**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Финансово-строительная компания «Готика» (ранее общество с ограниченной ответственностью Финансово-строительная компания «Готика») разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 80% (при нормативном в условиях реконструкции существующей застройки - не более 60%) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400127:118, расположенном в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4), по адресу: г. Красноярск, Советский район, ул. Взлетная, 2 «А», с целью реконструкции нежилого здания

21 октября 2019 г. г. Красноярск

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 14 октября 2019 г. по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Финансово-строительная компания «Готика» (ранее общество с ограниченной ответственностью Финансово-строительная компания «Готика») разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 80% (при нормативном в условиях реконструкции существующей застройки - не более 60%) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400127:118, расположенном в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4), по адресу: г. Красноярск, Советский район, ул. Взлетная, 2 «А», с целью реконструкции нежилого здания (далее – Проект).

В публичных слушаниях приняли участие 2 участника публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, предложения и замечания внесены не были.

В период проведения публичных слушаний иными участниками публичных слушаний были внесены следующие предложения и замечания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица | Содержание предложения (замечания) |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Финансово-строительная компания «Готика» | Поддерживаю проект |
|  | Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска | Замечаний нет |

По итогам проведения публичных слушаний по Проекту комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки г. Красноярска, действующая на основании распоряжения администрации города от 18.05.2005 № 448-р, рекомендует учесть внесенные предложения участников публичных слушаний, так как данные предложения не противоречат требованиям действующего законодательства.

На основании вышеизложенного, учитывая положительные результаты публичных слушаний, соблюдение требований технических регламентов, комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки г. Красноярска рекомендует предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Финансово-строительная компания «Готика» (ранее общество с ограниченной ответственностью Финансово-строительная компания «Готика») разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 80% (при нормативном в условиях реконструкции существующей застройки - не более 60%) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400127:118, расположенном в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4), по адресу: г. Красноярск, Советский район, ул. Взлетная, 2 «А», с целью реконструкции нежилого здания.

Заместитель Главы города,

председатель комиссии

по подготовке проекта

Правил землепользования

и застройки г. Красноярска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ О.Н. Животов