Информация об инвестиционном потенциале промышленных площадок

Центрального района города

Паспорт промышленной площадки/промышленной зоны

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Параметры для заполнения Паспорта | Сведения |
| 1. | Наименование промышленной площадки/промышленной зоны, в том числе согласно ЕГРН | Г. Красноярск, Центральный район,  ул. 2-я Брянская, 41 |
| 2. | Адрес расположения (адрес привязки) | 2-я Брянская 41 |
| 3. | Данные о хозяйствующем субъекте (собственник, арендатор) | ООО НПП «СИБРЕМСВАРКА»  Тел.2959502 , электронная почта  japan2004@mail.ru |
| 4. | Вид собственности, в том числе реквизиты правоустанавливающих документов, на:  – земельный участок  – здания, строения, сооружения | Св.о гос.рег. права  От 15.03.2016 г.  24-24/001-24/001/004/2016-4737/1  - Св.о гос.рег. права  От 06.03.2009 г.  24-24-01/013/2009-104 |
| 5. | Вид разрешенного использования согласно ЕГРН | Размещение объектов дорожного хозяйства, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития объектов автомобильного транспорта при условии соответствия требования законодательства дорожного движения |
| 6. | Кадастровый номер  – земельного участка  – здания, строения, сооружения | 24:50:0300002:96  24:50:03002:0001:21204 |
| 7. | Площадь территории:  – общая  – незадействованная | 2637 м2  - |
| 8. | Площадь зданий, строений, сооружений на территории:  – общая  – незадействованная  – год постройки | 505,2 м2  505,2 м2  -  - |
| 9. | Наличие проекта планировки территории | нет |
| 10. | Текущее использование промышленной площадки/ промышленной зоны (основной вид деятельности, планы развития и т.д.) | Складское хранение кузовных автозапчастей.  Планов развития нет. |
| 11. | Инфраструктурное окружение промышленной площадки/ промышленной зоны, в том числе, возможность расширения,  расстояние до жилых домов | Возможности расширения нет |
| 12. | Наличие подведенных инженерных сетей:  – электроэнергия  – вода  – газ | 5 кВт  нет  нет |
| 13. | Наличие подъездных путей с автодороги (трассы, шоссе) | нет |
| 14. | Наличие подъезда речным путям:  – расстояние | нет |
| 15. | Наличие ж/д путей:  – собственные (возможность эксплуатации)  – удаленные (расстояние) | да  нет  50 м |
| 16. | Возможное использование промышленной площадки, в том числе зданий, строений, сооружений, под цели – аренда, выкуп, совместная деятельность | да//условия выкупа |