменений в Правила землепользования и

застройки города Красноярска в части изменения территориального зонирования в районе от Транссибирской железнодорожной магистрали до акватории реки Базаихи - ул. Свердловской (во время проведения открытых обсуждений по Проекту 27.02.2014, 03.03.2014);

- 142 – против внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Красноярска в части изменения территориального зонирования в районе от Транссибирской железнодорожной магистрали до акватории реки Базаихи - ул. Свердловской (вх.№ О-2236-ек от 07.03.2014, вх. № Т-2190-ек от 06.03.2014, вх. №Т-2295-ек от 11.03.2014).

 Итого, 167 предложений - против внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Красноярска в части изменения территориального зонирования в районе от Транссибирской железнодорожной магистрали до акватории реки Базаихи - ул. Свердловской.

1. 1 – воздержался от выражения мнения по Проекту (во время

проведения открытого обсуждения по Проекту 27.02.2014).

Во время проведения открытых обсуждений по Проекту поступили предложения:

- исключить из Проекта территориальную зону ИТ.2 (в связи с отсутствием проекта планировки на данную территорию и в следствии этого отсутствия понимания как на самом деле пройдут автомобильные дороги);

- уточнить границы существующих съездов - выездов строящегося 4-го коммунального моста;

- исключить совмещение территориальных зон общественной и жилой застройки с зоной коммуникационного коридора железной дороги (ввиду запрещения строительства в охранной зоне железнодорожного транспорта);

- исключить совмещение территориальных зон жилой застройки с зоной рекреации.

В период проведения публичных слушаний по Проекту, также поступили письменные замечания и предложения:

- отнесение земельного участка по адресу: г. Красноярск, ул. Свердловская, 10а к зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОД.1), исключение зоны автомобильного транспорта (ИТ.2) в отношении территории данного участка;

- откорректировать представленный на общественные слушания проект в части согласования имеющихся разработок в рабочем проекте 4-го моста через р.Енисей, а также в рабочем проекте правобережных подходов к нему;

- учесть в предложенном проекте комплексную транспортную схему и проект организации улично-дорожной сети.

С учетом мнения участников публичных слушаний и поступивших предложений по проекту, комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Красноярска рекомендует отклонить Проект и направить его на доработку.

Исполняющий обязанности

заместителя Главы города -

руководителя управления архитектуры;

заместитель председателя комиссии

по подготовке проекта Правил

землепользования и застройки

города Красноярска К.Г. Сечин