Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 сентября 2013 г. N 471

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ВЫЯВЛЕНИЯ И ДЕМОНТАЖА УСТАНОВЛЕННЫХ В

НАРУШЕНИЕ ОПРЕДЕЛЕННОГО ПРАВОВЫМИ АКТАМИ ГОРОДА ПОРЯДКА

ВРЕМЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений администрации г. Красноярска от 22.04.2014 [N 225](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1C89BD23595583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C),  от 09.09.2014 [N 553](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1D82BD2F5A5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C), от 05.07.2016 [N 371](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1B87B92E5E5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C), от 09.12.2016 [N 729](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1482BF2E5D5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C),  от 21.02.2017 [N 90](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1486BE295E5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C), от 11.04.2017 [N 235](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1581BA2A595583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C), от 03.08.2017 [N 506](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1584B82B565583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C),  от 24.04.2020 [N 309](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47D1885BF235B5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C)) |  |

В целях реализации мероприятий по благоустройству и содержанию территории города Красноярска, ускорения работ по освобождению земельных участков от установленных в нарушение определенного правовыми актами города порядка временных объектов, в соответствии со [ст. 72](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591F2912D558012FA04CCCB791F8AEF770A53D4A64846C4C7BDAFACACC3E902142F08E65F7F9E8A1D2CCCD3F744960Cy1eBC) Земельного кодекса Российской Федерации, [ст. ст. 12](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591F2912D558012FA04CACA7F1A8AEF770A53D4A64846C4C7BDAFACACC3EF05142F08E65F7F9E8A1D2CCCD3F744960Cy1eBC) - [14](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591F2912D558012FA04CACA7F1A8AEF770A53D4A64846C4C7BDAFACACC3EF0A1D2F08E65F7F9E8A1D2CCCD3F744960Cy1eBC) Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь [ст. ст. 41](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47D1480BC29585583F918409187FDA9F9EF87E20315245FB21321C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C), [58](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47D1480BC29585583F918409187FDA9F9EF87E203152757E34A6EC6851F32D2D6EC58940E1By1eBC), [59](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47D1480BC29585583F918409187FDA9F9EF87E203152458BF1B21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C) Устава города Красноярска, постановляю:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1486BE295E5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71D21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C) администрации г. Красноярска от 21.02.2017 N 90)

1. Утвердить [Порядок](#P34) выявления и демонтажа установленных в нарушение определенного правовыми актами города порядка временных объектов на территории города Красноярска согласно приложению.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1486BE295E5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71D21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C) администрации г. Красноярска от 21.02.2017 N 90)

2. Департаменту финансов администрации города предусмотреть в бюджете города необходимые средства для реализации утвержденного настоящим Постановлением Порядка.

3. Настоящее Постановление опубликовать в газете "Городские новости" и разместить на официальном сайте администрации города.

Глава города

Э.Ш.АКБУЛАТОВ

Приложение

к Постановлению

администрации города

от 12 сентября 2013 г. N 471

ПОРЯДОК

ВЫЯВЛЕНИЯ И ДЕМОНТАЖА УСТАНОВЛЕННЫХ В НАРУШЕНИЕ

ОПРЕДЕЛЕННОГО ПРАВОВЫМИ АКТАМИ ГОРОДА ПОРЯДКА

ВРЕМЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений администрации г. Красноярска от 22.04.2014 [N 225](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1C89BD23595583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C),  от 09.09.2014 [N 553](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1D82BD2F5A5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C), от 05.07.2016 [N 371](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1B87B92E5E5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C), от 09.12.2016 [N 729](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1482BF2E5D5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C),  от 21.02.2017 [N 90](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1486BE295E5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71D21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C), от 11.04.2017 [N 235](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1581BA2A595583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C), от 03.08.2017 [N 506](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1584B82B565583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C),  от 24.04.2020 [N 309](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47D1885BF235B5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C)) |  |

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру выявления и демонтажа временных объектов, установленных (размещенных) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые на территории города не разграничена, в нарушение установленного правовыми актами города порядка (далее - Объекты).

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1486BE295E5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71321C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C) администрации г. Красноярска от 21.02.2017 N 90)

2. Выявление Объектов осуществляется департаментом градостроительства администрации города Красноярска, департаментом муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска, администрациями районов в городе Красноярске в ходе исполнения возложенных на них задач и функций.

(в ред. Постановлений администрации г. Красноярска от 22.04.2014 [N 225](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1C89BD23595583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71D21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C), от 21.02.2017 [N 90](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1486BE295E5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71221C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C))

3. В течение пяти рабочих дней со дня выявления Объектов сведения о выявленных Объектах направляются в администрацию района в городе Красноярске, на территории которого выявлен Объект (далее - уполномоченный орган).

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1D82BD2F5A5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C) администрации г. Красноярска от 09.09.2014 N 553)

Сведения о выявленных Объектах должны содержать указание на месторасположение Объекта с нанесением на топографический план, фото Объекта, указание на его владельца, если владелец известен.

4. В течение пяти рабочих дней с даты получения сведений, указанных в [пункте 3](#P48) настоящего Порядка, либо с даты самостоятельного выявления Объекта уполномоченным органом последний организует проведение обследования земельного участка с участием членов комиссии по упорядочению размещения временных сооружений на территории города Красноярска (далее - комиссия). Обследование земельного участка проводится с участием представителей департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1B87B92E5E5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71D21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C) администрации г. Красноярска от 05.07.2016 N 371)

По результатам обследования земельного участка составляется акт обследования земельного участка (далее - акт обследования).

В акте обследования указываются:

дата и место составления акта;

точное месторасположение Объекта с нанесением на топографический план;

полное описание Объекта (вид (тип) Объекта, строительный материал, цвет, размер);

владелец Объекта (в случае если владелец известен).

5. В течение пяти рабочих дней со дня получения сведений об Объекте либо выявления его самостоятельно уполномоченный орган организует опубликование информации о факте выявления Объекта в газете "Городские новости" и размещение ее на официальном сайте администрации города. Информация должна содержать сведения о точном месте расположения Объекта, его владельце, если владелец известен, полное описание Объекта, указание на необходимость осуществления демонтажа выявленного Объекта и освобождения земельного участка в 7-дневный срок. Информация о необходимости демонтажа временного объекта также подлежит размещению на Объекте.

6. В случае если владелец Объекта известен, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня получения сведений об Объекте либо выявления его самостоятельно направляет ему заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручает лично владельцу уведомление о необходимости освобождения земельного участка, устранения допущенных нарушений градостроительного законодательства, демонтажа Объекта (далее - Уведомление). В Уведомлении указывается 7-дневный срок для выполнения владельцем работ по демонтажу Объекта, который исчисляется с даты получения Уведомления.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1C89BD23595583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71321C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C) администрации г. Красноярска от 22.04.2014 N 225)

Возвращение почтового уведомления, направленного по известному месту жительства (пребывания) владельца Объекта, за истечением срока его хранения считается надлежащим уведомлением о необходимости освобождения земельного участка, устранения допущенных нарушений градостроительного законодательства, демонтажа Объекта.

Одновременно с направлением владельцу Объекта Уведомления уполномоченный орган направляет материалы о выявленном нарушении в органы, уполномоченные рассматривать дела об административных правонарушениях.

7. По истечении указанного в Уведомлении срока уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней составляет акт о выполнении или невыполнении условий Уведомления.

8. В случае если владелец Объекта неизвестен, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня получения сведений об Объекте либо выявления его самостоятельно направляет в подразделение полиции района в городе Красноярске, на территории которого расположен Объект (далее - Полиция), обращение с просьбой выявить его владельца. К обращению прикладывается акт обследования.

На основании ответа Полиции об установлении владельца Объекта уполномоченный орган принимает меры, предусмотренные [пунктом 6](#P60) настоящего Порядка.

В случае если владелец Объекта по результатам проведенной Полицией работы не установлен, уполномоченный орган осуществляет действия, предусмотренные [пунктом 9](#P68) настоящего Порядка. В данном случае осуществление действий, предусмотренных [пунктом 5](#P59) настоящего Порядка, считается надлежащим уведомлением владельца Объекта, не установленного Полицией, о необходимости освобождения земельного участка, устранения допущенных нарушений градостроительного законодательства, демонтажа Объекта.

9. Невыполнение владельцем Объекта условий Уведомления является основанием для организации уполномоченным органом работ по демонтажу Объекта.

Демонтаж Объекта осуществляется путем перемещения (перевозки) Объекта или в случае невозможности перемещения (перевозки) путем разбора конструкции Объекта и перемещения (перевозки) с занимаемого им земельного участка на специально отведенные (отобранные) для хранения Объектов места. Ответственным органом за хранение Объектов, демонтированных уполномоченными органами, является администрация Советского района в городе Красноярске (далее - ответственный орган).

(в ред. Постановлений администрации г. Красноярска от 09.12.2016 [N 729](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1482BF2E5D5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71D21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C), от 11.04.2017 [N 235](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1581BA2A595583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C))

Демонтаж Объекта, а также вывоз и хранение имущества, находящегося в нем, осуществляется за счет и в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в бюджете города.

Демонтаж Объекта осуществляется организацией, имеющей необходимую технику, транспортные средства, грузоподъемные механизмы для осуществления работ по демонтажу, на основе заключенного в установленном законодательством Российской Федерации порядке уполномоченным органом договора (контракта).

Демонтаж производится в присутствии членов комиссии и представителя департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1B87B92E5E5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71321C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C) администрации г. Красноярска от 05.07.2016 N 371)

О дате демонтажа владелец Объекта, если он известен, уведомляется заказным письмом. Возвращение почтового уведомления, направленного по известному месту жительства (пребывания) владельца Объекта, за истечением срока его хранения считается надлежащим уведомлением о демонтаже Объекта.

10. Перед проведением мероприятий по демонтажу Объекта находящееся в нем имущество подлежит описи членами комиссии. Составленная опись подписывается членами комиссии и является приложением к акту.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1B87B92E5E5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71221C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C) администрации г. Красноярска от 05.07.2016 N 371)

По завершении демонтажа Объекта составляется акт. Акт подписывается членами комиссии, присутствующими при демонтаже, представителями департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска и организации, осуществляющей демонтаж Объекта, с указанием фамилий и должностей всех присутствующих лиц, даты и места составления акта, даты и времени произведения демонтажа, места расположения и описания Объекта, адреса места хранения, куда перемещены (перевезены) Объект и имущество, находящееся в нем.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1B87B92E5E5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB61A21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C) администрации г. Красноярска от 05.07.2016 N 371)

Акт подписывается владельцем Объекта. В случае его отсутствия в акте делается соответствующая запись.

11. Не позднее пяти рабочих дней, следующих за днем осуществления демонтажа, уполномоченный орган направляет владельцу демонтированного Объекта уведомление о произведенном демонтаже, сроке хранения Объекта и иного описанного имущества и их последующей утилизации в качестве отходов по окончании срока хранения. В случае если владелец неизвестен, уполномоченный орган не позднее пяти рабочих дней, следующих за днем осуществления демонтажа, организует опубликование уведомления о произведенном демонтаже, сроке хранения Объекта и иного описанного имущества и их последующей утилизации в качестве отходов по окончании срока хранения в газете "Городские новости" и размещение его на официальном сайте администрации города. В данном случае датой получения владельцем демонтированного Объекта уведомления о произведенном демонтаже, сроке хранения, утилизации в качестве отходов Объекта и описанного имущества является дата опубликования уведомления в газете.

(п. 11 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47D1885BF235B5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71D21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C) администрации г. Красноярска от 24.04.2020 N 309)

12. Затраты по демонтажу, перевозке, хранению имущества физических и юридических лиц (далее - затраты), произведенные за счет средств бюджета города, подлежат возмещению в полном объеме лицом, разместившим Объект.

Возмещение затрат осуществляется на основании сметного расчета, составленного уполномоченным органом. Сметный расчет выдается уполномоченным органом лицу, разместившему Объект, в пятидневный срок со дня его обращения в уполномоченный орган с заявлением о возврате Объекта и/или имущества.

Лицо, разместившее Объект, вправе возместить затраты в добровольном порядке.

В случае неоплаты затрат лицом, разместившим Объект, в течение 30 дней с даты получения сметного расчета уполномоченный орган обращается за возмещением затрат в судебном порядке.

(п. 12 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1584B82B565583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71E21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C) администрации г. Красноярска от 03.08.2017 N 506)

13. Демонтированный Объект, а также иное описанное имущество подлежат вывозу в специально отведенные (отобранные) уполномоченным органом места хранения и подлежит возврату его владельцу после возмещения им всех понесенных бюджетом города Красноярска затрат по демонтажу, перемещению и хранению имущества. Описанное имущество подлежит хранению с учетом необходимых требований к его сохранности, в том числе свойств вещи, подлежащей хранению.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47E1482BF2E5D5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71321C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C) администрации г. Красноярска от 09.12.2016 N 729)

Хранение Объекта и иного описанного имущества осуществляется в течение шести месяцев со дня составления акта о демонтаже Объекта. По окончании срока хранения в случае, если Объект и иное описанное имущество не востребованы лицом, разместившим Объект, демонтированный Объект и иное описанное имущество признаются муниципальной собственностью в порядке, предусмотренном действующим законодательством, после чего ответственный орган обеспечивает их утилизацию в качестве отходов.

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47D1885BF235B5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB71321C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C) администрации г. Красноярска от 24.04.2020 N 309)

Доходы от утилизации зачисляются в доход бюджета города Красноярска.

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=6D1B34A15D9B1BE36591EC9C3B39DF1DFD0E94C47D1885BF235B5583F918409187FDA9F9EF87E20315245CB61B21C7D95967C1D4E958960B071B081By9e7C) администрации г. Красноярска от 24.04.2020 N 309)