



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
660098, РОССИЯ, Г. КРАСНОЯРСК, УЛ. К. МАРКСА, 48, ОФ. 303
ТЕЛ. 8(391) 282-37-47, 286-37-47 / E-MAIL: OOO-ASK@VK.RU

Свидетельство СРО № 966 от 23 августа 2013 г.

Заказчик: Министерство финансов Красноярского края

Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103

ПАСПОРТ ФАСАДОВ

АСК-51-18-ПФ

г. Красноярск 2018 г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
660098, РОССИЯ, Г. КРАСНОЯРСК, УЛ. К. МАРКСА, 48, ОФ. 303
ТЕЛ. 8(391) 282-37-47, 286-37-47 / E-MAIL: OOO-ASK@VK.RU

Свидетельство СРО № 966 от 23 августа 2013 г.

Заказчик: Министерство финансов Красноярского края

Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103

ПАСПОРТ ФАСАДОВ

АСК-51-18-ПФ

Директор

_____ /А.Ф. Нянько/

Главный инженер проекта

_____ /В.А. Башарина/

г. Красноярск 2018 г.

СОГЛАСОВАНО:

М.П.

"__" _____ 20__ г. № _____

ПАСПОРТ ФАСАДОВ

Адрес здания, строения, сооружения: Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103

Год постройки: 1938

Автор архитектурного проекта: нет данных

Число этажей: 5

Серия (при наличии): нет данных

Назначение: Административное здание

Статус здания, строения (при наличии): нет данных

Лицо, ответственное за эксплуатацию: Министерство финансов Красноярского края

Паспорт фасадов составлен по состоянию на

"__" _____ 20__ г.

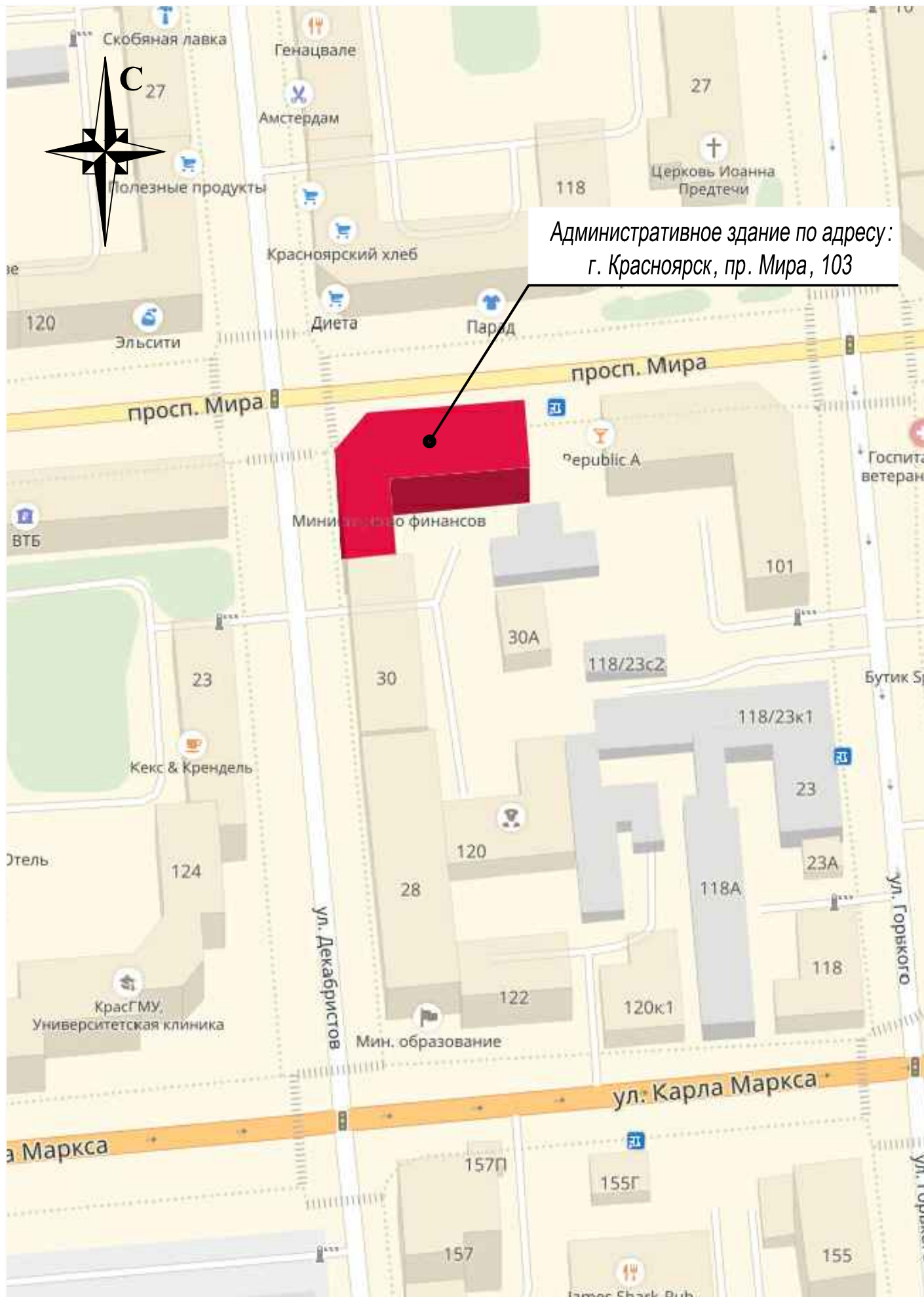
Актуализирован

"__" _____ 20__ г.

г. Красноярск 2018 г.

Ситуационный план М 1:2000

Пояснительная записка



Административное здание по адресу:
г. Красноярск, пр. Мира, 103

Паспорт фасада составлен на нежилое административное здание расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 103.

1. Описание существующего облика, текущей градостроительной ситуации, технического состояния и использования объекта.

Наружные стены - кирпичные. Отделка наружных стен - окраска. В целом существующее колористическое решение фасада соответствует архитектурно-художественному регламенту улиц центра города и общественных пространств города Красноярск. Объект находится в отличном состоянии, восстановительные работы по фасаду проходили в ближайшее время.

На главном фасаде располагается информационная конструкция из отдельных букв.

2. Описание проектируемого архитектурного облика, характеристика принципиальных архитектурных и технологических решений для осуществления ремонта фасадов объекта.

Паспорт отображает фактическое состояние фасада без корректировки отдельных элементов. Разработана схема архитектурно-художественной подсветки с указанием типов осветительных приборов. Предоставлена схема колористического решения фасадов в соответствии с общей колористикой проспекта Мира.

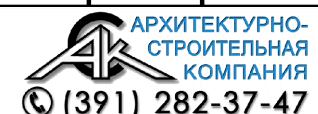
3. Информация о сроках проведения работ.

Для объектов расположенных в зоне особого городского значения Правилами благоустройства установлен общий срок завершения работ по приведению рекламно-информационного оформления фасада в соответствие с паспортом фасадов - 01.02.2019г. Сроки выполнения работ по приведению цветового решения фасадов здания в соответствие с паспортом фасадов планируется в течении трех лет.

Состав раздела

Лист	Наименование	Примечание
1	Пояснительная записка. Ситуационный план М 1:2000	
2-2.2	Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов	
3	Фотографическое изображение развертки фрагмента улицы с главного фасада	
4-4.1	Колористическое решение фасадов	
5	Ведомость применяемых материалов	
6-6.1	Схема расположения дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств	
7	Перечень оборудования, дополнительных элементов и устройств	
8-8.1	Схема архитектурно-художественной подсветки с указанием типов осветительных приборов	
9-9.1	3D-визуализация (компьютерный монтаж)	
10	Лист регистрации изменений	

						АСК-51-18-ПФ			
						Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Паспорт фасада административного здания	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Башарина		<i>[Signature]</i>			ПФ	1	10
Выполнил		Мурачева		<i>[Signature]</i>					
Н. контроль		Башарина		<i>[Signature]</i>		Пояснительная записка. Ситуационный план М 1:2000			



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.

Главный фасад в осях 10-13



Главный фасад в осях Г-К



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						АСК-51-18-ПФ			
						Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Паспорт фасада административного здания	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Башарина		<i>Башарина</i>			ПФ	2.1	
Выполнил		Мурачева		<i>Мурачева</i>					
Н. контроль		Башарина		<i>Башарина</i>		Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов	 (391) 282-37-47		

Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.

Дворовой фасад в осях К-1

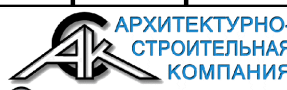


Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						АСК-51-18-ПФ			
						Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Паспорт фасада административного здания	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Башарина		<i>Башарина</i>			ПФ	2.2	
Выполнил		Мурачева		<i>Мурачева</i>					
Н. контроль		Башарина		<i>Башарина</i>		Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов	 (391) 282-37-47		

Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.

Боковой фасад в осях Д-А



Главный фасад в осях 1-9



Согласовано

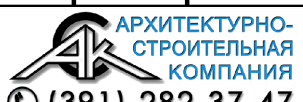
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

АСК-51-18-ПФ

Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
ГИП		Башарина		<i>Башарина</i>		Паспорт фасада административного здания	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Мурачева		<i>Мурачева</i>			ПФ	2	
Н. контроль		Башарина		<i>Башарина</i>			Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов		
							 (391) 282-37-47		

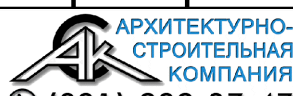
Фотографическое изображение развертки фрагмента улицы с главного фасада
 Главный фасад в осях 1-К (развертка фрагмента улицы Декабристов)



Главный фасад в осях 1-К (развертка фрагмента пр. Мира)



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						АСК-51-18-ПФ			
						Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Паспорт фасада административного здания	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Башарина		<i>[Signature]</i>			ПФ	3	
Выполнил		Мурачева		<i>[Signature]</i>					
Н. контроль		Башарина		<i>[Signature]</i>		Фотографическое изображение развертки фрагмента улицы с главного фасада	 (391) 282-37-47		

Колористическое решение фасадов

Дворовой фасад в осях 9"-1

Боковой фасад в осях К-А



Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Име. № подл.

						АСК-51-18-ПФ			
						Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Паспорт фасада административного здания	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Башарина		<i>[Signature]</i>			ПФ	4.1	
Выполнил		Мурачева		<i>[Signature]</i>					
Н. контроль		Башарина		<i>[Signature]</i>		Колористическое решение фасадов			
						АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ (391) 282-37-47			

Ведомость применяемых материалов

№ п/п	Элемент фасада	Эталон цвета	Вид отделки	Индекс по цветовой палитре (RAL, NCS)
1	Цоколь		Покраска	NCS S 4704-Y02R
2	Поле стены 1-го этажа		Покраска	NCS S 3304-Y16R
			Сайдинг	NCS S 4704-Y02R
3	Поле стены 2-го этажа и выше		Покраска	NCS S 3304-Y16R
			Покраска	RAL 9010
4	Отделка главного входа, 1-й этаж		Отделка керамогранитом	NCS S 4704-Y02R
5	Фасадный декор: межэтажный карниз, венчающий карниз, пилястра, филленка		Покраска	RAL 9010
6	Площадки, ступени крылец		Керамическая плитка	RAL8019
7	Переплеты окон 1-го этажа		ПВХ	RAL 9010
			Дерево	RAL 8007
8	Переплеты окон 2-го этажа и выше		ПВХ	RAL 9010
9	Дверные полотна, ворота		ПВХ	RAL 9010
			Дерево	RAL 8007
			Покраска	NCS S 4704-Y02R
10	Козырьки		Проф. лист	RAL 7037
11	Водосточные трубы		Пластик	RAL 9010
12	Ограждение кровли		Покраска	RAL 7043
13	Кровля		Проф. лист	RAL 7037
14	Пожарная лестница		Покраска	RAL 7043
15	Решетки антивандальные		Покраска	RAL 9010
16	Металлическая решетка на окно цоколя		Покраска	RAL 7043
17	Козырек на окно цоколя		Покраска	RAL 7037

Согласовано


Взам. инв. №


Подп. и дата

Инв. № подл.

АСК-51-18-ПФ

Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
						Паспорт фасада административного здания	Стадия	Лист	Листов
							ПФ	5	
							 ARKHITEKTURNO-STROITEL'NAYA KOMPANIYA (391) 282-37-47		
						Ведомость применяемых материалов			


 ARKHITEKTURNO-STROITEL'NAYA KOMPANIYA
 (391) 282-37-47

Дворовой фасад в осях 9"-1

Боковой фасад в осях К-А



Условные обозначения:
 - 6. Наружный блок системы кондиционирования и декоративный защитный короб для кондиционера в цвет фасада RAL NCS S 3304-Y16R
 - Места возможного размещения кондиционеров

						АСК-51-18-ПФ			
						Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Паспорт фасада административного здания	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Башарина		<i>[Signature]</i>			ПФ	6.1	
Выполнил		Мурачева		<i>[Signature]</i>					
Н. контроль		Башарина		<i>[Signature]</i>					
						Схема расположения дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств			
						ARHITEKTURNO-STROITEL'NAYA KOMPANIYA (391) 282-37-47			

Схема расположения дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств

Главный фасад в осях 1-К



1. Адресная табличка

4. Информационная табличка

3. Информационная табличка

2. Уличная камера видеонаблюдения

5. Информационная конструкция из отдельных букв

- Условные обозначения:
- 6. Наружный блок системы кондиционирования и декоративный защитный короб для кондиционера в цвет фасада RAL NCS S 3304-Y16R
 - Места возможного размещения кондиционеров

						АСК-51-18-ПФ			
						Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Паспорт фасада административного здания	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Башарина		<i>[Signature]</i>			ПФ	6	
Выполнил		Мурачева		<i>[Signature]</i>					
Н. контроль		Башарина		<i>[Signature]</i>					
						Схема расположения дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств			
						 (391) 282-37-47			

Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

Перечень оборудования, дополнительных элементов и устройств


№ п/п	Тип дополнительного оборудования, дополнительного элемента или устройства	Краткое описание	Расположение (фасад, этаж)	Номер листа паспорта фасадов, содержащего схему	Отметка о демонтаже
1	Адресная табличка (указатель номера дома)	Табличка с адресом и номером дома: "проспект Мира, 103". Выполненная из композитного материала, основной цвет синий, буквы белые. Размером 300(ш)х700.	Главный фасад в осях 7-9. Первый этаж.	Лист 6	
2	Уличная камера видеонаблюдения	Существующая. RAL 7037.	Главный фасад в осях 13-Г. Первый этаж.	Лист 6	
3	Информационная табличка	Информационная табличка (о осуществляемой деятельности организации). Закрепленных на специализированных металлических кронштейнах к фасаду здания. Размером 600(ш)х400. Материал: пластик или композитный материал. RAL 3005.	Главный фасад в осях 11-12. Первый этаж.	Лист 6	
4	Информационная табличка	Информационная табличка (с указанием года постройки) цвета бронзы с черными буквами. Размером 600(ш)х400.	Главный фасад в осях 7-9. Первый этаж.	Лист 6	
5	Информационная конструкция из отдельных букв	Информационная конструкция из отдельных букв, без использования фоновой подложки. Закрепленных на металлокаркасе. Размером 330(ш)х7640. Материал: пластик или композитный материал. RAL 7035.	Главный фасад в осях 10-13. Первый этаж, центральный вход.	Лист 6	
6	Наружный блок системы кондиционирования	Наружный блок системы кондиционирования и декоративный защитный короб для кондиционера в цвет фасада RAL NCS S 3304-Y16R, металлический. Предусмотрены места возможного размещения наружных блоков кондиционеров на композиционных осях.	Главный, боковой, дворовой фасады.	Лист 6, 6.1	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						АСК-51-18-ПФ			
						Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Паспорт фасада административного здания	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Башарина		<i>Башарина</i>			ПФ	7	
Выполнил		Мурачева		<i>Мурачева</i>					
Н. контроль		Башарина		<i>Башарина</i>		Перечень оборудования, дополнительных элементов и устройств	 (391) 282-37-47		

Дворовой фасад в осях 9"-1

Боковой фасад в осях К-А



Согласовано
Изм. № инв. №
Подп. и дата
Изм. № инв. №

Позиция	Обозначение	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Позиция	Обозначение	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа
		Фасадное электроосвещение				Фасадное электроосвещение	
1		Прожектор светодиодный, 24Вт, 220В, IP67, Т -30...+40°С. Коэффициент мощности P _f 0,9. Материал корпуса алюминий. Угол светового потока, 10°	SY-SP24-3(10)	3		Прожектор светодиодный, 18Вт, 220В, IP67, Т -30...+40°С. Коэффициент мощности P _f 0,9. Материал корпуса алюминий. Угол светового потока, 10°	SY-SP18-3(10)
2		Прожектор светодиодный, 12Вт, 220В, IP67, Т -30...+40°С. Коэффициент мощности P _f 0,9. Материал корпуса алюминий. Угол светового потока, 60°.	SY-WW12	4		Прожектор светодиодный, 36Вт, 220В, IP67, Т -30...+40°С. Коэффициент мощности P _f 0,9. Материал корпуса алюминий. Угол светового потока, 120°	SY-TG42-3(120)

АСК-51-18-ПФ					
Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Башарина				
Выполнил	Мурачева				
Н. контроль	Башарина				
Паспорт фасада административного здания			Стадия	Лист	Листов
			ПФ	8.1	
Схема архитектурно-художественной подсветки с указанием типов осветительных приборов			 (391) 282-37-47		

Схема архитектурно-художественной подсветки с указанием типов осветительных приборов

Главный фасад в осях 1-К



Согласовано
Взам. инв. №
Подл. и дата
Име. № подл.

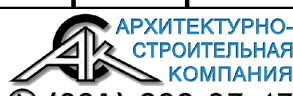
Позиция	Обозначение	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Позиция	Обозначение	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа
		Фасадное электроосвещение				Фасадное электроосвещение	
1		Прожектор светодиодный, 24Вт, 220В, IP67, Т -30...+40°С. Коэффициент мощности PF 0,9. Материал корпуса алюминий. Угол светового потока, 10°	SY-SP24-3(10)	3		Прожектор светодиодный, 18Вт, 220В, IP67, Т -30...+40°С. Коэффициент мощности PF 0,9. Материал корпуса алюминий. Угол светового потока, 10°	SY-SP18-3(10)
2		Прожектор светодиодный, 12Вт, 220В, IP67, Т -30...+40°С. Коэффициент мощности PF 0,9. Материал корпуса алюминий. Угол светового потока, 60°.	SY-WW12				

						АСК-51-18-ПФ		
						Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Паспорт фасада административного здания		
ГИП	Башарина	8				Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Мурачева					ПФ	8	
Н. контроль	Башарина					Схема архитектурно-художественной подсветки с указанием типов осветительных приборов		
						 (391) 282-37-47		

3D-визуализация (компьютерный монтаж)



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						АСК-51-18-ПФ			
						Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Паспорт фасада административного здания	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Башарина		<i>[Signature]</i>			ПФ	9.1	
Выполнил		Мурачева		<i>[Signature]</i>					
Н. контроль		Башарина		<i>[Signature]</i>					
						3D-визуализация (компьютерный монтаж)	 (391) 282-37-47		

3D-визуализация (компьютерный монтаж). Вечернее время



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

АСК-51-18-ПФ


Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
ГИП		Башарина		<i>Башарина</i>	
Выполнил		Мурачева		<i>Мурачева</i>	
Н. контроль		Башарина		<i>Башарина</i>	

Паспорт фасада
административного здания

Стадия	Лист	Листов
ПФ	9	

3D-визуализация (компьютерный монтаж)

АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

 (391) 282-37-47

Лист регистрации изменений

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

АСК-51-18-ПФ

Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 103

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
ГИП		Башарина		<i>Васильев</i>	
Выполнил		Мурачева		<i>Мурачева</i>	
Н. контроль		Башарина		<i>Васильев</i>	

Паспорт фасада
административного здания

Стадия	Лист	Листов
ПФ	10	

Лист регистрации изменений

