

МИНИСТЕРСТВО
строительства Красноярского края

П Р И К А З

14.03.2022

№ 128-0

г. Красноярск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3)

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона Красноярского края от 01.11.2018 № 6-2143 «Об отдельных вопросах правового регулирования подготовки и утверждения документации по планировке территории в Красноярском крае», генеральным планом городского округа город Красноярск, утвержденным решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107, пунктом 3.5 Положения о министерстве строительства Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 21.08.2008 № 51-п, приказом АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» от 15.09.2021 № ЕТГК/11 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3) согласно приложениям № 1 и № 2.

2. Опубликовать приказ в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Приказ вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Министр строительства
Красноярского края

М.С. Рабушко

Приложение № 1
к приказу
министерства строительства
Красноярского края
от 24.03.22 № 128-0

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3)

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. «Проект планировки территории для размещения линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3). Графическая часть»

1.1. Чертеж красных линий линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3), масштаб 1:2000 (не приводится).

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3), масштаб 1:2000 (не приводится).

Раздел 2. «Положение о размещении линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3)»

2.1. Общая часть

2.1.1. Проект планировки территории разработан в целях размещения линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3) (далее – Объект) на основании приказа ООО «Сибирская генерирующая компания» от 15.09.2021 № ЕТГК/11.

2.1.2. Фрагмент чертежа красных линий линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3) приводится в приложении 1

к разделу 2 «Положение о размещении линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3).

2.1.3. Фрагмент чертежа границ зон планируемого размещения линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3)» приводится в приложении 2 к разделу 2 «Положение о размещении линейного объекта расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3)».

2.2. Назначение Объекта

Строительство Объекта осуществляется с целью создания условий эксплуатации золоотвала Красноярской ТЭЦ-3 в части исключения нарушений требований Водного кодекса Российской Федерации о запрете размещения мест захоронения отходов производства и потребления в границах водоохранных зон.

2.3. Основные характеристики Объекта

Наименование	Показатели
Вид строительства	Новое
Строительная длина, км	1,7190
Сечение сборных железобетонных элементов	4,2 x 3,0 м с уклоном 0,0012
Гидротехнический класс	IV

2.4. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения Объекта

Зона планируемого размещения Объекта устанавливается на территориях Советского района г. Красноярск, Емельяновского района Солонцовского сельского совета.

2.5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения Объекта

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения Объекта установлены в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Система координат МСК 167

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	114 238,59	643 557,72
2	114 239,50	643 537,19
3	114 242,16	643 477,57
4	114 247,46	643 458,91
5	114 271,17	643 414,27
6	114 325,47	643 293,08
7	114 324,44	643 269,38
8	114 298,86	643 224,96
9	114 191,55	643 051,72
10	114 155,19	642 966,04
11	114 117,10	642 891,87
12	114 096,46	642 834,75
13	114 094,14	642 823,13
14	114 093,26	642 761,32
15	114 088,58	642 664,13
16	114 085,46	642 628,17
17	114 085,16	642 591,62
18	114 058,55	642 388,82
19	114 009,90	642 122,08
20	114 051,04	642 126,27
21	114 030,42	642 007,85
22	114 004,95	641 985,09
23	113 999,29	641 981,07
24	113 993,24	641 979,55
25	113 987,44	641 978,79
26	113 981,24	641 978,95
27	113 974,03	641 997,74
28	113 972,03	641 998,85
29	113 970,98	642 001,53
30	113 968,63	642 017,60
31	113 981,71	642 099,86
32	113 997,95	642 212,04
33	114 008,66	642 295,27
34	114 015,92	642 348,93
35	114 020,79	642 384,65
36	114 031,65	642 447,18
37	114 039,45	642 489,14
38	114 049,77	642 544,00
39	114 053,56	642 572,02
40	114 054,93	642 596,26
41	114 056,14	642 643,53
42	114 058,28	642 689,36
43	114 059,51	642 715,94

Номер точки	Координаты	
	X	Y
44	114 061,51	642 757,45
45	114 067,20	642 839,96
46	114 069,59	642 853,19
47	114 073,08	642 866,80
48	114 081,94	642 890,51
49	114 084,46	642 901,83
50	114 094,64	642 926,15
51	114 104,76	642 946,46
52	114 121,09	642 979,04
53	114 130,78	642 998,48
54	114 135,54	643 008,36
55	114 180,84	643 099,59
56	114 219,72	643 157,94
57	114 285,74	643 268,53
58	114 290,21	643 276,96
59	114 291,34	643 281,05
60	114 291,01	643 285,02
61	114 286,28	643 299,60
62	114 282,28	643 310,36
63	114 236,21	643 409,99
64	114 215,30	643 454,77
65	114 199,43	643 484,99
66	114 180,05	643 520,03
67	114 173,71	643 566,48
68	114 187,63	643 577,58
69	114 197,29	643 599,55
70	114 192,60	643 610,93
71	114 174,13	643 618,71
72	114 160,86	643 622,10
73	114 168,20	643 649,10
74	114 194,52	643 641,96
75	114 236,67	643 650,20
76	114 249,12	643 658,90
77	114 272,99	643 626,71
78	114 278,46	643 604,12
79	114 268,53	643 597,17
80	114 230,28	643 570,31
1	114 238,59	643 557,72

2.6. Мероприятия по защите объектов капитального строительства в связи с размещением Объекта

При строительстве Объекта предусмотрен перенос (переустройство) воздушных коммуникаций, попадающих в зону производства работ.

Строительные работы в охранных зонах линий электропередачи разрешается производить только при наличии письменного согласия их владельцев.

Предприятия, получившие письменное согласие на ведение работ в охранных зонах электрических сетей, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность этих сетей, в соответствии с требованиями безопасности труда в строительстве и правилами безопасности при строительстве линий электропередачи и производстве электромонтажных работ.

2.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением Объекта

Согласно письму службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 21.07.2021 № 102-3277 объекты культурного наследия (в том числе включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия), охранные и защитные зоны объектов культурного наследия в границах зоны планируемого размещения Объекта отсутствуют. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не предусмотрены.

2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

В процессе строительства Объекта прямо или опосредованно будет оказываться воздействие на природные комплексы, в частности, на атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, почву, растительность, животный мир.

2.8.1. Мероприятия по охране окружающей среды на период проведения реконструкции

Основными источниками загрязнения атмосферы являются строительные машины и механизмы, используемые при производстве работ, которые будут загрязнять атмосферный воздух рабочей зоны выхлопными газами двигателей.

В процессе разработки грунтов образуется большое количество пылевых выбросов, нарушается естественное состояние поверхности ландшафта, изменяется геоморфология местности. При нарушении естественных форм рельефа изменяется характер поверхностного стока, что ведет к образованию оврагов, заболачиванию территорий, осушению тех мест, которые в естественном виде имели совершенно противоположное состояние.

В процессе строительства Объекта оказывается антропогенное воздействие на окружающую природную среду. Проектные решения приняты с максимальным смягчением негативных процессов, происходящих в природе вследствие работ по реконструкции.

В целях предотвращения ущерба окружающей среде как в процессе строительства Объекта, так и при его эксплуатации заказчиком должен постоянно выполняться контроль соблюдения решений проекта реконструкции, действующих технических правил и общих правил охраны окружающей среды.

Экологический контроль-мониторинг должен выполняться независимо от установленной системы контроля качества производства работ. Ответственность за выполнение мониторинга возлагается на заказчика.

Основные задачи экологического контроля на период реконструкции сводятся к следующему:

запрет выполнения любых работ прямо или косвенно воздействующих на окружающую среду, если их выполнение не предусмотрено проектом строительства, согласованным и утвержденным в установленном порядке;

контроль содержания вредных веществ в воздухе рабочей зоны и физических факторов воздействия на окружающую среду.

Произведенные расчеты показали, что в период строительства Объекта не будет оказываться существенное влияние на состояние окружающей среды.

Кратковременное воздействие на окружающую среду в период строительства Объекта не приведет к необратимым антропогенным процессам в окружающей среде.

2.8.1.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Основными негативными явлениями при работе техники в период производства работ по строительству Объекта являются выбросы выхлопных газов двигателей строительных машин и механизмов.

Экологическая безопасность производства работ обеспечивается соблюдением установленного технологического регламента.

В целях предотвращения недопустимой концентрации вредных веществ в рабочей зоне и на прилегающих территориях следует обеспечить равномерный ритм работы строительных машин и механизмов с исключением их плотной концентрации.

Для обеспечения безаварийной работы весь парк машин и механизмов должен находиться в исправном состоянии, эксплуатироваться в строгом соответствии с техническими инструкциями.

Заправка горюче-смазочными материалами (далее – ГСМ) автотранспорта, строительных машин и механизмов производится от топливозаправщика, а также специально оборудованных машин с соблюдением мероприятий, исключающих загрязнение окружающей среды нефтепродуктами.

Источниками выбросов загрязняющих веществ в период производства работ являются двигатели внутреннего сгорания строительных машин и механизмов, используемых при строительстве Объекта.

Все источники выбросов загрязняющих веществ являются неорганизованными. Загрязнение атмосферы будет носить локальный характер. При нормальной работе строительной техники загрязнение атмосферного воздуха в период строительства не будет превышать допустимые пределы.

Для сокращения объемов выбросов вредных веществ в атмосферный воздух на период проведения строительных работ предусматриваются следующие основные решения и мероприятия:

- соблюдение технологического регламента, обеспечивающего равномерный ритм работы строительной техники;
- регулярное техническое обслуживание машин и механизмов;
- постоянный профилактический осмотр и регулировка топливной аппаратуры дизельной техники;
- контроль токсичности отработанных газов;
- запрет длительной работы без нагрузки двигателей внутреннего сгорания.

2.8.1.2. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

В период строительства Объекта все работы должны производиться в соответствии с принятой технологической схемой организации работ на установленных отведенных площадях.

С целью исключения загрязнения окружающей среды нефтепродуктами весь парк машин и механизмов должен находиться в исправном состоянии и эксплуатироваться в строгом соответствии с техническими инструкциями, принятой технологией работ.

Заправка механизмов должна производиться от топливозаправщика или специально оборудованного бензовоза с соблюдением мероприятий, исключающих пролив нефтепродуктов и загрязнения ими грунтов.

Проезд строительных машин и механизмов к местам производства работ осуществляется по основной дороге.

2.8.1.3. Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов

В период проведения строительных работ предлагается учитывать следующие рекомендации:

- использование при проведении строительных работ исправных механизмов, исключающих загрязнение окружающей среды отработанными газами двигателей и ГСМ. Применение деревянных поддонов под резервуары в количестве 2 штук на 1 резервуар;

- осуществление мойки и ремонта строительной и дорожной техники на производственной базе подрядчика;

организация в период работ мест сбора хозяйственно-бытовых вод и своевременный вывоз специализированной техникой в места утилизации по договору;

организация в период производства работ мест сбора производственного и бытового мусора и своевременная его транспортировка в места утилизации;

мониторинг за состоянием водоотводных объектов;

запрет складирования размываемых строительных материалов.

2.8.1.4. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Строительство сопровождается образованием отходов, требующих утилизации и захоронения.

При строительстве Объекта образуются нетоксичные отходы, не представляющие опасности для окружающей природной среды и человека.

Питание персонала на территории стройки не производится.

Санитарно-бытовое обслуживание (гардероб, душ, питание) производится подрядной организацией. На период строительства Объекта предусмотрена установка биотуалетов.

Мероприятия по обращению с отходами должны выполняться в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями и правилами пожарной безопасности.

Направления деятельности по сбору, накоплению и использованию отходов:

предприятия, осуществляющие строительство Объекта, должны согласовать места временного накопления строительных отходов в установленном порядке, производить утилизацию, размещение или захоронение строительных отходов;

Объект должен быть оборудован мобильными туалетными кабинками. Запрещается на территориях строительных площадок устройство выгребных ям;

удаление отходов со строительной площадки организуется физическим или юридическим лицом, выступающим подрядчиком при производстве работ, если иное не предусмотрено в договоре подряда с заказчиком;

ответственность за удаление отходов со строительных площадок и за соблюдение при этом природоохранных требований возлагается на физическое или юридическое лицо, выступающее подрядчиком при производстве работ, если иное не предусмотрено в договоре с заказчиком.

При выполнении работ предусматривается выполнение мероприятий по охране окружающей природной среды на всех этапах производства работ:

запрет длительного складирования материалов и конструкций на территории Объекта;

оборудование под стационарными механизмами или передвижными электроустановками специальных поддонов, исключающих попадание топлива и масел в грунт;

применение на объекте контейнеров для сбора строительного мусора, а также биотуалетов с регулярным вывозом стоков на сливную станцию по договору со специализированной организацией;

вывоз контейнеров с бытовым мусором производится на специализированный полигон;

по завершении работ предусмотрена разборка всех временных сооружений;

использование исправных механизмов, исключающих загрязнение окружающей природной среды выхлопными газами (в объеме превышающим предельно допустимые концентрации) и ГСМ; также все машины и механизмы должны проходить регулярный контроль.

Периодичность вывоза отходов определяется классом опасности, физико-химическими свойствами отходов, техникой безопасности, пожаробезопасностью и взрывобезопасностью отходов, грузоподъемностью транспортных средств, осуществляющих вывоз отходов.

2.8.1.5. Мероприятия по охране недр

Участок строительства Объекта не проходит по территориям разработки полезных ископаемых.

2.8.1.6. Мероприятия по охране растительного и животного мира

Особо охраняемые природные территории в зоне планируемого размещения Объекта отсутствуют (письмо Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 19.08.2020 № 77-010095).

Мероприятия по охране растительного и животного мира:

запрет выполнения работ за пределами территорий, отведенных для строительства;

отходы производства и потребления размещаются только в предназначенных для этого местах. Сжигание отходов не допускается.

2.8.1.7. Мероприятия по защите от шума

Вредные физические воздействия (шум, ЭМИ 50гц, вибрация и инфразвук) находятся в допустимом диапазоне (Том 2, Приложение «Ш»).

2.8.2. Мероприятия по охране окружающей среды при эксплуатации Объекта

С целью минимизации негативного воздействия на компоненты окружающей среды предусматривается:

заправка строительной техники производится на специально отведенных площадках;

установка мойки колес автотранспорта и спецтехники на организованной площадке;

контроль за обнаружением возможных утечек ГСМ;

сбор твердых и жидких отходов, вывоз отходов в организованные места складирования;

запрет всех видов работ, не предусмотренных проектом;

передача отходов строительства специализированным предприятиям по заключаемым договорам;

регламентированный режим строительных и монтажных работ;

строгое соблюдение технологии проведения земляных работ;

заправка и ремонт технических средств должны производиться только в специально отведённых для этого местах эксплуатации техники;

ремонт техники, связанный со значительными отходами, должен выполняться на специализированных станциях технического обслуживания и ремонта;

упорядоченная транспортировка и складирование сыпучих материалов;

временное хранение отходов (на срок более чем шесть месяцев), образующихся при строительных работах, производится в местах, обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в пределах промплощадки, откуда они по мере накопления передаются предприятиям соответствующего профиля для размещения на специализированных полигонах или для использования непосредственно в подразделениях собственного производства;

контроль за загрязнением почв посредством соблюдения сохранности газонов, твердого покрытия проездов и площадок;

для предотвращения загрязнения подземных вод в условиях недостаточной защищенности подземного водоносного горизонта необходимо соблюдение требований Водного Кодекса Российской Федерации, Земельного Кодекса Российской Федерации.

В целях выполнения требований Водного кодекса предусматривается выполнение пропуска реки Черемушка на длине около 1700 м в коллекторе из сборных железобетонных элементов сечением 4,2 х3,0 м, при этом водоохранная зона для реки Черемушка не устанавливается.

Строительно-монтажные работы по устройству коллектора рекомендуется вести в осенне-зимнюю межень при низших уровнях и расходах воды в р. Черемушка.

Учитывая назначение и возможное влияние на компоненты окружающей природной среды намечаемого к строительству Объекта, в рамках реализации проекта рекомендуется предусмотреть программу

экологического мониторинга на период строительства (строительный мониторинг) и на период эксплуатации.

Главным образом, экологический мониторинг связан с контролем образования отходов строительства и осуществляться методами натурно-визуального обследования участка работ и прилегающей территории, при котором определяются места захламления и загрязнения, условия временного хранения отходов, места складирования строительных конструкций и материалов, а также наличие утечек и территорий загрязненных поверхностными стоками.

Участок изысканий находится в пределах зоны с существующими зданиями и сооружениями, где растительный и животный мир трансформирован под влиянием антропогенной деятельности.

В соответствии с ландшафтом исследуемой территории фауна обитающих на ней птиц, млекопитающих и насекомых имеет отчетливо городской характер.

По результатам обследования участка намечаемого строительства, а также анализа литературных и архивных источников (поиск и определение территориальной приуроченности (локализации) объектов животного мира) наличие занесенных в Красную книгу Красноярского края животных не выявлено.

2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

При соблюдении технологического регламента работ, Объект не представляет особой опасности ухудшения состояния окружающей природной среды и угрозы для здоровья населения.

С учетом сложившейся обстановки в районе работ, экологическая нагрузка при строительстве Объекта существенно не возрастет.

Вместе с тем, как в период строительно-монтажных работ, так и в период эксплуатации Объекта, возможно возникновение непрогнозируемых (аварийных) ситуаций.

На площадке строительства непрогнозируемые последствия могут произойти в результате возникновения аварийных ситуаций, связанных с выходом из технически исправного состояния строительной техники и агрегатов.

При возникновении аварийных ситуаций вероятны повреждения, разрушения зданий и сооружений, в результате которых оказывается нерасчетное воздействие на окружающую среду.

К нерасчетным воздействиям относятся ударная взрывная волна и разброс фрагментов разрушенного оборудования и здания.

Причиной таких ситуаций могут явиться как технические отказы и ошибочные действия обслуживающего персонала, так и внешние воздействия: аварии за пределами здания, а также террористические акты.

Возникновение аварийной ситуации при эксплуатации Объекта имеет место при отклонении нормативных качественных показателей условий от их реальных показателей. Эти отклонения могут быть спровоцированы как внешними, так и внутренними факторами.

К внешним факторам относятся несанкционированные физические воздействия, связанные с техногенными и природными факторами.

К внутренним факторам следует отнести нарушения режимов эксплуатации, наличие бракованных изделий, некачественное выполнение строительно-монтажных работ, а также нарушение техники безопасности и неквалифицированные действия эксплуатационных бригад.

При наличии нарушений могут возникнуть следующие аварийные ситуации:

- разрыв подводящих коммуникаций, возникновение утечек, разрушение строительных конструкций;

- аварийные выбросы в атмосферу различного рода загрязнителей;

- утечки взрывоопасных веществ (газа), смазочных и охлаждающих масел, лакокрасочной продукции, нефтепродуктов из емкостей хранения, которые могут привести к возникновению пожара.

Наиболее значимыми последствиями аварийных ситуаций может быть травмирование или гибель персонала.

Согласно расчетам вероятного вреда, который может быть причинен жизни, здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц на территории Красноярского края в результате аварии на комплексе гидротехнических сооружений филиала «Красноярская ТЭЦ-3» главным потенциально-опасным элементом системы внешнего гидрозолоудаления, при возникновении аварии на котором может быть причинен ущерб третьим лицам, аварии является ограждающая дамба золошлакоотвала. Разрушение ограждающей дамбы золошлакоотвала, сопровождающееся образованием волны прорыва и растеканием пульпы по прилегающей к золошлакоотвалу территории, может быть вызвано:

- суффозией грунтов тела дамбы и ее основания;

- переливом воды через гребень ограждающей дамбы;

- обрушением откосов;

- ошибками и непрофессиональными действиями эксплуатационного персонала;

- суффозией грунтов.

Возникновение суффозии грунтов тела дамбы секций № 1 и № 2 практически невозможно. После устройства экрана из суглинка в секции градиенты фильтрационного напора под дамбой ниже допустимых в 5 раз (действующий градиент для дамбы принимается равным 0,25; для грунтов основания – 0,003; допустимый градиент для грунтов дамбы – 1,25, для грунтов основания – 0,36 до 0,44).

В секции № 2 устройство противофильтрационного экрана из геомембраны «ТехПолимер» предохраняет от возникновения суффозии.

Отказ водосбросных устройств может произойти при забивке плавающим мусором и льдом или зашлаковывании водоотводящих коллекторов водосбросных шахтных колодцев.

На этот случай на золошлакоотвале предусмотрено резервирование колодцев (каждая секция оснащена двумя водосбросными колодцами).

При соблюдении основных положений по эксплуатации золошлакоотвала перелив воды через гребень ограждающей дамбы маловероятен.

Обрушение откосов ограждающей дамбы может быть связано с увеличением в процессе эксплуатации их крутизны, с повышением кривой депрессии в теле дамбы.

Признаками потери устойчивости откосов, фиксируемыми визуально и инструментально, являются:

незатухающие во времени осадки и смещение поверхностных марок в сторону подошвы откоса;

образование на гребне криволинейных в плане трещин и нарастающее во времени их раскрытие;

образование вдоль следа трещины вертикального уступа; появление заметного выпучивания грунта в средней и нижней части откоса.

Разрушение ограждающей дамбы в результате обрушения ее откосов следует рассматривать как наиболее вероятную причину возникновения аварии на золошлакоотвале. В целом, анализируя наиболее вероятные варианты возникновения аварии, прогнозируется возможное возникновение локальной по характеру аварии, которая не приведет к катастрофическим или необратимым последствиям.

2.9.1. Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного характера

При строительстве и эксплуатации Объекта необходимо учитывать требования технического регламента о безопасности зданий и сооружений. Поскольку исследуемая территория уже эксплуатируется, она не отличается повышенной экологической чувствительностью природной среды к внешнему воздействию.

Объект относится к числу объектов потенциально повышенной экологической опасности. Необходимо выполнение стационарных экологических наблюдений согласно разработанной программе производственного контроля.

2.9.2. Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Строительство Объекта не располагается на территории с повышенной экологической чувствительностью природной среды к внешнему воздействию. Своевременное применение предусмотренных регламентами мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций позволит уменьшить их возможные негативные влияния на окружающую среду, снизить уровни экологического риска.

2.9.2.1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Обеспечение безопасности людей при пожаре предусматривается использованием мероприятий и инженерных систем, которые должны способствовать своевременной эвакуации работающих, спасению работающих, которые могут подвергнуться воздействию опасных факторов пожара и защиту работающих на путях эвакуации от воздействия опасных факторов горения. Требования обеспечения безопасности людей на Объекте направлены:

на своевременную и беспрепятственную эвакуацию людей наружу из помещений, в которых имеется возможность воздействия на них опасных факторов при пожаре;

на спасение людей, которые могут подвергаться воздействию опасных факторов пожара, через эвакуационные и аварийные выходы наружу, самостоятельно или с помощью пожарных подразделений, в том числе с использованием спасательных средств;

на защиту людей на путях эвакуации, обеспечиваемую комплексом объемно-планировочных, конструктивных, инженерно-технических и организационных мероприятий.

Эвакуация людей из проектируемых зданий и помещений должна выполняться в соответствии с требованиями технического регламента о требованиях пожарной безопасности.

Для обеспечения беспрепятственной эвакуации людей с территории Объекта могут использоваться дороги и подъезды согласно требованиям технического регламента о требованиях пожарной безопасности. Эвакуация людей происходит в противоположную сторону от места пожара или аварии.

Для срочной госпитализации пострадавших должен быть предусмотрен автомобиль, предназначенный только для этих целей, и в иных случаях не использующийся.

Тушение возможного пожара и проведение спасательных работ обеспечивается конструктивными, объемно-планировочными, инженерно-техническими и организационными мероприятиями в соответствии техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности. К таким мероприятиям относятся:

обеспечение требуемых пределов огнестойкости основных строительных конструкций здания;

ограничение распространения пожара за пределы очага (устройство противопожарных преград);

устройство пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники, совмещенных с функциональными проездами для производственного транспорта;

обеспечение возможности доступа личного состава подразделений пожарной охраны и доставки средств пожаротушения на территорию Объекта;

устройство установок автоматической пожарной сигнализации для своевременного обнаружения возгораний;

проектирование кольцевых сетей противопожарного водоснабжения на Объекте;

обеспечение территории, на которой расположен Объект, наружным освещением в темное время суток для быстрого нахождения пожарных гидрантов для забора воды пожарными автомобилями и/или прокладки рукавных линий;

установка знаков, указывающих направление движения и расстояния до противопожарного водоемного источника (пожарные гидранты);

установка при въезде на территорию Объекта плакатов с указанием направления движения, путями подъезда и проезда для пожарной техники.

Безопасность подразделений пожарной охраны при ликвидации пожаров и аварий устанавливается в соответствии с уставом пожарной охраны и планом локализации и ликвидации последствий аварий на Объекте.

Подразделение пожарной службы должно быть обеспечено:

средствами индивидуальной защиты органов дыхания;

теплоотражательными и теплозащитными костюмами;

средствами спасения и самоспасения;

инструментами для вскрытия и разборки конструкций;

приборами освещения и связи;

персональными вентиляторами для дымоудаления;

средствами страховки – направляющими тросами;

средствами тушения пожара;

стволами и специальными устройствами для создания защитной водяной завесы.

Безопасность подразделений служб борьбы с пожарами обеспечивается комплексом защиты от поражения электрическим током при тушении объектов с электротехническим оборудованием и коммуникациями. При отключении проводов, находящихся под напряжением, необходимо:

определить участок сети, где резка электрических проводов наиболее безопасна и обеспечивает обесточивание на требуемой площади (здание, секция, этаж);

обрезать питающие наружные провода только у изоляторов со стороны потребления электроэнергии с расчетом, чтобы падающие (обвисающие)

провода не оставались под напряжением. Резку проводов производить, начиная с нижнего ряда.

Пожарные автомобили и стволы, при подаче пены или воды на тушение, заземляются.

При возникновении пожара в его ликвидации принимают участие подразделения пожарной охраны, а до их прибытия работники данного предприятия.

По прибытии пожарного подразделения руководитель организации (или лицо, его замещающее) информирует руководителя тушения пожара (руководителя пожарного подразделения) о конструктивных и технологических особенностях Объекта, количестве и пожароопасных свойствах хранимых и применяемых веществ, материалов, изделий и других сведениях, необходимых для успешной ликвидации пожара, а также организует привлечение сил и средств объекта к осуществлению необходимых мероприятий, связанных с ликвидацией пожара и предупреждением его развития.

2.9.2.2. Мероприятия по гражданской обороне

Объект относится к 1 группе по гражданской обороне (далее – ГО).

В соответствии с требованиями действующих нормативных документов состав решений, направленных на защиту населения или персонала Объекта, определяется в зависимости от того, находится ли Объект в зонах:

возможных разрушений и возможных сильных разрушений при воздействии обычных средств поражения;

возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий;

возможного радиоактивного загрязнения (заражения);

возможного катастрофического затопления;

возможного химического заражения;

возможного образования завалов от зданий (сооружений) различной этажности (высоты);

световой маскировки.

Руководитель предприятия несет персональную ответственность за организацию и проведение мероприятий по ГО и защите населения.

В чрезвычайных ситуациях (далее – ЧС) мирного и военного времени основным способом доведения сигналов ГО до людей, находящихся на территории Объекта, является передача речевой информации по каналам радиовещания и сетям связи.

Сигнал оповещения – это условный сигнал, передаваемый в системе оповещения ГО и являющийся командой для осуществления определенных мероприятий ГО органами, осуществляющие управление ГО, службами и силами ГО, населением.

Система оповещения является главной системой передачи команд и руководящих указаний для персонала, как в нормальных эксплуатационных условиях, так и в аварийных ситуациях.

Передача сигналов оповещения ГО и информации об угрозе или возникновении ЧС осуществляется с использованием территориальной автоматизированной системы централизованного оповещения ГО Красноярского края. Так как система оповещения ГО Красноярской ТЭЦ-3 действующая, а не проектируемая, то данным разделом ее описание и техническое оснащение не рассматривается.

На Объекте отсутствует постоянно работающий персонал.

Осмотр Объекта носит периодический характер, осуществляется персоналом котлотурбинного цеха Красноярской ТЭЦ-3.

Устойчивая радиотелефонная связь между обходчиками сооружений и диспетчерской службой Красноярской ТЭЦ-3 в любой точке золоотвала обеспечивается корпоративной сотовой связью стандарта GSM900, в соответствии с действующим договором об оказании услуг оператором связи. Оператор-поставщик услуг связи обеспечивает уверенный прием сигнала на всей территории ТЭЦ-3, включая территорию золоотвала. Обходчики золоотвала оснащаются корпоративными сотовыми телефонами.

В соответствии с требованиями безопасности в ЧС и порядком разработки перечня мероприятий по ГО, мероприятиям по предупреждению ЧС природного и техногенного характера Объект расположен в зоне световой маскировки – территории между государственной границей и рубежом, расположенным на удалении до 600 км от государственной границы.

Решения по безаварийной остановке технологических процессов предусматриваются в случаях обеспечения прекращения производственной деятельности объекта в минимально возможные сроки после сигнала ГО, без нарушения целостности технологического оборудования, а также исключения или уменьшения масштабов появления вторичных поражающих факторов.

Ремонты, предотвращающие аварии, выполняются в кратчайшие сроки с момента возникновения дефектов, а повреждения, которые создают угрозу возникновения ЧС, устраняются немедленно. При обнаружении нарушений, способных спровоцировать возникновение ЧС, необходимо усилить контроль за сооружением, установить причину нарушений, наметить план первоочередных мероприятий. Одним из первоочередных мероприятий является снижение напора на сооружение при постоянном контроле его состояния.

Под устойчивостью функционирования организаций в условиях военного времени (далее – устойчивость функционирования организаций) понимается их способность противостоять воздействию поражающих факторов современных средств массового поражения, производить продукцию в запланированных объемах и номенклатуре и восстанавливать свою работоспособность в кратчайшие сроки.

Повышение устойчивости функционирования организаций достигается заблаговременным осуществлением комплекса организационных и инженерно-технических мероприятий, направленных на сохранение жизни и работоспособности рабочих и служащих организаций и снижение потерь основных производственных фондов, запасов материальных средств и иных ценностей.

На территории Красноярской ТЭЦ-3 имеется 1 защитное сооружение ГО, принятое в эксплуатацию 20 ноября 1995 года и находящееся на балансе Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Красноярском крае, республике Хакасия и республике Тыва.

В случае возникновения опасности поражения персонала, работающего на Красноярской ТЭЦ-3, весь состав смены размещается в существующем защитном сооружении ГО.

В соответствии с сводом правил по обеспечению антитеррористической защищенности Объект относится к объектам 3 класса (низкая значимость) – ущерб в результате реализации террористических угроз приобретет муниципальный или локальный масштаб.

На Филиале «Красноярская ТЭЦ-3» АО «Енисейская ТТК (ТТК-13)» приняты необходимые меры по предотвращению проникновения на территорию посторонних лиц.

Установлена оперативная телефонная связь в одной точке и один радиотелефон.

При возникновении аварийных ситуаций персонал совместно с аварийно-спасательными формированиями действует согласно плану локализации и ликвидации аварий, в котором рассмотрены возможные места и виды аварий; предусмотрены необходимые мероприятия по спасению людей и ликвидации аварий; определены ответственные лица за выполнение указанных мероприятий и исполнители; указаны места нахождения средств для спасения и ликвидации аварии, а также маршруты эвакуации людей и техники.

Среди защитных мероприятий, осуществляемых заблаговременно, особо важное место занимает организация оповещения органов ГО, формирований и населения об угрозе ЧС.

Для защиты жизни и здоровья людей в ЧС следует применять следующие основные мероприятия ГО:

оповещение людей об угрозе ЧС;

укрытие людей в приспособленных для нужд защиты людей помещениях здания и близлежащих защитных сооружениях ГО;

эвакуацию людей из зон ЧС

использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожных покровов;

проведение мероприятий медицинской защиты;

проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах ЧС.

Основным способом защиты от химического заражения, при пожарах и природных ЧС является срочная эвакуация людей в безопасные районы. Кроме того, имеется возможность использования людьми простейших средств защиты, таких как марлевые повязки.

Объект располагается вне пределов зоны катастрофического затопления. Такие опасные явления, как наводнение и затопление речной долины р. Енисей в районе строительства Объекта вследствие регулирующего влияния водохранилища Красноярской ГЭС не наблюдаются.

Объект не попадает в зоны возможного радиоактивного заражения (загрязнения).

Министр строительства
Красноярского края



М.С. Рабушко

Приложение 1 к разделу 2 «Положение
о размещении линейного объекта,
расположенного на территориях двух
муниципальных образований
(городской округ г. Красноярск,
Емельяновский район), закрытого
коллектора р. Черемушка
(Красноярская ТЭЦ – 3)

Фрагмент чертежа красных линий линейного объекта, расположенного
на территориях двух муниципальных образований (городской округ
г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора
р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ – 3)

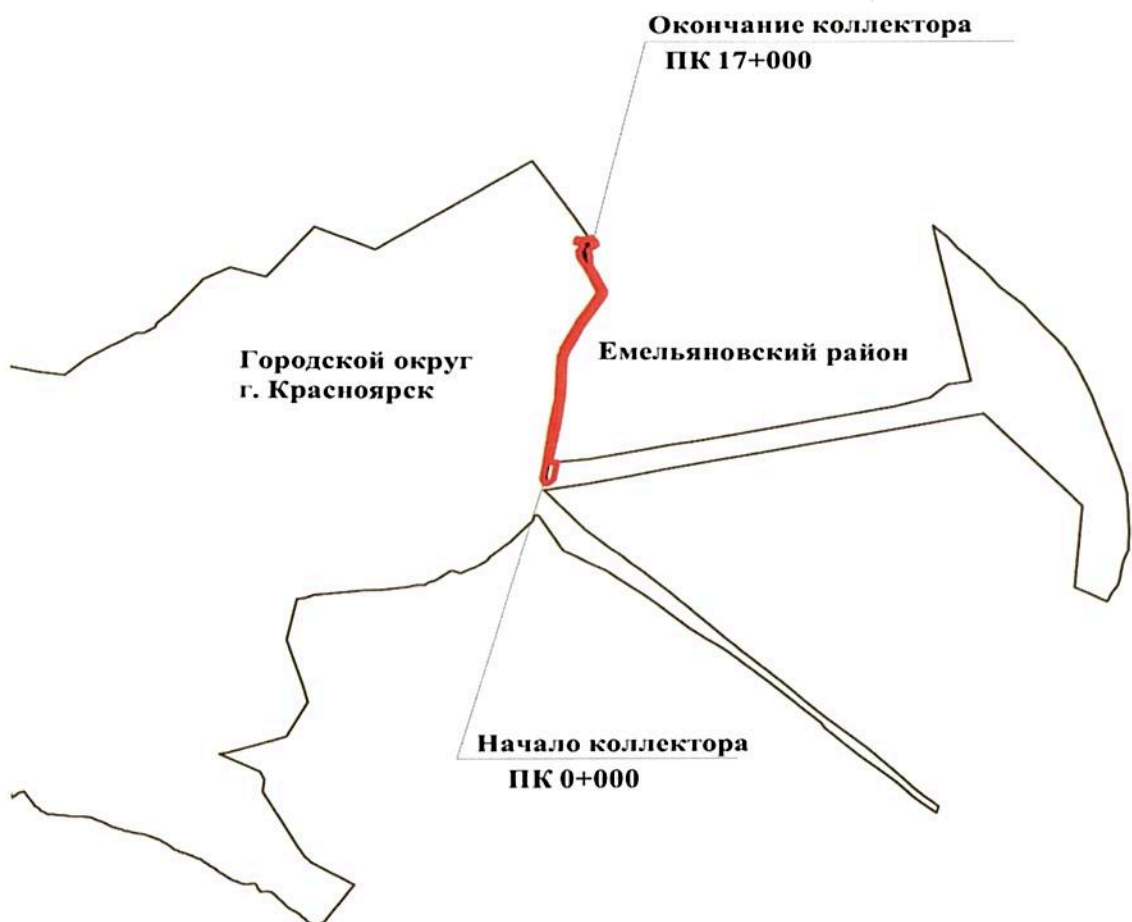


Министр строительства
Красноярского края

М.С. Рабушко

Приложение 2 к разделу 2 «Положение
о размещении линейного объекта,
расположенного на территориях двух
муниципальных образований
(городской округ г. Красноярск,
Емельяновский район), закрытого
коллектора р. Черемушка
(Красноярская ТЭЦ-3)»

Фрагмент чертежа границ зон планируемого размещения линейного объекта,
расположенного на территориях двух муниципальных образований
(городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого
коллектора р. Черемушка(Красноярская ТЭЦ-3)



Министр строительства
Красноярского края

М.С. Рабушко

Приложение № 2
к приказу
министерства строительства
Красноярского края
от 14.05.11 № 128-0

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3)

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1. «Проект межевания территории для размещения линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3). Графическая часть»

1.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3), масштаб 1:2000 (не приводится).

Раздел 2. «Проект межевания территории для размещения линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3). Текстовая часть»

2.1. Общая часть

2.1.1. Проект межевания территории линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3) (далее – Объект) разработан в составе документации по планировке территории. Разработка проекта межевания территории для размещения Объекта проведена в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков.

2.1.2. Фрагмент чертежа межевания территории для размещения линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район), закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3) приводится в приложении к разделу 2 «Проект межевания территории для размещения линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район)

закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ-3). Текстовая часть».

2.2. Перечень образуемых земельных участков

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера исходных земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
:ЗУ1 (1)	1-78	24:50:0400413	65248	Образование	Относится
:ЗУ1(2)	1-4	24:11:0290203	321	Образование	Не относится
:ЗУ2	1-4	24:11:0290203:336	703	Раздел земельного участка с образованием одного или нескольких земельных участков с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Не относится

2.2.1. Условные номера образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Условные номера образуемых земельных участков/кадастровые номера существующих земельных участков	Адрес или описание местоположения земельных участков	Информация об изъятии/ резервировании
:ЗУ1 (1)	Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, по восточной	Участок резервируется для

Условные номера образуемых земельных участков/кадастровые номера существующих земельных участков	Адрес или описание местоположения земельных участков	Информация об изъятии/резервировании
	стороне золоотвала Красноярской ТЭЦ-3	размещения Объекта
:ЗУ1(2)	Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, по восточной стороне золоотвала Красноярской ТЭЦ-3	Участок резервируется для размещения Объекта
:ЗУ2	Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, по восточной стороне золоотвала Красноярской ТЭЦ-3	Участок резервируется для размещения Объекта

2.2.2. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых Объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута

Размещение Объекта на условиях сервитута, публичного сервитута не предусмотрено.

2.2.3. Сведения об отнесении образуемых земельных участков к определенной категории земель

Условные номера образуемых земельных участков	Категория земель исходного земельного участка	Категория земель, к которой будет отнесен земельный участок
:ЗУ1 (1)	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов
:ЗУ1(2)	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Условные номера образуемых земельных участков	Категория земель исходного земельного участка	Категория земель, к которой будет отнесен земельный участок
:ЗУ2	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

2.3. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Координаты характерных точек образуемых земельных участков установлены в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Участок :ЗУ1(1) Система координат МСК 167

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	114 238,59	643 557,72
2	114 239,50	643 537,19
3	114 242,16	643 477,57
4	114 247,46	643 458,91
5	114 271,17	643 414,27
6	114 325,47	643 293,08
7	114 324,44	643 269,38
8	114 298,86	643 224,96
9	114 191,55	643 051,72
10	114 155,19	642 966,04
11	114 117,10	642 891,87
12	114 096,46	642 834,75
13	114 094,14	642 823,13
14	114 093,26	642 761,32
15	114 088,58	642 664,13
16	114 085,46	642 628,17
17	114 085,16	642 591,62
18	114 058,55	642 388,82
19	114 009,90	642 122,08
20	114 051,04	642 126,27
21	114 030,42	642 007,85
22	114 004,95	641 985,09
23	113 999,29	641 981,07
24	113 993,24	641 979,55
25	113 987,44	641 978,79

Номер точки	Координаты	
	X	Y
26	113 981,24	641 978,95
27	113 974,03	641 997,74
28	113 972,03	641 998,85
29	113 970,98	642 001,53
30	113 968,63	642 017,60
31	113 981,71	642 099,86
32	113 997,95	642 212,04
33	114 008,66	642 295,27
34	114 015,92	642 348,93
35	114 020,79	642 384,65
36	114 031,65	642 447,18
37	114 039,45	642 489,14
38	114 049,77	642 544,00
39	114 053,56	642 572,02
40	114 054,93	642 596,26
41	114 056,14	642 643,53
42	114 058,28	642 689,36
43	114 059,51	642 715,94
44	114 061,51	642 757,45
45	114 067,20	642 839,96
46	114 069,59	642 853,19
47	114 073,08	642 866,80
48	114 081,94	642 890,51
49	114 084,46	642 901,83
50	114 094,64	642 926,15

Номер точки	Координаты	
	X	Y
51	114 104,76	642 946,46
52	114 121,09	642 979,04
53	114 130,78	642 998,48
54	114 135,54	643 008,36
55	114 180,84	643 099,59
56	114 219,72	643 157,94
57	114 285,74	643 268,53
58	114 290,21	643 276,96
59	114 291,34	643 281,05
60	114 291,01	643 285,02
61	114 286,28	643 299,60
62	114 282,28	643 310,36
63	114 236,21	643 409,99
64	114 215,30	643 454,77
65	114 199,43	643 484,99

Номер точки	Координаты	
	X	Y
66	114 180,05	643 520,03
67	114 173,71	643 566,48
68	114 187,63	643 577,58
69	114 197,29	643 599,55
70	114 192,60	643 610,93
71	114 174,13	643 618,71
72	114 160,86	643 622,10
73	114 168,20	643 649,10
74	114 194,52	643 641,96
75	114 236,67	643 650,20
76	114 258,26	643 614,26
77	114 268,61	643 597,22
78	114 230,28	643 570,31
1	114 238,59	643 557,72

Участок :3У1(2)

Система координат МСК 167

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	114 272,99	643 626,71
2	114 278,46	643 604,12
3	114 268,55	643 597,18
4	114 258,27	643 614,26
1	114 272,99	643 626,71

Участок :3У 2

Система координат МСК 167

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	114 249,12	643 658,90
2	114 272,99	643 626,71
3	114 258,27	643 614,27
4	114 236,68	643 650,21
1	114 249,12	643 658,90

2.4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, содержат перечень координат характерных точек таких границ в системе координат МСК 167, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

территории, определены в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	114 238,59	643 557,72
2	114 239,50	643 537,19
3	114 242,16	643 477,57
4	114 247,46	643 458,91
5	114 271,17	643 414,27
6	114 325,47	643 293,08
7	114 324,44	643 269,38
8	114 298,86	643 224,96
9	114 191,55	643 051,72
10	114 155,19	642 966,04
11	114 117,10	642 891,87
12	114 096,46	642 834,75
13	114 094,14	642 823,13
14	114 093,26	642 761,32
15	114 088,58	642 664,13
16	114 085,46	642 628,17
17	114 085,16	642 591,62
18	114 058,55	642 388,82
19	114 009,90	642 122,08
20	114 051,04	642 126,27
21	114 030,42	642 007,85
22	114 004,95	641 985,09
23	113 999,29	641 981,07
24	113 993,24	641 979,55
25	113 987,44	641 978,79
26	113 981,24	641 978,95
27	113 974,03	641 997,74
28	113 972,03	641 998,85
29	113 970,98	642 001,53
30	113 968,63	642 017,60
31	113 981,71	642 099,86
32	113 997,95	642 212,04
33	114 008,66	642 295,27
34	114 015,92	642 348,93
35	114 020,79	642 384,65
36	114 031,65	642 447,18
37	114 039,45	642 489,14
38	114 049,77	642 544,00
39	114 053,56	642 572,02
40	114 054,93	642 596,26
41	114 056,14	642 643,53

Номер точки	Координаты	
	X	Y
42	114 058,28	642 689,36
43	114 059,51	642 715,94
44	114 061,51	642 757,45
45	114 067,20	642 839,96
46	114 069,59	642 853,19
47	114 073,08	642 866,80
48	114 081,94	642 890,51
49	114 084,46	642 901,83
50	114 094,64	642 926,15
51	114 104,76	642 946,46
52	114 121,09	642 979,04
53	114 130,78	642 998,48
54	114 135,54	643 008,36
55	114 180,84	643 099,59
56	114 219,72	643 157,94
57	114 285,74	643 268,53
58	114 290,21	643 276,96
59	114 291,34	643 281,05
60	114 291,01	643 285,02
61	114 286,28	643 299,60
62	114 282,28	643 310,36
63	114 236,21	643 409,99
64	114 215,30	643 454,77
65	114 199,43	643 484,99
66	114 180,05	643 520,03
67	114 173,71	643 566,48
68	114 187,63	643 577,58
69	114 197,29	643 599,55
70	114 192,60	643 610,93
71	114 174,13	643 618,71
72	114 160,86	643 622,10
73	114 168,20	643 649,10
74	114 194,52	643 641,96
75	114 236,67	643 650,20
76	114 249,12	643 658,90
77	114 272,99	643 626,71
78	114 278,46	643 604,12
79	114 268,53	643 597,17
80	114 230,28	643 570,31
1	114 238,59	643 557,72

2.5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе Объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав Объекта, в соответствии с проектом планировки территории

Условное обозначение образуемого земельного участка З	Описание местоположения земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования
:ЗУ1(1)	Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, по восточной стороне золоотвала Красноярской ТЭЦ-33	Земельные участки (территории) общего пользования(12.0)
:ЗУ1(2)	Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, по восточной стороне золоотвала Красноярской ТЭЦ-3	Энергетика (6.7)
:ЗУ2	Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, по восточной стороне золоотвала Красноярской ТЭЦ-3	Энергетика (6.7)

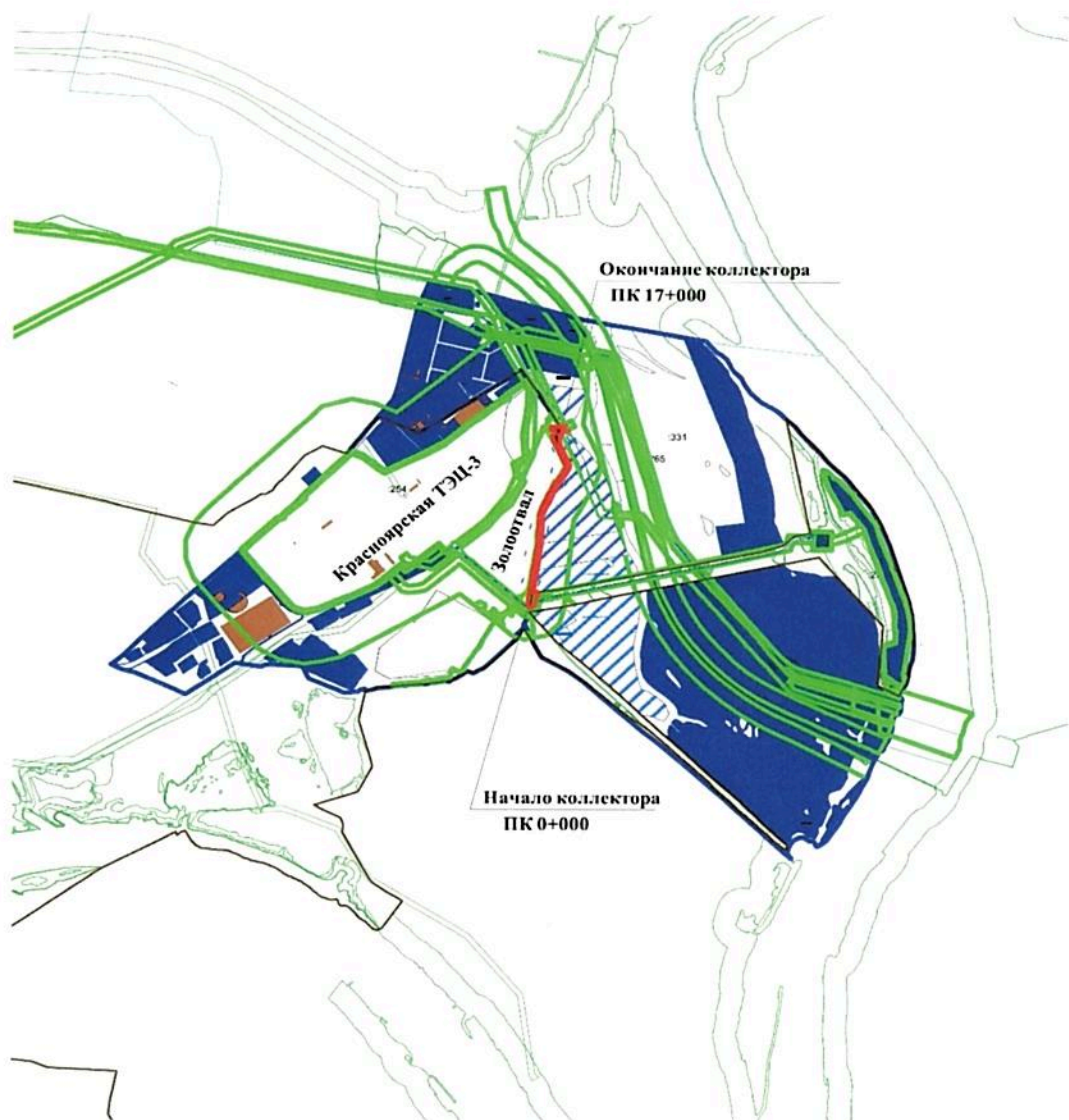
Министр строительства
Красноярского края



М.С. Рабушко

Приложение к разделу 2 «Положение о размещении линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район) закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ – 3)»

Фрагмент чертежа межевания территории для размещения линейного объекта, расположенного на территориях двух муниципальных образований (городской округ г. Красноярск, Емельяновский район) закрытого коллектора р. Черемушка (Красноярская ТЭЦ – 3)



Министр строительства
Красноярского края

М.С. Рабушко