**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания территории жилого района «Агроуниверситет» по ул. Елены Стасовой в Октябрьском районе города Красноярска

01 ноября 2019 г. Красноярск

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 30 октября по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания территории жилого района «Агроуниверситет» по ул. Елены Стасовой в Октябрьском районе города Красноярска (далее – Проект).

В публичных слушаниях приняли участие 246 участников публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, были внесены следующие предложения и замечания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество гражданина | Содержание предложения (замечания)\* |
| 1 | Лажинцев Евгений Викторович | Понравился проект. Хочу чтобы его реализовали. Всё продумано и проработано. ЗА СТРОИТЕЛЬСТВО!!! |
| 2 | Тюкавкина Лилия Тимуровна | за реализацию проекта |
| 3 | Еремина Кристина Евгеньевна | За строительство |
| 4 | Вахнеева Диана Дмитриевна | Я за строительство, но чтобы сохранить лес! |
| 5 | Дзюба Виктор Александрович | согласен с проектом |
| 6 | Потылицын Владимир Викторович | Невозможно стр-во жилья на данном участке в связи с невозможностью обеспечить жителей социальной инфраструктурой и расширения Елены Стасовой, которая уже не справляется с потоком. Лучше восстановить лагерь для отдыха детей в экологически чистом районе |
| 7 | Серебрякова Олеся Сергеевна | Этажность не более 5 этажей, при развитии проекта обязательно построить газовую котельную |
| 8 | Федькин Сергей Александрович | Восстановить рекреационную зеленую зону, детские оздоровительные учреждения |
| 9 | Рыжков Иван Анатольевич | 1. Необходимо расширить улицу Е. Стасовой. 2. Предусмотреть на этам участке школы и муниц. детского сада. 3. Необходимо обеспечить свободный доступ на территорию участка. 4. Предусмотреть дополнительные ресурсы (вода, элек., канализ.). 5. Оставьте участок в покое!!! |
| 10 | Бирюков Павел Павлович | Я против застройки леса |
| 11 | Оверчук Ольга Сергеевна | Сохранение лесного массива. Расширение дороги по ул. Ел.Стасовой. |
| 12 | Гурьева Надежда Михайловна | Сохранить по максимуму зеленую зону |
| 13 | Чупин Владимир Григорьевич | Восстановите на этом участке парковую зону и зону отдыха для детей |
| 14 | Солодухин Виктор Владимирович | Не трогать зелёную зону |
| 15 | Хромченко Ольга Геннадьевна | В связи со строит.данного мкр и в будущем мкр Плодово-яг.станци: 1) продлить улицу Чернышева до СОПУ и далее до студгородка. 2) расширить ул. Лесопарковую. Обеспечьте нам въезд и выезд в Ветлужанку и Рябиновый сад без пробок |
| 16 | Якимов Сергей Владимирович | Голосую за строительство |
| 17 | Пидкорчевный Евгений Михайлович | замечаний нет. Проект очень нравится |
| 18 | Рунькова Ольга Петровна | Хотелось бы чтобы там был построен детский спортивно-оздоровительный комплекс для детей |
| 19 | Франкив Мария Остаповна | Проэкт отклонить |
| 20 | Каримова Эльмира Нагиевна | 1. Необходимо расширить дорогу по ул. Ел. Стасовой. 2. Предусмотреть при строительстве наличие школы детского сада (муниципального). 3. Обеспечить доступ всем жителям города к озеру, расположенному на территории застройки. 4. Предусмотреть дополнительные ресурсы воды, канализации. 5. Предлагаю участок очистить и передать для детского лагеря. |
| 21 | Луферик Павел Валерьевич | Необходимо расширять дорогу на улице Елены Стасовой на всем протяжении до четырехполосной, по две полосы в каждую сторону |
| 22 | Руденко Юлия Витальевна | Согласна! |
| 23 | Иващенко Лариса Валерьевна | Я лично против застройки данного микрорайона. Постройте в данном месте оздоровительный детский лагерь. |
| 24 | Еремина Светлана Александровна | Согласна со строительством жилого комплекса |
| 25 | Иванов Борис Анатольевич | согласен |
| 26 | Гоба Андрей Владимирович | к проекту внесения изменения претензий нет |
| 27 | Миронова Галина Всеславна | Одобряю |
| 28 | Плотников Евгений Семенович | Запретить строительство в зеленой зоне города, так как это нарушение Президентского закона о сохранении зеленого пояса из лесов вокруг городов - миллиоников. Возродить зону отдыха для детей. Возродить работу плодово-ягодной станции |
| 29 | Борчевская Полина Анатольевна | Стройте пожалуйста кирпичное крупногабаритное жилье по типу Перьев или паркового, с подземными парковками и прочими благами цивилизации |
| 30 | Чупров Артем Сергеевич | Замечаний по Проекту нет. За ПРОЕКТ. ВСЕ Замечательно! |
| 31 | Ниткина Тамара Николаевна | Согласна с проектом. Прошу сделать максимально благоустроенный жилой комплекс |
| 32 | Сердега Эдуард Александрович | Против застройки средне и многоэтажного стр-ва. Вопрос по сетям не решен. Котельная юридически может изменить свой статус при внесении изменений в проект. Канализация тоже вызовет сомнения. Так же и транспортная развязка. |
| 33 | 1. Стр-во не выше 3-х этажей. 2. Не вырубать лесной массив. 3. Против стр-ва котельной и локальной канализации. |
| 34 | Шарафутдинова Тамара Анатольльвна | Проект хороший, но желательно как можно больше сохранить зеленую зону |
| 35 | Овсеева Наталья Владимировна | Не возражаю |
| 36 | Курочкина Надежда Михайловна | не допустить угольной котельной. Построить хотя бы филиал поликлиники от поликлиники № 4, так сделано на мясокомбинате, район очень большой очередь в поликлинике № 4, одна на весь район. Подумайте о людях. Расширение дорог |
| 37 | Волокитин Михаил Владимирович | Голосую ЗА |
| 38 | Григорьева Олеся Олеговна | С проектом согласна, хороший проект, планируем рассмотреть покупку квартиры в этом комплексе |
| 39 | Чувашова Наталья Олеговна | Восстановить детский лагерь "Салют" или создать спортивно-оздоровительный комплекс для детей. |
| 40 | Тюкавкина Александра Сергеевна | Я за реализацию проекта |
| 41 | Хромченко Александр Анатольевич | Разместить предлагаемый мкрн не в лесном районе, а в городском р-не критического состояния, напр. Николаевка, Глинки и т.д. |
| 42 | Сапрыкина Лидия Елизаровна | Этажность не более 5 этажей. За газовую котельную. |
| 43 | Почекутова Людмила Ивановна | рассмотреть дорогу, построить поликлиники и оставьте лес в покое, гулять, дышать уже нечем |
| 44 | Гац Николай Сергеевич | К проекту внесения изменений замечаний не имею |
| 45 | Бенгардт Ирина Васильевна | Проект поддерживаю! Главное, что будет - это среднеэтажная застройка. |
| 46 | Бенгардт Максим Олегович | Проект поддерживаю |
| 47 | Гурьева Елена Николаевна | Одобряю! |
| 48 | Еремин Евгений Владимирович | Голосую "За" |
| 49 | Леонтьева Анна Геннадьевна | С проектом согласна, замечаний нет. Строительство одобряю |
| 50 | Малышевская Виктория Сергеевна | без замечаний, все устраивает |
| 51 | Вольнев Денис Викторович | Не возражаю |
| 52 | Логинов Андрей Владимирович | Не возражаю |
| 53 | Синякова Валентина Ивановна | Не возражаю |
| 54 | Попова Наталья Григорьевна | Не возражаю |
| 55 | Сиврюк Татьяна Николаевна | Одобряю строительство |
| 56 | Трифонова Нина Ивановна | Не возражаю |
| 57 | Лазаренкова Екатерина Александровна | Согласна |
| 58 | Бородавка Ксения Юрьевна | Согласна |
| 59 | Голубев Григорий Владиславович | Согласен |
| 60 | Бориевский Виталий Николаевич | согласен с застройкой |
| 61 | Поротова Ирина Николаевна | не возражаю |
| 62 | Луценко Ирина Анатольевна | согласна с проектом |
| 63 | Журавлева Лидия Петровна | Не возражаю |
| 64 | Алексеева Лариса Николаевна | Согласна |
| 65 | Худоногова Наталья Викторовна | Я, согласна с проектом внесения изменений в проект планировки и межевания территории жилого района "Агроуниверситета", потому что территория в данный момент там превращена в свалку мусора, а при строительстве нового микрорайона она изменится, облагородится, улучшится. |
| 66 | Логвинова Елена Леонидовна | Проект поддерживаю |
| 67 | Маркина Анжела Николаевна | Я за |
| 68 | Григорян Светлана Забировна | Проект поддерживаю |
| 69 | Ноздрина Тамара Николаевна | Я за |
| 70 | Коровин Сергей Иванович | проект одобряю, поддерживаю |
| 71 | Щенякин Руслан Викторович | не возражаю |
| 72 | Печёрина Алена Александровна | проект поддерживаю |
| 73 | Паремская Людмила Ильинична | проект поддерживаю |
| 74 | Ноздрин Олег Станиславович | Я за |
| 75 | Худоногов Вячеслав Юрьевич | С проектом согласен |
| 76 | Леонов Юрий Павлович | одобряю |
| 77 | Брацук Любовь Петровна | ЗА! Проект поддерживаю |
| 78 | Григорян Артём Камоевич | проект поддерживаю |
| 79 | Лопатько Таисия Антоновна | С проектом согласна |
| 80 | Вахтель Елена Николаевна | 1. Против строительства домов любой этажности, т.к. в процессе застройки будут вырубаться деревья, ухудшится эколог. обстановка. 2.Застройка перекрывает проезд к обществу и служит помехой подъезда к озеру, которое служит резервной ёмкостью по предложению пожарных органов |
| 81 | Слюсарева Александра Эдуардовна | 1. Строительство не выше 3х этажных таун-хаусов. 2. Строительство домов в 5 и выше этажей портит общий вид района, где стоят только дачные домики и коттеджи. 3. Не вырубать лесной массив, сохранить все деревья. 4. Не строить локальную котельную. 5. Нельзя строить локальную очистную систему канализации, с последующим выбросом отходов в водоем. 6. Против строительства 5 и 8 этажных домов вблизи СНТ Боровинка. За постройку малоэтажных домов (2-3 этажа), с отдельными септиками. 7. Вместо жилого массива построить спортивный/детский объект, эко-парк, зону для прогулок. 8. Данный проект закрывает единственный круглогодичный проезд к СНТ Боровинка, который так же является пожарным проездом; В зимний период другой дороги к домам нет. 9. Озеро указанное в проекте принадлежало СНТ Боровинка, с него осуществлялся полив огородов. Оно так же является пожарной резервной емкостью, по предписанию пожарных органов. 10. По проекту предполагается выброс канализационых отходов с домов после очисти в ручей, который впадает в следующее большое озеро, где летом отдыхают люди, купаются. Так же в водоеме живут утки, рыба. 11. Не допустить стройку рядом с озером, ручьем. В Водоохраной зоне (50 м). 12. Постройка жилых домов в данном участке негативно повлияет на экологию данного района, и города в целом. 13. Постройка локальной очистной системы может отравить землю и ручей, который дальше впадает в озеро и в бугач, а дальше в Енисей. 14. По проекту застройки дома будут располагаться вблизи участков СНТ Боровинка, как следствие земля для ведения садоводства станет непригодной. 15. Не разрешать застройку без подведения гор. инженерных сетей (водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения) |
| 82 | Шумакова Екатерина Алексеевна | Не возражаю |
| 83 | Карпенко Владимир Алексеевич | Я за |
| 84 | Смирнова Нина Михайловна | Проект поддерживаю! |
| 85 | Азизов Юрий Андреевич | проект поддерживаю, замечаний нет |
| 86 | Цеханович Анжелика Владимировна | Проект поддерживаю, голосую "ЗА" |

В период проведения публичных слушаний от иных участников публичных слушаний были внесены следующие предложения и замечания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество гражданина | Содержание предложения (замечания)\* |
| 1 | Макиенко Евгений Дмитриевич | В р-не необходимы школа и дет.сад, кирпичные дома с толстыми стенами и высокими потолками |
| 2 | Мамонова Тамара Владимировна | Категорически против застройки в данном районе |
| 3 | Мишина Людмила Николаевна | Создать парковую зону. Лес наше богатство. Сохранить лес |
| 4 | Сысоева Евгения Сергеевна (ООО "ОмегаСтрой") | С застройкой согласна |
| 5 | Киселева Елена Николаевна | Нами было внесено предложение об изменении зонирования в рамках внесения изменений в Генплан, т.к. считаю что зона застройки многоквартирными домами в этом месте нецелесообразна ввиду плодородности почвы (истоком века росли садовые ягодные насаждения, грибы). Вся территория Агроунивера и так вырублена, испорчен грибной лес, воздух не такой чистый. Я как собственник имеющий участок, расположенный рядом с участком, где планируется застройка, против застройки многоквартирных домов, т.к. садоводческие участки расположены в экологическом чистом месте, а при застройки появится огромное количество газующих машин, плодородная почва будет испорчена. Мы хотим застройку как в С-Петербурге, где в городе есть огромные зеленые зоны и они чередуются с многоквартирной застройкой. А в Красноярске застройка идет по принципу, строим там куда дешевле (поближе) подвести коммуникации, т.е. исходя из экономической выгоды для застройщика |
| 6 | Белов Андрей Анатольевич | Голосую - За |
| 7 | Заяц Елена Леонидовна | Я против застройки в этом р-не, и сноса дачного массива Ст "МИР" |
| 8 | Зотина Нина Федоровна | Оставьте лес, чтобы нам чем то дышать, застраивайте в другом месте |
| 9 | Клименко Анатолий Михайлович | восстановление зеленой зоны - без вырубки леса |
| 10 | Панкрашкина Екатерина Александровна | Вернуть место для отдыха детей, кто не может уехать из города |
| 11 | Создать зелёную зону для отдыха красноярцев |
| 12 | Место отдыха для людей, кто не может из-за материальных нужд уехать на море |
| 13 | Гаврик Александр Александрович | Я против застройки района Агроуниверситет жилыми домами. Я не желаю чтобы происходила вырубка деревьев в этом районе |
| 14 | Байкалова Лариса Петровна | замечаний нет. Предложение: не ставить дома по розе ветров, уменьшить этажность до 2-5 этажей. На той территории целесообразно 300 квартир, это максимум. Микрорайон должен продуваться. Ветер с запада |
| 15 | Ситничук Раиса Ивановна | Не согласна с проектом, т.к. уничтожается лес, сноситься будут садовые участки |
| 16 | Симонов Олег Владимирович | Против застройки |
| 17 | Достовалова Ольга Викторовна | Против застройки этого участка, считаю что совсем не чем будет дышать в Октябрьском районе |
| 18 | Езжалов Данил Вячеславович | Против!!! застройки зеленой зоны. Восстановить пионерский лагерь для детей!!!! |
| 19 | Сафьянова Екатерина Геннадьевна | Категорически против проекта в данном виде. Уничтожение лесного массива в огромном количестве! Зеленая зона! Она уменьшается. Нарушение всех посылов Указов Президента. Восстановить лагерь для детей! |
| 20 | Буслов Игорь Александрович | Застройку запретить |
| 21 | Лустенко Андрей Николаевич | Согласен, замечаний нет |
| 22 | Рачева Милена Владимировна | согласна с проектом, при условии того, что действительно не будут снесены дачные участки |
| 23 | Юринский Александр Андреевич | С застройкой Согласен - хоть не 40 этажей! А это уже хорошо. Проект хороший! |
| 24 | Пономаренко Анастасия Федоровна | Отношение к проекту положительное |
| 25 | Белобородов Геннадий Винедиктович | Категорически против застройки |
| 26 | Карелина Наталья Александровна | Это нарушение закона о том, что все города-миллионники должны быть окружены лесами. Так сказал Президент Путин. Восстановить детский лагерь отдыха. Восстановить работу плодово-ягодной станции. Признать слушания недействительными. |
| 27 | Метеева Любовь Васильевна | Категорически против. Это утопия! |
| 28 | Мурзина Людмила Андреевна | Со строительством согласна |
| 29 | Ситничук Анна Викторовна | Я против застройки в этом районе жилыми и нежилыми объектами, считаю что в указанном районе оставить зеленую зону свободную от жилых и не жилых объектов. За исключением имеющихся СНТ, дачных объектов |
| 30 | Семенова Тамара Анатольевна | 1) Название публичных слушаний не конкретизировано относительно проекта застройки ПСК "Омега" 2. Определиться с теплоснабжением территории централизованным. |
| 31 | Семенов Владимир Михайлович | 1. Слабо проработаны вопросы по теплоснабжению и водоотведению. |
| 32 | Гер Александр Рихардович (генеральный директор ООО "КЗЖБИ № 1" | С предложенным проектом согласен. Замечаний не имею |
| 33 | Орлов Александр Юрьевич | Согласен с проектом |
| 34 | Кузнецова Светлана Александровна | В случае застройки малоэтажными и выше домами - не возражаю. С застройкой согласно представленному проекту согласна и ознакомлена |
| 35 | Перевалова Ирина Борисовна | Восстановить детский лагерь отдыха и облагородить территорию вокруг него. Никакой застройки, поскольку это только захват территории |
| 36 | Боченкова Марина Анатольевна | 1. Даёшь восстановление детского лагеря! |
| 37 | Боченкова Марина Анатольевна | 2. Построить вместо жилого микрорайона детский лагерь, либо парк, либо оздоровительный центр |
| 38 | Гончар Татьяна Юрьевна | Возражаю застраивать зеленую зону и тем более сносить дачные дома. Строить необходимо в чистом поле и высаживать деревья, создавать искусственные водоемы. А для элитного жилья и деньги у людей будут. Простой народ задыхается от плотной застройки |
| 39 | Свирида Михаил Викторович | В целом с проектом согласен главное не превышать указанную этажность застройки и произвести озеленение застроенной территории |
| 40 | Окладникова Анна Тарасовна | Восстановить детский лагерь для отдыха детей в период каникул. Сохранить зеленую зону вокруг г. Красноярска. Сохранить плодово-ягодную станцию. |
| 41 | Заборская Валентина Ивановна | 1. Построить детский лагерь для отдыха детям в период каникул (как было в Советское время). Сохранить зеленую зону вокруг города. 2. Построить зону отдыха для жителей г. Красноярска, рядом стадион "Ветлужанка", велодорожки, беговые. |
| 42 | Манулик Олег Григорьевич | Запретить строительство многоэтажных домов в лесопарковой зоне, куда входит данная территория. На предыдущих слушаниях по изменению в проект планировки в данном районе нам заявили, что многоэтажное строительство запрещено |
| 43 | Ткачук Татьяна Николаевна | Построить детский лагерь |
| 44 | Гузь Вера Анатольевна | Восстановить зеленую зону, восстановить оздоровительный детский комплекс для детей жителей города Красноярска |
| 45 | Соломатов Дмитрий Валерьевич | Все хорошо, больше таких проектов |
| 46 | Погребников Константин Николаевич | Одобрить строительство. Утвердить |
| 47 | Артеменко Ирина Николаевна (ООО РСУ) | Согласна с застройкой жилым комплексом |
| 48 | Ятмасова Юлия Владимировна | Да, мне нравится малоэтажная застройка |
| 49 | Калицкая Маргарита Борисовна | Я против строительства любого в зеленой природной зоне. Постройте сибирский "Артек" на этом месте |
| 50 | Радыгина Любовь Михайловна | Оставит наши участки, чтобы было чем дышать хотя бы в выходные дни |
| 51 | Катаев Сергей Сергеевич | Очень понравился проект застройки. Поддерживаю |
| 52 | Мормель Ирина Валерьевна (ООО "КЗЖБИ №1) | С предложенным проектом согласна |
| 53 | Севрунова Ольга Александровна | Сохранить зеленую зону, в полном объёме, восстановить детский оздоровительный центр (бывший п/л "Салют"). Против застройки! |
| 54 | Филипчук Олеся Валерьевна | По проекту возражений не имею |
| 55 | Житина Алина Валерьевна | Возражаю против данной застройки в частности и против застройки данного направления вообще. Прошу оставить данное направление зеленой зоны |
| 56 | Машковцева Ольга Викторовна | Построить ООО ПСК "Омега" должно построить лагерь "Салют". Категорически против представленного проекта, нет дорог, нет теплоснабжения, нет водоотведения. Почему строительство в лесу? А не в Николаевке? |
| 57 | Тархова Любовь Васильевна | Создать парковую зону, санаторий |
| 58 | Петрова Раиса Владимировна | 1) категорически против строительства на территории "Агроуниверситета", так как этим уничтожается зеленая зона - "лёгкие" г. Красноярска. 2) Предлагаю строить в местах со сносом старых строений (Николаевка, Покровка, Правый берег.) |
| 59 | Гребенщикова Людмила Геннадьевна | провести благоустройство и озеленение территории без застройки. Категорически против любых возможных строек, против захвата земель любыми застройщиками, против внесения изменений в проект планировки. Не освещены планы инженерной инфраструктуры. |
| 60 | Никитенко Виталий Николаевич | проект не проработан. Строить в лесной зоне не имеет смысла, когда есть места для застройки в городе. Я против застройки |
| 61 | Герасимова Людмила Степановна | Против данного проекта, леса итак мало, стройте на полях, в Николаевке - там старые дома |
| 62 | Гринев Евгений Михайлович | Голосую "ЗА" |
| 63 | Слюсарев Андрей Сергеевич | Постройте не микрорайон, а спортивно-оздоровительный комплекс. Наведите порядок на территории без застройки домами, котельной и очистной станцией. Сделайте парк, зону отдыха, но не высотные здания. НЕ РУБИТЕ ЛЕС! Я Против текущего проекта. |
| 64 | 1. Против строительства 5 и 8 этажных домов. За строительство таун-хаусов 2-3 этажных. 2. Запретить строить там, где будет вырубка леса. 3. Запретить строительство локальной очистной канализации и локальной котельной. 4. Как вариант построить коттеджный поселок с отдельным септиком или спортивный объект; эко-парк для прогулок. Мой дачный участок находится в 50 м от планируемой котельной и очистной!!! |
| 65 | Кеосиди Валентина Васильевна | одобряю |
| 66 | Ермоленко Виктор Иванович | Если строительство то только коттеджи одноэтажные не более 3 этажей |
| 67 | Моторина Ольга Олеговна (ООО «Омега») | Возражений нет |
| 68 | Рыбников Виктор Юрьевич | Категорически против, потому что данная застройка будет влиять на розу ветров и город соответственно будет задыхаться!!! |
| 69 | Аверьянов Александр Борисович | Голосую ЗА |
| 70 | Трифонова Надежда Готлибовна | Не трогать зеленые насаждения. Построить детский лагерь на этом месте |
| 71 | Шевчук Андрей Валентинович | Данный участок очистить, восстановить пионер лагерь, перестать вырубать лес, загрязнять воздух котельными, канализацией. Против проекта |
| 72 | Прекратить вырубать лес, загрязнять воздух котельными, канализацией. Против проекта |
| 73 | Новиков Николай Николаевич | В каком году будут сносить садовые участки в ст. "Юбилейный" и остальные ст. Вернуть детский лагерь и оставить зеленую зону вокруг города и не трогать садовые уч-ки. |
| 74 | Мурзин Игорь Николаевич | К рассматриваемому проекту на слушанье замечаний нет |
| 75 | Колосовская Татьяна Виленовна | 1. Нельзя строить, пока не будет городских коммуникаций и инженерных сетей. 2. На территории много деревьев; нельзя их рубить под застройку. 3. На время строительства перекроют дорогу к дачам СНТ Боровинка |
| 76 | Таюрская Наталья Радиевна | 1. Против строительства котельной!!! 2. Против вырубки лесов. 3. Против строительства высотных жилых домов с канализационной системой, т.к. выброс отходов будет загрязнять близлежащее озеро. 4. Раздумано построить вместо жилого комплекса эко-парк или зону для прогулок с детскими объектами. 5. Многоэтажки создают заслон свежему воздуху, поступающему в город, и без того задыхающийся - через день режим "чёрного неба". 6. Давайте думать об экологии нашего города, ведь это здоровье наших детей и внуков!!!!!! |
| 77 | Янова Валентина Николаевна | 1. Против строительства 5-ти и 8-ми этажных домов в близи СНТ "Боровинка". 2. Постройка жилых домов в данном участке негативно скажется на экологии данного р-на в целом. 3. По проекту застройки дома будут располагаться вблизи участков СНТ "Боровинка", как следствие земля будет не пригодна ведения садоводства. |
| 78 | Яковлева Елена Александровна | 1. Против строительства домов любой этажности, т.к. в процессе застройки будут вырубаться деревья, ухудшится эколог. обстановка. 2. Проект перекрывает проезд к с/обществу, делает недоступным подходу/проезду к озеру, что увеличивает риск недоступности при пожаротушении. 3. Вместо жилого массива восстановить/построить детский оздор. лагерь или спортивный объект. |
| 79 | Гребинчук Татьяна Романовна | Планируемая постройка квартал бизнес-класса уничтожит лесной массив, что повлечет за собой ухудшение экологии, а также уничтожение птиц, белок и др. представит.живот. мира |
| 80 | Козлова Ольга Николаевна | Планируемая застройка рядом с нашей дачей предполагает уничтожение лесного массива примерно 500\*200 м, что значительно ухудшит экологию |
| 81 | Зайцев Илья Николаевич | Согласен |
| 82 | Игнатьев Анатолий Иванович | Голосую за Проект, представленный на публичных слушаниях 10.10.2019 |
| 83 | Дмитриев Виктор Семенович | Согласен с проектом, представленным на публичных слушаниях 10.10.2019, голосую за проект |
| 84 | Вильдер Анна Максимовна | Я согласна с проектом, представленным на публичных слушаниях 10.10.2019 |
| 85 | Морозов Дмитрий Валерьевич | Согласен с проектом, представленным на публичных слушаниях 10.10.2019, голосую за проект |
| 86 | Поляков Сергей Михайлович | Согласен с проектом |
| 87 | Скотников Андрей Георгиевич | Согласен с проектом, представленным на публичных слушаниях 10.10.2019 |
| 88 | Хныкин Сергей Александрович | С проектом согласен, предложений и замечаний нет |
| 89 | Либренц Сергей Владимирович | не возражаю |
| 90 | Капустина Татьяна Евгеньевна | Я не возражаю |
| 91 | Горбенко Татьяна Сергеевна | Не возражаю |
| 92 | Трегубович Анна Владимировна | Я против внесения изменений в проект планировки и межевания территории жилого района "Агроуниверситет" |
| 93 | Пуртова Анна Альбертовна | Замечаний, предложений нет; отличный проект! |
| 94 | Малышевская Марина Юрьевна | Замечаний к проекту не имею. За строительство |
| 95 | Валькова Татьяна Альбертовна | Проект одобряю! |
| 96 | Малышевский Сергей Борисович | Проект устраивает, замечаний нет |
| 97 | Яковлева Дарья Евгеньевна | не возражаю |
| 98 | Кадосин Владимир Николаевич | Согласен с проектом |
| 99 | Фадеев Сергей Николаевич | Не возражаю |
| 100 | Чиж Анна Леонидовна | не возражаю, если расширят дорогу на Плодово-Ягодную |
| 101 | Яблоков Евгений Александрович | Голосую За |
| 102 | Курочкин Владимир Михайлович | За, одобряю |
| 103 | Грязева Ольга Юрьевна | 1. Согласна с проектом. 2. Голосую за проект. Проект представленный на публичных слушаньях 10.10.2019 |
| 104 | Вагнер Игорь Александрович | проект поддерживаю |
| 105 | Долынюк Олег Михайлович | Я согласен с проектом, представленным на публичных слушаниях 10.10.2019 |
| 106 | Вернер Валентин Валерьевич | 1. Согласен с проектом. 2. Голосую за проект. 3. Я голосую и одобряю проект представленный на публичных слушаниях 10.10.2019 |
| 107 | Ибатов Валерий Зинурович | 1. Согласен с проектом. 2. Голосую за проект. 3. Я голосую и одобряю проект представленный на публичных слушаниях 10.10.2019 |
| 108 | Ибатов Руслан Зинурович | Согласен с проектом, представленным на публичных слушаниях 10.10.2019 |
| 109 | Николаева Юлия Валерьевна | С проектом согласна. Проект, представлен на публичных слушаниях 10.10.2019 |
| 110 | Мартынова Елена Викторовна | Согласна с проектом (представлен на публичных слушаниях 10.10.2019) |
| 111 | Лилиенталь Геннадий Павлович | 1. Согласен с проектом. 2. Голосую за проект. 3. Я голосую, одобряю проект представленный на публичных слушаниях 10.10.2019 |
| 112 | Кухаренко Александра Николавна | Я голосую и одобряю проект представленным на публичных слушаниях 10.10.2019 |
| 113 | Калашников Юрий Сергеевич | одобряю и согласен с проектом представленным на публичных слушаниях 10.10.2019 |
| 114 | Баландина Таскиря Натфоловна | 1. Согласна с проектом. 2. Голосую за проект. 3. Я одобряю проект представленный на публичных слушаниях 10.10.2019 |
| 115 | Волков Евгений Викторович | Согласен с проектом представленным на публичных слушаниях 10.10.2019 |
| 116 | Ривкина Наталья Алексеевна | проект поддерживаю |
| 117 | Морозов Владимир Валерьевич | Голосую за проект представленный на публичных слушаниях 10.10.2019 |
| 118 | Быкова Анжелика Содртдиновна | Проект поддерживаю |
| 119 | Байкалова Анастасия Андреевна | С проектом согласна. Проект представлен на публичных слушаниях 10.10.2019 |
| 120 | Слюсарева Нина Леонидовна | 1. В данном проекте не учтена существующая дорога к садоводству "Боровинка", которая является круглогодичным пожарным проездом. 2. Локальные очистные сооружения будут находиться в водоохранной зоне рядом с озером и ручьем, который перетекает в другое озеро. 3. Нельзя допускать вырубку леса |
| 121 | Мироненко Нина Александровна | Я против строительства высотных домов, против строительства котельни-кочегарки, против вырубки деревьев, за сохранение зелёной зоны |
| 122 | Назаров Андрей Александрович | Проект поддерживаю |
| 123 | Дюкарева Наталья Васильевна | проект поддерживаю, замечаний нет |
| 124 | Гердт Александра Юрьевна | Проект поддерживаю |
| 125 | Чарковский Денис Робертович | проект поддерживаю, замечаний нет |
| 126 | Зимин Николай Сергеевич | Проект поддерживаю |
| 127 | Бориевская Галина Капитоновна | за проект |
| 128 | Еременко Анастасия Викторовна | Проект поддерживаю |
| 129 | Черемных Анжела Сергеевна | Проект поддерживаю |
| 130 | Васильева Елена Васильевна | 1. проект негативно влияет на экологическую зону. 2. проект закроет круглогодичный проезд к даче |
| 131 | Почекутов Александр Валерьевич | Проект поддерживаю |
| 132 | Худоногов Артем Викторович | проект поддерживаю |
| 133 | Бутырский Александр Олегович | Проект поддерживаю |
| 134 | Самонова Наталья Леонидовна | Проект поддерживаю |
| 135 | Гинбут Ирина Геннадьевна | Проект поддерживаю |
| 136 | Матвеева Юлия Николаевна | поддерживаю проект, "ЗА" |
| 137 | Кончакова Дарья Андреевна | Проект поддерживаю "ЗА" |
| 138 | Толстихина Марина Валерьевна | Не возражаю |

\* Примечание: орфография и пунктуация авторов сохранены.

Проект был рассмотрен постоянной комиссией по градостроительству и дорожно-транспортной инфраструктуре Красноярского городского Совета депутатов. Согласно заключению по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания территории жилого района «Агроуниверситет» по ул. Елены Стасовой в Октябрьском районе города Красноярска (приложение к решению постоянной комиссии по градостроительству и дорожно-транспортной инфраструктуре Красноярского городского Совета депутатов от 09.10.2019   
№ 15-56), постоянная комиссия по градостроительству и дорожно-транспортной инфраструктуре Красноярского городского Совета депутатов рекомендует Главе города утвердить представленный Проект.

В соответствии с регламентом территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3), установленным Правилами землепользования и застройки городского округа город Красноярск, утвержденными решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122, Проектом предлагается строительство жилых домов этажностью 5-8 этажей. Снижение этажности объектов капитального строительства представляется нецелесообразным, поскольку повлечет увеличение площади застройки и сокращение озелененных территорий.

Проектом предусмотрено создание зеленой (рекреационной) зоны, в частности предлагается создание непрерывной системы зеленых насаждений.

В ходе выполнения инженерных изысканий разработчиком Проекта проведена подеревная съемка территории. Размещение объектов капитального строительства осуществляется с учетом максимального сохранения существующих зеленых насаждений.

Предусмотренная Проектом обеспеченность озелененными территориями общего пользования на одного человека соблюдается в соответствии с СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Вместе с тем, Комиссия по проведению публичных слушаний по Проекту, действующая на основании постановления от 17.09.2019 № 649 (в ред. от 14.10.2019 № 763), (далее – Комиссия) рекомендует при необходимости сноса зеленых насаждений осуществлять компенсационные посадки крупномерными деревьями.

Проектом предусмотрена обеспеченность парковочными местами (подземными и надземными) в соответствии с требованиями нормативов градостроительного проектирования, утвержденными решением Красноярского городского Совета депутатов от 04.09.2018 № В-299.

Строительство спортивно-оздоровительного центра, санатория, детского лагеря на данной территории не предусмотрено Генеральным планом городского округа город Красноярск, утвержденным решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107.

Проектом предлагается размещение во встроенном помещении жилого дома детской дошкольной организации на 65 мест, кроме того проектом планировки и межевания территории жилого района «Агроуниверситет», утвержденным постановлением администрации города Красноярска от 13.05.2015 № 285, предусмотрено строительство двух школ, четырех детских садов и строительство поликлиники.

Проектом предусмотрено строительство системы централизованного водоотведения бытовых сточных вод и очистных сооружений, а также строительство котельной и установка трансформаторной подстанции.

С учетом поступивших предложений Комиссия рекомендует при реализации данного Проекта обеспечить строительство наиболее экологичного вида котельной и соблюдение санитарных норм и правил при проектировании и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

Проектом не предусматривается перекрытие существующих проездов к озеру и садовым участкам, а также снос садовых участков, дачных массивов.

Иные предложения и замечания, в том числе расширение дорог по ул. Елены Стасовой, на Плодово-Ягодную станцию, расширение ул. Лесопарковой, продление ул. Чернышева, обеспечение въезда и выезда в Ветлужанку и Рябиновый сад, сохранение Плодово-Ягодной станции, использование отдельных строительных материалов при реализации Проекта, не относятся к предмету Проекта.

В связи с изложенным учет в материалах Проекта предложений и замечаний не представляется целесообразным.

По итогам проведения публичных слушаний по Проекту Комиссия с учетом мнения большинства участников публичных слушаний, а также с учетом заключения постоянной комиссии по градостроительству и дорожно-транспортной инфраструктуре Красноярского городского Совета депутатов по Проекту (приложение к решению постоянной комиссии по градостроительству и дорожно-транспортной инфраструктуре Красноярского городского Совета депутатов от 09.10.2019 № 15-56) рекомендует утвердить Проект.

Председатель комиссии по проведению

публичных слушаний по проекту

внесения изменений в проект планировки

и межевания территории жилого района

«Агроуниверситет» по ул. Елены Стасовой в

Октябрьском районе города Красноярска

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ О. Е. Соснова

(подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь комиссии по проведению

публичных слушаний по проекту

внесения изменений в проект планировки

и межевания территории жилого района

«Агроуниверситет» по ул. Елены Стасовой в

Октябрьском районе города Красноярска

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Е.А. Коробейникова

(подпись) (расшифровка подписи)