Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

КРАСНОЯРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от 1 июля 1997 г. N 5-32

О МЕСТНЫХ НАЛОГАХ НА ТЕРРИТОРИИ

ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Решений Красноярского городского Совета от 28.11.1997 [N 8-60](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371275FD6EA26119EE664FAC6CD8BC63E53CE12A90C7BDE7AD3DBF93CD9C03C0A84BDDD863BA4CBH9L8F),  от 16.06.1998 [N 13-103](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712752D2EE26119EE664FAC6CD8BC63E53CE12A90C7BDE7AD3DBF93CD9C03C0A84BDDD863BA4CBH9L8F), от 16.07.1998 [N В-126](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371265BD0E026119EE664FAC6CD8BC63E53CE12A90C7BDE7AD3DBF93CD9C03C0A84BDDD863BA4CBH9L8F), от 03.11.1998 [N В-139](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712658D5E826119EE664FAC6CD8BC63E53CE12A90C7BDE7AD3DBF93CD9C03C0A84BDDD863BA4CBH9L8F),  от 29.12.1998 [N 16-149](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371265ED9EA26119EE664FAC6CD8BC63E53CE12A90C7BDE7AD3DBF93CD9C03C0A84BDDD863BA4CBH9L8F), от 16.02.1999 [N 17-156](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371265CD8EA26119EE664FAC6CD8BC63E53CE12A90C7BDE7AD3DBF93CD9C03C0A84BDDD863BA4CBH9L8F), от 20.08.1999 [N В-188](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371215FD5EE26119EE664FAC6CD8BC63E53CE12A90C7BDE7AD3DBF93CD9C03C0A84BDDD863BA4CBH9L8F),  от 29.12.1999 [N В-221](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712153D4EA26119EE664FAC6CD8BC63E53CE12A90C7BDE7AD3DBF93CD9C03C0A84BDDD863BA4CBH9L8F), от 08.02.2000 [N 22-238](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371205BD4EA26119EE664FAC6CD8BC63E53CE12A90C7BDE7AD3DBF93CD9C03C0A84BDDD863BA4CBH9L8F), от 04.04.2000 [N 23-261](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712058D4EF26119EE664FAC6CD8BC63E53CE12A90C7BDE7AD3DBF93CD9C03C0A84BDDD863BA4CBH9L8F),  от 08.06.2001 [N В-38](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712259D8EF26119EE664FAC6CD8BC63E53CE12A90C7BDE7AD3DBF93CD9C03C0A84BDDD863BA4CBH9L8F), от 20.11.2001 [N В-55](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712D5FD5EF26119EE664FAC6CD8BC63E53CE12A90C7BDE79D3DBF93CD9C03C0A84BDDD863BA4CBH9L8F) (ред. 26.02.2002),  от 18.12.2001 [N 5-63](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712D5AD2EC26119EE664FAC6CD8BC63E53CE12A90C7BDE7AD3DBF93CD9C03C0A84BDDD863BA4CBH9L8F), от 21.05.2002 [N 7-86](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712D52D1EA26119EE664FAC6CD8BC63E53CE12A90C7BDE7AD3DBF93CD9C03C0A84BDDD863BA4CBH9L8F), от 26.11.2002 [N В-126](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712C5CD0E126119EE664FAC6CD8BC63E53CE12A90C7BDE7AD3DBF93CD9C03C0A84BDDD863BA4CBH9L8F),  от 30.12.2002 [N В-135](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712C52D4E826119EE664FAC6CD8BC63E53CE12A90C7BDE7AD3DBF93CD9C03C0A84BDDD863BA4CBH9L8F), от 25.02.2003 [N В-144](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371245BD2E12C4C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7FDD84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F), от 03.06.2003 [N В-167](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371245BD8EB2B4C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7FDD84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F),  от 26.12.2003 [N 10-200](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712459D1EE294C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7FDD84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F), от 26.12.2003 [N 10-201](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712459D1EE2F4C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7FDD84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F), от 25.05.2004 [N 2-14](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712458D3ED254C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7FDD84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F),  от 17.09.2004 [N 3-47](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712458D9EF2E4C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7FDF84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F), от 08.11.2005 [N В-133](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371245CD9E02F4C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7FDD84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F), от 25.05.2006 [N 10-201](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371275BD4E12B4C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7FDD84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F),  Решений Красноярского городского Совета депутатов от 25.09.2007 [N 14-337](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712753D8EF254C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7FDD84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F),  от 20.11.2007 [N В-352](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712752D7EF2C4C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7FDD84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F), от 14.10.2008 [N В-42](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371265ED6ED254C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7FDD84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F), от 14.10.2010 [N В-202](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371225BD3EB284C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7FDD84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F),  от 13.10.2011 [N В-271](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371225BD1EB2A4C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7FDD84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F), от 11.10.2012 [N В-324](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712D5ED2E12F4C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7FDD84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F), от 14.10.2013 [N В-3](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371245BD0EA284EC9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F),  от 14.10.2014 [N 5-71](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712459D8EB2F47C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F) (ред. 25.11.2014), от 25.11.2014 [N В-83](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712459D8E92C4EC9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F),  от 11.10.2016 [N 15-182](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712453D0EF2944C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F), от 20.12.2016 [N 16-194](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712453D4E82B42C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F), от 05.09.2017 [N 19-225](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712452D6EC2C4EC9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F),  от 05.09.2017 [N 19-226](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712452D6EC2F47C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F), от 13.06.2018 [N 23-285](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371275AD0ED2A40C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F), от 13.06.2018 [N 23-286](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371275AD0ED2A4FC9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F),  от 12.10.2018 [N В-6](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371275AD5ED2A4FC9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F), от 27.11.2018 [N В-11](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371275AD7EA2546C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F), от 18.06.2019 [N 3-44](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712759D8E92B47C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F),  от 26.11.2019 [N В-75](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712758D5ED2F47C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F), от 17.03.2020 [N 6-89](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712752D6E12D47C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F), от 13.10.2020 [N В-125](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371275ED4E12E41C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F),  от 09.11.2021 [N В-203](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371275CD7E92840C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F), от 26.04.2022 [N В-244](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712753D7E12942C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F), от 14.03.2023 [N 21-311](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371265BD6EE2F47C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F)) |  |

В целях упорядочения взимания местных налогов на территории города Красноярска, руководствуясь [ст. 132](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCFD9D10D2F684ABDC9A792E0D8CBD2046C1B662AF868D8D937D17C61BAB072F8F3B8D82AA7192CD371D98BDD6H9LBF) Конституции Российской Федерации, [ст. 15](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCFD9D10D2F684ADD1997D2153DBBF7113CFB36AFFCE9DC3D67010CB18FD5D3F8B72DA86B67885D33C0398HBLEF) Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCFD9D10D2F684ACD09879265086B5794AC3B16DF0918AC49F7C17C311AE09708A2E9CDAA57A85D33E0A84BFD49AH3LAF) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Красноярский городской Совет решил:

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712458D9EF2E4C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7FD084FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F) Красноярского городского Совета от 17.09.2004 N 3-47)

1. Утвердить [Положение](#P51) о местных налогах на территории города Красноярска согласно приложению.

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712458D9EF2E4C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7ED984FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F) Красноярского городского Совета от 17.09.2004 N 3-47)

2. Исключен. - [Решение](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712458D9EF2E4C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7EDA84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F) Красноярского городского Совета от 17.09.2004 N 3-47.

3. Исключен. - [Решение](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712458D9EF2E4C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7EDA84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F) Красноярского городского Совета от 17.09.2004 N 3-47.

4. Исключен. - [Решение](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712458D9EF2E4C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7EDA84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F) Красноярского городского Совета от 17.09.2004 N 3-47.

[2](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712458D9EF2E4C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7EDA84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F). Решение вступает в силу со дня официального опубликования в газете "Городские новости".

[3](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712458D9EF2E4C94EE3DF6C4CA84992954871EA80C7BDE7EDA84FC29C898330193A3D49127A6C999HBL4F). Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комиссию по бюджету.

Глава

города Красноярска

П.И.ПИМАШКОВ

Приложение

к Решению

Красноярского городского Совета

от 1 июля 1997 г. N 5-32

ПОЛОЖЕНИЕ

О МЕСТНЫХ НАЛОГАХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Решений Красноярского городского Совета депутатов  от 26.11.2019 [N В-75](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712758D5ED2F47C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F), от 17.03.2020 [N 6-89](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712752D6E12D47C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F), от 13.10.2020 [N В-125](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371275ED4E12E41C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F),  от 09.11.2021 [N В-203](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371275CD7E92840C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F), от 26.04.2022 [N В-244](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712753D7E12942C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F), от 14.03.2023 [N 21-311](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371265BD6EE2F47C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F)) |  |

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее Положение разработано в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCFD9D10D2F684ADD1997D2153DBBF7113CFB36AFFCE9DC3D67014C115A0072F8F3B8D82AA7192CD371D98BDD6H9LBF) Российской Федерации и устанавливает виды местных налогов, а также в пределах установленной в соответствии с законодательством Российской Федерации компетенции представительных органов муниципальных образований определяет элементы налогообложения, устанавливает налоговые льготы, основания и порядок их применения.

II. ВИДЫ МЕСТНЫХ НАЛОГОВ

На территории города Красноярска установлены следующие виды местных налогов:

1) налог на имущество физических лиц;

2) земельный налог.

III. НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

3.1. Налоговые [ставки](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCFD9D10D2F684ADD1997E2652DBBF7113CFB36AFFCE9DC3D67016C310A80B708A2E9CDAA57A85D33E0A84BFD49AH3LAF) устанавливаются исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид объекта | Ставка налога (%) |
| 1) жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты: |  |
| - стоимостью до 10000000 рублей (включительно); | 0,1 |
| - стоимостью свыше 10000000 рублей | 0,2 |
| 2) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,1 |
| 3) гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2 пункта 2 статьи 406](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCFD9D10D2F684ADD1997E2652DBBF7113CFB36AFFCE9DC3D67016C310AF09708A2E9CDAA57A85D33E0A84BFD49AH3LAF) Налогового кодекса Российской Федерации | 0,1 |
| 4) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| 5) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 |
| 6) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCFD9D10D2F684ADD1997E2652DBBF7113CFB36AFFCE9DC3D6701EC112A0072F8F3B8D82AA7192CD371D98BDD6H9LBF) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCFD9D10D2F684ADD1997E2652DBBF7113CFB36AFFCE9DC3D67016C01AA10A708A2E9CDAA57A85D33E0A84BFD49AH3LAF) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| 7) прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3.2. Налоговые льготы.

Право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) Герои Социалистического Труда, а также лица, награжденные орденами Трудовой Славы, "За службу Родине в Вооруженных Силах СССР";

2) дети-сироты (лица в возрасте до 18 лет, у которых умерли оба или единственный родитель);

3) инвалиды III группы инвалидности;

4) дети, находящиеся под опекой;

5) родители, усыновители, опекуны, воспитывающие детей-инвалидов, если ребенок не находится на полном государственном обеспечении;

6) многодетные семьи (семьи, имеющие трех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста);

7) одинокие матери (матери, совместно проживающие с ребенком (детьми) до достижения им (ими) восемнадцатилетнего возраста, у которого (которых) в свидетельстве о рождении отсутствует запись об отце ребенка или запись об отце произведена по указанию матери).

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- квартира, часть квартиры или комната;

- жилой дом или часть жилого дома;

- гараж или машино-место.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в [подпункте 2 пункта 2 статьи 406](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCFD9D10D2F684ADD1997E2652DBBF7113CFB36AFFCE9DC3D67016C310AF09708A2E9CDAA57A85D33E0A84BFD49AH3LAF) Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.

Лица, имеющие право на налоговые льготы, указанные в настоящем пункте, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

В случае если налогоплательщик - физическое лицо, имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCFD9D10D2F684ADD1997D2153DBBF7113CFB36AFFCE9DD1D6281AC11AB70C72C07DD88DHALBF) РФ и другими федеральными законами.

IV. ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

4.1. Налоговые [ставки](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCFD9D10D2F684ADD1997E2652DBBF7113CFB36AFFCE9DC3D67016C017AF072F8F3B8D82AA7192CD371D98BDD6H9LBF) устанавливаются исходя из кадастровой стоимости земельных участков:

4.1.1. В размере 0,1 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом, объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- занятых гаражами и автостоянками;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCFD9D10D2F684ADD0997B2358DBBF7113CFB36AFFCE9DD1D6281AC11AB70C72C07DD88DHALBF) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

4.1.2. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

4.1.3. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4.2. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - организациями по истечении налогового периода.

Указанные налогоплательщики уплачивают авансовые платежи по налогу по истечении отчетных периодов.

(п. 4.2 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371275ED4E12E41C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD889A32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F) Красноярского городского Совета депутатов от 13.10.2020 N В-125)

4.3. Освобождаются от налогообложения:

1) органы государственной власти Красноярского края - в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

2) органы городского самоуправления - в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

3) учреждения здравоохранения - в отношении земельных участков, непосредственно используемых такими учреждениями для выполнения работ (оказания услуг) и (или) исполнения государственных функций в целях обеспечения реализации (осуществления) предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов государственной власти Красноярского края;

4) учреждения образования - в отношении земельных участков, непосредственно используемых такими учреждениями для выполнения работ (оказания услуг) и (или) исполнения государственных функций в целях обеспечения реализации (осуществления) предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов государственной власти Красноярского края;

5) учреждения образования - в отношении земельных участков, непосредственно используемых такими учреждениями для выполнения работ (оказания услуг) и (или) исполнения муниципальных функций в целях обеспечения реализации (осуществления) предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов городского самоуправления;

6) учреждения спорта - в отношении земельных участков, непосредственно используемых такими учреждениями для выполнения работ (оказания услуг) и (или) исполнения государственных функций в целях обеспечения реализации (осуществления) предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов государственной власти Красноярского края;

7) учреждения спорта - в отношении земельных участков, непосредственно используемых такими учреждениями для выполнения работ (оказания услуг) и (или) исполнения муниципальных функций в целях обеспечения реализации (осуществления) предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов городского самоуправления;

8) учреждения культуры - в отношении земельных участков, непосредственно используемых такими учреждениями для выполнения работ (оказания услуг) и (или) исполнения государственных функций в целях обеспечения реализации (осуществления) предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов государственной власти Красноярского края;

9) учреждения культуры - в отношении земельных участков, непосредственно используемых такими учреждениями для выполнения работ (оказания услуг) и (или) исполнения муниципальных функций в целях обеспечения реализации (осуществления) предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов городского самоуправления;

10) учреждения социальной защиты - в отношении земельных участков, непосредственно используемых такими учреждениями для выполнения работ (оказания услуг) и (или) исполнения государственных функций в целях обеспечения реализации (осуществления) предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов государственной власти Красноярского края;

11) учреждения социальной защиты - в отношении земельных участков, непосредственно используемых такими учреждениями для выполнения работ (оказания услуг) и (или) исполнения муниципальных функций в целях обеспечения реализации (осуществления) предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов городского самоуправления;

12) учреждения молодежной политики - в отношении земельных участков, непосредственно используемых такими учреждениями для выполнения работ (оказания услуг) в целях реализации полномочий в сфере молодежной политики, осуществляемых органами государственной власти Красноярского края;

13) учреждения молодежной политики - в отношении земельных участков, непосредственно используемых такими учреждениями для выполнения работ (оказания услуг) в целях реализации полномочий в сфере молодежной политики, осуществляемых органами городского самоуправления;

14) организации - в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование в целях строительства автомобильных дорог, в том числе мостов и подходов к ним;

15) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий - в отношении одного земельного участка, не используемого в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика;

16) организации - в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование для строительства эколого-познавательных комплексов;

17) общественные организации инвалидов - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для размещения объектов спортивно-оздоровительного назначения;

18) организации - в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование для размещения объектов внешнего благоустройства города: автомобильных дорог; объектов, предназначенных для освещения автомобильных дорог; объектов инженерной инфраструктуры автомобильных дорог (сетей и сооружений ливневой канализации); объектов инженерной защиты города (береговых сооружений и укреплений, набережных, защитных дамб); городских зеленых насаждений (парков, скверов, садов общего пользования); пляжей; фонтанов; кладбищ;

19) утратил силу с 01.01.2022. - [Решение](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712758D5ED2F47C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD887A32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F) Красноярского городского Совета депутатов от 26.11.2019 N В-75.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | С 01.01.2026 пп. 20 п. 4.3 разд. IV утрачивает силу ([п. 4](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712752D6E12D47C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD98BA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F) Решения Красноярского городского Совета депутатов от 17.03.2020 N 6-89 (ред. от 11.10.2022)). |  |

20) организации - в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, занятых спортивно-тренировочными комплексами, одновременно включающими: многофункциональные спортивные комплексы, комплексы горнолыжных трасс, трасс для фристайла, хафпайп-комплексы, трамплины, горнолыжные трассы для тренировок по слалому с системой искусственного снегообразования, подвесной канатной буксировочной дорогой, судейскими домиками, буксировочные канатные дороги для лыжников, административно-тренерские блоки и спортивно-тренерские блоки, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечивающие функционирование указанных спортивно-тренировочных комплексов, и (или) спортивно-тренировочными комплексами, одновременно включающими: многофункциональные спортивные комплексы с плавательным бассейном, спортивные комплексы с лыжным стадионом, лыжероллерными трассами с системой освещения и снегообразования, спортивно-тренерские блоки, объекты инженерной инфраструктуры, обеспечивающие функционирование указанных спортивно-тренировочных комплексов;

(пп. 20 введен [Решением](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712752D6E12D47C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F) Красноярского городского Совета депутатов от 17.03.2020 N 6-89; в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371275CD7E92840C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F) Красноярского городского Совета депутатов от 09.11.2021 N В-203)

21) утратил силу с 01.01.2023. - [Решение](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371275ED4E12E41C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD98BA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F) Красноярского городского Совета депутатов от 13.10.2020 N В-125;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | С 01.01.2025 пп. 22 п. 4.3 разд. IV утрачивает силу ([п. 4](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712753D7E12942C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD886A32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F) Решения Красноярского городского Совета депутатов от 26.04.2022 N В-244). |  |

22) организации - в отношении земельных участков, используемых для проведения спортивных мероприятий по конному спорту, включенных в Единый календарный план межрегиональных, всероссийских и международных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, утвержденный федеральным органом исполнительной власти в области физической культуры и спорта, и (или) календарный план официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Красноярского края, утвержденный органом исполнительной власти Красноярского края в области физической культуры и спорта, и (или) календарный план официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий города Красноярска, утвержденный органом администрации города Красноярска в области физической культуры и спорта;

(пп. 22 введен [Решением](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC3712753D7E12942C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F) Красноярского городского Совета депутатов от 26.04.2022 N В-244)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | С 01.01.2026 пп. 23 п. 4.3 разд. IV утрачивает силу ([п. 4](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371265BD6EE2F47C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD886A32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F) Решения Красноярского городского Совета депутатов от 14.03.2023 N 21-311). |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Действие пп. 23 п. 4.3 разд. IV, введенного [Решением](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371265BD6EE2F47C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F) Красноярского городского Совета депутатов от 14.03.2023 N 21-311, [распространяется](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371265BD6EE2F47C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD887A32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F) на правоотношения, возникшие с 01.01.2023. |  |

23) организации, целями деятельности которых является сохранение и развитие российского циркового искусства - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности.

(пп. 23 введен [Решением](consultantplus://offline/ref=7C8C292EBE54879D9BCCE39006BEA98BAADFC371265BD6EE2F47C9E435AFC8C8839676438057A40D7BDE7FD88AA32CDD896B0E98B4CA9830BACB9BB5HAL7F) Красноярского городского Совета депутатов от 14.03.2023 N 21-311)