



**ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

ПРИКАЗ

№ _____

Об утверждении методики расчета целевых индикаторов и показателей результативности муниципальной программы «Управление земельно-имущественными отношениями на территории города Красноярск» на очередной год и плановый период

В целях обеспечения реализации постановления администрации города от 27.03.2015 № 153 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ города Красноярск», руководствуясь Положением о департаменте муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярск, утвержденным распоряжением администрации города от 23.05.2013 № 110-р,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить методику расчета целевых индикаторов и показателей результативности муниципальной программы «Управление земельно-имущественными отношениями на территории города Красноярск» на очередной год и плановый период согласно приложениям 1, 2.

2. Признать утратившим силу приказ департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярск от 27.09.2019 № 831 «Об утверждении методики расчета целевых индикаторов и показателей результативности муниципальной программы «Управление земельно-имущественными отношениями на территории города Красноярск» на текущий год и плановый период».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Главы города –
руководитель департамента

Н.Н. Павлович

Приложение 1
к приказу департамента
муниципального имущества
и земельных отношений
от _____ № _____

Методика расчета целевых индикаторов
и показателей муниципальной программы «Управление земельно-
имущественными отношениями на территории города Красноярска»
на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов

I. Описание целевых индикаторов

1. Целевой индикатор 1. Доходы от использования, продажи муниципального имущества и использования находящихся в муниципальной и государственной собственности земельных участков.

Единица измерения – тыс. рублей.

Источник информации: решение о бюджете города, отчет об исполнении бюджета города.

Расчет целевого индикатора:

$$D = A_{зу} + A_{ми} + П_{мнф} + П_{зу} + П_{рнд} + D_{пр} + П_{ра}, \text{ где:}$$

D – доходы от использования, продажи муниципального имущества и находящихся в муниципальной и государственной собственности земельных участков;

$A_{зу}$ – доходы от аренды земельных участков;

$A_{ми}$ – доходы от аренды муниципального имущества;

$П_{мнф}$ – доходы от продажи муниципального нежилого фонда;

$П_{зу}$ – доходы от продажи земельных участков;

$П_{рнд}$ – прочие неналоговые доходы;

$D_{пр}$ – доходы от перечисления части прибыли МУП;

$П_{ра}$ – продажа акций муниципальной собственности.

Периодичность определения значения целевого индикатора: определяется по итогам года.

2. Целевой индикатор 2. Удельный вес количества объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, к общему количеству объектов недвижимости, учитываемых в Реестре муниципальной собственности.

Единица измерения – процент.

Источник информации: отчетные данные на основании приказа департамента муниципального имущества и земельных отношений, данные Реестра муниципальной собственности в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 30.08.2011 N 424 «Об утверждении

Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

Расчет целевого индикатора:

$$N_{увмс} = N_{зарег} / N_{общ} \times 100, \text{ где:}$$

$N_{увмс}$ – удельный вес количества объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, к общему количеству объектов недвижимости, учитываемых в Реестре муниципальной собственности;

$N_{зарег}$ – количество объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности;

$N_{общ}$ – общее количество объектов, учитываемых в Реестре муниципальной собственности.

Периодичность определения значения целевого индикатора: определяется по итогам года.

II. Описание показателей результативности

3. Показатели результативности подпрограммы 1 «Формирование, управление, распоряжение муниципальным имуществом и иным имуществом, расположенным на территории г. Красноярска»:

1) Показатель 1. Удельный вес количества бесхозных объектов недвижимости, поставленных на кадастровый учет, к общему количеству бесхозных объектов недвижимости учитываемых в составе выявленного на территории города Красноярска бесхозного имущества.

Единица измерения – процент.

Источник информации: отчетные данные на основании приказа департамента муниципального имущества и земельных отношений.

Расчет показателя:

$$N_{увбо} = N_{бесх} / N_{общ\ бесх} \times 100, \text{ где:}$$

$N_{увбо}$ – удельный вес количества бесхозных объектов недвижимости, поставленных на кадастровый учет, к общему количеству бесхозных объектов недвижимости, учитываемых в составе выявленного на территории города Красноярска бесхозного имущества;

$N_{бесх}$ – количество бесхозных объектов недвижимости, поставленных на кадастровый учет;

$N_{общ\ бесх}$ – общее количество бесхозных объектов недвижимости, учитываемых в составе выявленного на территории города Красноярска бесхозного имущества.

Периодичность определения значения показателя результативности: определяется по итогам года.

2) Показатель 2. Удельный вес количества объектов, имеющих стоимость, к общему количеству объектов, учитываемых в Реестре муниципальной собственности.

Единица измерения – процент.

Источник информации: отчетные данные на основании приказа департамента муниципального имущества и земельных отношений, данные Реестра муниципальной собственности в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 30.08.2011 N 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

Расчет показателя:

$$N_{уво} = N_{ос} / N_{общ} \times 100, \text{ где:}$$

$N_{уво}$ – удельный вес количества объектов, имеющих стоимость, к общему количеству объектов учитываемых в Реестре муниципальной собственности;

$N_{ос}$ – количество объектов, имеющих стоимость;

$N_{общ}$ – общее количество объектов, учитываемых в Реестре муниципальной собственности.

Периодичность определения значения показателя результативности: определяется по итогам года.

3) Показатель 3. Доля муниципальных объектов нежилого фонда и инженерной инфраструктуры, вовлеченных в оборот, к количеству объектов, учитываемых в Реестре муниципальной собственности.

Единица измерения – процент.

Источник информации: отчетные данные на основании приказа департамента муниципального имущества и земельных отношений, данные Реестра муниципальной собственности в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 30.08.2011 N 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

Расчет показателя:

$$N_{дмо} = N_{онф \text{ инж}} / N_{об \text{ рмс}} \times 100, \text{ где:}$$

$N_{дмо}$ – доля муниципальных объектов нежилого фонда и инженерной инфраструктуры, вовлеченных в оборот, к количеству объектов, учитываемых в Реестре муниципальной собственности;

$N_{онф \text{ инж}}$ – объекты нежилого фонда и инженерной инфраструктуры, вовлеченные в оборот;

$N_{об \text{ рмс}}$ – количество объектов, учитываемых в Реестре муниципальной собственности.

Периодичность определения значения показателя результативности: определяется по итогам года.

4) Показатель 4. Удельный вес объектов муниципального нежилого фонда, подлежащего контролю, из числа переданных объектов в аренду к общему количеству объектов муниципального нежилого фонда, переданного в аренду.

Единица измерения – процент.

Источник информации: отчетные данные на основании приказа департамента муниципального имущества и земельных отношений, утвержденный план проверок.

Расчет показателя:

$$N_{\text{увнф контр}} = N_{\text{контр}} / N_{\text{аренд}} \times 100, \text{ где:}$$

$N_{\text{увнф контр}}$ – удельный вес объектов муниципального нежилого фонда, подлежащего контролю, из числа переданных объектов в аренду к общему количеству объектов муниципального нежилого фонда, переданного в аренду;

$N_{\text{контр}}$ – количество объектов муниципального нежилого фонда, подлежащего контролю, из числа переданных объектов в аренду;

$N_{\text{аренд}}$ – общее количество объектов муниципального нежилого фонда, переданных в аренду.

Периодичность определения значения показателя результативности: определяется по итогам года.

4. Показатели результативности подпрограммы 2 «Управление земельными ресурсами на территории города Красноярск».

1) Показатель 1. Доля земель, находящихся в муниципальной собственности, к площади муниципального образования.

Единица измерения – процент.

Источник информации: отчетные данные на основании приказа департамента муниципального имущества и земельных отношений, Закон Красноярского края от 06.07.2006 № 19-4986 «Об утверждении границ муниципального образования г. Красноярск».

Расчет показателя:

$$S_{\text{дзмс}} = S_{\text{мс}} / S_{\text{мун образ}} \times 100, \text{ где:}$$

$S_{\text{дзмс}}$ – доля земель, находящихся в муниципальной собственности, к площади муниципального образования;

$S_{\text{мс}}$ – площадь земель, находящихся в муниципальной собственности;

$S_{\text{мун образ}}$ – площадь муниципального образования.

Периодичность определения значения показателя результативности: определяется по итогам года.

2) Показатель 2. Площадь земельных участков, переданных из земель муниципальной и неразграниченной государственной собственности в частную, общую долевую, общую совместную собственность.

Единица измерения – га.

Источник информации: отчетные данные на основании приказа департамента муниципального имущества и земельных отношений.

Расчет показателя: не требуется.

Периодичность определения значения показателя результативности: площадь переданных земельных участков из муниципальной и неразграниченной государственной собственности носит заявительный характер услуги, определяется по итогам года.

3) Показатель 3. Доля площади земельных участков, вовлеченных в оборот, к площади муниципального образования.

Единица измерения – процент.

Источник информации: отчетные данные на основании приказа департамента муниципального имущества и земельных отношений, Закон Красноярского края от 06.07.2006 № 19-4986 «Об утверждении границ муниципального образования г. Красноярск».

Расчет показателя:

$$S_{дпзу} = S_{зем\ уч} / S_{мун\ образ} \times 100, \text{ где:}$$

$S_{дпзу}$ – доля площади земельных участков, вовлеченных в оборот, к площади муниципального образования;

$S_{зем\ уч}$ – площадь земельных участков, вовлеченных в оборот;

$S_{мун\ образ}$ – площадь муниципального образования.

Периодичность определения значения показателя результативности: определяется по итогам года.

5. Показатели результативности отдельного мероприятия 1 «Обеспечение функций, возложенных на органы местного самоуправления».

Показатель 1. Уровень исполнения расходов, направленных на обеспечение аппарата управления департамента.

Единица измерения – процент.

Источник информации: годовой отчет об исполнении бюджета.

Расчет показателя:

$$N_{ир} = \sum_{\text{факт расх}} / \sum_{\text{план расх}} \times 100, \text{ где:}$$

$N_{ир}$ – уровень исполнения расходов, направленных на обеспечение аппарата управления департамента;

$\sum_{\text{факт расх}}$ – сумма фактических расходов, направленных на обеспечение аппарата управления департамента;

$\sum_{\text{план расх}}$ – сумма запланированных расходов, направленных на обеспечение аппарата управления департамента.

Периодичность определения значения показателя результативности: определяется по итогам года.

6. Показатели результативности отдельного мероприятия 2 «Обеспечение деятельности муниципальных учреждений»

Показатель 1. Уровень исполнения расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности подведомственных учреждений.

Единица измерения – процентов.

Источник информации: годовой отчет об исполнении бюджета.

Расчет показателя:

$$\text{Нир мку} = \frac{\sum \text{факт расх мку}}{\sum \text{план расх мку}} \times 100, \text{ где:}$$

Нир мку - уровень исполнения расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности МКУ «Центр недвижимости»;

$\sum \text{факт расх мку}$ – сумма фактических расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности МКУ «Центр недвижимости»;

$\sum \text{план расх мку}$ – сумма запланированных расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности МКУ «Центр недвижимости».

Периодичность определения значения показателя результативности: определяется по итогам года.

Приложение 2
к приказу департамента
муниципального имущества
и земельных отношений
от _____ № ____

Методика расчета целевых индикаторов
и показателей муниципальной программы «Управление земельно-
имущественными отношениями на территории города Красноярска»
на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов

I. Описание целевых индикаторов

1. Целевой индикатор 1. Доходы от использования, продажи муниципального имущества и использования находящихся в муниципальной и государственной собственности земельных участков.

Единица измерения – тыс. рублей.

Источник информации: решение о бюджете города, отчет об исполнении бюджета города.

Расчет целевого индикатора:

$$D = A_{зу} + A_{ми} + П_{мнф} + П_{зу} + П_{рнд} + D_{пр} + П_{ра}, \text{ где:}$$

D – доходы от использования, продажи муниципального имущества и находящихся в муниципальной и государственной собственности земельных участков;

$A_{зу}$ – доходы от аренды земельных участков;

$A_{ми}$ – доходы от аренды муниципального имущества;

$П_{мнф}$ – доходы от продажи муниципального нежилого фонда;

$П_{зу}$ – доходы от продажи земельных участков;

$П_{рнд}$ – прочие неналоговые доходы;

$D_{пр}$ – доходы от перечисления части прибыли МУП;

$П_{ра}$ – продажа акций муниципальной собственности.

Периодичность определения значения целевого индикатора: определяется по итогам года.

2. Целевой индикатор 2. Удельный вес количества объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, к общему количеству объектов недвижимости, учитываемых в Реестре муниципальной собственности.

Единица измерения – процент.

Источник информации: отчетные данные на основании приказа департамента муниципального имущества и земельных отношений, данные Реестра муниципальной собственности в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении

Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

Расчет целевого индикатора:

$$N_{увмс} = N_{зарег} / N_{общ} \times 100, \text{ где:}$$

$N_{увмс}$ – удельный вес количества объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, к общему количеству объектов недвижимости, учитываемых в Реестре муниципальной собственности;

$N_{зарег}$ – количество объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности;

$N_{общ}$ – общее количество объектов, учитываемых в Реестре муниципальной собственности.

Значение целевого индикатора в плановом периоде рассчитывается с учетом динамики (абсолютного прироста) в 2% относительно предшествующего периода до достижения значения целевого индикатора 99%. При достижении значения целевого индикатора равного 99% в плановом периоде, значение целевого индикатора устанавливается на том же уровне.

Периодичность определения значения целевого индикатора: определяется по итогам года.

II. Описание показателей результативности

3. Показатели результативности подпрограммы 1 «Формирование, управление, распоряжение муниципальным имуществом и иным имуществом, расположенным на территории г. Красноярска»:

1) Показатель 1. Удельный вес количества бесхозных объектов недвижимости, поставленных на кадастровый учет, к общему количеству бесхозных объектов недвижимости учитываемых в составе выявленного на территории города Красноярска бесхозного имущества.

Единица измерения – процент.

Источник информации: отчетные данные на основании приказа департамента муниципального имущества и земельных отношений.

Расчет показателя:

$$N_{увбо} = N_{бесх} / N_{общ\ бесх} \times 100, \text{ где:}$$

$N_{увбо}$ – удельный вес количества бесхозных объектов недвижимости, поставленных на кадастровый учет, к общему количеству бесхозных объектов недвижимости, учитываемых в составе выявленного на территории города Красноярска бесхозного имущества;

$N_{бесх}$ – количество бесхозных объектов недвижимости, поставленных на кадастровый учет;

$N_{\text{общ бесх}}$ – общее количество бесхозных объектов недвижимости, учитываемых в составе выявленного на территории города Красноярска бесхозного имущества.

Значение показателя в плановом периоде рассчитывается с учетом динамики (абсолютного прироста) в 0,6% относительно предшествующего периода до достижения значения целевого индикатора 95%. При достижении значения целевого индикатора равного 95%, в плановом периоде значение целевого индикатора устанавливается на том же уровне.

Периодичность определения значения показателя результативности: определяется по итогам года.

2) Показатель 2. Удельный вес количества объектов, имеющих стоимость, к общему количеству объектов, учитываемых в Реестре муниципальной собственности.

Единица измерения – процент.

Источник информации: отчетные данные на основании приказа департамента муниципального имущества и земельных отношений, данные Реестра муниципальной собственности в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

Расчет показателя:

$$N_{\text{уво}} = N_{\text{ос}} / N_{\text{общ}} \times 100, \text{ где:}$$

$N_{\text{уво}}$ – удельный вес количества объектов, имеющих стоимость, к общему количеству объектов учитываемых в Реестре муниципальной собственности;

$N_{\text{ос}}$ – количество объектов, имеющих стоимость;

$N_{\text{общ}}$ – общее количество объектов, учитываемых в Реестре муниципальной собственности.

Значение показателя в плановом периоде рассчитывается с учетом динамики (абсолютного прироста) в 0,6% относительно предшествующего периода до достижения значения целевого индикатора 99%. При достижении значения целевого индикатора равного 99%, в плановом периоде значение целевого индикатора устанавливается на том же уровне.

Периодичность определения значения показателя результативности: определяется по итогам года.

3) Показатель 3. Доля муниципальных объектов нежилого фонда и инженерной инфраструктуры, вовлеченных в оборот, к количеству объектов, учитываемых в Реестре муниципальной собственности.

Единица измерения – процент.

Источник информации: отчетные данные на основании приказа департамента муниципального имущества и земельных отношений, данные Реестра муниципальной собственности в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

Расчет показателя:

$$N_{\text{дмо}} = N_{\text{онф инж}} / N_{\text{об рмс}} \times 100, \text{ где:}$$

$N_{\text{дмо}}$ – доля муниципальных объектов нежилого фонда и инженерной инфраструктуры, вовлеченных в оборот, к количеству объектов, учитываемых в Реестре муниципальной собственности;

$N_{\text{онф инж}}$ – объекты нежилого фонда и инженерной инфраструктуры, вовлеченные в оборот;

$N_{\text{об рмс}}$ – количество объектов, учитываемых в Реестре муниципальной собственности.

Значение показателя в плановом периоде рассчитывается с учетом динамики (абсолютного прироста) в 2% относительно предшествующего периода до достижения значения целевого индикатора 99%. При достижении значения целевого индикатора равного 99%, в плановом периоде значение целевого индикатора устанавливается на том же уровне.

Периодичность определения значения показателя результативности: определяется по итогам года.

4) Показатель 4. Удельный вес объектов муниципального нежилого фонда, подлежащего контролю, из числа переданных объектов в аренду к общему количеству объектов муниципального нежилого фонда, переданного в аренду.

Единица измерения – процент.

Источник информации: отчетные данные на основании приказа департамента муниципального имущества и земельных отношений, утвержденный план проверок.

Расчет показателя:

$$N_{\text{увнф контр}} = N_{\text{контр}} / N_{\text{аренд}} \times 100, \text{ где:}$$

$N_{\text{увнф контр}}$ – удельный вес объектов муниципального нежилого фонда, подлежащего контролю, из числа переданных объектов в аренду к общему количеству объектов муниципального нежилого фонда, переданного в аренду;

$N_{\text{контр}}$ – количество объектов муниципального нежилого фонда, подлежащего контролю, из числа переданных объектов в аренду;

$N_{\text{аренд}}$ – общее количество объектов муниципального нежилого фонда, переданных в аренду.

Периодичность определения значения показателя результативности: определяется по итогам года.

4. Показатели результативности подпрограммы 2 «Управление земельными ресурсами на территории города Красноярска».

1) Показатель 1. Доля земель, находящихся в муниципальной собственности, к площади муниципального образования.

Единица измерения – процент.

Источник информации: отчетные данные на основании приказа департамента муниципального имущества и земельных отношений, Закон Красноярского края от 06.07.2006 № 19-4986 «Об утверждении границ муниципального образования г. Красноярск».

Расчет показателя:

$$S_{дзмс} = S_{мс} / S_{мун\ образ} \times 100, \text{ где:}$$

$S_{дзмс}$ – доля земель, находящихся в муниципальной собственности, к площади муниципального образования;

$S_{мс}$ – площадь земель, находящихся в муниципальной собственности;

$S_{мун\ образ}$ – площадь муниципального образования.

Значение показателя в плановом периоде рассчитывается с учетом динамики (абсолютного прироста) в 0,8% относительно предшествующего периода.

Периодичность определения значения показателя результативности: определяется по итогам года.

2) Показатель 2. Площадь земельных участков, переданных из земель муниципальной и неразграниченной государственной собственности в частную, общую долевую, общую совместную собственность.

Единица измерения – га.

Источник информации: отчетные данные на основании приказа департамента муниципального имущества и земельных отношений.

Расчет показателя: не требуется.

Значение показателя в плановом периоде рассчитывается с учетом динамики (абсолютного прироста) в 180 га относительно предшествующего периода.

Периодичность определения значения показателя результативности: площадь переданных земельных участков из муниципальной и неразграниченной государственной собственности носит заявительный характер услуги, определяется по итогам года.

3) Показатель 3. Доля площади земельных участков, вовлеченных в оборот, к площади муниципального образования.

Единица измерения – процент.

Источник информации: отчетные данные на основании приказа департамента муниципального имущества и земельных отношений,

Закон Красноярского края от 06.07.2006 № 19-4986 «Об утверждении границ муниципального образования г. Красноярск».

Расчет показателя:

$$S_{дпзу} = S_{зем\ уч} / S_{мун\ образ} \times 100, \text{ где:}$$

$S_{дпзу}$ – доля площади земельных участков, вовлеченных в оборот, к площади муниципального образования;

$S_{зем\ уч}$ – площадь земельных участков, вовлеченных в оборот;

$S_{мун\ образ}$ – площадь муниципального образования.

Значение показателя в плановом периоде рассчитывается с учетом динамики (абсолютного прироста) в 0,8% относительно предшествующего периода.

Периодичность определения значения показателя результативности: определяется по итогам года.

5. Показатели результативности отдельного мероприятия 1 «Обеспечение функций, возложенных на органы местного самоуправления».

Показатель 1. Уровень исполнения расходов, направленных на обеспечение аппарата управления департамента.

Единица измерения – процент.

Источник информации: годовой отчет об исполнении бюджета.

Расчет показателя:

$$N_{ир} = \sum_{факт\ расх} / \sum_{план\ расх} \times 100, \text{ где:}$$

$N_{ир}$ – уровень исполнения расходов, направленных на обеспечение аппарата управления департамента;

$\sum_{факт\ расх}$ – сумма фактических расходов, направленных на обеспечение аппарата управления департамента;

$\sum_{план\ расх}$ – сумма запланированных расходов, направленных на обеспечение аппарата управления департамента.

Периодичность определения значения показателя результативности: определяется по итогам года.

6. Показатели результативности отдельного мероприятия 2 «Обеспечение деятельности муниципальных учреждений»

Показатель 1. Уровень исполнения расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности подведомственных учреждений.

Единица измерения – процентов.

Источник информации: годовой отчет об исполнении бюджета.

Расчет показателя:

$$N_{ир\ мку} = \sum_{факт\ расх\ мку} / \sum_{план\ расх\ мку} \times 100, \text{ где:}$$

$N_{ир\ мку}$ - уровень исполнения расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности МКУ «Центр недвижимости»;

$\sum_{факт\ расх\ мку}$ – сумма фактических расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности МКУ «Центр недвижимости»;

$\Sigma_{\text{план расх мку}}$ – сумма запланированных расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности МКУ «Центр недвижимости».

Периодичность определения значения показателя результативности: определяется по итогам года.