ПРОЕКТ

КРАСНОЯРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение

Красноярского городского Совета

депутатов от 07.07.2015 № В-122

«О Правилах землепользования и

застройки городского округа город

Красноярск Красноярского края

и о признании утратившими силу

отдельных решений Красноярского

городского Совета депутатов»

На основании поступившего предложения департамента муниципального имущества земельных отношений администрации города Красноярска, в целях рационального и эффективного использования земельных участков на территории города Красноярска, реализации прав и законных интересов физических и юридических лиц, руководствуясь [статьей 33](consultantplus://offline/ref=7DCAB6261FDB4756688F2D8780FBE61579683F13BA14C48F7D0DA6B0F45A1827F746F928356B5BD5C455D) Градостроительного кодекса Российской Федерации, [статьей 28](consultantplus://offline/ref=7DCAB6261FDB4756688F338A9697B91A786A671BB91FC7DA215DA0E7AB0A1E72B706FF7D762F53D2C452D), [пунктом 2 статьи 59](consultantplus://offline/ref=7DCAB6261FDB4756688F338A9697B91A786A671BB91FC7DA215DA0E7AB0A1E72B706FF7D762F53D5436A09B9C45BD) Устава города Красноярска, Красноярский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа город Красноярск Красноярского края, утвержденные решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122 «О Правилах землепользования и застройки городского округа город Красноярск Красноярского края и о признании утратившими силу отдельных решений Красноярского городского Совета депутатов», следующие изменения:
   1. В статье 14:
      1. Подпункт 14 пункта 2 признать утратившим силу.
      2. Дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Вспомогательный вид разрешенного использования:

стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).».

* 1. В статье 15:
     1. Подпункт 15 пункта 2 признать утратившим силу.
     2. Дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Вспомогательный вид разрешенного использования:

стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).».

* 1. В статье 16:
     1. Подпункт 15 пункта 2 признать утратившим силу.
     2. Дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Вспомогательный вид разрешенного использования:

стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).».

* 1. В статье 18:
     1. Подпункт 24 пункта 2 признать утратившим силу.
     2. Дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Вспомогательный вид разрешенного использования:

стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).».

* 1. В статье 19:
     1. Подпункты 5, 9 пункта 3 признать утратившими силу.
     2. Дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Вспомогательные виды разрешенного использования:

1. стоянка транспортных средств (код – 4.9.2);
2. складские площадки (код – 6.9.1).»
   1. В статье 20:
      1. Подпункт 26 пункта 2 признать утратившим силу.
      2. Дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Вспомогательный вид разрешенного использования:

стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).».

* 1. В статье 21:
     1. Подпункты 4,8 пункта 3 признать утратившими силу.
     2. Дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Вспомогательные виды разрешенного использования:

1. стоянка транспортных средств (код – 4.9.2);
2. складские площадки (код – 6.9.1).».
   1. В статье 23:
      1. Подпункт 27 пункта 1 признать утратившим силу.
      2. Дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Вспомогательный вид разрешенного использования:

стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).».

* 1. В статье 24:
     1. Подпункт 17 пункта 1 признать утратившим силу.
     2. Дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Вспомогательный вид разрешенного использования:

стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).».

* 1. В статье 25:
     1. Подпункты 16, 19 пункта 2 признать утратившими силу.
     2. В пункте 3:

дополнить подпунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) стоянка транспортных средств (код – 4.9.2);»;

дополнить подпунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) складские площадки (код – 6.9.1);».

* 1. В статье 26:
     1. Подпункт 14 пункта 2 признать утратившим силу.
     2. Пункт 4 дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) стоянка транспортных средств (код – 4.9.2);».

* 1. В статье 28:
     1. Подпункты 11, 27 пункта 2 признать утратившими силу.
     2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«Для основных видов разрешенного использования: тяжелая промышленность (код - 6.2), автомобилестроительная промышленность (код - 6.2.1), легкая промышленность (код - 6.3), пищевая промышленность (код - 6.4), нефтехимическая промышленность (код - 6.5), строительная промышленность (код - 6.6), целлюлозно-бумажная промышленность (код - 6.11), устанавливаются следующие вспомогательные виды разрешенного использования:

1) хранение автотранспорта (код - 2.7.1);

2) амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код - 3.4.1);

3) проведение научных исследований (код - 3.9.2);

4) проведение научных испытаний (код - 3.9.3);

5) служебные гаражи (код - 4.9);

6) стоянка транспортных средств (код – 4.9.2);

7) складские площадки (код – 6.9.1);

8) специальное пользование водными объектами (код - 11.2).

Для других основных видов разрешенного использования устанавливаются следующие вспомогательные виды разрешенного использования:

1. стоянка транспортных средств (код – 4.9.2);
2. складские площадки (код – 6.9.1).».
   1. В статье 29:
      1. Подпункты 13, 30 пункта 2 признать утратившими силу.
      2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«Для основных видов разрешенного использования: тяжелая промышленность (код - 6.2), автомобилестроительная промышленность (код - 6.2.1), легкая промышленность (код - 6.3), пищевая промышленность (код - 6.4), нефтехимическая промышленность (код - 6.5), строительная промышленность (код - 6.6), устанавливаются следующие вспомогательные виды разрешенного использования:

1. стоянка транспортных средств (код – 4.9.2);
2. складские площадки (код – 6.9.1);
3. специальное пользование водными объектами (код - 11.2).

Для других основных видов разрешенного использования устанавливаются следующие вспомогательные виды разрешенного использования:

1. стоянка транспортных средств (код – 4.9.2);
2. складские площадки (код – 6.9.1).».
   1. В статье 30:
      1. Подпункты 18, 28 пункта 2 признать утратившими силу.
      2. Пункте 4 изложить в следующей редакции:

«Для основных видов разрешенного использования: тяжелая промышленность (код - 6.2), легкая промышленность (код - 6.3), пищевая промышленность (код - 6.4), строительная промышленность (код - 6.6), склад (код - 6.9), устанавливаются следующие вспомогательные виды разрешенного использования:

1) стоянка транспортных средств (код – 4.9.2);

2) складские площадки (код – 6.9.1);

3) воздушный транспорт (код - 7.4);

4) специальное пользование водными объектами (код - 11.2).

Для других основных видов разрешенного использования устанавливаются следующие вспомогательные виды разрешенного использования:

1. стоянка транспортных средств (код – 4.9.2);
2. складские площадки (код – 6.9.1).».
   1. В статье 31:
      1. Подпункты 11, 18 пункта 2 признать утратившими силу.
      2. Пункт 3 дополнить подпунктами 3, 4 следующего содержания:

«3) стоянка транспортных средств (код – 4.9.2);

4) складские площадки (код – 6.9.1).».

* 1. В статье 33:
     1. Подпункты 7, 12 пункта 2 признать утратившими силу.
     2. Пункт 4 дополнить подпунктами 4, 5 следующего содержания:

«4) стоянка транспортных средств (код – 4.9.2);

5) складские площадки (код – 6.9.1).».

* 1. В статье 34:
     1. Подпункты 14, 16 пункта 2 признать утратившими силу.
     2. Пункт 4 дополнить подпунктами 1.1, 2.1 следующего содержания:

«1.1) стоянка транспортных средств (код – 4.9.2);»;

«2.1) складские площадки (код – 6.9.1);».

* 1. В статье 35:
     1. Подпункт 4 пункта 2 признать утратившим силу.
     2. Пункт 3 дополнить подпунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) стоянка транспортных средств (код – 4.9.2);».

* 1. В статье 37:
     1. Подпункт 7 пункта 2 признать утратившим силу.
     2. Пункт 4 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).».

* 1. В статье 38:
     1. Подпункт 4 пункта 2 признать утратившим силу.
     2. Пункт 4 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).».

* 1. В статье 40:
     1. Подпункт 3 пункта 1 признать утратившим силу.
     2. Дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Вспомогательный вид разрешенного использования:

стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).».

* 1. В статье 41:
     1. Подпункт 8 пункта 1 признать утратившим силу.
     2. Дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Вспомогательный вид разрешенного использования:

стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).».

* 1. В статье 42:
     1. Подпункт 12 пункта 1 признать утратившим силу.
     2. Дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Вспомогательный вид разрешенного использования:

стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).».

* 1. В статье 43:
     1. Подпункт 9 пункта 1 признать утратившим силу.
     2. Дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Вспомогательный вид разрешенного использования:

стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).».

* 1. В статье 48:
     1. Подпункт 5 пункта 2 признать утратившим силу.
     2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«Для основного вида разрешенного использования ритуальная деятельность (код - 12.1) устанавливаются следующие вспомогательные виды разрешенного использования:

1) оказание социальной помощи населению (код - 3.2.2);

2) деловое управление (код - 4.1);

3) магазины (код - 4.4);

4) общественное питание (код - 4.6);

5) стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).

Для других основных видов разрешенного использования устанавливается вспомогательный вид разрешенного использования:

стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).».

* 1. В статье 49:
     1. Подпункт 4 пункта 2 признать утратившим силу.
     2. Дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Вспомогательный вид разрешенного использования:

стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).».

* 1. В статье 50:
     1. Подпункт 5 пункта 2 признать утратившим силу.
     2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«Для основных видов разрешенного использования: обеспечение обороны и безопасности (код - 8.0); обеспечение внутреннего правопорядка (код - 8.3); обеспечение деятельности по исполнению наказаний (код - 8.4), устанавливаются следующие вспомогательные виды разрешенного использования:

1) среднеэтажная жилая застройка (код - 2.5);

2) многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6);

3) общежития (код - 3.2.4);

4) здравоохранение (код - 3.4);

5) образование и просвещение (код - 3.5);

6) стоянка транспортных средств (код – 4.9.2);

7) воздушный транспорт (код - 7.4).

Для других основных видов разрешенного использования устанавливаются вспомогательный вид разрешенного использования:

стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).».

* 1. В статье 51:
     1. Подпункт 5 пункта 2 признать утратившим силу.
     2. Дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Вспомогательный вид разрешенного использования:

стоянка транспортных средств (код – 4.9.2).».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить   
на постоянную комиссию по градостроительству и дорожно-транспортной инфраструктуре.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Красноярского городского  Совета депутатов  Н.В. Фирюлина | Глава города Красноярска  В.А. Логинов |