



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА КРАСНОЯРСКА  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«КРАСНОЯРСКИЙ ПАРК  
ФЛОРЫ И ФАУНЫ  
«РОЕВ РУЧЕЙ»

Свердловская ул., 293,  
г. Красноярск, 660054  
тел. (8-391)269-80-80  
e-mail: [roev@mailkrsk.ru](mailto:roev@mailkrsk.ru)

[www.roev.ru](http://www.roev.ru)

ИНН/КПП 2464033183/246401001

от 29.11.2023 № 846  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителю главного  
управления культуры  
администрации г. Красноярск

Л.А. Сахаровой

Информация об объектах  
муниципального имущества

Уважаемая Любовь Александровна!

На ваше письменное обращение об объектах муниципального имущества, находящихся в оперативном управлении муниципального учреждения и предполагаемых к передаче в аренду, предоставляем следующую информацию:

№	Сокращенное наименование МУ, его место нахождения (адрес), контактный телефон	Характеристика объектов, предполагаемых к передаче в аренду: № комнаты, № помещения (блока), площадь, этаж, адрес нахождения; наименование, количество движимого имущества/ либо указание, что предоставление в аренду объектов движимого имущества не предполагается	Размер арендной платы	Цель использования объектов, предоставляемых в аренду	Срок аренды, время использования объектов, предоставляемых в аренду
1	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Кафе "Тортуга", ОСН123457, инв. № 10132200021, общей площадью 114,40 кв.м	1-й год аренды: 698 500,00 2-й год аренды: 786 500,00 3-й год аренды: 800 000,00	Организация общественного питания	3 года с 11.05.2022

2	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Помещения №1, 2 во временном сооружении Павильон "Сувенирная лавка", ОСН123454, инф. № 10132200018, общей площадью 21,50 кв.м. (11,7 кв.м. и 9,8 кв.м. соответственно)	1-й год аренды: 263 800,00 2-й год аренды: 308 800,00 3-й год аренды: 290 400,00	Организация общественного питания	3 года с 11.05.2022
3	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Временное сооружение "Черная жемчужина", ОСН123461, инв. № 10132200026, общей площадью 24,43 кв.м.	1-й год аренды: 299 000,00 2-й год аренды: 339 800,00 3-й год аренды: 339 200,00	Организация общественного питания	3 года с 11.05.2022
4	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Площадка-навес с тентом желтого цвета (киоск №8), ОСН104852, инв. № 10133200011, общей площадью 77,83 кв.м.	1-й год аренды: 1 121 302,00 2-й год аренды: 1 121 302,00 3-й год аренды: 1 121 302,00	Организация фотоуслуг и розничной торговли непродовольственными товарами	3 года с 11.05.2022
5	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Павильон "Фотограф", ОСН123451, инв. № 10132200015, общей площадью 11,00 кв.м.	1-й год аренды: 132 400,00 2-й год аренды: 150 500,00 3-й год аренды: 150 100,00	Организация фотоуслуг и розничной торговли непродовольственными товарами	3 года с 11.05.2022
6	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Павильон 3160*6000*2940, ОСН78001, инв. № С0100000088, общей площадью 18,84 кв.м.	1-й год аренды: 420 000,00 2-й год аренды: 449 874,58 3-й год аренды: 479 413,00 4-й год аренды: 582 712,43	Организация торговли непродовольственными товарами	4 года с 01.09.2020
7	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Павильон "Лавка пирата", ОСН123455, общей площадью 15,70 кв.м.	1-й год аренды: 217 843,23 2-й год аренды: 253 756,77 3-й год аренды: 253 400,00	Организация розничной торговли непродовольственными товарами	3 года с 11.05.2022
8	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	ул. Свердловская, 293 (кафе), СТР12647, инв. № 10118400001	1-й год аренды: 1 846 164,48 2-й год аренды: 1 752 000,00 3-й год аренды: 2 745 060,00 4-й год аренды: 3 117 564,63	Организация общественного питания	4 года с 20.03.2020, с 21.03.2024 планируется сдача на 3 года
9	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Киоск (торговый) 1, инв. № 5144/8, общей площадью 6,05 кв.м.	1-й год аренды: 135 100,00 2-й год аренды: 153 650,00 3-й год аренды: 153 250,00	Организация общественного питания	3 года с 01.02.2022
10	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Киоск (торговый) 1, инв. № 5144/18, общей площадью 6,05 кв.м.	1-й год аренды: 135 100,00 2-й год аренды: 153 650,00 3-й год аренды: 153 250,00	Организация общественного питания	3 года с 01.02.2022

11	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Киоск (торговый), инв. № 10133200021, общей площадью 9,00 кв.м.	1-й год аренды: 166 800,00 2-й год аренды: 189 600,00 3-й год аренды: 189 600,00	Организация видео- и фото-услуг	3 года с 01.02.2022
12	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Киоск (торговый) 1, инв. № 5144/1, общей площадью 20,73 кв.м.	1-й год аренды: 274 600,00 2-й год аренды: 312 300,00 3-й год аренды: 311 400,00	Организация общественного питания	3 года с 01.02.2022
13	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Киоск (торговый) 1, инв. № 5144/12, общей площадью 85,90 кв.м.	1-й год аренды: 375 900,00 2-й год аренды: 428 100,00 3-й год аренды: 426 000,00	Организация общественного питания	3 года с 01.02.2022
14	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Деревянный киоск 2,2*30, инв. № 10132200039, общей площадью 6,60 кв.м.	1-й год аренды: 231 333,33 2-й год аренды: 240 000,00 3-й год аренды: 248 666,67	организация розничной торговли непродовольственными товарами	3 года с 14.06.2022
15	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Киоск (торговый), инв. №10133200019, общей площадью 11,15 кв.м.	1-й год аренды: 231 333,33 2-й год аренды: 240 000,00 3-й год аренды: 248 666,67	организация розничной торговли непродовольственными товарами	3 года с 01.02.2022
16	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Павильон сборный (металлоконструкции, стекло), ОСН78418, инв. № 10123234119, общей площадью 19,48 кв.м.	1-й год аренды: 290 300,00 2-й год аренды: 329 600,00 3-й год аренды: 330 100,00	организация розничной торговли непродовольственными товарами	3 года с 01.02.2022
17	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Павильон "Пиратский городок", ОСН123452, инв. №10132200016, общей площадью 115,23 кв.м.	1-й год аренды: 993 200,00 2-й год аренды: 1 128 300,00 3-й год аренды: 1 128 500,00	Организация общественного питания	3 года с 11.05.2022
18	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Киоск (торговый), инв. № 10133200020, общей площадью 11,51 кв.м.	1-й год аренды: 157 016,40 2-й год аренды: 186 359,00 3-й год аренды: 200 624,00	организация розничной торговли непродовольственными товарами	3 года с 14.06.2022
19	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Киоск (торговый), инв. № 5144/1 общей площадью 8,79 кв.м.	1-й год аренды: 157 272,00 2-й год аренды: 157 272,00 3-й год аренды: 157 272,00	Организация общественного питания	3 года с 17.04.2023
20	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Киоск (торговый), инв. № 5144/14, общей площадью 8,40 кв.м.	1-й год аренды: 182 508,00 2-й год аренды: 182 508,00 3-й год аренды: 182 508,00	Организация общественного питания	3 года с 17.04.2023

21	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Деревянный киоск 3*1,6м, инв. № 10132200085, общей площадью 4,8 кв.м.	1-й год аренды: 84 612,80 2-й год аренды: 88 500,00 3-й год аренды: 94 900,00	Организация общественного питания	3 года с 17.04.2023
22	МАУ «Парк «Роев ручей» Адрес: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 тел. 269-80-80	Металлический каркас размером 10*20 м, высота - 4 м (для конюшни), ОСН141758, инв. №10134237385	Июль 2023: 32 382,00 Август 2023: 71 720,00 Июнь 2024: 71 720,00 Июль 2024: 71 720,00 Август 2024: 71 720,00 Июнь 2025: 71 720,00 Июль 2025: 71 720,00 Август 2025: 71 720,00 Июнь 2026: 71 720,00 Июль 2026: 39 338,00	Реабилитация детей с ОВЗ и иных лиц методом адаптивной верховой езды	3 года с 14.07.2023

Исполняющий обязанности директора



Т.А. Мельникова

Майнагашева Екатерина Андреевна  
тел. 269-80-80 (569)