П Р О Т О К О Л

об отказе от заключения договора аренды объекта недвижимости, являющегося муниципальной собственностью – часть нежилого помещения № 166 общей площадью 12,6 кв. м (часть комнаты № 2 площадью 4 кв. м, комната № 11 площадью 8,6 кв. м), кадастровый номер 24:50:0300275:163, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 49, этаж первый.

г. Красноярск 14.11.2023 11 часов 00 минуты

Присутствовали:

Заместитель руководителя – начальник

организационного отдела,

председатель комиссии Лукашев А.С.

Заместитель начальника

организационного отдела,

заместитель председателя комиссии Буйда О.С.

Специалист 1-й категории

организационного отдела,

секретарь комиссии Туренко О.И.

Начальник финансово-экономического

отдела, член комиссии Кривобокова О.А.

Инженер-электроник 1-й категории

организационного отдела, член комиссии Глухов А.В.

На заседании аукционной комиссии присутствуют 5 членов комиссии. Комиссия правомочна для принятия решений.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Об отказе победителя открытого аукциона от заключения договора аренды объекта недвижимости, являющегося муниципальной собственностью – часть нежилого помещения № 166 общей площадью 12,6 кв. м (часть комнаты № 2 площадью 4 кв. м, комната № 11 площадью 8,6 кв. м), кадастровый номер 24:50:0300275:163, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 49, этаж первый.

СЛУШАЛИ:

Председателя аукционной комиссии А.С. Лукашева.

В соответствии с Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежемесячной арендной платы за объект недвижимости.

Протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды объекта недвижимости, являющегося муниципальной собственностью – часть нежилого помещения № 166 общей площадью 12,6 кв. м (часть комнаты № 2 площадью 4 кв. м, комната № 11 площадью 8,6 кв. м), кадастровый номер 24:50:0300275:163, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 49, этаж первый был подписан 10 октября 2023 г.

Победителем аукциона признан индивидуальный предприниматель Чекрыжов Аркадий Викторович (ОГРНИП 307246308100052, ИНН 246311356410) (далее – ИП Чекрыжов А.В.).

В соответствии с Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 и на основании результатов аукциона от 10.10.2023г. ИП Чекрыжову А.В. 13.10.2023г. направлены (вручены нарочно по доверенности № б/н от 13.10.2023г. Алексеевой А.Н.) для ознакомления и подписания три подписанных проекта договора аренды объекта недвижимости, являющегося муниципальной собственностью – часть нежилого помещения № 166 общей площадью 12,6 кв. м (часть комнаты № 2 площадью 4 кв. м, комната № 11 площадью 8,6 кв. м), кадастровый номер 24:50:0300275:163, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 49, этаж первый.

По истечении более 20 дней со дня направления (вручения нарочно) от ИП Чекрыжова А.В. в адрес МКУ города Красноярска «Центр недвижимости» подписанные договора аренды не представлены.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Установить факт отказа (уклонения) победителя аукциона на право заключения договора аренды ИП Чекрыжова А.В. от подписания договора аренды объекта недвижимости, являющегося муниципальной собственностью – часть нежилого помещения № 166 общей площадью 12,6 кв. м (часть комнаты № 2 площадью 4 кв. м, комната № 11 площадью 8,6 кв. м), кадастровый номер 24:50:0300275:163, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 49, этаж первый.

2. В соответствии с Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 предложить заключить договор аренды объекта недвижимости участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

3. Секретарю Комиссии подготовить предложение на имя Государственного предприятия Красноярского края «Красноярский технический центр» (ОГРН 1032402944122, ИНН 2466032160) о заключении договора аренды объекта недвижимости, являющегося муниципальной собственностью – часть нежилого помещения № 166 общей площадью 12,6 кв. м (часть комнаты № 2 площадью 4 кв. м, комната № 11 площадью 8,6 кв. м), кадастровый номер 24:50:0300275:163, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 49, этаж первый, по величине ежемесячной арендной платы 49 632 (сорок девять тысяч шестьсот тридцать два) рубля 28 копеек.

Члены комиссии:

Лукашев А.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Буйда О.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Туренко О.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кривобокова О.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Глухов А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_