**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту решения о предоставлении Герголенко Алексею Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии – без отступа (при нормативном не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0300232:17, расположенном в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) по адресу: г. Красноярск, ул. Красной Армии, 9/11, с целью размещения офиса

05 марта 2019 г. г. Красноярск

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 27 февраля 2019 г. по проекту решения о предоставлении Герголенко Алексею Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии – без отступа (при нормативном не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0300232:17, расположенном в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) по адресу: г. Красноярск, ул. Красной Армии, 9/11, с целью размещения офиса.

В публичных слушаниях приняли участие 31 участник публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, были внесены следующие предложения и замечания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица | Содержание предложения (замечания) |
|  | Афанасьев Виктор Александрович | Возражаю (нет) |
|  | Афанасьева Ольга Николаевна | Возражаю (нет) |
|  | Михеев Александр Александрович | Да |
|  | Шабанов Александр Германович | Предоставить разрешение на отклонение |
|  | Безаева Идея Васильевна |
|  | Шаршун Андрей Осипович |
|  | Артюхова Жанна Михайловна |
|  | Глазунова Вера Денисовна |
|  | Герасимова Алла Сергеевна |
|  | Климацкая Людмила Георгиевна |
|  | Бабкина Таисия Анатольевна |
|  | Шаталов Борис Борисович |
|  | Петров Сергей Борисович |
|  | Нерушкина Мария Леонидовна |
|  | Саминская Ирина Петровна |
|  | Кушнир Евгения Дмитриевна |
|  | Иванов Юрий Иванович |
|  | Конева Елена Владимировна |
|  | Горлова Ольга Павловна |
|  | Нижегородцева Елена Михайловна |
| 21. | Бамбурова Валентина Семеновна |
| 22. | Омельченко Алексей Александрович |

В период проведения публичных слушаний иными участниками публичных слушаний были внесены следующие предложения и замечания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица | Содержание предложения (замечания) |
| 1. | Герголенко Алексей Анатольевич | Предоставить разрешение на отклонение |
| 2. | Проворова Полина Владимировна |
| 3. | Нижегородцева Елена Михайловна |
| 4. | Башкирцев Игорь Евгеньевич |
| 5. | Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска | По вопросу предоставления Герголенко Алексею Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии – без отступа (при нормативном не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0300232:17, расположенном в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) по адресу: г. Красноярск, ул. Красной Армии, 9/11, с целью размещения офиса, возражения отсутствуют. |

По итогам проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении Герголенко Алексею Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии – без отступа (при нормативном не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0300232:17, расположенном в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) по адресу: г. Красноярск, ул. Красной Армии, 9/11, с целью размещения офиса, комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки г. Красноярска, действующая на основании распоряжения администрации города от 18.05.2005 № 448-р, рекомендует учесть внесенные предложения участников публичных слушаний с рекомендацией о предоставлении разрешения, так как данные предложения не противоречат требованиям действующего законодательства. Учет предложений и замечаний участников публичных слушаний с рекомендацией об отказе в предоставлении разрешения нецелесообразен ввиду того, что у заявителя имеются обоснования на обращение за предоставлением разрешения на отклонение от предельных параметров.

На основании вышеизложенного, учитывая положительные результаты публичных слушаний, фактическое расположение объекта капитального строительства в границах земельного участка, соблюдение требований технических регламентов, комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки г. Красноярска рекомендует предоставить Герголенко Алексею Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения отступа от красной линии – без отступа (при нормативном не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0300232:17, расположенном в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) по адресу: г. Красноярск, ул. Красной Армии, 9/11, с целью размещения офиса.

Заместитель Главы города,

председатель комиссии

по подготовке проекта

Правил землепользования

и застройки г. Красноярска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ О.Н. Животов