



# КРАСНОЯРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

## Р Е Ш Е Н И Е

от 16.02.2021 № 10-145

О внесении изменений в решение Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122 «О Правилах землепользования и застройки городского округа город Красноярск и о признании утратившими силу отдельных решений Красноярского городского Совета депутатов»

В целях приведения Правил землепользования и застройки городского округа город Красноярск в соответствие со схемой территориального планирования Красноярского края, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края», для обеспечения размещения объекта регионального значения «Парк-музей освоения Севера» в г. Красноярске (остров Молокова)», руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28, пунктом 2 статьи 59 Устава города Красноярска, Красноярский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа город Красноярск, утвержденные решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122 «О Правилах землепользования и застройки городского округа город Красноярск и о признании утратившими силу отдельных решений Красноярского городского Совета депутатов» (далее – Правила землепользования и застройки городского округа город Красноярск), следующие изменения:

1.1. Подпункт 7 пункта 1 статьи 12 дополнить подпунктом «и» следующего содержания:

«и) зона парка-музея освоения Севера (Р-9);».

1.2. Дополнить статьей 41.3 следующего содержания:

«Статья 41.3. Зона парка-музея освоения Севера (Р-9)

1. Зона парка-музея освоения Севера включает в себя участки территории города, предназначенные для размещения и эксплуатации объектов, обеспечивающих функционирование объекта регионального значения «Парк-

музей освоения Севера» в г. Красноярске (остров Молокова)».

2. Основные виды разрешенного использования:

- 1) предоставление коммунальных услуг (код – 3.1.1);
- 2) бытовое обслуживание (код – 3.3);
- 3) объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1);
- 4) парки культуры и отдыха (код – 3.6.2);
- 5) обеспечение научной деятельности (код – 3.9);
- 6) деловое управление (код – 4.1);
- 7) магазины (код – 4.4);
- 8) общественное питание (код – 4.6);
- 9) гостиничное обслуживание (код – 4.7);
- 10) выставочно-ярмарочная деятельность (код – 4.10);
- 11) отдых (рекреация) (код – 5.0), в части создания скверов и ухода за ними;
- 12) площадки для занятий спортом (код – 5.1.3);
- 13) оборудованные площадки для занятий спортом (код – 5.1.4);
- 14) водный спорт (код – 5.1.5);
- 15) туристическое обслуживание (код – 5.2.1);
- 16) причалы для маломерных судов (код – 5.4);
- 17) связь (код – 6.8), за исключением антенных полей;
- 18) размещение автомобильных дорог (код – 7.2.1);
- 19) обслуживание перевозок пассажиров (код – 7.2.2);
- 20) воздушный транспорт (код – 7.4), в части размещения вертолетных площадок (вертодромов);
- 21) обеспечение внутреннего правопорядка (код – 8.3), в части размещения объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности спасательных служб, в которых существует военизированная служба;
- 22) земельные участки (территории) общего пользования (код – 12.0).

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) предельный размер земельного участка с видами разрешенного использования:

- предоставление коммунальных услуг (код – 3.1.1), связь (код – 6.8) – устанавливается согласно пункту 4 статьи 5 настоящих Правил;

- с иными видами разрешенного использования – не подлежит установлению;

2) предельные параметры разрешенного строительства, указанные в подпунктах 2–4 пункта 1 статьи 5 настоящих Правил, не подлежат установлению.».

1.3. Утвердить изменение в приложение № 1 «Карта градостроительного зонирования территории городского округа город Красноярск» к Правилам

землепользования и застройки городского округа город Красноярск согласно приложению № 1 к настоящему решению.

1.4. Утвердить изменение в приложение № 2 «Карта зон с особыми условиями использования территорий» к Правилам землепользования и застройки городского округа город Красноярск согласно приложению № 2 к настоящему решению.

1.5. Утвердить графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Зона парка-музея освоения Севера (Р-9)» согласно приложению № 3 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по градостроительству и дорожно-транспортной инфраструктуре.

Председатель  
Красноярского городского  
Совета депутатов



Н.В. Фирюлина

Глава  
города Красноярска



С.В. Еремин