

**Общество с ограниченной ответственностью**

**"КрасИнформСистем"**

**Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение**

**"Детский сад № 76 комбинированного вида"**

**г. Красноярск, ул. Молокова, 64 д**

**ПАСПОРТ ФАСАДОВ**

**13л.11.2018-ПФ**

**2018 г.**

СОГЛАСОВАНО

\_\_\_\_\_

М.П.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

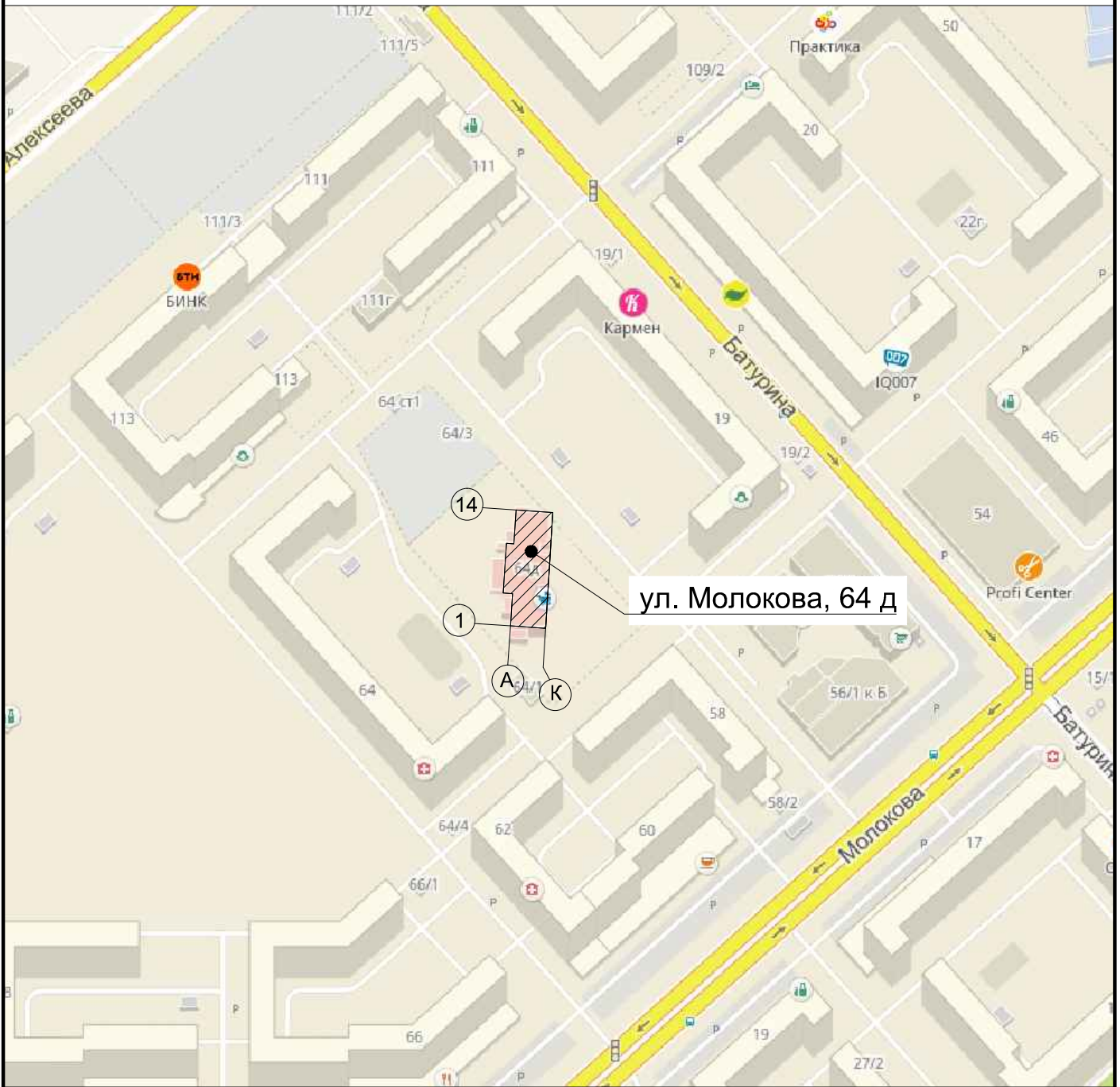
## ПАСПОРТ ФАСАДОВ

Адрес здания, строения, сооружения: г. Красноярск, ул. Молокова, 64 д  
Год постройки: 2012  
Автор архитектурного проекта: ОАО ТГИ КРАСНОЯРСК ГРАЖДАНПРОЕКТ  
Число этажей: 3  
Серия (при наличии):  
Назначение: дошкольное образовательное учреждение  
Статус здания, строения (при наличии): -  
Лицо, ответственное за эксплуатацию: МБДОУ №76

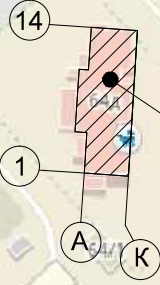
Паспорт фасадов составлен по состоянию  
на «22» ноября 2018 г.

Актуализирован « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

# Ситуационный план



ул. Молокова, 64 д



## Пояснительная записка

### **1. Описание существующего облика, текущей градостроительной ситуации, технического состояния и использования Объекта.**

Объект входит в зону повышенного внимания (Зона II) и расположен по адресу: г. Красноярск, Молокова, 64 д. Основное функциональное назначение - нежилое здание. В оформлении фасадов применяются плиты "КраспанКолорМинерит" системы "Краспан". Сочетание основных цветов: бежевый, синий, морская волна, салатный и оранжевый. Композиционным приемом являются сочетание цветного решения плоскостей стен с участками мозаичных поверхностей.

### **2. Описание проектируемого архитектурного облика, характеристика принципиальных архитектурных и технологических решений для осуществления ремонта фасадов (переустройства, перепланировки, реконструкции, реставрации) объекта.**

Паспорт отображает фактическое состояние объекта с корректировкой отдельных элементов. Необходимо провести работы:

- информационные конструкции (учрежденческую доску) расположить в соответствии с паспортом фасадов в срок до 01.02.2019 г.

### **3. Информация о сроках проведения работ.**

См. пункт 2.

Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.  
Главный фасад 1 - 14



Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.  
Боковой фасад А - К



Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов.  
Боковой фасад К - А







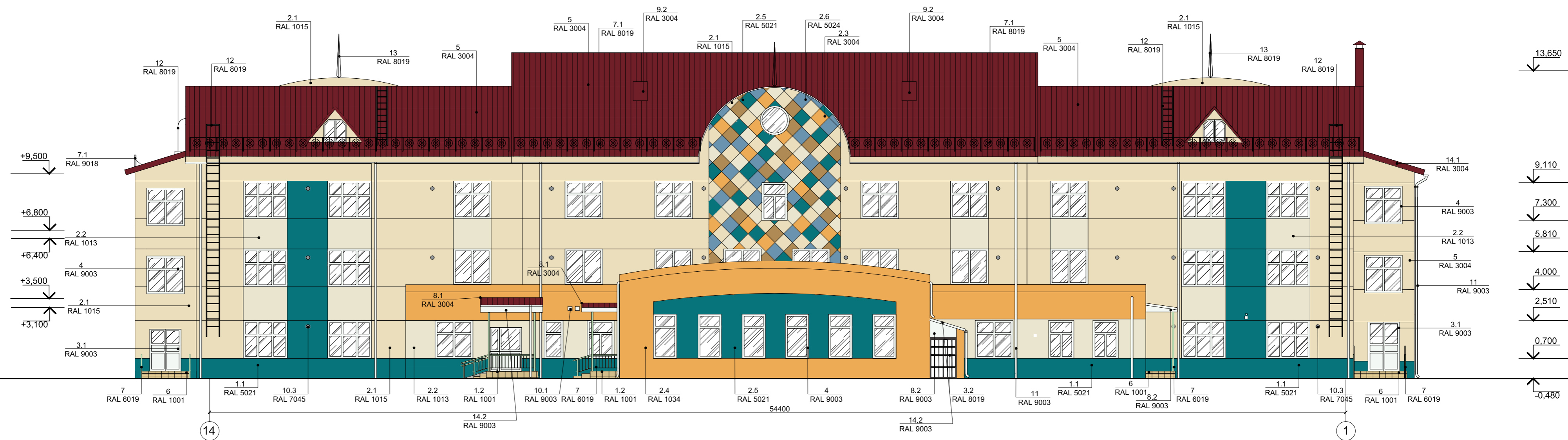
Фотографическое изображение развертки фрагмента с главного фасада



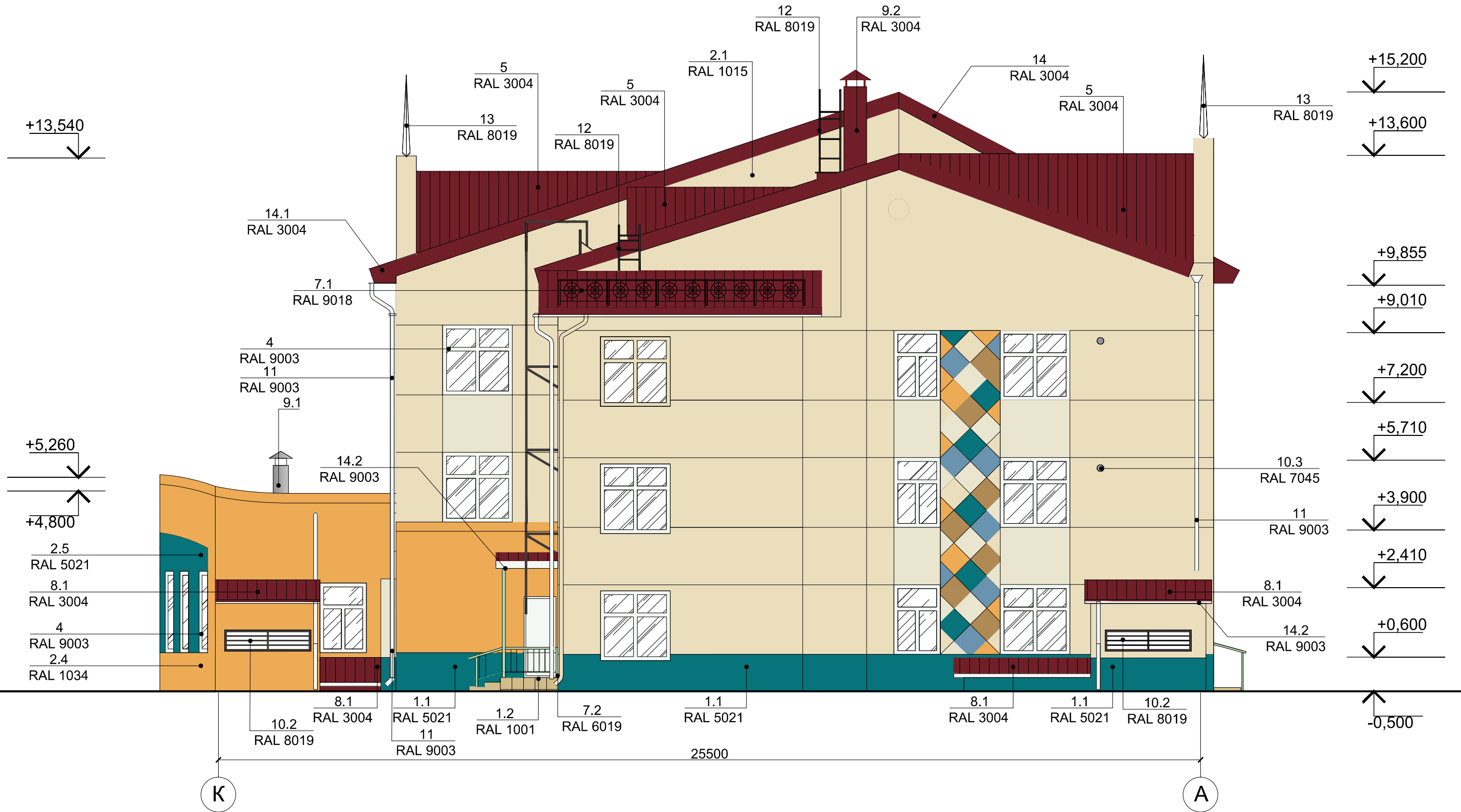


### Колористическое решение фасадов. Боковой фасад в осях А -К





Колористическое решение фасадов.  
Боковой фасад в осях К-А



## Ведомость применяемых материалов




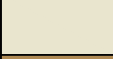

















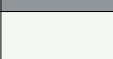





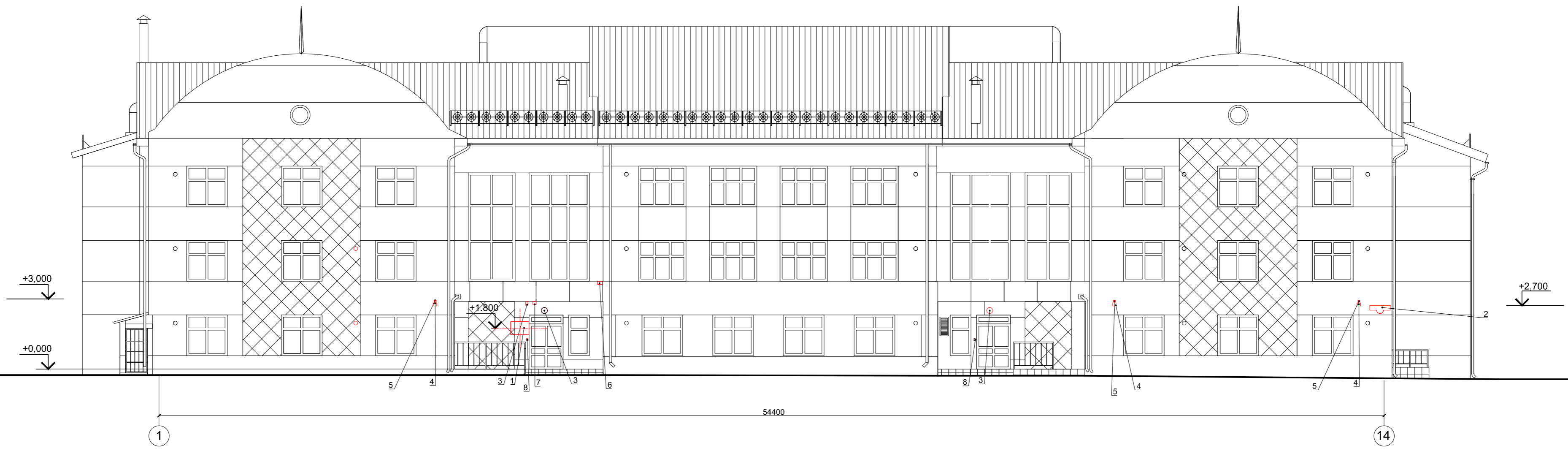
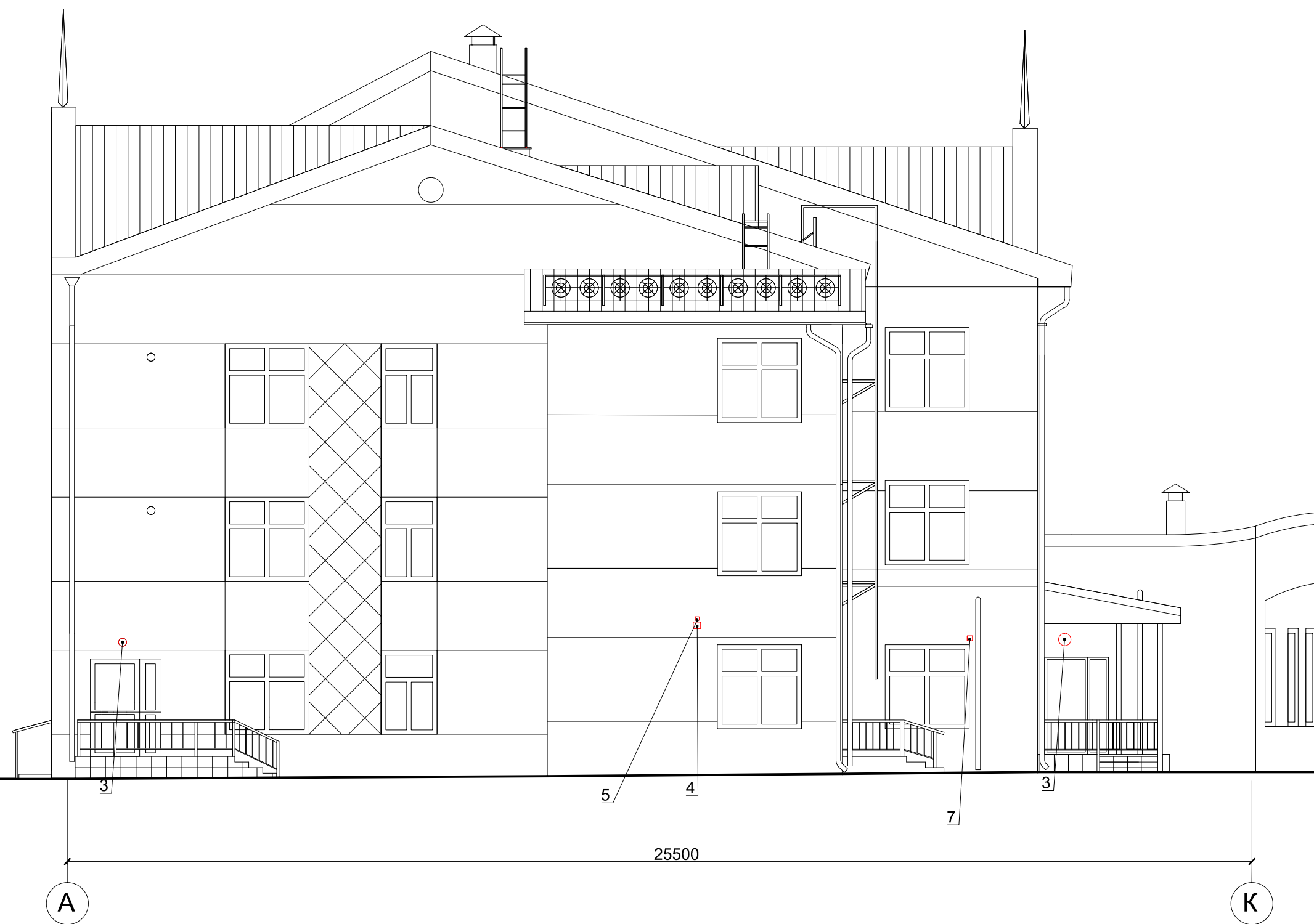
№п/п	Элемент фасада	Эталон цвета	Вид отделки	Индекс по цветовой палитре
1.1	Цоколь		Металл окрашенный	RAL 5021
1.2			Керамическая плитка	RAL 1001
2.1	Стены		Металл окрашенный	RAL 1015
2.2			Металл окрашенный	RAL 1013
2.3			Металл окрашенный	RAL 1011
2.4			Металл окрашенный	RAL 1034
2.5			Металл окрашенный	RAL 5021
2.6			Металл окрашенный	RAL 5024
3.1	Двери		ПВХ	RAL 9003
3.2			Металл окрашенный	RAL 8019
4	Окна		ПВХ	RAL 9003
5	Кровля		Металлочерепица	RAL 3004
6	Ступени		Керамическая плитка	RAL 9003
7.1	Ограждения		Металл окрашенный	RAL 8019
7.2			Металл окрашенный	RAL 6019
8.1	Козырек		Металлочерепица	RAL 3004
8.2			Металлочерепица	RAL 9003
9.1	Воздуховод		Оцинкованная сталь	—
9.2			Металл окрашенный	RAL 3004
10.1	Вентиляционные решетки		Металл окрашенный	RAL 9003
10.2			Металл окрашенный	RAL 8019
10.3			Металл окрашенный	RAL 7045
11	Водосточные трубы		Металл окрашенный	RAL 9003
12	Лестница		Металл окрашенный	RAL 8019
13	Шпиль		Металл окрашенный	RAL 8019
14.1	Подшивка свеса кровли и козырька		Металл окрашенный	RAL 3004
14.2			Металл окрашенный	RAL 9003

Схема размещения дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств.  
Главный фасад в осях 1-14



1. Габаритные размеры конструкций приведены в перечне дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на л. 18

Схема размещения дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств.  
Боковой фасад в осях А - К



1. Габаритные размеры конструкций приведены в перечне дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на л. 18

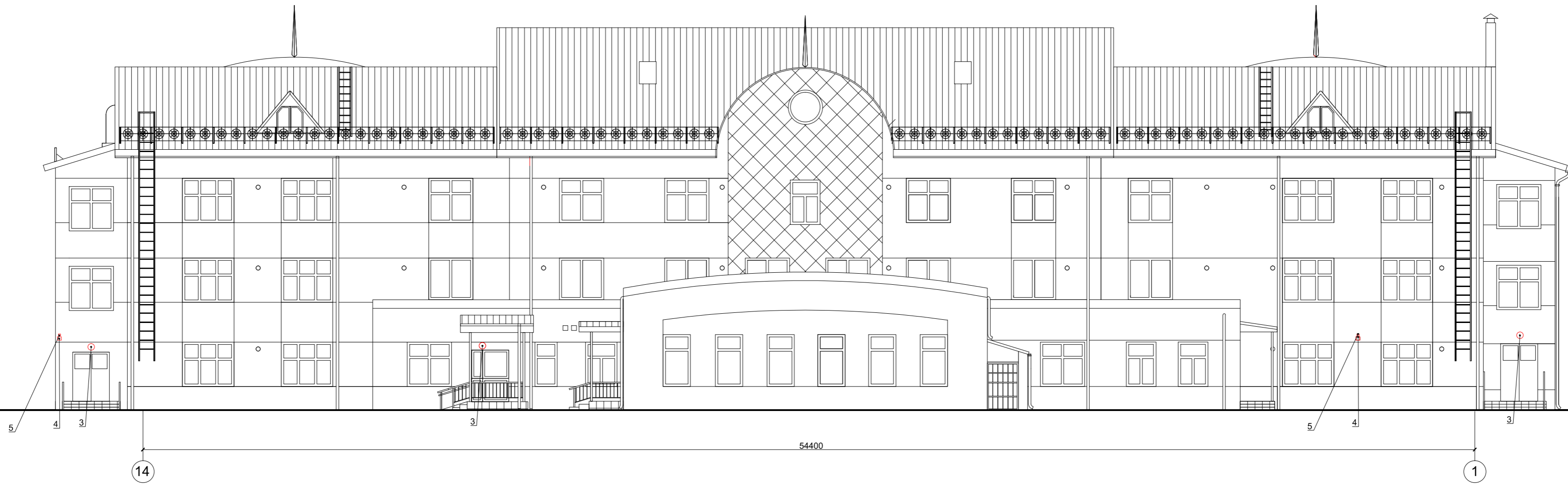


Схема размещения дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств.  
Боковой фасад в осях К -А



1. Габаритные размеры конструкций приведены в перечне дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на л. 18

Схема размещения дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств.  
Главный фасад в осях 14 - 1



1. Габаритные размеры конструкций приведены в перечне дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на л. 18

## Перечень дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств

№п/п	Тип дополнительного оборудования, дополнительного элемента или устройства	Краткое описание	Расположение (фасад, этаж)	Номер листа паспорта фасадов, содержащего схему	Отметка о демонтаже
1	Учрежденческая доска	Учрежденческая доска с указанием наименования учреждения.Размером 600(Н)*700. Выполнена в сине-белом цвете.	Главный фасад. Размещается слева от главного входа Высота от пола крыльца до центра доски равно 1,8 м, а до верха доски не более 2,2 м.	14	
2	Знак городской информации	Указатель с номером дома и названием улицы для ориентирования в городе, выполнен в сине - белой гамме	Главный фасад	14	
3	Прожектор для наружного освещения	Предназначены для освещения. Нейтральная окраска	Главный фасад	14	
4	Камеры видеонаблюдения	Выполнены в светлом цвете, крепятся непосредственно к фасаду, либо через кронштейны	Главный, боковой, дворовой фасад	14,15,17	
5	Электроблок	Металлическая; RAL 1015	Главный, боковой, дворовой фасад	14,15,17	
6	Флагодержатели	Металлическая; RAL 1015	Главный фасад	14	
7	Сигнализация	Выполнены в светлом цвете, крепятся непосредственно к фасаду, либо через кронштейны	Главный, боковой фасад	14,15	
8	Звонок	Нейтральная окраска, максимально приближенная к архитектурному фону	Главный фасад	14	

# Лист регистрации изменений