Пресс –релиз

Прокуратурой Октябрьского района г. Красноярска в 2019 году на постоянной основе проводились проверки в сфере исполнения жилищного законодательства при проведении капитального ремонта.

Так, прокуратурой района в марте 2019 года проведена сплошная проверка результатов технического мониторинга технического состояния многоквартирных домов , в ходе которой нарушения выявлены в 11 Управляющих компаний и ТСЖ не предоставивших информацию о техническом состоянии домов, находящихся в их управлении.

Так, указными организациями в нарушение требований ст.167 ЖК РФ, ч. 2 ст. 15 Закона Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края» в срок до 01.02.2018 не представлены в Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края сведения о техническом мониторинге, находящихся в управлении многоквартирных домов.

Отсутствие своевременной информации о состоянии многоквартирных домов, которые не предоставляют недобросовестные управляющие компании и товарищества собственников жилья нарушают жилищные права граждан, проживающих в многоквартирных домах.

Выявленные нарушения закона препятствуют своевременной и объективной актуализации программы капитального ремонта многоквартирных домов в связи с тем, что информация о состоянии жилого дома, наличии или отсутствии разрушений фундамента, инженерных систем, иных конструктивных элементов управляющими компаниями и ТСЖ не доведена до сведения Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края.

По выявленным нарушениям закона руководителям 11 УК и ТСЖ внесены представления, которые рассмотрены, удовлетворены, в Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края направлена информация о техническом состоянии многоквартирных домов, виновные лица привлечены к дисциплинарной ответственности.

В дальнейшем прокуратурой района будет продолжена работа по выявлению недобросовестных управляющих компаний и ТСЖ не исполняющих требования жилищного законодательства в сфере капитального ремонта многоквартирных домов.

Главе администрации Октябрьского

района г.Красноярска

Гартман Г.П.

Направляю в Ваш адрес пресс-релиз о результатах проверки в сфере капитального ремонта для размещения на официальном сайте администрации Октябрьского района г.Красноярска.

Прокурор района

старший советник юстиции А.В.Крафт