

ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

Красноярск, ул. Сопочная, 40

ПАСПОРТ ФАСАДОВ

16а.08.2018-ПФ

2018 г.

СОГЛАСОВАНО

М.П.

« ____ » _____ 20 ____ г. № _____

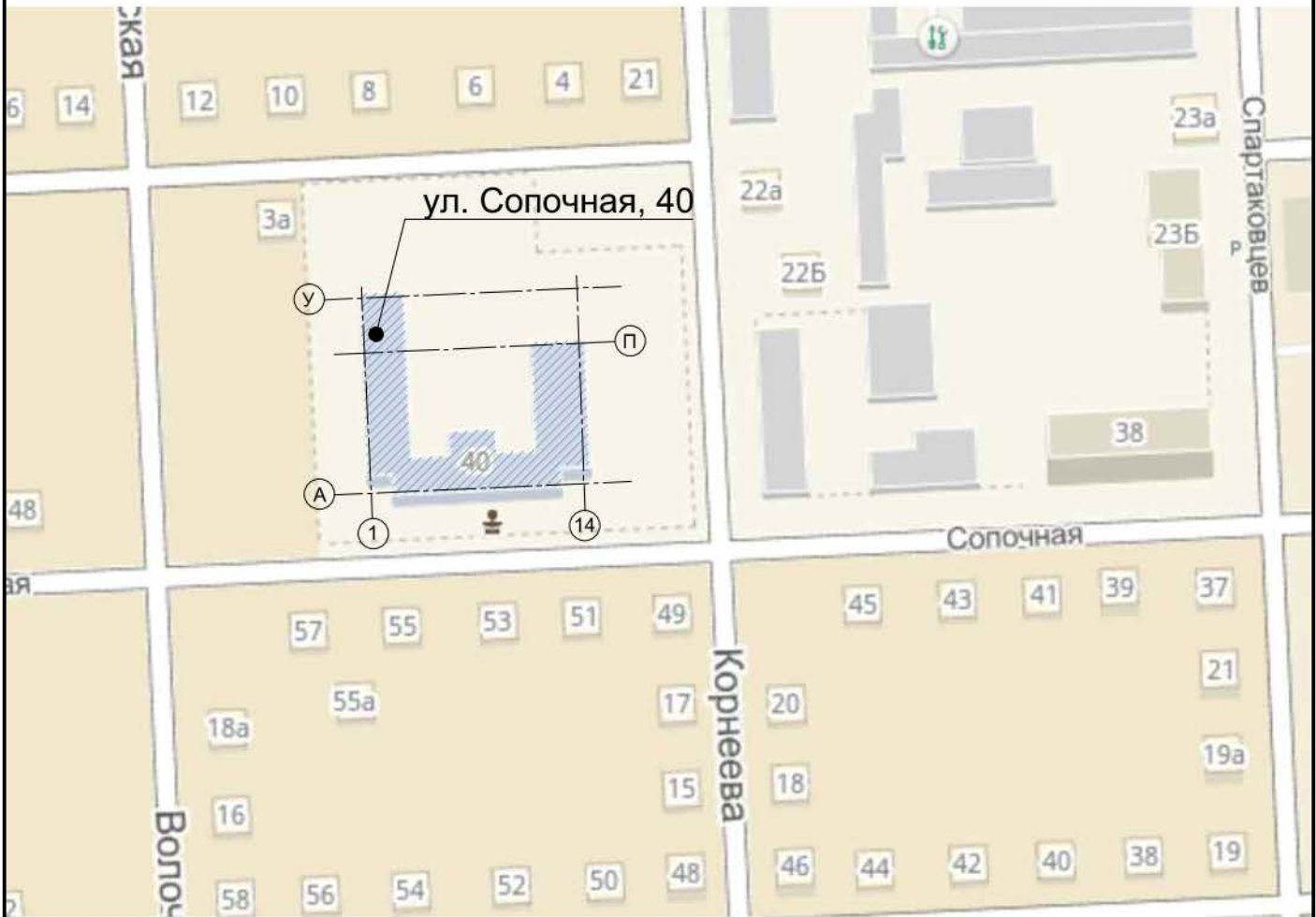
ПАСПОРТ ФАСАДОВ

Адрес здания, строения, сооружения: г. Красноярск, ул. Сопочная, 40
Год постройки: 1936 г. - основной блок, в 1956 г. к основному блоку были пристроены два 2-х этажных блока
Автор архитектурного проекта: -
Число этажей: переменной этажности, от 1 до 3 этажей, с подвалом
Серия (при наличии): -
Назначение: образовательное учреждение
Статус здания, строения (при наличии): -
Лицо, ответственное за эксплуатацию: МБОУ СШ №36, заместитель директора по АХЧ Вишневская М.И.

Паспорт фасадов составлен по состоянию
на «16» августа 2018 г.

Актуализирован « ____ » _____ ____ г.

Ситуационный план М1:2000



Пояснительная записка

1. Описание существующего облика, текущей градостроительной ситуации, технического состояния и использования Объекта.

Объект расположен в Октябрьском районе г.Красноярск по адресу: ул. Сопочная,40 на пересечении ул. Сопочная и ул. Волочаевская. Со стороны бокового фасада (оси У-А) ведётся строительство линейного объекта регионального значения автодороги в створе ул. Волочаевкой от ул. Дубровинского до ул. Копылова. Основное функциональное назначение - образовательное учреждение. Наружные стены - сплошная кирпичная кладкой из полнотелого керамического кирпича на цементно-песчаном растворе, толщиной 640мм. Фасад оштукатурен цементно- песчаным раствором и окрашен.

2. Описание проектируемого архитектурного облика, характеристика принципиальных архитектурных и технологических решений для осуществления ремонта фасадов (переустройства, перепланировки, реконструкции, реставрации) объекта.

Паспорт отображает состояние фасада с учётом ведущихся строительно-монтажных работ. При оформлении фасадов используются:

- окраска фасада, карнизы, пояски, деревянные конструкции слуховых окон (RAL 9003);
- оконные рамы: белый (RAL 9003), светло-коричневый (RAL 8023)
- рольставни: белый (RAL 9003);
- ворота, двери: ПВХ (RAL 7042), металлические двери (RAL 7040, RAL 7031, RAL 7047, RAL 9004), деревянная дверь (RAL 8023).
- козырёк: поликарбонат (RAL 1002), стальные листы (RAL 5015), железобетонная плита (RAL 7023).
- кровля: асбестоцементные листы (RAL 9002), древесина (RAL 8003), металлическое ограждение кровли (RAL 7036), воздуховоды (RAL 7045), пожарная лестница (RAL 8023);
- ступени крылец : брусчатка (RAL 1013), керамическая плитка (RAL 1013), бетонная площадка (RAL 7047);
- металлические решетки (RAL 8023) и металлические тяжи (RAL 8017).

3. Информация о сроках проведения работ.

В настоящий момент ведутся работы по ремонту фасада (частичное оштукатуривание, полная окраска в белый цвет в соответствии с рабочим проектом на капитальный ремонт школы №36 в г.Красноярске шифр №72-10 выполненном в 1990г.)

В 2019г. будет разработана проектная документация на капитальный ремонт здания, проведение работ по капитальному ремонту предполагается провести в 2020г.

Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.
Главный фасад в осях 1-14



Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.
Боковой фасад в осях А-П



Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.
Боковой фасад в осях У-А



Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.
Дворовой фасад в осях 14-1



Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.
Фасад в осях П-Г по оси 11



Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.
Фасад в осях Г-У по оси 5



Фотографическое изображение развертки фрагмента улицы с главного фасада

Главный фасад (ул.Сопочная)



Дворовой фасад (ул.Отдыха)



Боковой фасад (ул.Волочаевская)



Колористическое решение фасадов.
Главный фасад в осях 1-14



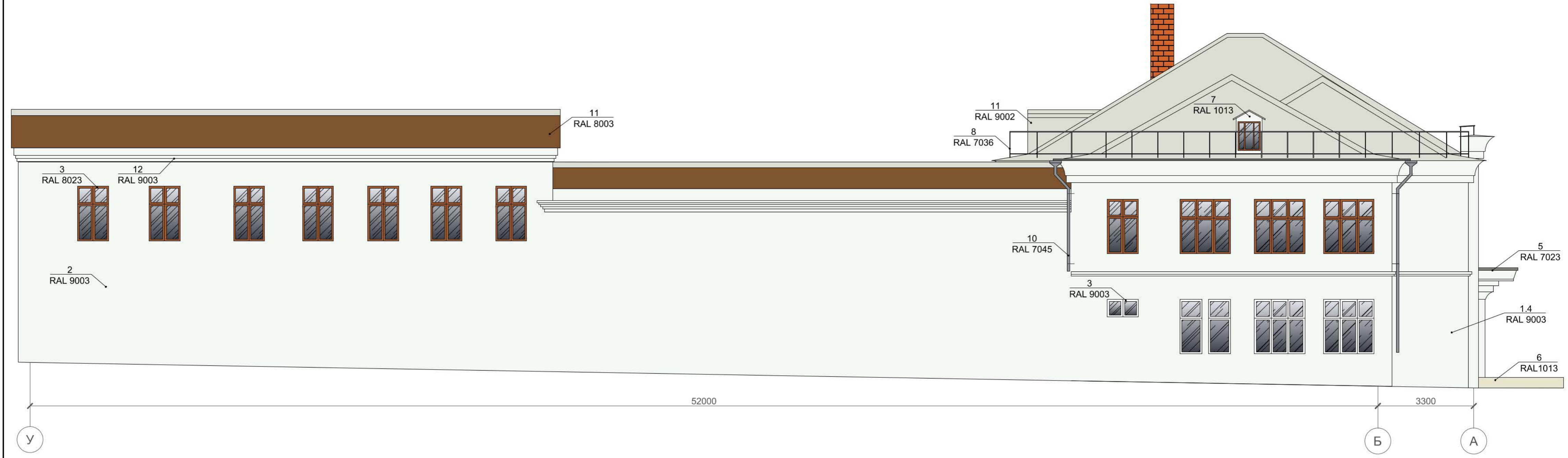
Колористическое решение фасадов.
Дворовой фасад в осях 14-1



Колористическое решение фасадов.
Боковой фасад в осях А-П



Колористическое решение фасадов.
Боковой фасад в осях У-А



Колористическое решение фасадов.
Фасад в осях Г-У по оси 5


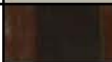
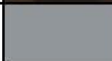











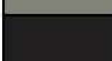
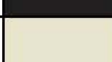


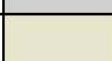





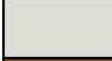



Колористическое решение фасадов.
Фасад в осях П-Г по оси 11



Ведомость применяемых материалов

17

№п/п	Элемент фасада	Эталон цвета	Вид отделки	Индекс по цветовой палитре
1	Цоколь:			
1.1			Навесной вентилируемый фасад	RAL 7032
1.2			Лакированная доска	-
1.3			Лист стали окрашенный	RAL 7045
1.4			Навесной фасад, окраска	RAL 9003
2	Стены		Покраска	RAL 9003
3	Переплеты окон		Деревянный переплет окон	RAL 8023
			ПВХ	RAL 9003
			Рольставни	RAL 9003
4	Ворота, двери		ПВХ	RAL 7042
			Металлическая дверь	RAL 7040
			Металлическая дверь, покраска	RAL 7031
			Металлическая дверь	RAL 7047
			Металлическая дверь	RAL 9004
5	Козырёк		Поликарбонат	RAL 1002
			Лист стали, покраска	RAL 5015
			Железобетонная плита	RAL 7023
			Металлические кованные изделия	RAL 8022
6	Ступени крылец		Брусчатка	RAL 1013
			Керамическая плитка	RAL 1019
			Бетонная площадка	RAL 7047
7	Слуховые окна		Деревянные конструкции;покраска в цвет фасада здания	RAL 1013
8	Ограждение кровли		Металлические конструкции	RAL 7036
9	Пожарная лестница		Металлические конструкции, покраска	RAL 8023
10	Водосточные трубы, воздуховоды, металлические короба		Оцинкованная сталь	RAL 7045
11	Покрытие кровли		Асбестоцементные листы	RAL 9002
			Древесина	RAL 8003
12	Карнизы, пояски		Покраска	RAL 9003
13	Решетки		Металлические решетки, покраска	RAL 8023

Ведомость применяемых материалов

№п/п	Элемент фасада	Эталон цвета	Вид отделки	Индекс по цветовой палитре
14	Металлические тяжи		Металл окрашенный	RAL 8017

Схема размещения дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств.
Главный фасад в осях 1-14

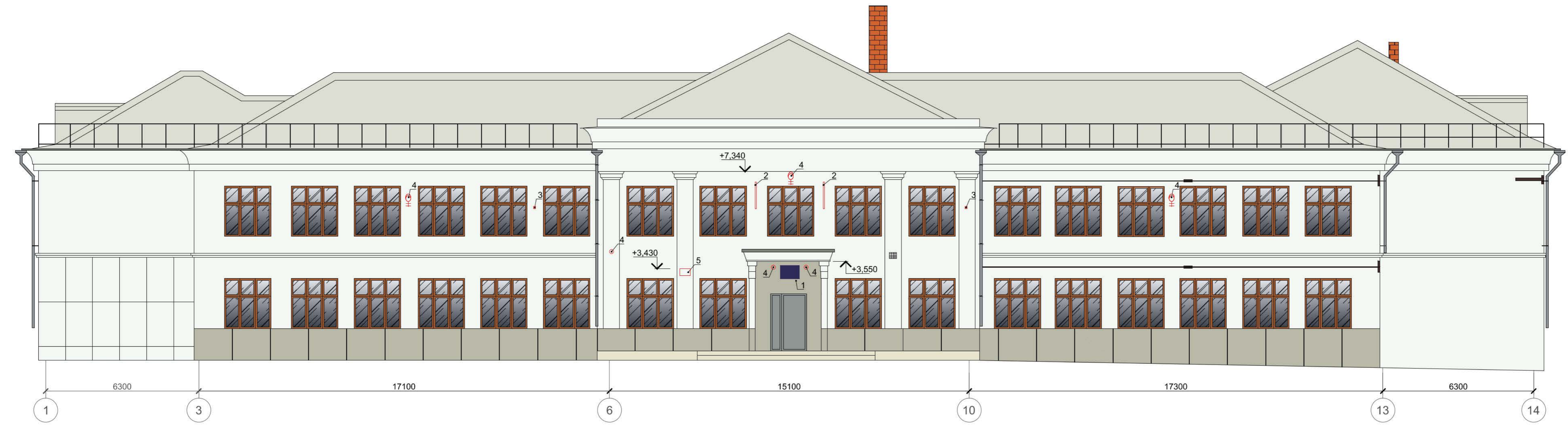


Схема размещения дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств.
Дворовой фасад в осях 14-1



Схема размещения дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств.
Боковой фасад в осях А-П



Схема размещения дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств.
Боковой фасад в осях У-А

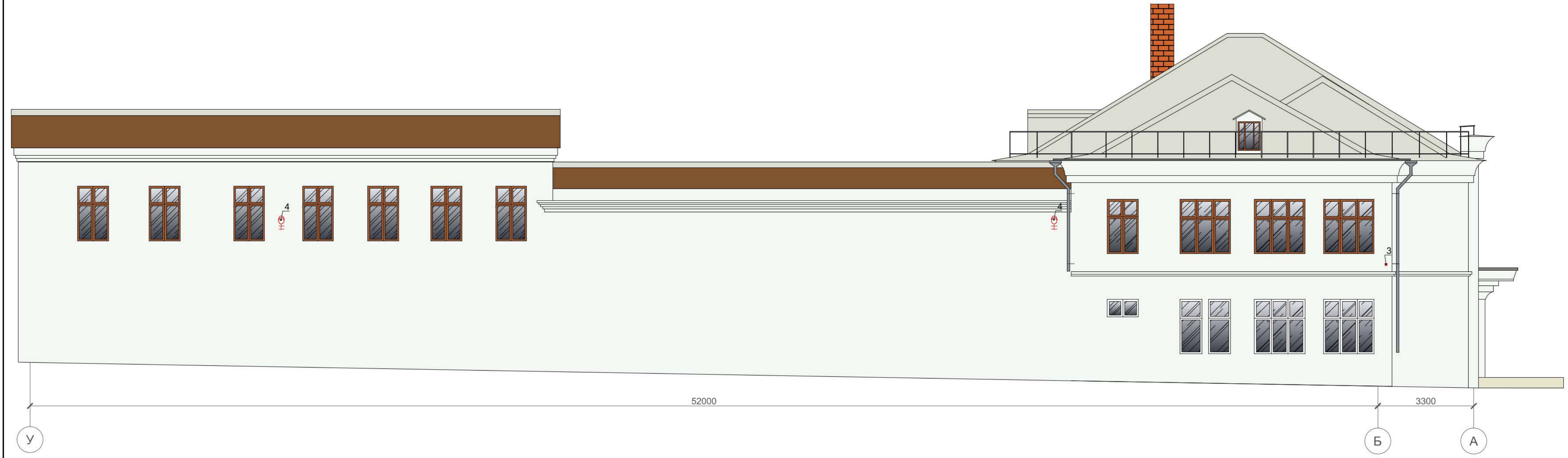


Схема размещения дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств.
Фасад в осях Г-У по оси 5



Схема размещения дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств.
Фасад в осях П-Г по оси 11



Перечень дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств

№п/п	Тип дополнительного оборудования, дополнительного элемента или устройства	Краткое описание	Расположение (фасад, этаж)	Номер листа паспорта фасадов, содержащего схему	Отметка о демонтаже
1	Учрежденческая доска	Вывеска образовательного учреждения над главным входом. Размером 700x700 мм, расположенная на высоте 2.4 м от крыльца.	Главный фасад.	18	
2	Флагодержатели	Общее количество - 2шт. Диаметр деревянного древка 30 мм, высота 1,5 м. Расположены на фасаде симметрично от главного входа.	Главный фасад.	18	
3	Камера видеонаблюдения	Общее количество - 4 шт.	Главный фасад (2 шт.), боковой фасад в осях А-П (1 шт.), боковой фасад в осях У-А (1шт.).	18,20,21	
4	Фонари	Освещение фасада здания и прилегающей территории. Общее количество - 17 шт.	Главный фасад (6 шт.), дворовой фасад (3 шт.), боковой фасад в осях А-П (2шт.), боковой фасад в осях У-А (2шт.), фасад в осях Г-У (2шт.), фасад в осях П-Г (2шт.).	18,19,20,21, 22,23	
5	Информационная доска	Информационная вывеска состоит из надписи "В этом здании в период Великой Отечественной Войны 1941-1945 находился эвакогоспиталь № 3347" размером 570x350 мм, расположенная на высоте 2.9 м от крыльца.	Главный фасад.	18	
6	Воздуховоды	Общее количество - 5 шт. Короба вентиляционные металлические.	Боковой фасад А-П.	20	
7	Теплотрасса	Общее количество - 1 шт. Трубы отопления утепленные.	Фасад в осях П-Г.	23	

Лист регистрации изменений