|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Министерство**  **строительства Красноярского края**  **приказ** | | | |
| **04.08.2022** |  | № | **493-о** |
| г. Красноярск  Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся  с интернатом на 150 мест в г. Красноярске» | | | |

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона Красноярского края от 01.11.2018 № 6-2143   
«Об отдельных вопросах правового регулирования подготовки и утверждения документации по планировке территории в Красноярском крае», Схемой территориального планирования Красноярского края, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п, пунктом 3.5 Положения о министерстве строительства Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края   
от 21.08.2008 № 51-п, приказом министерства строительства Красноярского края от 03.03.2021 № 75-о ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории   
   для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия   
   на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске» согласно приложениям № 1 и № 2.

2. Опубликовать приказ в газете «Наш Красноярский край»   
и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Приказ вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Первый заместитель министра

строительства Красноярского края Т.А. Василовская

Приложение № 1

к приказу

министерства строительства

Красноярского края

От 04.08.22 № 493-о

**Документация по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся   
с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»**

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. «Чертежи проекта планировки территории для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»

* 1. Чертеж красных линий для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест   
     в г. Красноярске», масштаб 1:2000 (не приводится).
  2. Чертёж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест   
     в г. Красноярске», масштаб 1:5000 (не приводится).
  3. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест   
     в г. Красноярске», масштаб 1:2000 (не приводится).

Раздел 2. «Положение о размещении объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест   
в г. Красноярске»

2.1. Общая часть

* + 1. Проект планировки территории разработан для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся   
       с интернатом на 150 мест в г. Красноярске» (далее – Объект) на основании Схемы территориального планирования Красноярского края, приказа министерства строительства Красноярского края от 03.03.2021 № 75-о.

[Состав и содержание](consultantplus://offline/ref=406E845A85EE7CBBAA61691E4EE21B8C3425F71DC2010008814BF8DB1AD8B96CF9F662545CA53A0FEAE44BD3F20F5FC0F882D90427368A68jA0BC) проекта планировки территории разработаны   
в соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

* + 1. Фрагмент чертежа красных линий для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске» приводится в приложении № 1 к разделу 2 «Положение о размещении объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске».

2.1.3. Фрагмент чертежа границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест   
в г. Красноярске» приводится в приложении № 2 к разделу 2 «Положение   
о размещении объекта регионального значения «Мариинская гимназия   
на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске».

2.1.4. Фрагмент чертежа границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест   
в г. Красноярске» приводится в приложении № 3 к разделу 2 «Положение   
о размещении объекта регионального значения «Мариинская гимназия   
на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске».

* 1. Положение о характеристиках планируемого развития территории,  
      в том числе о плотности и параметрах застройки территории.

Территория для размещения Объекта расположена в границах   
ул. Малиновского Советского района г. Красноярска на участках   
с кадастровыми номерами 24:50:0400101:62 и 24:50:0400101:61.

Размещение Объекта выполнено в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Красноярск, утвержденных решением Красноярского городского Совета депутатов   
от 07.07.2015 № В-122. По карте градостроительного зонирования территории городского округа город Красноярск на проектируемой территории находится территориальная зона объектов образования (О-2).

| Условный номер места размещения ОКС (ЗУ) | Площадь земельного участка, м2 | Территориальная зона | Максимальный процент застройки\*  (по ПЗЗ), % | Максимальная площадь застройки\*, м2 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 50418 | О-2 | не более 80 | 38895 |
| 3 | 10347 | О-2 | не более 80 | 8278 |
| 4 | 58988 | О-2 | не более 80 | 47190 |

Примечание: \*Предельные параметры разрешенного строительства планируемых объектов капитального строительства являются максимально допустимыми для объекта, предусмотренного для размещения в данном проекте

На территории Объекта предусмотрено сохранение части существующих объектов и строительство следующих объектов капитального строительства:

здание Мариинской гимназии на 525 человек – 3 этажа.

здание интерната на 150 человек – 3 этажа;

павильон зимних видов спорта (хранение зимнего инвентаря)   
с помещениями для переодевания – 1 этаж;

гараж (хранение 4 автобусов вместимостью не менее 28 пассажиров каждый и одно стояночное место со смотровой ямой) – 1 этаж;

футбольное поле с трибунами на 100 мест;

хоккейная площадка;

канализационно-насосная станция.

Параметры и индивидуальные характеристики объектов уточняются   
и разрабатываются на последующих этапах проектирования.

2.3. Сведения об очередности планируемого развития территории

Реализация проекта предусматривается в одну очередь с 2022 года по 2024 год.

| Услов-ный номер грани-цы зон плани-руемого разме-щения ОКС (номер ЗУ) | Назначение ОКС | Наименование ОКС | Террито-риальный статус | Состояние ОКС | Общая площадь здания\*, м2 | Единицы измерения | Вмести-мость ОКС\* | Очередность | | Площадь земельного участка, м2 | Максималь-ная площадь застройки\*, м2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 очередь (2022 - 2024г.) | П –проекти-рование, С – строите-льсвто,  Р- рекон-струкция |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Общеобразова-  тельная организация | Здание Мариинской гимназии | Региональ-ного значения | Планируемый к размещению | 14302,4 | учащихся | 525 | I очередь  (2022–2024 гг.) | С | 50418 | 38895 |
| Здание интерната | Планируемый к размещению | 4226,7 | учащихся | 150 | I очередь  (2022–2024 гг.) | С |
| Павильон зимних видов спорта | Павильон зимних видов спорта | Планируемый к размещению | 197,6 | человек | 50 | I очередь  (2022–2024 гг.) | С |
| Гараж | Гараж | Планируемый к размещению | 368,8 | м/м | 4 | I очередь  (2022–2024 гг.) | С |
| 3 | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | Спортивный комплекс (спортивный зал, бассейн) | Региональ-ного значения | Сохраняемый | 7171,7 | объект | 1 | I очередь  (2022–2024 гг.) | Р | 10347 | 8278 |
| 4 | Объекты некапитального строительства | КПП | Региональ-ного значения | Сохраняемый |  | объект | 1 | I очередь  (2022–2024 гг.) | Р | 58988 | 47190 |
| Объекты некапитального строительства | Нежилое | Региональ-ного значения | Сохраняемый | 1368,6 | объект | 1 | I очередь  (2022–2024 гг.) | Р |
| Объекты некапитального строительства | Нежилое | Региональ-ного значения | Сохраняемый | 764,8 | объект | 1 | I очередь  (2022–2024 гг.) | Р |
| Общеобразовате-льное учреждение | 5- этажное здание спального корпуса | Региональ-ного значения | Сохраняемый | 6815,5 | объект | 1 | I очередь  (2022–2024 гг.) | Р |
| Общеобразовате-льное учреждение | 4- этажное здание спального корпуса | Региональ-ного значения | Сохраняемый | 4236,8 | объект | 1 | I очередь  (2022–2024 гг.) | Р |
| Общеобразовате-льное учреждение | Столовая | Региональ-ного значения | Сохраняемый | 5184,9 | объект | 1 | I очередь  (2022–2024 гг.) | Р |
| Общеобразовате-льная организация | Учебное здание Кадетского корпуса | Региональ-ного значения | Сохраняемый | 14080,7 | учащихся | 548 | I очередь  (2022–2024 гг.) | Р |
| Объекты некапитального строительства | Нежилое | Региональ-ного значения | Сохраняемый | 1461,6 | объект | 1 | I очередь  (2022–2024 гг.) | Р |
| Объект культурного наследия | Братская могила венгерских коммунистов, расстрелянных колчаковцами за участие в восстании 3-го и 31-го стрелковых полков в июле 1918 года | Региональ-ного значения | Сохраняемый | 86,2 | объект | 1 | I очередь  (2022–2024 гг.) | Р |
| Трансформаторная подстанция (ТП) | ТП | Региональ-ного значения | Сохраняемый | 63,3 | объект | 1 | I очередь  (2022–2024 гг.) | Р |
| Трансформаторная подстанция (ТП) | ТП | Региональ-ного значения | Сохраняемый | 55,0 | объект | 1 | I очередь  (2022–2024 гг.) | Р |
| Трансформаторная подстанция (ТП) | ТП | Региональ-ного значения | Сохраняемый | 124,6 | объект | 1 | I очередь  (2022–2024 гг.) | Р |

Примечание: \*Предельные параметры разрешенного строительства планируемых объектов капитального строительства являются максимально допустимыми для каждого объекта, предусмотренного для размещения в данном проекте

2.4. Перечень координат характерных точек красных линий

Координаты характерных точек красных линий установлены   
в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Система координат МСК 167

| Номер поворотной точки | Координата Х | Координата У |
| --- | --- | --- |
| 1 | 636105.30 | 102406.16 |
| 2 | 636104.78 | 102459.16 |
| 3 | 636104.92 | 102476.49 |
| 4 | 636097.31 | 102476.47 |
| 5 | 636082.46 | 102476.30 |
| 6 | 636081.61 | 102529.46 |
| 7 | 636104.26 | 102529.96 |
| 8 | 636103.42 | 102578.18 |
| 9 | 636103.15 | 102604.21 |
| 10 | 636063.52 | 102604.34 |
| 11 | 636063.96 | 102652.80 |
| 12 | 636062.65 | 102719.68 |
| 13 | 636063.08 | 102744.69 |
| 14 | 636062.30 | 102783.88 |
| 15 | 636033.40 | 102784.14 |
| 16 | 636033.14 | 102793.40 |
| 17 | 635983.60 | 102792.35 |
| 18 | 635982.76 | 102843.18 |
| 19 | 635959.78 | 102842.86 |
| 20 | 635959.65 | 102891.84 |
| 21 | 635845.98 | 102890.98 |
| 22 | 635845.80 | 102892.27 |
| 23 | 635825.90 | 102892.30 |
| 24 | 635828.09 | 102809.20 |
| 25 | 635713.42 | 102806.67 |
| 26 | 635714.54 | 102796.26 |
| 27 | 635716.67 | 102778.66 |
| 28 | 635730.01 | 102780.20 |
| 29 | 635730.19 | 102774.04 |
| 30 | 635742.79 | 102774.38 |
| 31 | 635745.86 | 102773.80 |
| 32 | 635745.94 | 102770.76 |
| 33 | 635747.58 | 102770.89 |
| 34 | 635751.29 | 102768.56 |
| 35 | 635751.34 | 102765.22 |
| 36 | 635755.82 | 102765.29 |
| 37 | 635768.64 | 102738.29 |
| 38 | 635769.79 | 102695.43 |
| 39 | 635780.44 | 102680.28 |
| 40 | 635785.32 | 102646.84 |
| 41 | 635785.95 | 102643.34 |
| 42 | 635786.40 | 102639.80 |
| 43 | 635786.99 | 102636.22 |
| 44 | 635787.12 | 102634.30 |
| 45 | 635787.90 | 102632.14 |
| 46 | 635788.67 | 102630.97 |
| 47 | 635789.64 | 102630.12 |
| 48 | 635791.42 | 102629.18 |
| 49 | 635793.22 | 102628.48 |
| 50 | 635793.74 | 102603.32 |
| 51 | 635759.58 | 102601.82 |
| 52 | 635759.55 | 102601.03 |
| 53 | 635755.66 | 102601.03 |
| 54 | 635755.65 | 102601.87 |
| 55 | 635738.24 | 102601.68 |
| 56 | 635748.36 | 102518.16 |
| 57 | 635753.92 | 102469.85 |
| 58 | 635804.36 | 102470.39 |
| 59 | 635804.36 | 102467.24 |
| 60 | 635814.46 | 102467.07 |
| 61 | 635832.52 | 102467.66 |
| 62 | 635876.82 | 102469.28 |
| 63 | 635885.97 | 102470.06 |
| 64 | 635932.24 | 102470.95 |
| 65 | 635940.44 | 102471.40 |
| 66 | 636006.27 | 102473.49 |
| 67 | 636025.62 | 102474.43 |
| 68 | 636054.74 | 102474.80 |
| 69 | 636056.42 | 102406.44 |
| 1 | 636105.30 | 102406.16 |

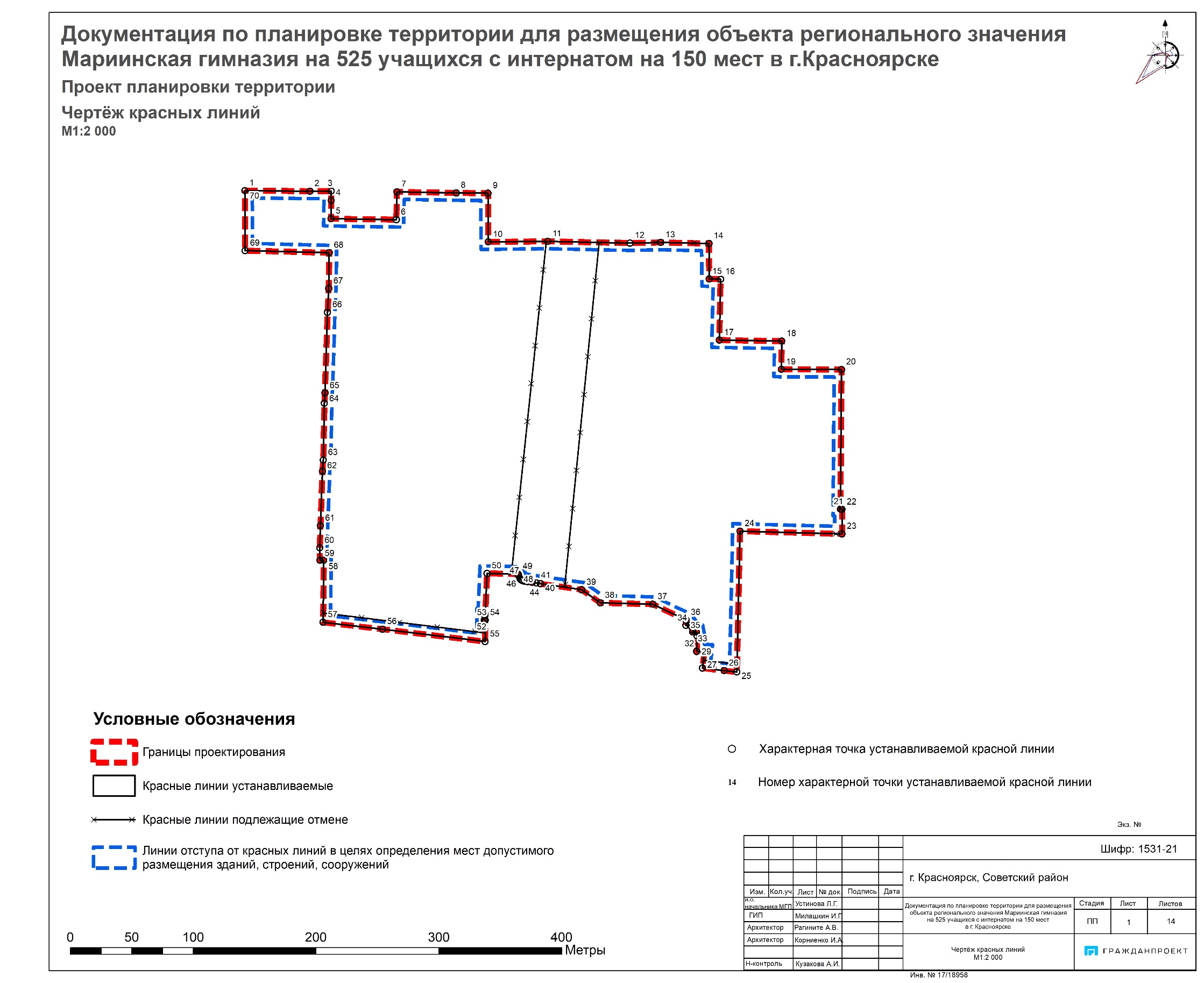
Первый заместитель министра

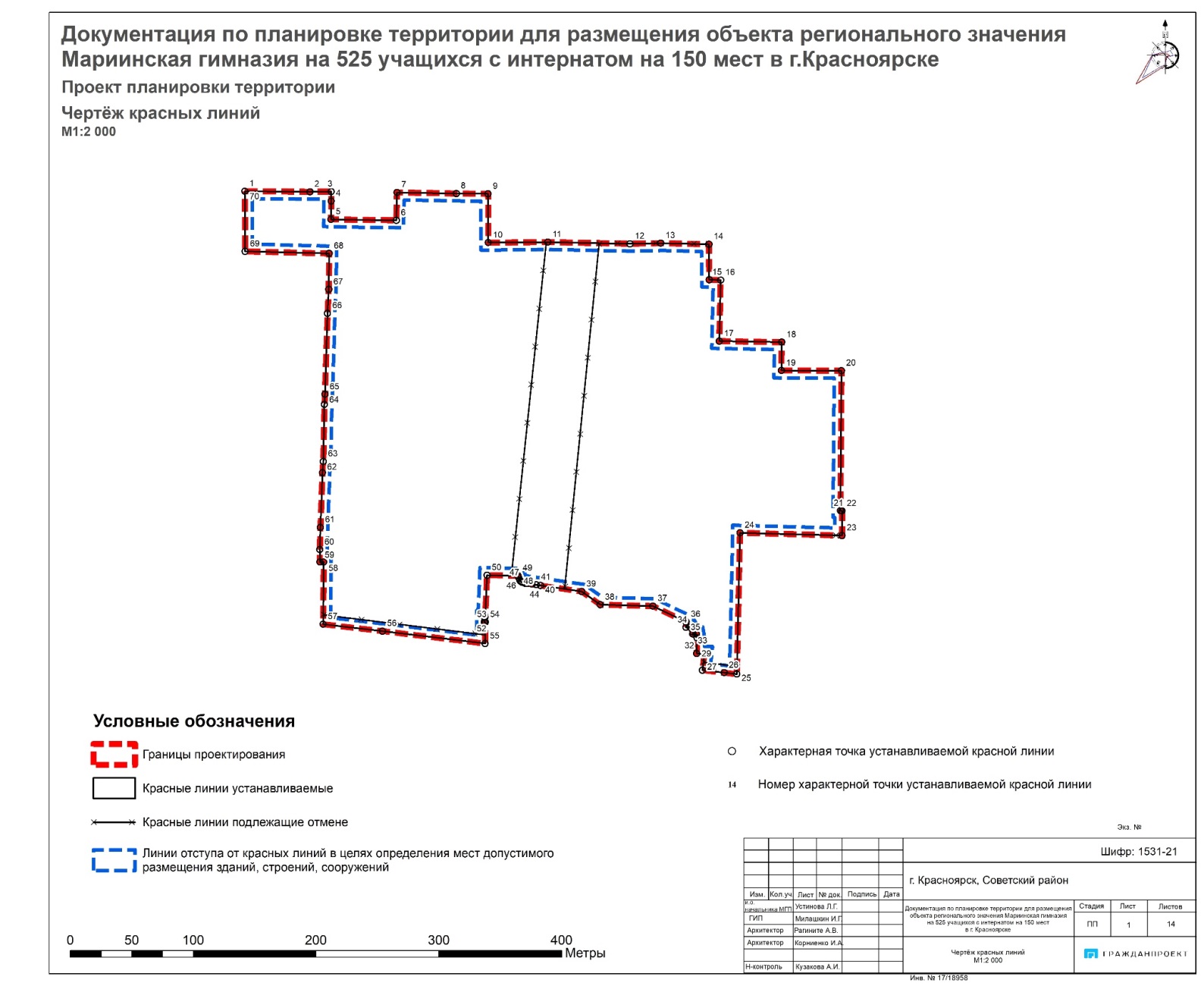
строительства Красноярского края Т.А. Василовская

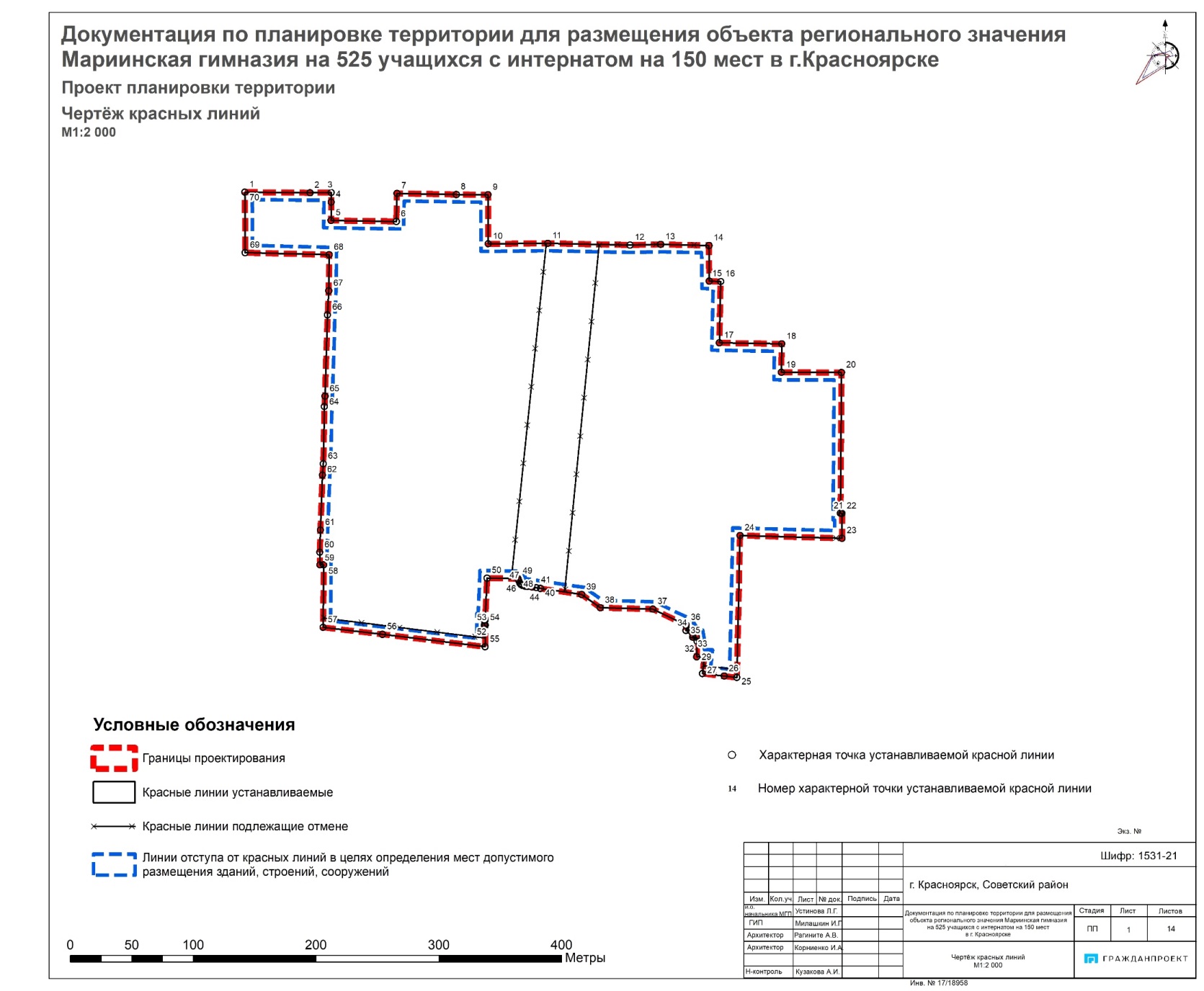
Приложение № 1

к разделу 2 «Положение   
о размещении объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»

**Фрагмент чертежа красных линий для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся   
с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»**

****

****

****

Первый заместитель министра

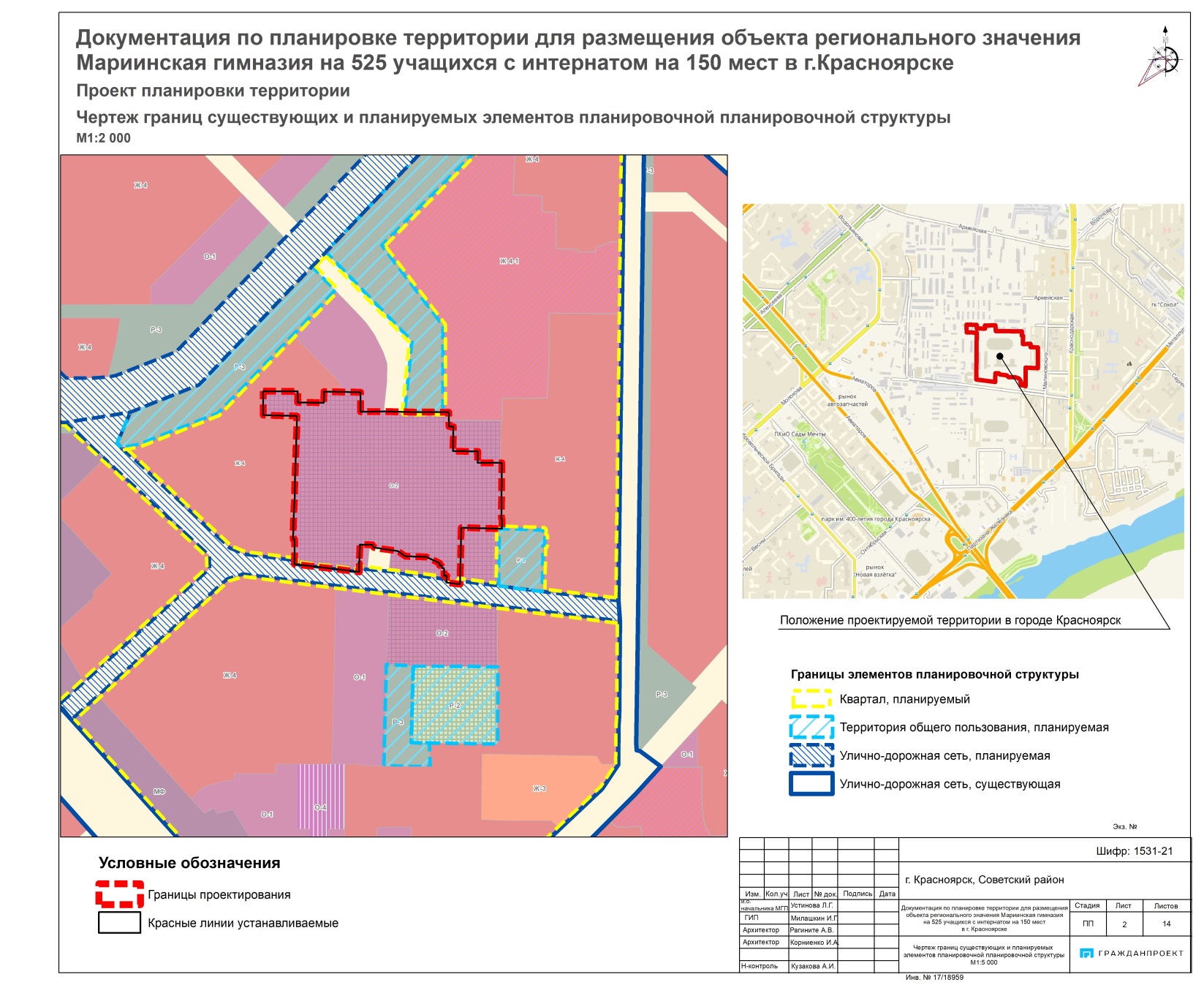
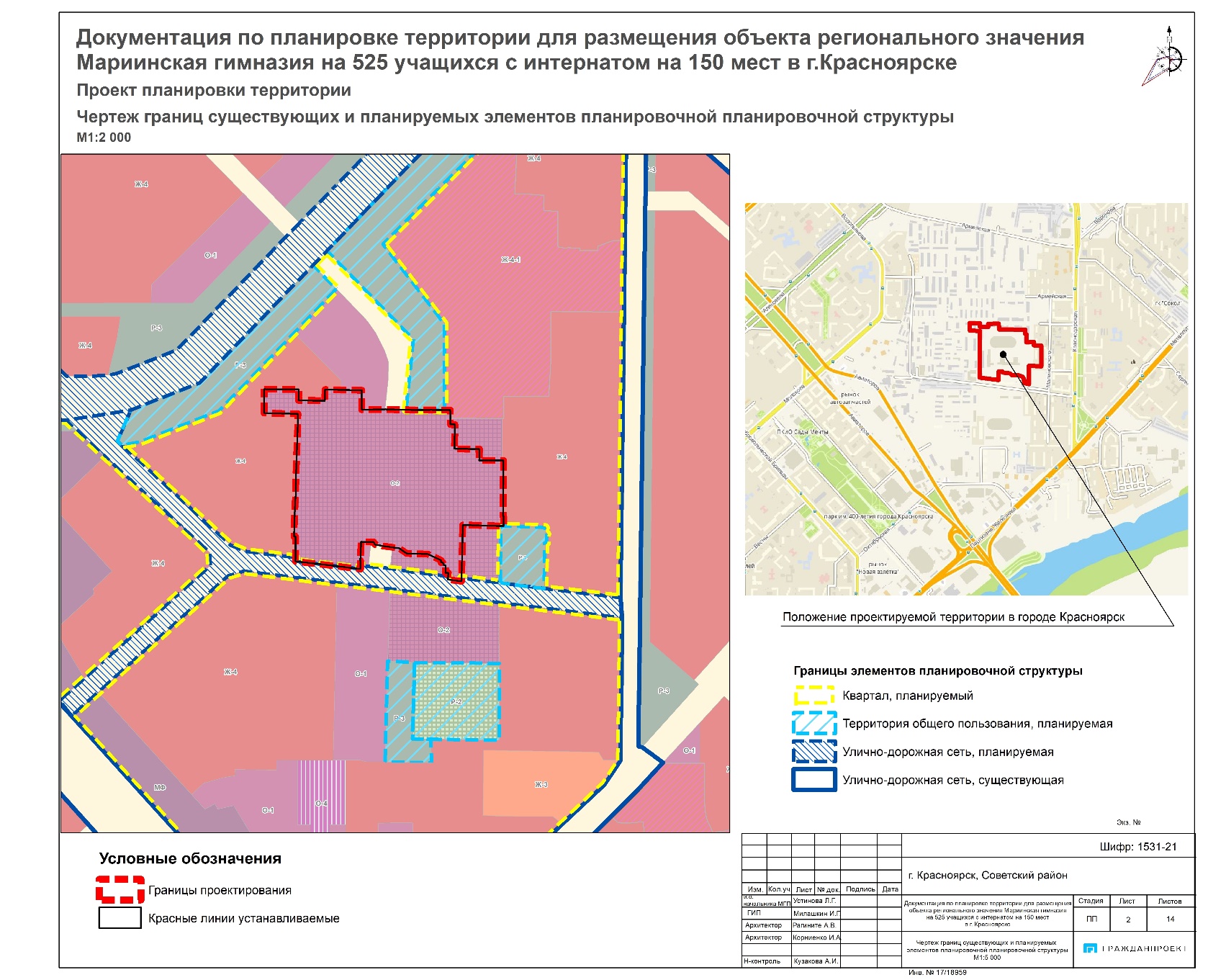
строительства Красноярского края Т.А. Василовская

Приложение № 2

к разделу 2 «Положение   
о размещении объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»

**Фрагмент чертежа границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом**

**на 150 мест в г. Красноярске»**

****

Первый заместитель министра

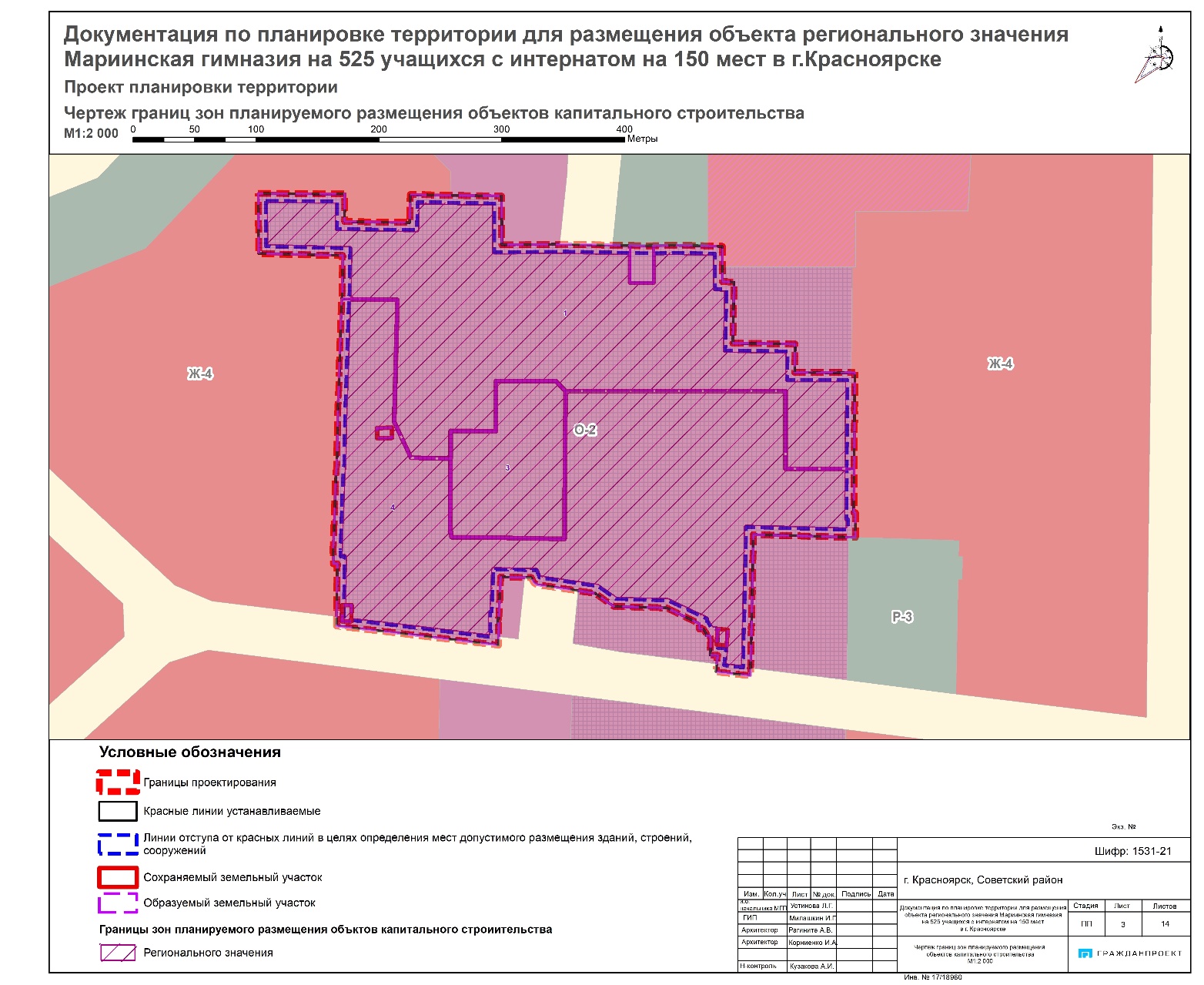
строительства Красноярского края Т.А. Василовская

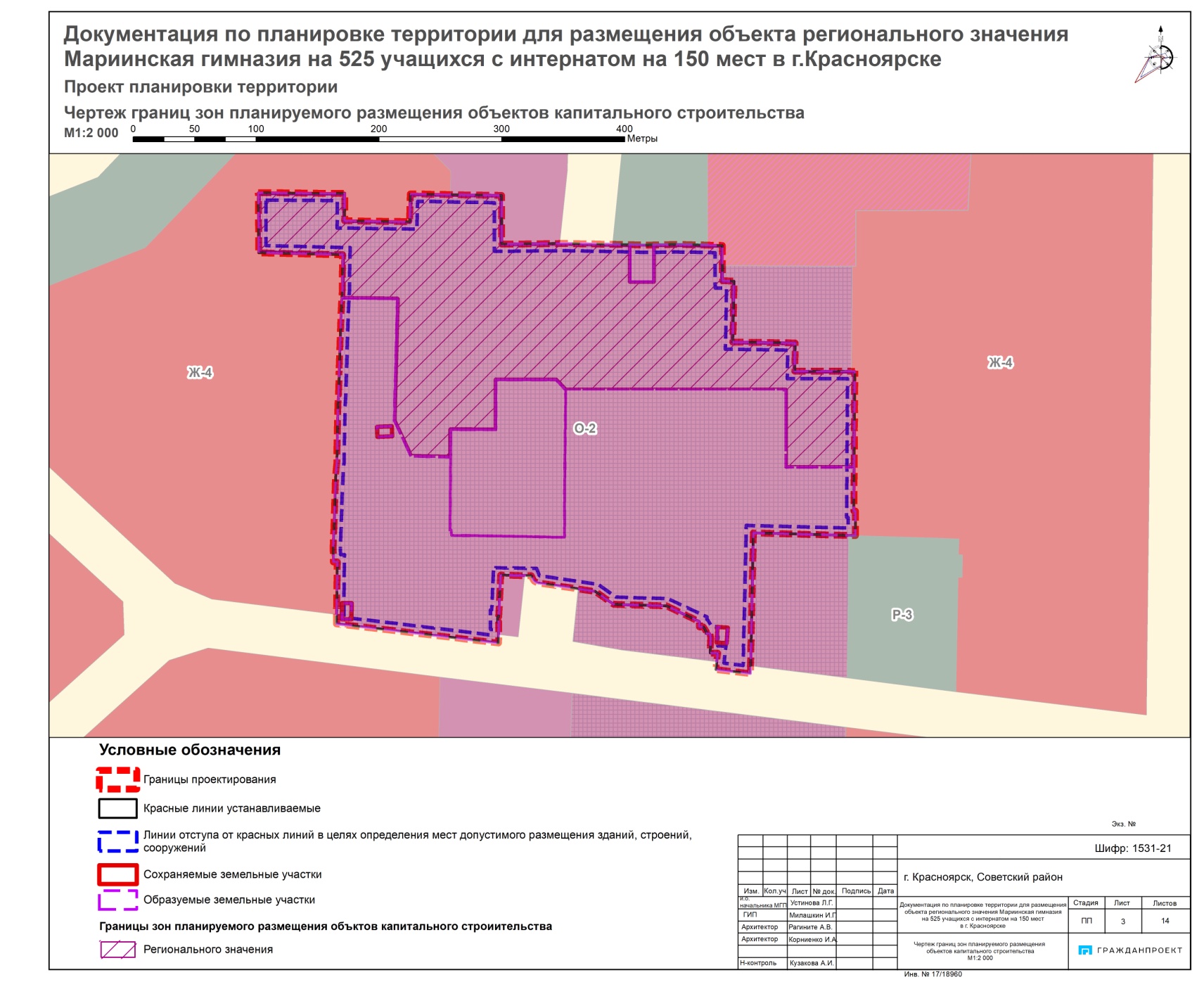
Приложение № 3

к разделу 2 «Положение   
о размещении объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»

**Фрагмент чертежа границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом**

**на 150 мест в г. Красноярске»**

****



Первый заместитель министра

строительства Красноярского края Т.А. Василовская

Приложение № 2

к приказу

министерства строительства

Красноярского края

от 04.08.22 № 493-о

**Документация по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся   
с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»**

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1. «Текстовая часть проекта межевания территории для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся   
с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»

1.1. Общая часть

Проект межевания территории для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест   
в г. Красноярске» разработан в составе документации по планировке территории.

Проект межевания территории разработан в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

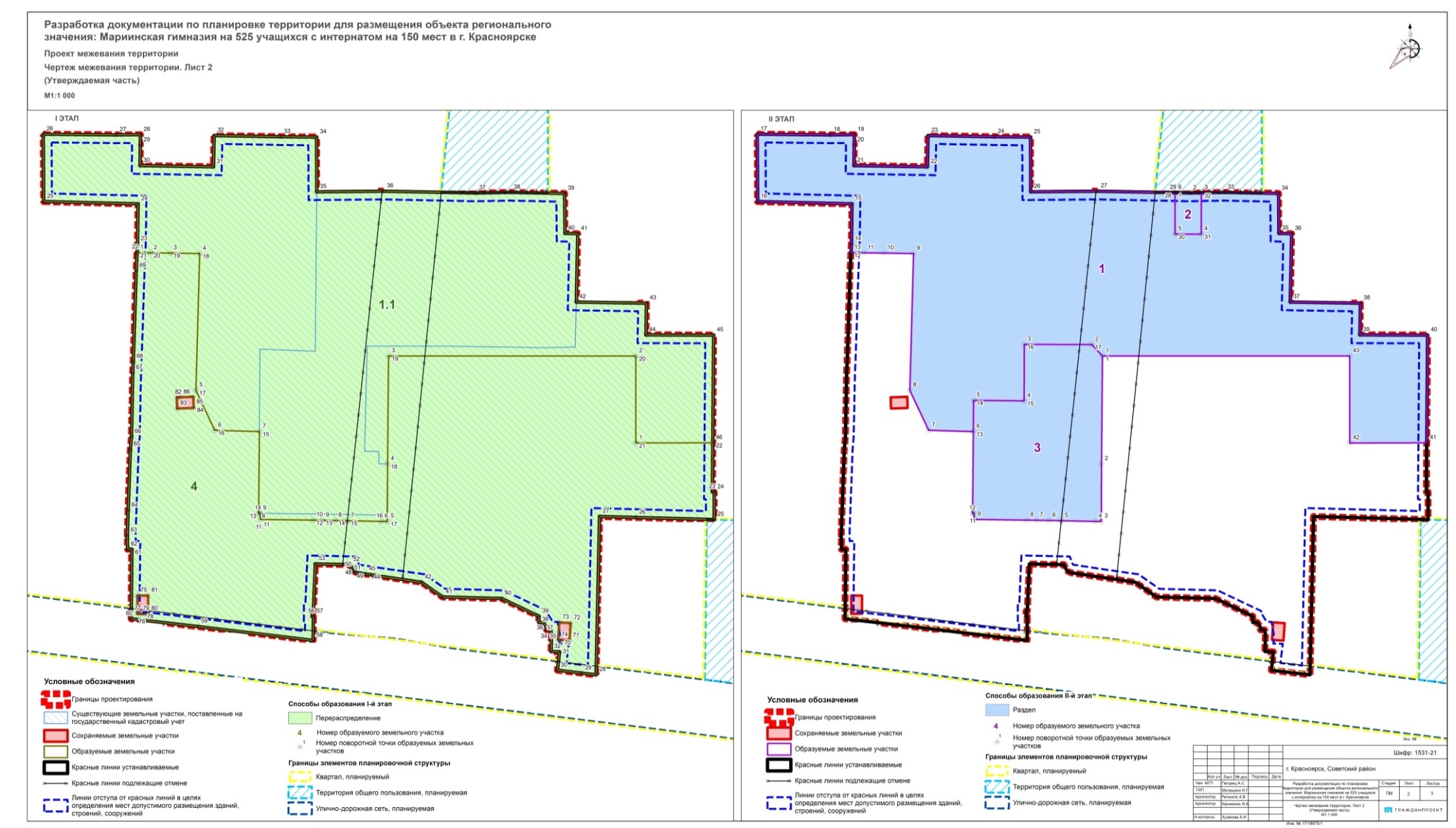
Фрагмент чертежа межевания территории для размещения   
объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся   
с интернатом на 150 мест в г. Красноярске» приводится в приложении   
к разделу 1 «Текстовая часть проекта межеваниядля размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске».

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, включая образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд. Возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п.п. | Площадь образуемого  земельного участка, кв.м | Характеристика земельного участка, в границах которого расположен образуемый/изменяемый участок, части земельных участков |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 50418 | Условное обозначение образуемого земельного участка: ЗУ 1  Описание местоположение: Советский район г. Красноярск,  ул. Малиновского.  Категория земель: земли населённых пунктов.  Виды разрешенного использования, соответствующие территориальной зоне «О-2» зона объектов образования, включающая объект регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»: образование  и просвещение (код - 3.5); предоставление коммунальных услуг (код - 3.1.1), за исключением размещения стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега; служебные гаражи (код - 4.9).  Способ образования земельного участка: перераспределение, раздел  1 этап: перераспределение земельных участков 24:50:0400101:61, 24:50:0400101:62.  2 этап: раздел земельного участка 1.1.  Результат - ЗУ 1. |
| 2 | 569 | Условное обозначение образуемого земельного участка: ЗУ 2.  Описание местоположение: Советский район г. Красноярск,  ул. Малиновского.  Категория земель: земли населённых пунктов.  Виды разрешенного использования, соответствующие территориальной зоне «О-2» зона объектов образования, включающая объект регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»: образование  и просвещение (код - 3.5); предоставление коммунальных услуг (код - 3.1.1), за исключением размещения стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега; служебные гаражи (код - 4.9).  Способ образования земельного участка: раздел.  2 этап: раздел земельного участка 1.1.  Результат - ЗУ 2. |
| 3 | 10348 | Условное обозначение образуемого земельного участка: ЗУ 3.  Описание местоположение: Советский район г. Красноярск,  ул. Малиновского.  Категория земель: земли населённых пунктов.  Виды разрешенного использования, соответствующие территориальной зоне «О-2» зона объектов образования, включающая объект регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»: образование  и просвещение (код - 3.5); предоставление коммунальных услуг (код - 3.1.1), за исключением размещения стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега; служебные гаражи (код - 4.9).  Способ образования земельного участка: раздел.  2 этап: раздел земельного участка 1.1.  Результат - ЗУ 3. |
| 4 | 58990 | Условное обозначение образуемого земельного участка: ЗУ 4  Описание местоположение: Советский район г. Красноярск,  ул. Малиновского.  Категория земель: земли населённых пунктов.  Виды разрешенного использования, соответствующие территориальной зоне «О-2» зона объектов образования, включающая объект регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г.Красноярске»:  образование и просвещение (код - 3.5); предоставление коммунальных услуг (код - 3.1.1), за исключением размещения стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега; служебные гаражи (код - 4.9).  Способ образования земельного участка: перераспределение.  1 этап: перераспределение земельных участков 24:50:0400101:61, 24:50:0400101:62 .  Результат - ЗУ 4. |

1.3. Этапы формирования образуемых земельных участков, включая образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие   
для государственных или муниципальных нужд

| Условный номер земельного участка | Исходный номер земельного участка | Площадь исходного земельного участка, кв.м. | Площадь образуемого ЗУ, м2 | Вид разрешенного использования | Способ образования | Участки под территории общего пользования  (да, нет) | Изъятие для государственных или муниципальных нужд (да, нет) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
| **1 этап** | | | | | | | |
| 1.1 | 24:50:0400101:61 | 30 806 | 61335 | образование и просвещение (код - 3.5); предоставление коммунальных услуг (код - 3.1.1), за исключением размещения стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега; служебные гаражи (код - 4.9) | перераспределение | нет | нет |
| 24:50:0400101:62 | 89 519 |
| 4 | 24:50:0400101:61 | 30 806 | 58990 | перераспределение | нет | нет |
| 24:50:0400101:62 | 89 519 |
| **2 этап** | | | | | | | |
| 1 | 1.1 | 61335 | 50418 | образование и просвещение (код - 3.5); предоставление коммунальных услуг (код - 3.1.1), за исключением размещения стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега; служебные гаражи (код - 4.9) | раздел | нет | нет |
| 2 | 1.1 | 61335 | 569 | образование и просвещение (код - 3.5); предоставление коммунальных услуг (код - 3.1.1), за исключением размещения стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега; служебные гаражи (код - 4.9) | раздел | нет | нет |
| 3 | 1.1 | 61335 | 10348 | образование и просвещение (код - 3.5); предоставление коммунальных услуг (код - 3.1.1), за исключением размещения стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега; служебные гаражи (код - 4.9) | раздел | нет | нет |

Этапы освоения земельных участков****

1.4. Перечень координат характерных точек

границ образуемых земельных участков

Координаты характерных точек установлены в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Система координат – МСК 167

1 этап образования земельных участков

| Условный номер части участка, участвующего в формировании земельного участка | Номер поворотной точки | Координата Х | Координата У |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | 1 | 635881.42 | 102835.46 |
| 2 | 635944.45 | 102835.47 |
| 3 | 635944.45 | 102656.31 |
| 4 | 635866.23 | 102655.61 |
| 5 | 635824.56 | 102655.44 |
| 6 | 635824.58 | 102651.19 |
| 7 | 635825.05 | 102626.67 |
| 8 | 635825.22 | 102617.71 |
| 9 | 635825.40 | 102608.56 |
| 10 | 635825.53 | 102601.67 |
| 11 | 635826.00 | 102563.45 |
| 12 | 635830.44 | 102563.03 |
| 13 | 635830.45 | 102563.03 |
| 14 | 635830.46 | 102562.26 |
| 15 | 635889.70 | 102562.72 |
| 16 | 635890.59 | 102530.40 |
| 17 | 635919.58 | 102516.77 |
| 18 | 636018.72 | 102519.43 |
| 19 | 636019.02 | 102498.25 |
| 20 | 636019.22 | 102483.86 |
| 21 | 636019.36 | 102474.13 |
| 22 | 636019.61 | 102474.14 |
| 23 | 636025.62 | 102474.43 |
| 24 | 636054.74 | 102474.80 |
| 25 | 636056.42 | 102406.44 |
| 26 | 636105.30 | 102406.16 |
| 27 | 636104.78 | 102459.16 |
| 28 | 636104.92 | 102476.49 |
| 29 | 636097.31 | 102476.47 |
| 30 | 636082.46 | 102476.30 |
| 31 | 636081.61 | 102529.46 |
| 32 | 636104.26 | 102529.96 |
| 33 | 636103.42 | 102578.18 |
| 34 | 636103.15 | 102604.21 |
| 35 | 636063.52 | 102604.34 |
| 36 | 636063.96 | 102652.80 |
| 37 | 636062.65 | 102719.68 |
| 38 | 636063.08 | 102744.69 |
| 39 | 636062.30 | 102783.88 |
| 40 | 636033.40 | 102784.14 |
| 41 | 636033.14 | 102793.40 |
| 42 | 635983.60 | 102792.35 |
| 43 | 635982.76 | 102843.18 |
| 44 | 635959.78 | 102842.86 |
| 45 | 635959.65 | 102891.84 |
| 46 | 635881.51 | 102891.25 |
| 1 | 635881.42 | 102835.46 |
| 4 | 1 | 636019.36 | 102474.13 |
| 2 | 636019.22 | 102483.86 |
| 3 | 636019.02 | 102498.25 |
| 4 | 636018.72 | 102519.43 |
| 5 | 635919.58 | 102516.77 |
| 6 | 635890.59 | 102530.40 |
| 7 | 635889.70 | 102562.72 |
| 8 | 635830.46 | 102562.26 |
| 9 | 635830.45 | 102563.03 |
| 10 | 635830.44 | 102563.03 |
| 11 | 635826.00 | 102563.45 |
| 12 | 635825.53 | 102601.67 |
| 13 | 635825.40 | 102608.56 |
| 14 | 635825.22 | 102617.71 |
| 15 | 635825.05 | 102626.67 |
| 16 | 635824.58 | 102651.19 |
| 17 | 635824.56 | 102655.44 |
| 18 | 635866.23 | 102655.61 |
| 19 | 635944.45 | 102656.31 |
| 20 | 635944.45 | 102835.47 |
| 21 | 635881.42 | 102835.46 |
| 22 | 635881.51 | 102891.25 |
| 23 | 635845.98 | 102890.98 |
| 24 | 635845.80 | 102892.27 |
| 25 | 635825.90 | 102892.30 |
| 26 | 635827.40 | 102835.49 |
| 27 | 635828.09 | 102809.20 |
| 28 | 635713.42 | 102806.67 |
| 29 | 635714.54 | 102796.26 |
| 30 | 635716.67 | 102778.66 |
| 31 | 635730.01 | 102780.20 |
| 32 | 635730.19 | 102774.04 |
| 33 | 635742.79 | 102774.38 |
| 34 | 635745.86 | 102773.80 |
| 35 | 635745.94 | 102770.76 |
| 36 | 635747.58 | 102770.89 |
| 37 | 635751.29 | 102768.56 |
| 38 | 635751.34 | 102765.22 |
| 39 | 635755.82 | 102765.29 |
| 40 | 635768.64 | 102738.29 |
| 41 | 635769.79 | 102695.43 |
| 42 | 635780.44 | 102680.28 |
| 43 | 635785.32 | 102646.84 |
| 44 | 635785.95 | 102643.34 |
| 45 | 635786.40 | 102639.80 |
| 46 | 635786.99 | 102636.22 |
| 47 | 635787.12 | 102634.30 |
| 48 | 635787.90 | 102632.14 |
| 49 | 635788.67 | 102630.97 |
| 50 | 635789.64 | 102630.12 |
| 51 | 635791.42 | 102629.18 |
| 52 | 635793.22 | 102628.48 |
| 53 | 635793.74 | 102603.32 |
| 54 | 635759.58 | 102601.82 |
| 55 | 635759.55 | 102601.03 |
| 56 | 635755.66 | 102601.03 |
| 57 | 635755.65 | 102601.87 |
| 58 | 635738.24 | 102601.68 |
| 59 | 635748.36 | 102518.16 |
| 60 | 635753.92 | 102469.85 |
| 61 | 635804.36 | 102470.39 |
| 62 | 635804.36 | 102467.24 |
| 63 | 635814.46 | 102467.07 |
| 64 | 635832.52 | 102467.66 |
| 65 | 635876.82 | 102469.28 |
| 66 | 635885.97 | 102470.06 |
| 67 | 635932.24 | 102470.95 |
| 68 | 635940.44 | 102471.40 |
| 69 | 636006.27 | 102473.49 |
| 1 | 636019.36 | 102474.13 |
|  |  |  |
| 70 | 635738.56 | 102781.27 |
| 71 | 635738.16 | 102787.47 |
| 72 | 635750.83 | 102788.29 |
| 73 | 635751.36 | 102780.00 |
| 74 | 635738.69 | 102779.19 |
| 70 | 635738.56 | 102781.27 |
|  |  |  |
| 75 | 635770.85 | 102474.31 |
| 76 | 635757.56 | 102474.24 |
| 77 | 635757.58 | 102477.03 |
| 78 | 635757.61 | 102479.03 |
| 79 | 635757.64 | 102481.04 |
| 80 | 635757.66 | 102482.03 |
| 81 | 635770.81 | 102482.11 |
| 75 | 635770.85 | 102474.31 |
|  |  |  |
| 82 | 635914.46 | 102502.87 |
| 83 | 635906.37 | 102503.15 |
| 84 | 635906.78 | 102515.14 |
| 85 | 635914.88 | 102514.86 |
| 86 | 635914.55 | 102505.35 |
| 82 | 635914.46 | 102502.87 |

2 этап образования земельных участков

| Условный номер части участка, участвующего в формировании земельного участка | Номер поворотной точки | Координата Х | Координата У |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | 635944.45 | 102656.31 |
| 2 | 635952.73 | 102648.58 |
| 3 | 635952.83 | 102599.64 |
| 4 | 635911.98 | 102599.53 |
| 5 | 635912.30 | 102562.86 |
| 6 | 635889.70 | 102562.72 |
| 7 | 635890.59 | 102530.40 |
| 8 | 635919.58 | 102516.77 |
| 9 | 636018.72 | 102519.43 |
| 10 | 636019.02 | 102498.25 |
| 11 | 636019.22 | 102483.86 |
| 12 | 636019.36 | 102474.13 |
| 13 | 636019.61 | 102474.14 |
| 14 | 636025.62 | 102474.43 |
| 15 | 636054.74 | 102474.80 |
| 16 | 636056.42 | 102406.44 |
| 17 | 636105.30 | 102406.16 |
| 18 | 636104.78 | 102459.16 |
| 19 | 636104.92 | 102476.49 |
| 20 | 636097.31 | 102476.47 |
| 21 | 636082.46 | 102476.30 |
| 22 | 636081.61 | 102529.46 |
| 23 | 636104.26 | 102529.96 |
| 24 | 636103.42 | 102578.18 |
| 25 | 636103.15 | 102604.21 |
| 26 | 636063.52 | 102604.34 |
| 27 | 636063.96 | 102652.80 |
| 28 | 636062.86 | 102708.89 |
| 29 | 636062.85 | 102708.89 |
| 30 | 636032.80 | 102708.89 |
| 31 | 636032.80 | 102727.90 |
| 32 | 636062.79 | 102727.90 |
| 33 | 636063.08 | 102744.69 |
| 34 | 636062.30 | 102783.88 |
| 35 | 636033.40 | 102784.14 |
| 36 | 636033.14 | 102793.40 |
| 37 | 635983.60 | 102792.35 |
| 38 | 635982.76 | 102843.18 |
| 39 | 635959.78 | 102842.86 |
| 40 | 635959.65 | 102891.84 |
| 41 | 635881.51 | 102891.25 |
| 42 | 635881.42 | 102835.46 |
| 43 | 635944.45 | 102835.47 |
| 1 | 635944.45 | 102656.31 |
| 2 | 1 | 636062.86 | 102708.89 |
| 2 | 636062.65 | 102719.68 |
| 3 | 636062.79 | 102727.90 |
| 4 | 636032.80 | 102727.90 |
| 5 | 636032.80 | 102708.89 |
| 6 | 636062.85 | 102708.89 |
| 1 | 636062.86 | 102708.89 |
| 3 | 1 | 635944.45 | 102656.31 |
| 2 | 635866.23 | 102655.61 |
| 3 | 635824.56 | 102655.44 |
| 4 | 635824.58 | 102651.19 |
| 5 | 635825.05 | 102626.67 |
| 6 | 635825.22 | 102617.71 |
| 7 | 635825.40 | 102608.56 |
| 8 | 635825.53 | 102601.67 |
| 9 | 635826.00 | 102563.45 |
| 10 | 635830.44 | 102563.03 |
| 11 | 635830.45 | 102563.03 |
| 12 | 635830.46 | 102562.26 |
| 13 | 635889.70 | 102562.72 |
| 14 | 635912.30 | 102562.86 |
| 15 | 635911.98 | 102599.53 |
| 16 | 635952.83 | 102599.64 |
| 17 | 635952.73 | 102648.58 |
| 1 | 635944.45 | 102656.31 |

Координаты образуемых земельных участков

| Условный номер части участка, участвующего в формировании земельного участка | Номер поворотной точки | Координата Х | Координата У |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | 635944.45 | 102656.31 |
| 2 | 635952.73 | 102648.58 |
| 3 | 635952.83 | 102599.64 |
| 4 | 635911.98 | 102599.53 |
| 5 | 635912.30 | 102562.86 |
| 6 | 635889.70 | 102562.72 |
| 7 | 635890.59 | 102530.40 |
| 8 | 635919.58 | 102516.77 |
| 9 | 636018.72 | 102519.43 |
| 10 | 636019.02 | 102498.25 |
| 11 | 636019.22 | 102483.86 |
| 12 | 636019.36 | 102474.13 |
| 13 | 636019.61 | 102474.14 |
| 14 | 636025.62 | 102474.43 |
| 15 | 636054.74 | 102474.80 |
| 16 | 636056.42 | 102406.44 |
| 17 | 636105.30 | 102406.16 |
| 18 | 636104.78 | 102459.16 |
| 19 | 636104.92 | 102476.49 |
| 20 | 636097.31 | 102476.47 |
| 21 | 636082.46 | 102476.30 |
| 22 | 636081.61 | 102529.46 |
| 23 | 636104.26 | 102529.96 |
| 24 | 636103.42 | 102578.18 |
| 25 | 636103.15 | 102604.21 |
| 26 | 636063.52 | 102604.34 |
| 27 | 636063.96 | 102652.80 |
| 28 | 636062.86 | 102708.89 |
| 29 | 636062.85 | 102708.89 |
| 30 | 636032.80 | 102708.89 |
| 31 | 636032.80 | 102727.90 |
| 32 | 636062.79 | 102727.90 |
| 33 | 636063.08 | 102744.69 |
| 34 | 636062.30 | 102783.88 |
| 35 | 636033.40 | 102784.14 |
| 36 | 636033.14 | 102793.40 |
| 37 | 635983.60 | 102792.35 |
| 38 | 635982.76 | 102843.18 |
| 39 | 635959.78 | 102842.86 |
| 40 | 635959.65 | 102891.84 |
| 41 | 635881.51 | 102891.25 |
| 42 | 635881.42 | 102835.46 |
| 43 | 635944.45 | 102835.47 |
| 1 | 635944.45 | 102656.31 |
| 2 | 1 | 636062.86 | 102708.89 |
| 2 | 636062.65 | 102719.68 |
| 3 | 636062.79 | 102727.90 |
| 4 | 636032.80 | 102727.90 |
| 5 | 636032.80 | 102708.89 |
| 6 | 636062.85 | 102708.89 |
| 1 | 636062.86 | 102708.89 |
| 3 | 1 | 635944.45 | 102656.31 |
| 2 | 635866.23 | 102655.61 |
| 3 | 635824.56 | 102655.44 |
| 4 | 635824.58 | 102651.19 |
| 5 | 635825.05 | 102626.67 |
| 6 | 635825.22 | 102617.71 |
| 7 | 635825.40 | 102608.56 |
| 8 | 635825.53 | 102601.67 |
| 9 | 635826.00 | 102563.45 |
| 10 | 635830.44 | 102563.03 |
| 11 | 635830.45 | 102563.03 |
| 12 | 635830.46 | 102562.26 |
| 13 | 635889.70 | 102562.72 |
| 14 | 635912.30 | 102562.86 |
| 15 | 635911.98 | 102599.53 |
| 16 | 635952.83 | 102599.64 |
| 17 | 635952.73 | 102648.58 |
| 1 | 635944.45 | 102656.31 |
| 4 | 1 | 635919.58 | 102516.77 |
| 2 | 635890.59 | 102530.40 |
| 3 | 635889.70 | 102562.72 |
| 4 | 635830.46 | 102562.26 |
| 5 | 635830.45 | 102563.03 |
| 6 | 635830.44 | 102563.03 |
| 7 | 635826.00 | 102563.45 |
| 8 | 635825.53 | 102601.67 |
| 9 | 635825.49 | 102603.96 |
| 10 | 635825.48 | 102604.05 |
| 11 | 635825.40 | 102608.56 |
| 12 | 635825.22 | 102617.71 |
| 13 | 635825.05 | 102626.67 |
| 14 | 635824.58 | 102651.19 |
| 15 | 635824.56 | 102655.44 |
| 16 | 635866.23 | 102655.61 |
| 17 | 635944.45 | 102656.31 |
| 18 | 635944.45 | 102835.47 |
| 19 | 635881.42 | 102835.46 |
| 20 | 635881.51 | 102891.25 |
| 21 | 635845.98 | 102890.98 |
| 22 | 635845.80 | 102892.27 |
| 23 | 635825.90 | 102892.30 |
| 24 | 635828.09 | 102809.20 |
| 25 | 635713.42 | 102806.67 |
| 26 | 635714.54 | 102796.26 |
| 27 | 635716.67 | 102778.66 |
| 28 | 635730.01 | 102780.20 |
| 29 | 635730.19 | 102774.04 |
| 30 | 635742.79 | 102774.38 |
| 31 | 635745.86 | 102773.80 |
| 32 | 635745.94 | 102770.76 |
| 33 | 635747.58 | 102770.89 |
| 34 | 635751.29 | 102768.56 |
| 35 | 635751.34 | 102765.22 |
| 36 | 635755.82 | 102765.29 |
| 37 | 635768.64 | 102738.29 |
| 38 | 635769.79 | 102695.43 |
| 39 | 635780.44 | 102680.28 |
| 40 | 635785.32 | 102646.84 |
| 41 | 635785.95 | 102643.34 |
| 42 | 635786.40 | 102639.80 |
| 43 | 635786.99 | 102636.22 |
| 44 | 635787.12 | 102634.30 |
| 45 | 635787.90 | 102632.14 |
| 46 | 635788.67 | 102630.97 |
| 47 | 635789.64 | 102630.12 |
| 48 | 635791.42 | 102629.18 |
| 49 | 635793.22 | 102628.48 |
| 50 | 635793.74 | 102603.32 |
| 51 | 635759.58 | 102601.82 |
| 52 | 635759.55 | 102601.03 |
| 53 | 635755.66 | 102601.03 |
| 54 | 635755.65 | 102601.87 |
| 55 | 635738.24 | 102601.68 |
| 56 | 635748.36 | 102518.16 |
| 57 | 635753.92 | 102469.85 |
| 58 | 635804.36 | 102470.39 |
| 59 | 635804.36 | 102467.24 |
| 60 | 635814.46 | 102467.07 |
| 61 | 635832.52 | 102467.66 |
| 62 | 635876.82 | 102469.28 |
| 63 | 635885.97 | 102470.06 |
| 64 | 635932.24 | 102470.95 |
| 65 | 635940.44 | 102471.40 |
| 66 | 636006.27 | 102473.49 |
| 67 | 636019.36 | 102474.13 |
| 68 | 636019.22 | 102483.86 |
| 69 | 636019.02 | 102498.25 |
| 70 | 636018.72 | 102519.43 |
| 1 | 635919.58 | 102516.77 |
|  |  |  |
| 71 | 635914.46 | 102502.87 |
| 72 | 635906.37 | 102503.15 |
| 73 | 635906.78 | 102515.14 |
| 74 | 635914.88 | 102514.86 |
| 75 | 635914.55 | 102505.35 |
| 71 | 635914.46 | 102502.87 |
|  |  |  |
| 76 | 635770.85 | 102474.31 |
| 77 | 635757.56 | 102474.24 |
| 78 | 635757.58 | 102477.03 |
| 79 | 635757.61 | 102479.03 |
| 80 | 635757.64 | 102481.04 |
| 81 | 635757.66 | 102482.03 |
| 82 | 635770.81 | 102482.11 |
| 76 | 635770.85 | 102474.31 |
|  |  |  |
| 83 | 635738.56 | 102781.27 |
| 84 | 635738.16 | 102787.47 |
| 85 | 635750.83 | 102788.29 |
| 86 | 635751.36 | 102780.00 |
| 87 | 635738.69 | 102779.19 |
| 83 | 635738.56 | 102781.27 |

Каталог координат публичного сервитута

| Номер поворотной точки | Координата Х | Координата У |
| --- | --- | --- |
| 1 | 635825.71 | 102603.97 |
| 2 | 635825.49 | 102603.96 |
| 3 | 635793.74 | 102603.32 |
| 4 | 635759.58 | 102601.82 |
| 5 | 635759.55 | 102601.03 |
| 6 | 635755.66 | 102601.03 |
| 7 | 635755.65 | 102601.87 |
| 8 | 635738.24 | 102601.68 |
| 9 | 635739.85 | 102588.42 |
| 10 | 635825.68 | 102589.84 |
| 11 | 635825.53 | 102601.67 |
| 12 | 635825.49 | 102603.72 |
| 1 | 635825.71 | 102603.97 |

1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой

утвержден проект межевания территории

Система координат МСК-167

| Номер поворотной точки | Координата Х | Координата У |
| --- | --- | --- |
| 1 | 636105.30 | 102406.16 |
| 2 | 636104.78 | 102459.16 |
| 3 | 636104.92 | 102476.49 |
| 4 | 636097.31 | 102476.47 |
| 5 | 636082.46 | 102476.30 |
| 6 | 636081.61 | 102529.46 |
| 7 | 636104.26 | 102529.96 |
| 8 | 636103.42 | 102578.18 |
| 9 | 636103.15 | 102604.21 |
| 10 | 636063.52 | 102604.34 |
| 11 | 636063.96 | 102652.80 |
| 12 | 636062.65 | 102719.68 |
| 13 | 636063.08 | 102744.69 |
| 14 | 636062.30 | 102783.88 |
| 15 | 636033.40 | 102784.14 |
| 16 | 636033.14 | 102793.40 |
| 17 | 635983.60 | 102792.35 |
| 18 | 635982.76 | 102843.18 |
| 19 | 635959.78 | 102842.86 |
| 20 | 635959.65 | 102891.84 |
| 21 | 635845.98 | 102890.98 |
| 22 | 635845.80 | 102892.27 |
| 23 | 635825.90 | 102892.30 |
| 24 | 635828.09 | 102809.20 |
| 25 | 635713.42 | 102806.67 |
| 26 | 635714.54 | 102796.26 |
| 27 | 635716.67 | 102778.66 |
| 28 | 635730.01 | 102780.20 |
| 29 | 635730.19 | 102774.04 |
| 30 | 635742.79 | 102774.38 |
| 31 | 635745.86 | 102773.80 |
| 32 | 635745.94 | 102770.76 |
| 33 | 635747.58 | 102770.89 |
| 34 | 635751.29 | 102768.56 |
| 35 | 635751.34 | 102765.22 |
| 36 | 635755.82 | 102765.29 |
| 37 | 635768.64 | 102738.29 |
| 38 | 635769.79 | 102695.43 |
| 39 | 635780.44 | 102680.28 |
| 40 | 635785.32 | 102646.84 |
| 41 | 635785.95 | 102643.34 |
| 42 | 635786.40 | 102639.80 |
| 43 | 635786.99 | 102636.22 |
| 44 | 635787.12 | 102634.30 |
| 45 | 635787.90 | 102632.14 |
| 46 | 635788.67 | 102630.97 |
| 47 | 635789.64 | 102630.12 |
| 48 | 635791.42 | 102629.18 |
| 49 | 635793.22 | 102628.48 |
| 50 | 635793.74 | 102603.32 |
| 51 | 635759.58 | 102601.82 |
| 52 | 635759.55 | 102601.03 |
| 53 | 635755.66 | 102601.03 |
| 54 | 635755.65 | 102601.87 |
| 55 | 635738.24 | 102601.68 |
| 56 | 635748.36 | 102518.16 |
| 57 | 635753.92 | 102469.85 |
| 58 | 635804.36 | 102470.39 |
| 59 | 635804.36 | 102467.24 |
| 60 | 635814.46 | 102467.07 |
| 61 | 635832.52 | 102467.66 |
| 62 | 635876.82 | 102469.28 |
| 63 | 635885.97 | 102470.06 |
| 64 | 635932.24 | 102470.95 |
| 65 | 635940.44 | 102471.40 |
| 66 | 636006.27 | 102473.49 |
| 67 | 636025.62 | 102474.43 |
| 68 | 636054.74 | 102474.80 |
| 69 | 636056.42 | 102406.44 |
| 1 | 636105.30 | 102406.16 |

Раздел 2. «Чертеж межевания территории для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»

Чертеж межевания территории для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест   
в г. Красноярске», масштаб 1:1000 (не приводится).

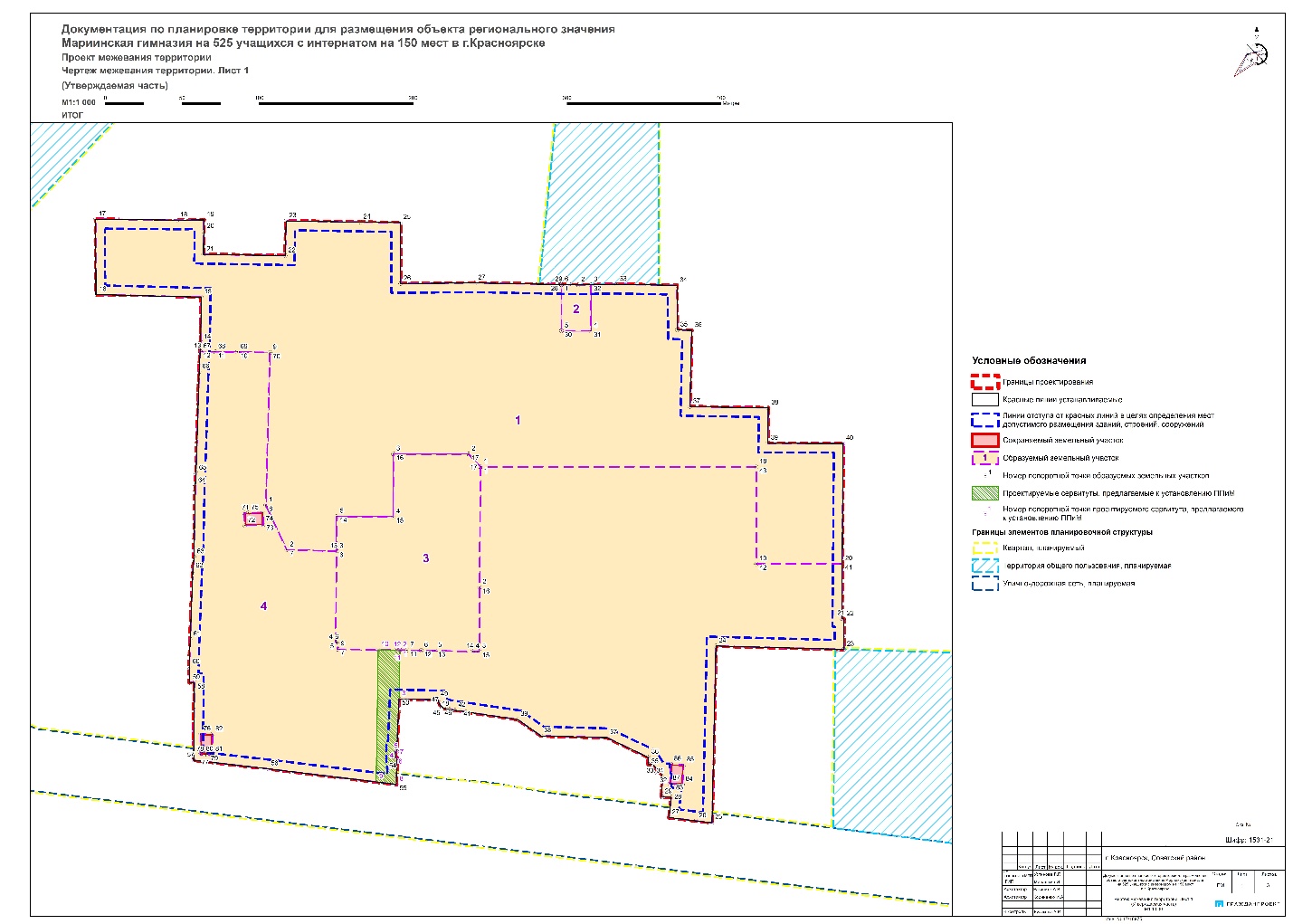
Первый заместитель министра

строительства Красноярского края Т.А. Василовская

Приложение

к разделу 1 «Текстовая часть проекта межевания   
для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске».

**Фрагмент чертежа межевания территории для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся   
с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»**

****



Первый заместитель министра

строительства Красноярского края Т.А. Василовская