**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту решения о предоставлении индивидуальному предпринимателю Тихонову Андрею Геннадьевичу (ОГРНИП 308246829000013) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Спортивный комплекс» в части отступа от красной линии
до надземной части зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства с северо-западной стороны – без отступа (при нормативном
не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400022:3140, расположенном в территориальной зоне смешанной
и общественно-деловой застройки (СОДЖ-2) по адресу: г. Красноярск, Советский район, ул. 40 лет Победы, с целью корректной привязки объекта
в границах земельного участка в рамках разработки проектной документации
и получения разрешения на строительство.

11 декабря 2023 г. г. Красноярск

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено
на основании протокола публичных слушаний от 06 декабря 2023 г. по проекту решения о предоставлении индивидуальному предпринимателю Тихонову Андрею Геннадьевичу (ОГРНИП 308246829000013) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Спортивный комплекс» в части отступа от красной линии до надземной части зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства с северо-западной стороны – без отступа (при нормативном не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400022:3140, расположенном в территориальной зоне смешанной
и общественно-деловой застройки (СОДЖ-2) по адресу: г. Красноярск, Советский район, ул. 40 лет Победы, с целью корректной привязки объекта
в границах земельного участка в рамках разработки проектной документации
и получения разрешения на строительство (далее – Проект).

В публичных слушаниях приняли участие 2 участника публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории,
в пределах которой проводятся публичные слушания, предложения, замечания
не были внесены.

В период проведения публичных слушаний иными участниками публичных слушаний были внесены следующие предложения, замечания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица | Содержание предложения (замечания) |
|  | Тихонов Андрей Геннадьевич | предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров |
|  | Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города | предложения, замечания по проекту отсутствуют |

По итогам проведения публичных слушаний по Проекту, комиссия
по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Красноярск Красноярского края, действующая на основании распоряжения администрации города от 18.05.2005 № 448-р (далее – Комиссия), считает целесообразным учесть предложения участников публичных слушаний, так как данные предложения не противоречат требованиям действующего законодательства.

На основании вышеизложенного, учитывая результаты публичных слушаний, соблюдение требований технических регламентов, Комиссия рекомендует предоставить индивидуальному предпринимателю Тихонову Андрею Геннадьевичу (ОГРНИП 308246829000013) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Спортивный комплекс» в части отступа от красной линии до надземной части зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства с северо-западной стороны – без отступа (при нормативном не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400022:3140, расположенном в территориальной зоне смешанной
и общественно-деловой застройки (СОДЖ-2) по адресу: г. Красноярск, Советский район, ул. 40 лет Победы, с целью корректной привязки объекта
в границах земельного участка в рамках разработки проектной документации
и получения разрешения на строительство.

Руководитель управления архитектуры

администрации города – главный
архитектор города,

председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ю.А. Соловарова

Начальник отдела территориального

планирования и градостроительного

зонирования управления архитектуры

администрации города,
секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Е.В. Лазарева

Маслова Елена Владимировна

229-62-81