**Паспорт промышленной площадки/промышленной зоны**

**в частной собственности**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры для заполнения Паспорта | Сведения |
| 1. | Наименование промышленной площадки/промышленной зоны, в том числе согласно ЕГРН | Земельный участок, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, пр-т Красноярский рабочий |
| 2. | Адрес расположения (адрес привязки) | Красноярский край, г. Красноярск, пр-т Красноярский рабочий |
| 3. | Данные о хозяйствующем субъекте (собственник, арендатор) | Собственник: Индивидуальный предприниматель Джемалинская Анна Николаевна, Индивидуальныйпредприниматель Петросян Маргарита Николаевна, Индивидуальный предприниматель Гринштейн Анатолий Михайлович, Общество с ограниченнойответственностью «Торгово-экспортная фирма «ЮНИКОРН»Тел. +7 953-583-5030 |
| 4. | Вид собственности, в том числе реквизиты правоустанавливающих документов, на: | Частная собственность |
|  | – земельный участок | 24:50:0500196:2715 |
|  | – здания, строения, сооружения | Нет |
| 5. | Вид разрешенного использования согласно ЕГРН | Размещение промышленных, коммунальных и складских объектов I-II классов вредности |
| 6. | Кадастровый номер:– земельного участка | 24:50:0500196:2715 |
|  | – здания, строения, сооружения | Нет  |
| 7. | Площадь территории:– общая– незадействованная | 21514 м2 |
| 8. | Площадь зданий, строений, сооружений на территории:– общая | Нет  |
|  | – незадействованная |  |
|  | – год постройки |  |
| 9. | Наличие проекта планировки территории | Нет данных |
| 10. | Текущее использование промышленной площадки/ промышленной зоны (основной вид деятельности, планы развития и т.д.) | Не используется |
| 11.  | Инфраструктурное окружение промышленной площадки/ промышленной зоны, в том числе, возможность расширения, расстояние до жилых домов | земли населенных пунктов |
| 12. | Наличие подведенных инженерных сетей:– электроэнергия – вода – газ | дада нет  |
| 13. | Наличие подъездных путей с автодороги (трассы, шоссе) | да |
| 14. | Наличие подъезда речным путем:– расстояние | нет |
| 15. | Наличие ж/д путей:– собственные (возможность эксплуатации)– удаленные (расстояние) | собственные, удаленные |
| 16. | Возможное использование промышленной площадки, в том числе зданий, строений, сооружений, под цели – аренда, выкуп, совместная деятельность | Продажа промышленной площадки |