**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Сатурн-МЛ» разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса (код – 4.9.1)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100455:170, расположенного в территориальной коммунально-складской зоне (П-3), зоне территорий объектов автомобильного транспорта (ИТ) по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Гусарова, с целью реконструкции существующей АЗС.

15 марта 2021 г. г. Красноярск

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 11 марта 2021 г. по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Сатурн-МЛ» разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса (код – 4.9.1)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100455:170, расположенного в территориальной коммунально-складской зоне (П-3), зоне территорий объектов автомобильного транспорта (ИТ) по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Гусарова, с целью реконструкции существующей АЗС (далее – Проект).

В публичных слушаниях приняли участие 4 участника публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, предложения и замечания не были внесены.

В период проведения публичных слушаний иными участниками публичных слушаний были внесены следующие предложения и замечания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица | Содержание предложения (замечания) |
| 1. | ООО «Сатурн-МЛ» | Считаем целесообразным предоставить разрешение на изменение вида использования земельного участка 24:50:0100455:170 на вид использования «объекты дорожного сервиса (код – 4.9.1) |
| 2. | ПАО «Ростелеком» | Возражения и замечания по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Сатурн-МЛ» разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса (код – 4.9.1)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100455:170, расположенного в территориальной коммунально-складской зоне (П-3), зоне территорий объектов автомобильного транспорта (ИТ) по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Гусарова, с целью реконструкции существующей АЗС отсутствуют, поскольку границы объекта недвижимости с К№ 24:50:0000000:344485 (сооружение связи), принадлежащего ПАО «Ростелеком», не расположены на земельном участке с К№ 24:50:0100455:170. |
| 3. | Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска | предложения, замечания по проекту отсутствуют |

По итогам проведения публичных слушаний по Проекту, комиссия   
по подготовке проекта Правил землепользования и застройки г. Красноярска, действующая на основании распоряжения администрации города от 18.05.2005 № 448-р (далее – Комиссия), рекомендует учесть внесенные предложения участников публичных слушаний, так как данные предложения   
не противоречат требованиям действующего законодательства.

На основании вышеизложенного, учитывая результаты публичных слушаний, соответствие градостроительному регламенту установленной территориальной зоны, комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Красноярска рекомендует предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Сатурн-МЛ» разрешение на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса (код – 4.9.1)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100455:170, расположенного в территориальной коммунально-складской зоне (П-3), зоне территорий объектов автомобильного транспорта (ИТ) по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Гусарова, с целью реконструкции существующей АЗС.

Заместитель Главы города,

председатель комиссии

по подготовке проекта

Правил землепользования

и застройки г. Красноярска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ О.Н. Животов