Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения

на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

28 апреля 2018 года

Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Красноярска на основании постановления администрации города Красноярска от 28.03.2018 №181 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены публичные слушания по вопросу предоставления обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «ЭкономЖилСтрой» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения коэффициента интенсивности жилой застройки 1,82 (при нормативном не более 1,5) на земельном участке с кадастровым номером: 24:50:0400056:249, расположенном в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) по адресу:   
г. Красноярск, Советский район, пер. Светлогорский, с целью размещения многоэтажного жилого дома с инженерным обеспечением (код - 2.6).

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете Красноярска «Городские новости»   
от 06.04.2018 № 41 (в редакции от 10.04.2018 № 42) и размещено на официальном сайте администрации города [www.admkrsk.ru](http://www.admkrsk.ru/).

Открытое обсуждение состоялось 16.04.2018 в 14 час. 30 мин. по адресу:   
г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 95, каб. № 303 (зал заседаний), 3 этаж.

Члены комиссии по подготовке проекта Правил землепользования   
и застройки г. Красноярска, присутствовавшие на открытом обсуждении:

Бузунова И.А. – заместитель начальника отдела территориального планирования, правил землепользования и проведения публичных слушаний, секретарь комиссии, председательствующий на открытом обсуждении.

Волков М.В. – исполняющий обязанности руководителя управления архитектуры администрации города.

Лисиенко Т.П. – главный градостроитель АО «Гражданпроект».

Несанов М.М. – заместитель руководителя департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города, член комиссии.

Пагурец А.С. – житель города Красноярска, правообладатель объекта капитального строительства в г. Красноярске.

В открытом обсуждении вопроса, вынесенного на публичные слушания, приняли участие 2 человека.

Во время проведения открытого обсуждения по вопросу, вынесенному на публичные слушания, поступили следующие предложения:

2 – за предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

В период проведения публичных слушаний по вопросу, вынесенному на публичные слушания, письменные предложения не поступали.

Итого в период проведения публичных слушаний по вопросу, вынесенному на публичные слушания, поступили предложения:

2 – за предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

По итогам публичных слушаний, учитывая положительные результаты публичных слушаний, соблюдение требований технических регламентов, соответствие градостроительному регламенту установленной территориальной зоны, комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Красноярска рекомендует предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «ЭкономЖилСтрой»» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения коэффициента интенсивности жилой застройки 1,82 (при нормативном не более 1,5) на земельном участке с кадастровым номером: 24:50:0400056:249, расположенном в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) по адресу: г. Красноярск, Советский район, пер. Светлогорский, с целью размещения многоэтажного жилого дома с инженерным обеспечением (код - 2.6).

Исполняющий обязанности

руководителя управления

архитектуры М.В. Волков