**Оповещение**

о начале публичных слушаний проекту внесения изменений в Правила землепользования
и застройки городского округа город Красноярск, утвержденные решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122, в части внесения изменений в текстовую и графическую часть Правил землепользования и застройки городского округа город Красноярск

В соответствии с постановлением администрации города от 06.11.2020 № 879 администрация города сообщает о назначении публичных слушаний в период: с 18.11.2020 по 18.12.2020 по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Красноярск, утвержденные решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122, в части внесения изменений в текстовую и графическую часть Правил землепользования и застройки городского округа город Красноярск (далее - Проект).

Перечень информационных материалов к Проекту:

1. Проект решения Красноярского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122 "О правилах землепользования и застройки городского округа город Красноярск и о признании утратившими силу отдельных решений Красноярского городского Совета депутатов"»;
2. Карта градостроительного зонирования территории городского округа город Красноярск;
3. Карта границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территорий;
4. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Подзоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3-1)»;
5. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)»;
6. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)»;
7. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Подзоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4-1)»;
8. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Многофункциональные подзоны (МФ-1)»;
9. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «многофункциональные зоны (МФ)»;
10. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «зоны городской рекреации (Р-3)»;
11. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Подзоны городской рекреации (Р-3-1)».

Участниками публичных слушаний являются:

граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему подлежат размещению на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу www.admkrsk.ru.

Информационный стенд размещается по адресу: ул. Карла Маркса, 95, около здания администрации.

С Проектом и информационными материалами к нему можно ознакомиться на экспозициях по адресу:

- ул. Карла Маркса, 95, 1 этаж, вход со стороны ул. Карла Маркса;

Срок проведения экспозиций Проекта: с 18.11.2020 по 04.12.2020.

Посещение экспозиций Проекта возможно: в будние дни с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:30.

Консультирование участников публичных слушаний осуществляется в течение периода времени, в которое возможно посещение экспозиций Проекта.

В период размещения на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Проекта и информационных материалов к нему
и проведения экспозиции (экспозиций) такого Проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта, в срок до "04" декабря 2020 г.:

1. в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний. Собрания состоятся:

**- в 18:00 часов 19.11.2020 в зале заседаний каб. 303 по адресу: ул. Карла Маркса, 95, 3 этаж. Регистрация участников публичных слушаний начинается с 17:30;**

**- в 18:00 часов 25.11.2020 в актовом зале администрации Советского района по адресу: г. Красноярск, ул. Партизана Железняка, 36. Регистрация участников публичных слушаний начинается с 17:00;**

**- в 18:00 часов 23.11.2020 на территории спортивного комплекса «ГТО» по адресу: деревня Песчанка, пер. Клубный, 1. Регистрация участников публичных слушаний начинается с 17:30;**

**- в 18:00 часов 18.11.2020 в актовом зале администрации Свердловского района по адресу: г. Красноярск, ул. 60 лет Октября, 46. Регистрация участников публичных слушаний начинается с 17:30;**

**- в 18:00 часов 24.11.2020 в актовом зале администрации Октябрьского района
по адресу: г. Красноярск, пр. Высотная, 15. Регистрация участников публичных слушаний начинается с 17:00.**

2) в письменной форме в адрес управления архитектуры администрации города;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в случае направления предложений и замечаний
в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний представляют вышеуказанные сведения с приложением документов по установленной форме.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений, а также если предложения и замечания не относятся к предмету публичных слушаний либо внесены
с нарушением установленных требований.

Порядок проведения публичных слушаний, в том числе форма письменных предложений и замечаний участников слушаний по Проекту, определен в Решении Красноярского городского Совета депутатов от 19.05.2009 № 6-88 "Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Красноярске".

Обращаем внимание участников публичных слушаний!

В связи с неблагополучной эпидемиологической обстановкой из-за вспышки коронавирусной инфекции, в целях предупреждения ее распространения на территории Красноярского края, защиты здоровья, прав и законных интересов граждан, а также во исполнение мер, направленных на предупреждение распространения коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV предложения и замечания по данному Проекту рекомендуем вносить в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: г. Красноярска по адресу: г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 95.