**План мероприятий**

**по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по многоквартирным жилым домам на 2013 год, обслуживаемым**

**ТСЖ «Дуэт» по адресу: г.Красноярск, у. Щорса – 85а, 85г**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **мероприятия** | **Цель**  **Мероприятия** | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Исполнители мероприятия** | **Источник**  **финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
| 1. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | - Рациональное использование тепловой энергии  - Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Промывочные машины и реагенты | ТСЖ «Дуэт» | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 2. | Замена ламп накаливания в МОП на энергоэффективные лампы | - Экономия электроэнергии  - Улучшение качества освещения | Люминесцентные лампы,  светодиодные лампы | ТСЖ «Дуэт» | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 3. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды | - Снижение утечек тепла через двери подъездов  - Рациональное использование тепловой энергии. | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики | ТСЖ «Дуэт» | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Обеспечение автоматического закрытия дверей | - Снижение утечек тепла через двери подъездов  - Рациональное использование тепловой энергии  - Усиление безопасности жителей | Автоматические дверные доводчики | ТСЖ «Дуэт» | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 5. | Заделка межпанельных швов наружных стен дома | - Рациональное использование тепловой энергии  - Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | По договору с подрядной организацией | ТСЖ «Дуэт» | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |

Примечание:

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1. В МКД установлены все общедомовые приборы учета (на холодную воду, на отопление и ГВС, электроэнергию); 2. В МКД установлены ИПУ горячего и холодного водоснабжения; 3. В МОП установлены пластиковые окна; 4. Установлена автоматическая система освещения МОП.   **Председатель правления ТСЖ «Дуэт» Ю.Н.Корнюшина** |
|  |  |
|  |  |