**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Красноярск, Ленинский район, пр-т им. газеты «Красноярский рабочий», 24:50:0500170:1575

|  |  |
| --- | --- |
| 660049, г. Красноярск, ул. К. Маркса, 75  *(Место проведения процедуры рассмотрения)* | 19.10.2021 |

Предмет аукциона**:** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:50:0500170:1575, расположенного по адресу (местоположение): г. Красноярск, Ленинский район, пр-т им. газеты «Красноярский рабочий», предназначенного для размещения объекта: магазины (код-4.4). Общая площадь предполагаемого к строительству земельного участка составляет 3 201 кв. м.

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации города Красноярска [www.admkrsk.ru](http://www.admkrsk.ru/) в сети Интернет и опубликовано в газете «Городские новости» № 102 (4174) от 15.09.2021.

Процедура определения участников аукциона проводилась 19.10.2021 по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 75, каб. 503.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 18.10.2021 года 10.00 была предоставлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

Сведения о заявителях:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя | ИНН | Адрес местонахождения и почтовый адрес | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке (руб.) |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Фарком» | 2462021400 | 660004, г. Красноярск, пр. им. газеты «Красноярский рабочий», 10 | 14.10.2021 12:35 | 1 698 000,00 |

Организатор аукциона в лице департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска (далее – организатор аукциона) рассмотрел поступившую заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона, и принял решение:

Заявка общества с ограниченной ответственностью «Фарком» и заявитель соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе следующего заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| №  п/п | Наименование участника |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Фарком» |

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признается несостоявшимся.

В соответствии с частью 6 статьи 39.6 и частью 11 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации договор аренды земельного участка заключается с обществом с ограниченной ответственностью «Фарком», которым была подана единственная заявка на участие в аукционе на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

Размер ежегодной арендной платы – 5 660 000,00 рублей.

Подписи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель руководителя департамента муниципального имущества и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Н.Р. Харлашина |
| Начальник отдела землепользования департамента муниципального имущества и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Н.Н. Кривенко |

Исполнитель: Рудских Е.В. \_\_\_\_\_\_\_\_