**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту решения о предоставлении Смалю Сергею Владленовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии до 1 м (при нормативном не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0100007:3150, расположенном в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) по адресу: г. Красноярск, база Бугач, с целью размещения центра бытового обслуживания

30 октября 2018 г. г. Красноярск

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 25 октября 2018 г. по проекту решения о предоставлении Смалю Сергею Владленовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии до 1 м (при нормативном не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0100007:3150, расположенном в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) по адресу: г. Красноярск, база Бугач, с целью размещения центра бытового обслуживания.

В публичных слушаниях приняли участие 16 участников публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, были вынесены следующие предложения и замечания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица | Содержание предложения (замечания) |
| 1 | Харько Оксана Викторовна | Поддерживаю принятие решения о предоставлении Смалю Сергею Владленовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии до 1 м (при нормативном не менее 6 м) |

В период проведения публичных слушаний иными участниками публичных слушаний были внесены следующие предложения и замечания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица | Содержание предложения (замечания) |
|  | ООО «Модуль» | Поддерживаю принятие решения о предоставлении Смалю Сергею Владленовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии до 1 м (при нормативном не менее 6 м) |
|  | ООО «Энергия» |
|  | Скрипальщиков Михаил Анатольевич |
|  | Анциферов Владимир Геннадьевич |
|  | Анциферова Ольга Вениаминовна |
|  | Терзи Эдуард Афанасьевич |
|  | Шевченко Михаил Владимирович |
|  | Лайкевич Семен Семенович |
|  | Смаль Сергей Владленович |
|  | Валяева Наталья Ивановна |
|  | Шевченко Анастасия Сергеевна |
|  | ООО УК «СИА» |
|  | ООО «КРАСГОРСТРОЙ» |
|  | ООО «Дедал Плюс» |
|  | ООО «Альмонд» |

По итогам проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении Смалю Сергею Владленовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии до 1 м (при нормативном не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0100007:3150, расположенном в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) по адресу: г. Красноярск, база Бугач, с целью размещения центра бытового обслуживания комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки г. Красноярска, действующая на основании распоряжения администрации города от 18.05.2005 № 448-р, рекомендует учесть внесенные предложения участников публичных слушаний, так как данные предложения не противоречат требованиям действующего законодательства.

На основании вышеизложенного, учитывая положительные результаты публичных слушаний, наличие неблагоприятных характеристик земельного участка для застройки, комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Красноярска рекомендует предоставить Смалю Сергею Владленовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии до 1 м (при нормативном не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0100007:3150, расположенном в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) по адресу: г. Красноярск, база Бугач, с целью размещения центра бытового обслуживания.

Заместитель Главы города,

председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ О.Н. Животов

Начальник отдела территориального

планирования, правил

землепользования и

проведения публичных

слушаний управления

архитектуры администрации города,

секретарь комиссии / Н.А. Баранова