Приложение 4

Проект

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**об осуществлении технологического присоединения**

**к электрическим сетям**

г. Красноярск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Региональная сетевая компания», именуемое в дальнейшем **Сетевая организация**, в лице директора Морозова Матвея Александровича действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Департамент градостроительства администрации города Красноярска, именуемый в дальнейшем **Заявитель**, в лице заместителя Главы города – руководителя департамента градостроительства Зуевского Михаила Федоровича, действующего на основании Распоряжения №215-р л/с от 27.06.2014, Положения, утвержденного распоряжением администрации города от 17.08.2010 г. №114-р, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
   1. По настоящему договору **Сетевая организация** принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств **Заявителя** (далее - технологическое присоединение) к РУ-10 кВ проектируемой РП 10 кВ расположенных по адресу: г. Красноярск, Центральный р-он, жилой район «Солонцы-2», X-микрорайон, участок №10-4, кад. № 24:50:0300298:21 и кад. № 24:50:0300298:26 со следующими характеристиками:

* максимальная мощность 9543 кВт;
* категория надежности II;
* класс напряжения в точках присоединения 10 кВ;
* максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств отсутствует

в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств **Заявителя**, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им энергопринимающих устройств.

**Заявитель** обязуется оплатить расходы (плату) на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

* 1. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении. Срок действия технических условий составляет 5 лет со дня заключения настоящего договора.
  2. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению по настоящему договору со стороны **Заявителя** и **Сетевой организации** составляет не более 4 лет с даты заключения договора.
  3. **Заявитель** несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, **Сетевая организация** - до границ участка **Заявителя**.
  4. По окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению (этапа при поэтапном вводе) Стороны составляют Акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон, Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон, Акт об осуществлении технологического присоединения, Акт согласования технологической и (или) аварийной брони (при необходимости).

1.6. При невыполнении Заявителем ТУ в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения Сетевая организация по обращению Заявителя вправе продлить срок действия ранее выданных ТУ.

1.7. Право собственности на имущество, необходимое для реализации Сетевой организации комплекса мероприятий по настоящему Договору, приобретённое и построенное в рамках выполнения Сетевой организации ТУ, приобретает Сетевая организация.

1.8. Мероприятия по технологическому присоединению указаны в разделе 2 настоящего Договора.

1.9. После проведения торгов на право аренды земельного участка, предназначенного для строительства присоединяемых объектов, определения победителя торгов и заключения договора аренды, Сетевой организацией и арендатором земельного участка (победителем торгов) заключается дополнительное соглашение к настоящему договору о замене заявителя по договору с переходом всех прав и обязанностей по настоящему договору.

1. **Права и обязанности Сторон**
   1. **Сетевая организация обязуется:**
      1. Надлежащим образом и своевременно исполнить обязательства по настоящему договору при условии надлежащего исполнения **Заявителем** своих обязательств по настоящему договору.
      2. В случае если в ходе проектирования у **Заявителя** возникнет необходимость частичного отступления от ТУ, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты обращения **Заявителя** согласовать частичное отступление от ТУ.
      3. В течение 5 (пяти) дней со дня получения уведомления о выполнении **Заявителем** ТУ принять участие в проверке выполнения **Заявителем** ТУ.
      4. В согласованный Сторонами срок принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств **Заявителя** должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора.
      5. Не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения копии разрешения уполномоченного органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов **Заявителя** с соблюдением срока, установленного пунктом 1.3 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств **Заявителя** к электрическим сетям и фактический прием (подача) напряжения и мощности, осуществляемый путем включения коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").
      6. Не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента фактического присоединения подписать и направить **Заявителю** способом, подтверждающим отправку и получение уведомления оригиналы Акта разграничения границ балансовой принадлежности сторон, Акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон, Акта об осуществлении технологического присоединения, подписанные со стороны **Сетевой организации**.
      7. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от **Заявителя** 2 (двух) подписанных экземпляров проекта Акта согласования технологической и (или) аварийной брони рассмотреть, подписать и направить 1 (один) экземпляр акта **Заявителю**.

В случае несогласия **Сетевой организации** с представленным **Заявителем** проектом Акта согласования технологической и (или) аварийной брони, такой проект акта подписывается **Сетевой организацией** с замечаниями, которые прилагаются к каждому экземпляру акта. В случае если Акт согласования технологической и (или) аварийной брони подписан **Сетевой организацией** с замечаниями к величине технологической и (или) аварийной брони, то в качестве согласованной величины технологической и (или) аварийной брони принимается величина, указанная в замечаниях **Сетевой организации.**

* + 1. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от **Заявителя** уведомления об отказе от исполнения обязательств по настоящему договору способом, позволяющим подтвердить дату отправки и получения направить письмо в адрес **Заявителя** с приложением документов, подтверждающих понесенные расходы (заверенные копии первичных учетных документов: договоры, платежные документы, акты и т.д.).
    2. В течение двух месяцев с момента подписания настоящего Договора предоставить Заявителю детальный график выполнения мероприятий, предусмотренных п.п. 10.3-10.9 Технических условий для присоединения к электрическим сетям (Приложение № 1 к настоящему договору).
  1. **Сетевая организация имеет право:**
     1. Проверять ход выполнения **Заявителем** ТУ.
     2. Запрашивать у **Заявител**я сведения, необходимые для выполнения своих обязательств, по настоящему договору.
     3. Привлекать третьих лиц для выполнения своих обязательств по настоящему договору, оставаясь ответственным за выполнение обязательств по настоящему договору.

В том числе осуществлять выбор поставщиков оборудования и услуг, привлекаемых для реализации своих мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств **Заявителя** к объектам электросетевого хозяйства **Сетевой организации.**

* + 1. При невыполнении заявителем ТУ в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения при письменном обращении **Заявителя** продлить срок действия ТУ.
    2. В случае нарушения **Заявителем** какого-либо из следующих условий не осуществлять фактическое присоединение энергопринимающих устройств **Заявителя** к объектам электросетевого хозяйства **Сетевой организации**. Фактическое присоединение осуществляется только после их устранения **Заявителем** (о факте устранения нарушений **Заявитель** письменно уведомляет **Сетевую организацию**) в пределах срока действия настоящего договора:
* несоблюдение установленных правил технологического присоединения;
* несоответствие проектной документации, выполняемой **Заявителем**, ТУ и (или) требованиям нормативно-технической документации;
* несоответствие выполненных **Заявителем** работ проектной документации и (или) ТУ;
* невыполнение Заявителем обязательств, предусмотренных условиями настоящего договора;
* нарушение сроков платы за технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.
  1. **Заявитель обязуется:**
     1. Принять к исполнению утвержденные ТУ.
     2. Надлежащим образом и своевременно исполнить свои обязательства по настоящему договору.
     3. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения письменного запроса **Сетевой организации** предоставить сведения, необходимые для выполнения **Сетевой организацией** своих обязательств по настоящему договору.
     4. Своевременно осуществить разработку проектной документации в рамках исполнения своих обязательств по ТУ (в том числе по этапам) и своевременно (не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до направления уведомления о выполнении ТУ) направить ее в **Сетевую организацию** для проверки соответствия проекта требованиям ТУ.
     5. В течение 1 (одного) рабочего дня после выполнения мероприятий, указанных в ТУ, направить в адрес **Сетевой организации** уведомление об исполнении ТУ со стороны **Заявителя** способом, подтверждающим отправку и получение уведомления.
     6. Обеспечить возможность **Сетевой организации** проводить проверку выполнения ТУ **Заявителем.**
     7. Организовать и принять участие в техническом осмотре (обследовании) должностным лицом уполномоченного органа федерального государственного энергетического надзора при участии **Сетевой** **организации** в согласованный Сторонами срок.
     8. Уведомить **Сетевую организацию** о дате и времени технического осмотра (обследования) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых энергопринимающих устройств не позднее 5 (пяти) рабочих дней до указанной даты способом, подтверждающим отправку и получение уведомления.
     9. Получить разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию присоединяемых энергопринимающих устройств **Заявителя**. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения утвержденного органом федерального государственного энергетического надзора Акта допуска в эксплуатацию энергопринимающих устройств **Заявителя** направить копию в **Сетевую организацию** способом, подтверждающим отправку и получение уведомления.
     10. Надлежащим образом и своевременно исполнять указанные в разделе 3 настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение.
     11. В течение 2(двух) рабочих дней со дня получения, подписать представленные **Сетевой организацией** Акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон, Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон, Акт об осуществлении технологического присоединения, либо представить мотивированный отказ от подписания, и направить в **Сетевую организацию**.
     12. Обеспечить соответствие технических характеристик присоединяемых энергопринимающих устройств требованиям регламентов, стандартов и иных нормативно-технических документов.
     13. В случае отказа от исполнения обязательств по настоящему Договору и не позднее момента фактического присоединения энергопринимающих устройств **Заявителя** к объектам электросетевого хозяйства **Сетевой организации** известить **Сетевую организацию** об отказе от исполнения настоящего договора способом, позволяющим подтвердить дату отправки и получения указанного уведомления, не позднее 30 (тридцати) дней до планируемой даты расторжения договора.
     14. Направить в адрес **Сетевой организации** уведомление о подтверждении оплаты понесенных **Сетевой организацией** расходов либо, при наличии возражений направить мотивированный отказ от возмещения в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты получения уведомления от **Сетевой организации** о возмещении понесенных расходов.
     15. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения от **Сетевой организации** письма о возмещении понесенных расходов в соответствии с пунктом 2.1.8. настоящего договора, возместить **Сетевой организации** понесенные расходы или направить мотивированный отказ от возмещения.
     16. Возмещение расходов производится путем перечисления **Заявителем** денежных средств на расчетный счет **Сетевой организации**, указанный в разделе 8 настоящего договора. Датой исполнения **Заявителем** обязательств по оплате является дата зачисления денежных средств на расчетный счет **Сетевой организации**.
  2. **Заявитель имеет право:**
     + 1. В случае возникновения у **Заявителя** в ходе проектирования необходимости частичного отступления от ТУ, обратиться в **Сетевую организацию** в целях согласования указанных изменений.
       2. Отказаться от исполнения обязательств по настоящему договору до момента фактического присоединения энергопринимающих устройств (объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства) **Заявителя** к объектам электросетевого хозяйства **Сетевой организации** при условии возмещения **Сетевой организации** понесенных ей расходов в соответствии с пунктами 2.3.13 - 2.3.16 настоящего договора.
       3. В одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор в случае нарушения **Сетевой организацией** сроков технологического присоединения, указанных в настоящем договоре, с учетом условий, указанных в 2.4.2.

1. **Размер платы по Договору и порядок оплаты**
   1. Размер платы за технологическое присоединение определен в соответствии с Приказом РЭК Красноярского края от 30.12.2014 г. № 471-п и составляет:  128 554 139 рублей 22 копейки (сто двадцать восемь миллионов пятьсот пятьдесят четыре тысячи сто тридцать девять рублей двадцать две копейки), в том числе НДС 18% в сумме 19 609 953 рубля 44 копейки (девятнадцать миллионов шестьсот девять тысяч девятьсот пятьдесят три рубля сорок четыре копейки) и определяется в Приложение №3 к договору.
   2. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется **Заявителем** в следующем порядке:

70 % платы за технологическое присоединение в размере 89 987 897 рублей 45 копеек (восемьдесят девять миллионов девятьсот восемьдесят семь тысяч восемьсот девяносто семь рублей сорок пять копеек), в том числе НДС 18 % в сумме 13 726 967 рублей 41 копейка (тринадцать миллионов семьсот двадцать шесть тысяч девятьсот шестьдесят семь рублей сорок одна копейка), оплачивается в течение двух месяцев с момента заключения договора аренды земельного участка, предназначенного для строительства присоединяемых объектов;

30 % платы за технологическое присоединение в размере 38 566 241 рубль 77 копеек (тридцать восемь миллионов пятьсот шестьдесят шесть тысяч двести сорок один рубль семьдесят семь копеек) в том числе НДС 18 % в сумме 5 882 986 рублей 03 копейки (пять миллионов восемьсот восемьдесят две тысячи девятьсот восемьдесят шесть рублей три копейки), оплачивается в течение 10 (десяти) рабочих дней поэтапно с даты фактического присоединения каждого здания к электрическим сетям и включения коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено"). Размер платы за каждый объект рассчитывается по формуле, как отношение 30 % платы за технологическое присоединение в размере 38 566 241 рубль 77 копеек к полной мощности объекта 9543 кВт и умноженное на мощность вводимого здания объекта, с применением условий пункта 3.3 настоящего договора к каждому платежу.

* 1. Стоимость мероприятий технологического присоединения, учитываемых в плате, рассчитанной в год подачи заявки, индексируется следующим образом:

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, умножается на произведение прогнозных индексов-дефляторов по подразделу "Строительство", публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации на соответствующий год (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен на соответствующий год) за половину периода, указанного в технических условиях, начиная с года, следующего за годом утверждения платы;

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, умножается на произведение прогнозных индексов-дефляторов по подразделу "Строительство", публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации на соответствующий год (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен на соответствующий год) за период, указанный в технических условиях, начиная с года, следующего за годом утверждения платы."

(Приказ ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (ред. от 01.08.2014) "Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям" (Зарегистрировано в Минюсте России 28.11.2012 № 25948)).

* 1. Индексации подлежит исключительно часть стоимости платы за технологическое присоединение, не оплаченная Заявителем в 2015 году. Оплата производится путем перечисления **Заявителем** денежных средств на расчетный счет **Сетевой организации**, указанный в разделе 8 настоящего договора.
  2. Возможны другие способы и сроки оплаты, в соответствии с действующим законодательством РФ, по соглашению сторон.
  3. Датой исполнения обязательства **Заявителя** по оплате считается дата поступления денежных средств на расчетный счет **Сетевой организации**.

1. **Ответственность Сторон**
   1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
   2. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая Сторона в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой Стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по настоящему договору за каждый день просрочки
   3. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему договору, если это невыполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами, возникшими после вступления в силу настоящего договора. В этих случаях сроки выполнения Сторонами обязательств по настоящему договору отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.
   4. Сторона, для которой наступила невозможность выполнения обязательств в результате действия обстоятельств непреодолимой силы, обязана в письменной форме известить другую Сторону в срок не позднее 5 (пяти) дней со дня наступления непредвиденных обстоятельств с последующим представлением документов, подтверждающих их наступление. В противном случае она не вправе ссылаться на действия обстоятельств непреодолимой силы как на основание, освобождающее Сторону от ответственности.
   5. В случае неурегулирования Сторонами условий по оплате понесенных **Сетевой организацией** расходов, возмещение осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
2. **Разрешение споров**
   1. Стороны устанавливают, что все споры и разногласия, возникающие по поводу заключения, исполнения, изменения или прекращения настоящего договора, будут разрешаться путем проведения переговоров. Возможные претензии по договору должны быть рассмотрены Сторонами не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня их получения.
   2. Если согласие не будет достигнуто, Стороны передают спор на разрешение в Арбитражный суд.
3. **Заключительные положения**
   1. Настоящий договор вступает в силу с даты получения **Сетевой организацией** подписанного с обеих Сторон экземпляра договора и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.
   2. Обязательства Сторон по осуществлению технологического присоединения считаются выполненными после подписания Сторонами Акта о технологическом присоединении, Акта разграничения границ балансовой принадлежности сторон, Акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон и фактического приема (подачи) напряжения и мощности путем включения коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").
   3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
   4. Каждая из Сторон обязуется письменно уведомлять другую Сторону об изменениях реквизитов, организационно-правовой формы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты таких изменений.
4. **Перечень приложений к Договору**
   1. Приложение №1 "Технические условия на технологическое присоединение энергопринимающих устройств".
   2. Приложение №2 "График исполнения обязательств по договору".
   3. Приложение №3 "Расчет платы за технологическое присоединение".
   4. Приложение №4 "Форма акта выполненных работ".
5. **Местонахождения, реквизиты и подписи Сторон**

Сетевая организация: Заявитель:

|  |  |
| --- | --- |
| **ООО «Региональная сетевая компания»**  Юридический адрес:  660028, г. Красноярск, ул.Телевизорная-1, стр.9.  Почтовый адрес:  660028, г. Красноярск, а/я 21759  ИНН 2463064830/КПП 246301001  ОГРН 1032402211456  р/с 40702810431280030718  ВОСТОЧНО-СИБИРСКИЙ БАНК СБЕРБАНКА РОССИИ г. КРАСНОЯРСКА  БИК 040407627  к/с 30101810800000000627  ОКТМО 04701000  ОКВЭД 40.10.2  ОКПО 711 09 427. | **Департамент градостроительства администрации города Красноярска** Юридический адрес:  660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 93  Почтовый адрес:  660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 93  ИНН 2466216619/КПП 246601001  ОГРН 1082468060476  р/с 40204810800000001047  ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю г. Красноярск  БИК 040407001  л/с 031932А0121  ОКВЭД 75.11.31  ОКПО 88674150 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Директор ООО «РСК»** | **Заместитель Главы города – руководитель департамента градостроительства** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Морозов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Ф. Зуевский |

Приложение №1 к Договору

об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО:** | **УТВЕРЖДАЮ:** |
| Филиал ОАО «СО ЕЭС» Красноярское РДУ | ООО «РСК |
| Директор филиала | Директор |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Смирнов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Морозов |
| «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г. | «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г. |

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

**для присоединения к электрическим сетям**

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет свыше 670 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности))

**ООО «Региональная Сетевая Компания»**

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя:

**Жилой район «Солонцы-2», X-микрорайон, участок №10-4**

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя:

**г. Красноярск, Центральный р-он, жилой район «Солонцы-2», X-микрорайон, участок №10-4, кад. № 24:50:0300298:21 и кад. № 24:50:0300298:26**

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств

заявителя составляет**: 9 543 кВт**

4. Категория надежности: **II.**

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение **10 (кВ).**

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) от: **ЗРУ-10 кВ проектируемой РП-10 кВ**

8. Основной источник питания - **ПС-182 «Слобода-Весны» 110/10кВ**.

9. Резервный источник питания - **взаиморезервируемые.**

10. **Мероприятия:**

10.1. Подготовку и выдачу технических условий.

10.2. Проверку выполнения технических условий Заявителем.

10.3. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя.

10.4. Разработка проекта строительства РП-10 кВ с установкой и монтажом двух секций шин и секционным выключателем. Количество линейных ячеек I и II секции шин, а также тип и параметры оборудования РП-10 кВ определить проектом.

10.5. Строительство РП-10 кВ с установкой и монтажом двух секций шин и секционным выключателем.

10.6. Разработка проектной документации на строительство двух трасс в каждой по 2КЛ 10 кВ от ЗРУ-10 кВ ПС-182 «Слобода Весны» 110/10 кВ до проектируемой РП-10 кВ. Протяженность и характеристику КЛ-10 кВ определить проектом.

10.7. Выполнить прокладку четырех питающих кабельных линий 10 кВ от ЗРУ-10 кВ ПС-182 «Слобода Весны» 110/10 кВ до проектируемой РП-10 кВ соответствующего сечения на разрешённую мощность в соответствии с ПУЭ и СНиП.

10.8. Реконструкцию ПС-182 «Слобода Весны» 110/10 кВ с заменой трансформаторов мощностью 2х40 МВА на трансформаторы мощностью 2х80 МВА.

10.9. Строительство ПС «Енисей» 500 кВ с заходами ВЛ 500 кВ и 220 кВ с двумя автотрансформаторами 500/220 кВ мощностью по 801 МВА каждый.

10.10. Установку третьего автотрансформатора 500/220 кВ мощностью 801 МВА на ПС «Енисей» 500 кВ.

10.11. Реконструкцию ПС «Ново-Красноярская» 220 кВ с установкой двух автотрансформаторов 220/110/10 кВ мощностью 200 МВА каждый с последующим переименованием ПС «Ново-Красноярская» 220 кВ в ПС «Жарки» 220 кВ.

10.12. Строительство заходов ВЛ 110 кВ Центр – Емельяново на ПС «Жарки» 220 кВ.

10.13.Разработка проектов строительства 2БКТП 10/0,4 кВ.

10.14.Строительство 2БКТП 10/0,4 кВ с силовыми трансформаторами необходимой мощности. Количество 2БКТП, мощность и количество силовых трансформаторов, тип и параметры оборудования определить проектом.

10.15. Разработка проектной документации на строительство КЛ 10 кВ от проектируемой РП-10 кВ до проектируемых 2БКТП 10/0,4 кВ. Протяженность и характеристику КЛ-10 кВ определить проектом.

10.16. Выполнить прокладку питающих кабельных линий 10 кВ от проектируемой РП-10 кВ до проектируемых 2БКТП 10/0,4 кВ соответствующего сечения на разрешённую мощность в соответствии с ПУЭ и СНиП.

10.17. Разработку проектной документации на строительство КЛ-0,4кВ от проектируемых 2БКТП 10/0,4 кВ до электроустановок Заявителя. Протяженность и характеристику КЛ-10 кВ определить проектом.

10.18. Выполнить прокладку питающей кабельной линии 0,4 кВ от проектируемых 2БКТП 10/0,4 кВ до электроустановок Заявителя, соответствующего сечения на разрешённую мощность в соответствии с ПУЭ и СНиП.

10.19. Ввод в эксплуатацию электрооборудования в соответствии с «Правилами технической эксплуатации потребителей».

10.20. Для организации учета потребления электроэнергии устанавливает на границе балансовой принадлежности расчётные приборы учёта потребления электроэнергии согласно пунктов 138 и 139 Постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442.

10.21. В случае выявления при проектировании возможности нарушения соотношений потребления активной и реактивной мощности tg ≤ 0,4 в точках присоединения к электрическим сетям Сетевой организации оснастить объекты электросетевого хозяйства средствами компенсации реактивной мощности и автоматикой регулирования напряжения и поддержания соотношений потребления активной и реактивной мощности.

10.22. После окончания электромонтажных работ учёт предъявляет для приёмки и опломбирования представителем ООО «РСК».

10.23. Получает акт допуска в эксплуатацию электроустановок, выдаваемых органами Ростехнадзора и предоставляет копию в ООО «РСК».

10.24. После выполнения требований указанных в данных технических условиях, заключает договор на энергоснабжение с энергоснабжающей организацией.

**11. Порядок выполнения мероприятий по технологическому присоединению:**

11.1. Заявитель выполняет мероприятия, указанные в пунктах 10.13-10.24. Заявитель обязан согласовать задание на проектирование и проектную документацию с ООО «Региональная сетевая компания» и Филиалом ОАО «СО ЕЭС» Красноярское РДУ.

11.2. ООО «Региональная сетевая компания» выполняет мероприятия, указанные пунктах 10.1-10.8. Мероприятия, указанные в пунктах 10.9-10.12 выполняются ООО «Региональная сетевая компания» путем урегулирования отношений с третьими лицами (ОАО «ФСК ЕЭС» - МЭС Сибири). ООО «Региональная сетевая компания» обязана согласовать проектную документацию с Филиалом ОАО «СО ЕЭС» Красноярское РДУ.

11.3. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ООО «Региональная сетевая компания» и Филиалом ОАО «СО ЕЭС» Красноярское РДУ с корректировкой утвержденных технических условий.

11.4. Провести проверку выполнения настоящих технических условий с участием представителей ООО «Региональная сетевая компания» и Филиалом ОАО «СО ЕЭС» Красноярское РДУ.

11.5. Получить от ООО «Региональная сетевая компания» акт о выполнении технических условий, согласованный Филиалом ОАО «СО ЕЭС» Красноярское РДУ.

11.6. Обеспечить участие представителей ООО «Региональная сетевая компания» и Филиалом ОАО «СО ЕЭС» Красноярское РДУ в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств и объектов электросетевого хозяйства должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 (пять) лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

|  |  |
| --- | --- |
| **Главный инженер ООО «РСК»** | **Заместитель Главы города – руководитель департамента градостроительства** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Г. Ершов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Ф. Зуевский |

Приложение №2

к договору об осуществлении технологического присоединения

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**График исполнения обязательств по договору**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование этапа | Сумма, руб. (без НДС) | Срок выполнения |
| 1 | Обеспечение технической возможности подключения электроустановки Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации.  Фактическое присоединение электроустановки Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации. | 108 944 185,781 | По готовности Заявителя, при условии выполнения п.3.3. договору |

|  |  |
| --- | --- |
| **Директор ООО «РСК»** | **Заместитель Главы города – руководитель департамента градостроительства** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Морозов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Ф. Зуевский |

Приложение №3

к договору об осуществлении технологического присоединения

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчет платы на технологическое присоединение по договору об осуществлении технологического присоединения

энергопринимающих устройств к электрическим сетям ООО «РСК»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование выполняемых работ | Уровень напряжения, (кВ) | Стандартизированные тарифные ставки (в ценах 2001 г. ) | Протяженность (км), присоединяемая мощность (кВт) | Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ | Стоимость работ без НДС (руб.) | Стоимость работ с НДС (руб.) |
| 1 | Технологическое присоединение к территориальным распределительным электрическим сетям ООО «РСК» (С1) | 10 | 52,95 | 9543 | - | 505 301,85 | 596 256,18 |
| 2 | Строительство РП на 12 отходящих ячеек (С4) | 10 | 948,55 | 9543 | 6,73 | 60 920 045,13 | 71 885 653,26 |
| 3 | Прокладка двух КЛ в траншее сечением 300-630 мм2 из сшитого полиэтилена (С3) | 10 | 1 963 588,38 | 2,2 | 5,5 | 23 759 419,40 | 28 036 114,89 |
| 4 | Прокладка двух КЛ в траншее сечением 300-630 мм2 из сшитого полиэтилена (С3) | 10 | 1 963 588,38 | 2,2 | 5,5 | 23 759 419,40 | 28 036 114,89 |
|  | ИТОГО |  |  |  |  | 108 944 185,781 | 128 554 139,22 |

|  |  |
| --- | --- |
| С1 | Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов на технологическое присоединение к территориальным распределительным электрическим сетям, за исключением расходов на мероприятия по разработке Сетевой организацией проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, и выполнению Сетевой организацией технических условий. |
| С3 | Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов Сетевой организацией на строительство кабельных линий электропередач |
| С4 | Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов Сетевой организацией на строительство подстанций |

|  |  |
| --- | --- |
| **Директор ООО «РСК»** | **Заместитель Главы города – руководитель департамента градостроительства** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Морозов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Ф. Зуевский |

Приложение №4

к договору об осуществлении технологического присоединения

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма акта выполненных работ

Сетевая организация: ООО «РСК»

Идентификационный номер: 2463064830

КПП 246301001

Заявитель:

ИНН:

АКТ

выполненных работ

г. Красноярск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Мы, нижеподписавшиеся: представитель Сетевой организации ООО «РСК» в лице, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_., с одной стороны, и Заявитель, с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что в соответствии с договором об осуществлении технологического присоединения энергоустановок № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ООО «РСК» произведены работы, которые были приняты Заявителем на сумму:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Стоимость работ, руб. | Сумма НДС, руб. | Стоимость работ всего, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |
| Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Итого произведено работ на сумму: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сумма прописью), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в том числе НДС: (сумма прописью) Объем и качество работ соответствует условиям договора об осуществлении технологического присоединения №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Стороны взаимных претензий не имеют.

|  |  |
| --- | --- |
| **Директор ООО «РСК»** | **Заместитель Главы города – руководитель департамента градостроительства** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Морозов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Ф. Зуевский |