

**ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**Красноярск, ул. Марковского, 36**

**ПАСПОРТ ФАСАДОВ**

**01.08.2018-ПФ**

**2018 г.**

СОГЛАСОВАНО

\_\_\_\_\_

М.П.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

### ПАСПОРТ ФАСАДОВ

Адрес здания, строения, сооружения: г. Красноярск, ул. Марковского, 36

Год постройки: 1971 г.

Автор архитектурного проекта: -

Число этажей: 3

Серия (при наличии): -

Назначение: образовательное учреждение

Статус здания, строения (при наличии): -

Лицо, ответственное за эксплуатацию: Тищенко Е.И.

Паспорт фасадов составлен по состоянию  
на «07» августа 2018 г.

Актуализирован « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

# Ситуационный план М1:2000



## Пояснительная записка

### **1. Описание существующего облика, текущей градостроительной ситуации, технического состояния и использования Объекта.**

Объект расположен по адресу: г. Красноярск, ул. Марковского, д.36. Основное функциональное назначение - образовательное учреждение. Наружные стены выполнены из бетонных панелей, наружная отделка панелей - керамической мозаикой (RAL 5002; RAL 5012; RAL 5022; RAL 7047; RAL 9003).

### **2. Описание проектируемого архитектурного облика, характеристика принципиальных архитектурных и технологических решений для осуществления ремонта фасадов (переустройства, перепланировки, реконструкции, реставрации) объекта.**

Паспорт отображает фактическое состояние фасада с предусмотренной окраской некоторых элементов. При оформлении фасадов окрашиваются:

- частичная окраска фасада (RAL 5002)
- крыльца: металлические конструкции ограждения и стоек (RAL 9004);
- подшивка кровли в виде бетонной плиты (RAL 7037); металлическое ограждение кровли, пожарные лестницы (RAL 7036);
- деревянные конструкции слуховых окон, кронштейны и решетки кондиционеров (RAL 7047).

### **3. Информация о сроках проведения работ.**

Срок проведения работ по приведению фасада здания в соответствие с паспортом - 3 года.

Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.  
Главный фасад в осях 1-4



Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.  
Боковой фасад в осях Г-А



Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.  
Дворовой фасад в осях 4-1



Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.  
Боковой фасад в осях А-Г



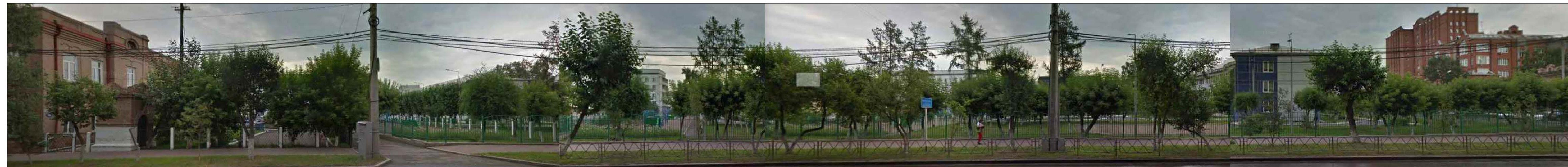


Фотографическое изображение развертки фрагмента улицы с бокового фасада

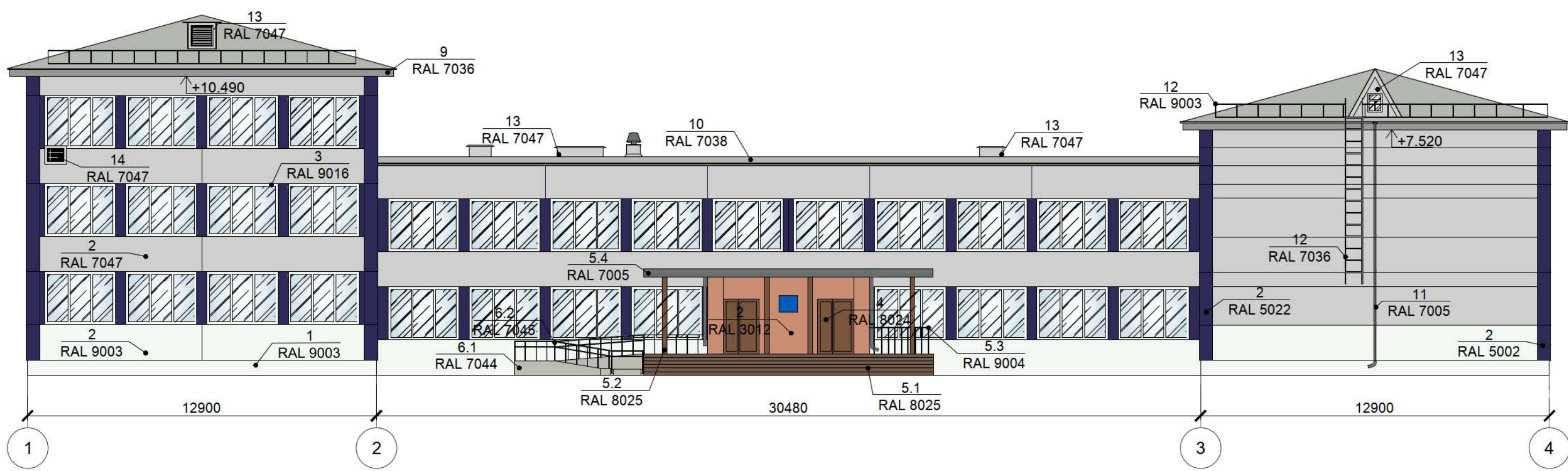
Боковой фасад (ул. Марковского)



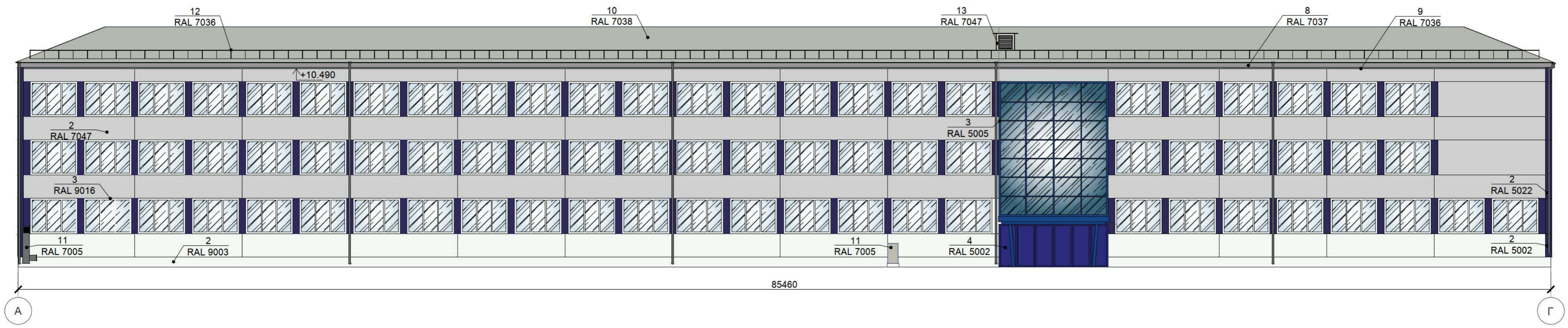
Дворовой фасад (ул. Сурикова)



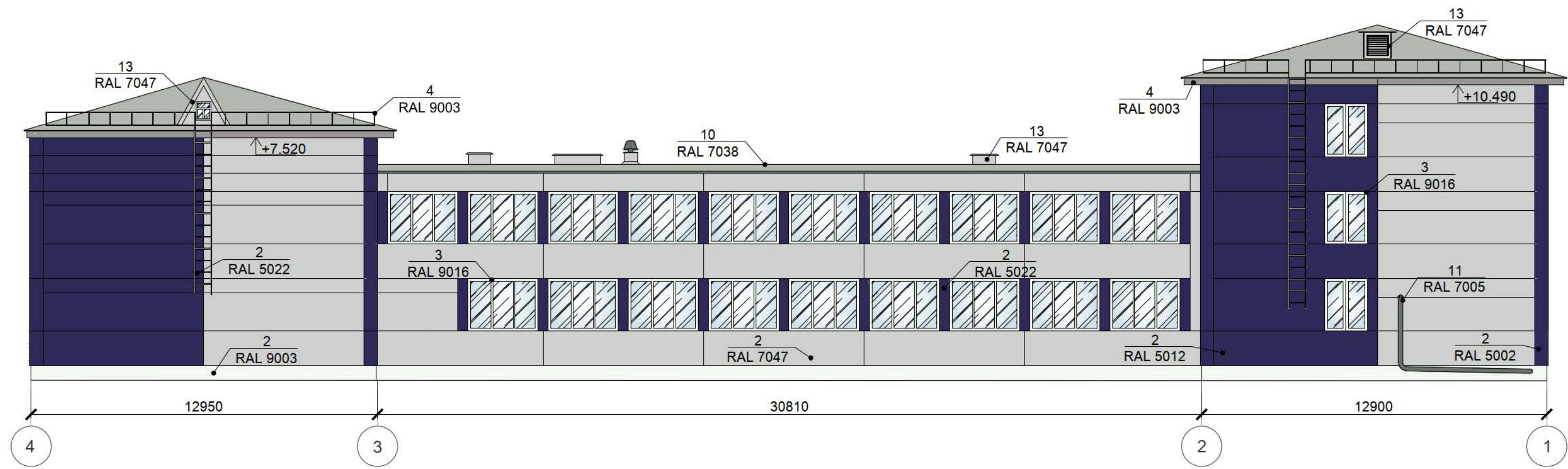
Колористическое решение фасадов  
Главный фасад в осях 1-4



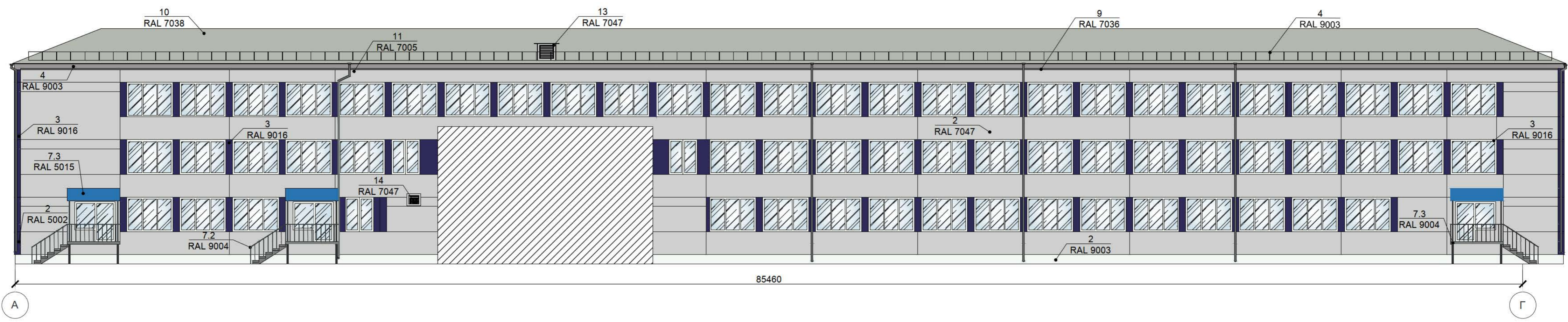
Колористическое решение фасадов  
Боковой фасад в осях А-Г



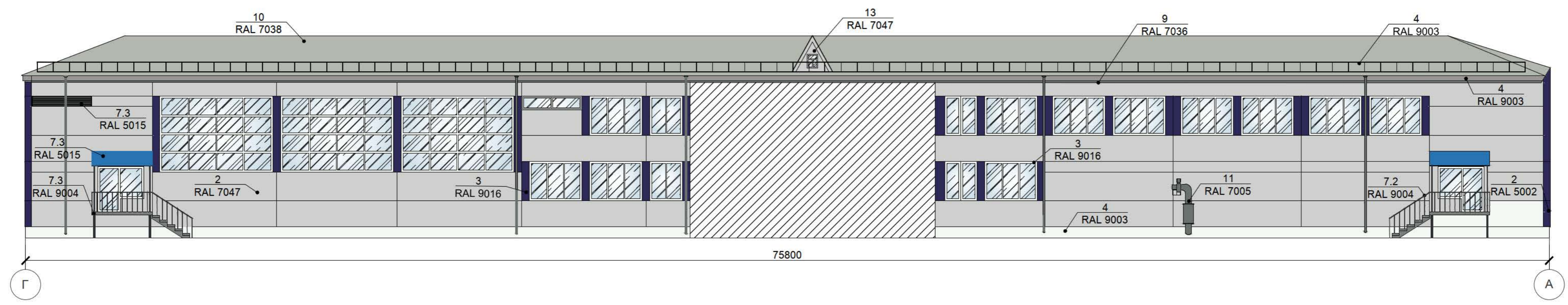
Колористическое решение фасадов  
Дворовой фасад в осях 4-1



Колористическое решение фасадов  
Боковой фасад в осях А-Г







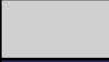








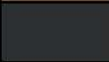




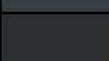








Колористическое решение фасадов  
Боковой фасад в осях Г-А





## Ведомость применяемых материалов

15

№п/п	Элемент фасада	Эталон цвета	Вид отделки	Индекс по цветовой палитре
1	Цоколь		Покраска	RAL 9003
2	Стены		Бетонные плиты с отделкой керамической мозаикой	RAL 5002
				RAL 5022
				RAL 9003
				RAL 7047
			Покраска	RAL 5002
			Навесной вентилируемый фасад	RAL 3012
3	Переплеты окон		ПВХ	RAL 9016
			ПВХ	RAL 5005
4	Двери		ПВХ	RAL 8024
			ПВХ	RAL 5002
5	Лестница главного входа :			
5.1	Площадка; ступени		Керамогранитная плитка	RAL 8025
5.2	Стойки		Металлические конструкции ;покраска	RAL 8025
5.3	Ограждение лестницы		Металлические конструкции;покраска	RAL 9004
5.4	Козырёк		Оцинкованная сталь	RAL 7005
6	Пандус:			
6.1	Марши пандуса;площадки		Керамогранитная плитка	RAL 7044
6.2	Ограждение пандуса		Металлические конструкции	RAL 7045
7	Крыльца:			
7.1	Площадки; ступени		Бетонные плиты	RAL 7037
7.2	Ограждения;стойки		Металлические конструкции ;покраска	RAL 9004
7.3	Козырёк		Поликарбонат	RAL 5015
8	Подшивка кровли		Бетонная плита ; покраска	RAL 7037
9	Подшивка карниза		Плоские асбестоцементные листы	RAL 7036
10	Покрытие кровли		Асбестоцементные листы волнистой формы	RAL 7038
11	Водосточные трубы;металлические короба		Оцинкованная сталь	RAL 7005
12	Ограждение кровли;пожарные лестницы		Металлические конструкции ;покраска	RAL 7036
13	Слуховые окна		Деревянные конструкции ;покраска в цвет фасада здания	RAL 7047
14	Решетки и кранштейны кондиционера		Металлические конструкции ; покраска в цвет фасада здания	RAL 7047



## Перечень дополнительного оборудования , дополнительных элементов и устройств

№п/п	Тип дополнительного оборудования, дополнительного элемента или устройства	Краткое описание	Расположение (фасад, этаж)	Номер листа паспорта фасадов, содержащего схему	Отметка о демонтаже
1	Наружные блоки кондиционеров	Наружные блоки кондиционеров размещаются на кровле здания. При размещении на фасадах предусматривается использование декоративных решеток, выполненных в цвет фасада.	Главный фасад, боковой фасад в осях А-Г	9,12	
2	Декоративные решетки для наружных блоков кондиционеров	Металлические конструкции, выполненные под цвет фасада (RAL 7047)	Главный фасад (2шт.)	9	
3	Учрежденческая доска	Вывеска образовательного учреждения. Размером 595х690,мм расположенная на высоте 1,5м от крыльца	Главный фасад	9	

## Лист регистрации изменений