**Оповещение**

о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования   
и застройки городского округа город Красноярск, утвержденные решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122

В соответствии с постановлением администрации города Красноярска от 18.07.2022 № 631 комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки г. Красноярска сообщает   
о назначении публичных слушаний в период: с 20.07.2022 по 17.08.2022 по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Красноярск, утвержденные решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122 (далее – Проект).

Перечень информационных материалов к Проекту:

1. Проект решения Красноярского городского Совета депутатов «О внесении изменений   
   в решение Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122 «О правилах землепользования и застройки городского округа город Красноярск и о признании утратившими силу отдельных решений Красноярского городского Совета депутатов»;
2. Карта градостроительного зонирования территории городского округа город Красноярск;
3. Карта границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному развитию территорий;
4. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)»;
5. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Подзоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3-1)»;
6. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)»;
7. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Подзоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4-1)»;
8. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Многофункциональные зоны (МФ)»;
9. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Многофункциональные подзоны (МФ-1)»;
10. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Зоны делового, общественного и коммерческого назначения, объектов культуры (О-1)»;
11. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Подзоны делового, общественного и коммерческого назначения, объектов культуры, жилых домов (О-4-1)»;
12. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Зоны городской рекреации (Р-3)»;
13. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Подзоны городской рекреации (Р-3-1)»;
14. Пояснительная записка.

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства,  
 а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему подлежат размещению на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу www.admkrsk.ru.

Информационный стенд размещается по адресу: г. Красноярск ул. Карла Маркса, 95, на стене здания.

С Проектом и информационными материалами к нему можно ознакомиться на экспозиции   
по адресу: г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 95, 1 этаж, вход со стороны ул. Карла Маркса.

Срок проведения экспозиции Проекта: с 27.07.2022 по 05.08.2022.

Посещение экспозиции Проекта возможно: в будние дни с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00.

Консультирование участников публичных слушаний осуществляется в течение периода времени, в которое возможно посещение экспозиции Проекта.

В период размещения на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Проекта и информационных материалов к нему   
и проведения экспозиции (экспозиций) такого Проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта, в срок   
до «05» августа 2022 г. (включительно):

1. в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний. Собрания состоятся:

- в 18:00 часов 29.07.2022 в актовом зале администрации Кировского района по адресу:   
г. Красноярск, ​ул. Академика Вавилова, 56. Регистрация участников публичных слушаний начинается   
с 17:30;

- в 18:00 часов 01.08.2022 на территории спортивного комплекса «ГТО» по адресу: деревня Песчанка, пер. Клубный, 1. Регистрация участников публичных слушаний начинается с 17:30;

- в 18:00 часов 02.08.2022 в актовом зале администрации Октябрьского района по адресу:   
г. Красноярск, ул. Высотная, 15. Регистрация участников публичных слушаний начинается   
с 17:30;

- в 18:00 часов 03.08.2022 в актовом зале администрации Железнодорожного района по адресу:   
г. Красноярск, ул. Ленина, 160. Регистрация участников публичных слушаний начинается   
с 17:30;

- в 18:00 часов 04.08.2022 в актовом зале администрации Советского района по адресу:   
г. Красноярск, ул. Партизана Железняка, 36. Регистрация участников публичных слушаний начинается   
с 17:30.

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки г. Красноярска по адресу: г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 95, archi@admkrsk.ru;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в случае направления предложений и замечаний  
в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний представляют вышеуказанные сведения с приложением документов по установленной форме.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Порядок проведения публичных слушаний, в том числе форма письменных предложений   
и замечаний участников слушаний по Проекту, определен в Решении Красноярского городского Совета депутатов от 19.05.2009 № 6-88 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Красноярске».