**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу:
Красноярский край, г. Красноярск, в жилом массиве индивидуальной жилой застройки «Славянский»,
по ул. Янковского в Октябрьском районе, участок № 77, 24:50:0100474:69

|  |  |
| --- | --- |
| 660049, г. Красноярск, ул. К. Маркса, 75 *(Место проведения процедуры рассмотрения)* | 13.09.2022 |

Предмет аукциона**:** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100175:249, расположенного по адресу (местоположение): Красноярский край, г. Красноярск, в жилом массиве индивидуальной жилой застройки «Славянский», по ул. Янковского в Октябрьском районе, участок № 77, предназначенного для размещения объекта: «для индивидуального жилищного строительства (код – 2.1)». Общая площадь предполагаемого к строительству земельного участка составляет 625 кв. м.

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru,
на официальном сайте администрации города Красноярска www.admkrsk.ru в сети Интернет и опубликовано в газете «Городские новости» № 87 (4309) от 03.08.2022.

Процедура определения участников аукциона проводилась 13.09.2022 по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 75, каб. 503.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 12.09.2022 года 10.00 была предоставлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

Сведения о заявителях:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование заявителя | ИНН | Адрес местонахождения и почтовый адрес | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке (руб.) |
| 1 | Ермаков Сергей Юрьевич | Указан в заявке | Указан в заявке | 01.09.202217:10 | 294 000 |

Организатор аукциона в лице департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска (далее – организатор аукциона) рассмотрел поступившую заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона, и принял решение:

Заявка и заявитель соответствуют всем требованиям и условиям аукциона, указанным в извещении о проведении аукциона.

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе следующего заявителя, подавшего заявку на участие
в аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| №п/п | Наименование участника |
| 1 | Ермаков Сергей Юрьевич |

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признается несостоявшимся.

В соответствии с частью 6 статьи 39.6 и частью 11 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации договор аренды земельного участка заключается с Ермаковым Сергеем Юрьевич, которым была подана единственная заявка на участие
в аукционе на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

Размер ежегодной арендной платы – 294 000,00 рублей.

Подписи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель руководителя департамента муниципального имущества и земельных отношений  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Н.Р. Харлашина |
| Начальник отдела землепользования департамента муниципального имущества и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Рудских |

Исполнитель: Шерошенко О.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_